

47/2016

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről (továbbiakban: Megrendelő)

DÉVAVÁNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

székhelye: 5510 Dévaványa, Hősök tere 1.

adószáma: 15725321-2-04

számlavezető bank: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

bankszámlaszám: 10402142-49564855-56551002

képviseli: **Valánszki Róbert** polgármester

másrészről (továbbiakban: Tervező)

BERPPROMER Mérnöki és Szolgáltató Kft.

székhelye: 5600 Békéscsaba, Penza ltp. 22. A l. 4.

cégszáma: Cg: 04-09-013128

adószáma: 25009051-2-04

bankszámlaszám: 10402609-50526765-77661007

képviseli: **Biró Zsolt** ügyvezető

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Dévaványa Város Önkormányzata árajánlatot kért a TOP-1.1.1-15 azonosító számú „*Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére*” című pályázati konstrukció keretében a Dévaványa 01634/12 hrsz-ú iparterület fejlesztése keretében ellátandó műszaki tervek elkészítésére.

A beérkezett árajánlatok alapján a fenti tervek elkészítésével a BERPPROMER Mérnöki és Szolgáltató Kft-t bízta meg.

2. A szerződés tárgya

2.1 A Tervező vállalkozik a Dévaványa 01634/12 hrsz-ú iparterület fejlesztése keretében ellátandó műszaki tervek elkészítésére az alábbi bontás szerint:

- Helyszínrajz/ vázlatterv és költségbecslés elkészítése,
- Építési engedélyterv illetve szakágak szerinti terv elkészítése,
- Az építési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti kiviteli terv és költségvetési kiírás elkészítése,
- Külső víz- szennyvíz és elektromos hálózat (trafó) bővítéséhez tartozó engedélyes tervek elkészítése,
- Építési telekké minősítéshez szükséges tervek valamint tervezéshez szükséges vizsgálatok elkészítése.

2.2 A Megrendelő tájékoztatja a Tervezőt, hogy az 2.1. a) pont szerinti Helyszínrajz/ vázlatterv és költségbecslés elkészítését követően pályázatot kíván benyújtani és annak eredménye függvényében lép hatályba a további pontokban szereplő feladatok.

2.3 A Tervező jogosult a feladat ellátásába alvállalkozót, közreműködő szakembereket bevonni. A megrendelő hozzájárul a feladat ellátásának közvetített szolgáltatással való teljesítéséhez.

2.4 Megrendelői adatszolgáltatás:

- meglévő ingatlanra vonatkozó tervek átadása
- földhivatali dokumentumok (térkép másolatok).

3. Teljesítési módja és határideje

3.1 Teljesítés formája:

- 3.1.1 2.1.a) pontban szereplő Helyszínrajz/vázlatterv és költségbecslés vonatkozásában: 2 pld papíralapon és digitálisan (.pdf fájl formátumban) adathordozón átadva.
 - 3.1.2 A 2.1.b) pontban szereplő építési engedélyezési tervek vonatkozásában: 2 pld papíralapon és digitálisan (.pdf/A fájl formátumban) adathordozón átadva.
 - 3.1.3 A 2.1.c) pontban szereplő kiviteli terv vonatkozásában: 4 pld papíralapon és digitálisan (.pdf fájl formátumban) adathordozón átadva.
 - 3.1.4 A 2.1.d) pontban szereplő külső víz- szennyvíz és elektromos hálózat (trafó) bővítéséhez tartozó engedélyes tervek vonatkozásában: 8+2 pld papíralapon és digitálisan (.pdf fájl formátumban) adathordozón átadva.
 - 3.1.5 A 2.1.e) pontban szereplő építési telekké minősítéshez szükséges tervek valamint tervezéshez szükséges vizsgálatok elkészítése vonatkozásában: 2 pld papíralapon és digitálisan (.pdf fájl formátumban) adathordozón átadva.
- 3.2 A Felek a szerződés 3.1 pontjában meghatározott dokumentációkra vonatkozó elkészítési határidők az alábbiak:
- 3.2.1 A 2.1.a) pontban szereplő Helyszínrajz/vázlatterv és költségbecslés vonatkozásában: 2016.04.30, illetve a pályázathoz szükséges egyéb tervezői dokumentumok elkészítése, átadása igazodik a megrendelő által történő pályázat beadás időpontjához.
 - 3.2.2 A 2.1.b) pontban szereplő építési engedélyezési tervek vonatkozásában: illeszkedik a pályázati felhívás mérföldköveihez.
 - 3.2.3 A 2.1.c) pontban szereplő kiviteli terv vonatkozásában: illeszkedik a pályázati felhívás mérföldköveihez.
 - 3.2.4 A 2.1.d) pontban szereplő engedélyezési tervek vonatkozásában: illeszkedik a pályázati felhívás mérföldköveihez.
 - 3.2.5 A 2.1.e) pontban szereplő dokumentumok vonatkozásában: az építési engedélyezési terv elkészítéséhez illeszkedik.
- 3.3 A szerződő Felek az előteljesítést elfogadják.
- 3.4 A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 3.2 pontban meghatározott határidő be nem tartása a Tervezőn kívüli álló okból származó késedelem a Tervezőnek fel nem róható ok.

4. Tervezési díj

- 4.1 A Tervezőt - a jelen szerződés alapján - a szerződésben vállalt munka ellenértékeként az alábbi díjak illetik meg:
 - 4.1.1 A 2.1.a) pontban szereplő dokumentumok vonatkozásában:
890.000,- Ft + 240.300,- Ft (27%-os ÁFA) = 1.130.300,- Ft,
azaz bruttó: *Egymillió-százharmincezer-háromszáz forint.*
 - 4.1.2 A 2.1.b) pontban szereplő dokumentumok vonatkozásában:
1.350.000,- Ft + 364.500,- Ft (27%-os ÁFA) = 1.714.500,- Ft,
azaz bruttó: *Egymillió-hétszázötvenháromezer-öttszáz forint.*
 - 4.1.3 A 2.1.c) pontban szereplő dokumentumok vonatkozásában:
2.160.000,- Ft + 583.200,- Ft (27%-os ÁFA) = 2.743.200,- Ft,
azaz bruttó: *Kettőmillió-hétszáznegyvenháromezer-kettőszáz forint.*
 - 4.1.4 A 2.1.d) pontban szereplő dokumentumok vonatkozásában:
2.200.000,- Ft + 594.000,- Ft (27%-os ÁFA) = 2.794.000,- Ft,
azaz bruttó: *Kettőmillió-hétszázkilencvennégyezer forint.*
 - 4.1.5 A 2.1.e) pontban szereplő dokumentumok vonatkozásában:
990.000,- Ft + 267.300,- Ft (27%-os ÁFA) = 1.257.300,- Ft,
azaz bruttó: *Egymillió-kettőszázötvenháromezer-háromszáz forint.*

Tervező teljesítési igazolás és számlájának kiállításának feltétele a 3.2 pontban jelölt határidőre törtendő 3.1 pontban szereplő példányszámok átadása.

A Tervező teljesítését követően a Megrendelő teljesítési igazolást állít ki, melynek alapján a Tervező a számláját 15 napon belül kiállíthatja és benyújthatja a Megrendelő felé **8 napos** fizetési határidővel.

A Tervezőnek a számla benyújtásával egyidejűleg igazolnia szükséges a Megrendelő felé a köztartozás-mentességét.

4.2 A tervezési díj nem tartalmazza:

- az engedélyezési eljárásokhoz és azokhoz kapcsolódó szakhatósági díjakat,
- engedélyezési eljárásokhoz szükséges földhivatali adatok (tulajdonlapok és térképmásolatok) beszerzésének díját,
- kivitelezéshez szükséges ideiglenes forgalom korlátozási terveket.

4.3 A szerződő Felek a Tervező késedelmes teljesítésének esetére a fizetendő kötbér mértékét naponta a tervezési szerződés nettó tervezési díjának 3 %-be határozzák meg, amely azonban nem lehet több a nettó, tervezési díj 5 %-ánál.

4.4 Megrendelő részéről a teljesítések igazolására jogosult: Fekete László műszaki irodavezető

5. A Felek együttműködése

5.1 A szerződő Felek a jelen szerződés keretein belül együttműködnének elsősorban az alábbi képviselők útján:

- Megrendelő képviselője: Fekete László műszaki irodavezető
- Tervező képviselője: Biró Zsolt ügyvezető

5.2 A szerződő Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződésben foglaltak teljesítését gátolja, vagy veszélyezteti. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél a felelős.

6. Egyéb rendelkezések

6.1 A megrendelő a tervdokumentációkat és az abban foglalt műszaki megoldásokat - még részleteiben is - csak jelen szerződésben meghatározott konkrét helyre és célra használhatja fel. A megrendelő jelen szerződéssel a tervdokumentáció egyszeri felhasználási jogát szerzi meg. A tervdokumentációkban való műszaki megoldásoktól való esetleges eltérések csak a Tervező hozzájárulásával lehetséges.

6.2 Tervező kijelenti, hogy rendelkezik az adott tervezési feladat elvégzéséhez szükséges jogosultságokkal.

6.3 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok és a Ptk. előírásai a mérvadók. A Megrendelő és a Tervező vitás kérdéseiket megkísérlik egymással egyeztetés útján rendezni. A rendezetlen ügyekben a hatásköri jogszabályok figyelembevételével a Békéscsabai Városi Bíróság, illetve a Gyulai Törvényszék illetékességét kötik ki.

6.4 A jelen szerződés melléklete és elválaszthatatlan része a Tervező 2016. március 18-án kelt ajánlata.

6.5 Jelen szerződés, egymással szó szerinti megegyező négy eredeti példányban készült, amelyet a szerződő Felek elolvastak, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak.

Déaványa, 2016. április 4.



Biró Zsolt



Valánszki Róbert
polgármester
Megrendelő


MÉRNOK ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5600 Békéscsaba, Penza út, 22. A 1. 4.
Cg.: 04-09-013128, Adósz.: 25009051-2-04
Banksz.: 10402609-50526765-77661007

