



REGIONÁLIS  
FEJLESZTÉSI  
HOLDING ZRT.

1027 Budapest, Kapás utca 6-12. • Tel.: (+361) 600-6500 • Fax: (+361) 600-6510 • E-mail: rfh@rfh.hu • Web: www.rfh.hu

**MFIB**  
Magyar Fejlesztési Bank  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

2017 JAN 06.

Dévaványa Nagyközség Önkormányzata

5510 Dévaványa Hősök tere 1

<b>DÉVAVÁNYAI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL</b>	
DÉVAVÁNYA	
5510 Dévaványa, Hősök tere 1	
Érke: 2017. JAN. 06.	Érkező: 2017. JAN. 06.
Szám: DV / 128-1	Szám: 128-1
Előzm.: VSK/54/2016	Előadó: Farkas

Valánszki Miklós Róbert

Utatatószám: 2016/..... 110-6

Polgármester úr részére

Tárgy: Vételi ajánlat

dátum:  
2016. 12. 23.

Tisztelt Polgármester Úr!

Amint Ön előtt ismert, az állami feladatok ellátásának struktúrájában bekövetkezett változások miatt a Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Zrt üzleti tevékenységét nem folytatja, az MFIB csoport döntéseinek megfelelően a cég megszűntetésre kerül. Ugyanakkor fontos a csoport vezetése számára, hogy a tulajdonosársakat ne éjje veszteség a cég megszűntetésének során. Ennek megfelelően a nemrég lezárult tőkeleszállítás során a 2015 december 31.-i állapot alapján történt meg a tulajdonosársak számára az elszámolás.

A megszűntetési folyamat következő lépéseként a tőkeleszállítás után megmaradt tulajdoni részesedések megvásárlására is ajánlatot teszünk, a részvények névértékének megfelelő áron. Remélem, hogy ezzel minden fél számára megnyugtató módon tudjuk lezárni az együttműködést.

A fentieknek megfelelően a Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaságban többségi tulajdonos Regionális Fejlesztési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1027 Budapest, Kapás u. 6-12., cégjegyzékszám: 01-10-044294, adószám: 11974004-2-41,) cégjegyzésre jogosult képviselőjeként ezúton veteli ajánlatot teszek az Önök kizárólagos tulajdonát képező, a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán 01-10-049062 cégjegyzékszám alatt nyilvántartott Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban Társaság) által kibocsátott, 2.387 db, egyenként 1 Ft. névértékű, összesen 2.387,-Ft névértékű névre szóló dematerializált törzsrészvényekből álló részvénycsomagra (a továbbiakban: Részvények).



REGIONÁLIS  
FEJLESZTÉSI  
HOLDING ZRT.

1027 Budapest, Kapás utca 6-12. • Tel.: (+361) 600-6500 • Fax: (+361) 600-6510 • E-mail: rfh@rfh.hu • Web: www.rfh.hu

**MF**  
Magyar Fejlesztési Bank  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A Részvényekért a Regionális Fejlesztési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság összesen **2.387,-Ft** vételárat ajánl, mely vételárat az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 napon belül vállal megfizetni az Önök által megjelölt bankszámlára történő átutalás útján.

Vételi ajánlatunk a jelen levelünk Önök által történt kézhezvételétől számított 45 napig érvényes, kéjük válaszukat ezen határidőn belül megadni szíveskedjenek.

Jelen levelünk mellékleteként részvény adásvételi szerződés tervezetet is csatolunk, kéjük, hogy ajánlatunk elfogadása esetén a tervezettel kapcsolatos észrevételeiket, módosítási javaslataikat is szíveskedjenek közölni.

Budapest, 2016. december 23.

Regionális Fejlesztési Holding ZRT  
1027 Budapest  
Kapás utca 6-12.  
2.

Tisztelettel:

.....  
dr. Balás-Piri László  
vezérigazgató

## RÉSZVÉNY ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről  
a ..... (székhely: .....; cégjegyzékszám: .....; képviselője: .....),  
továbbiakban Eladó -

másrészről

a Regionális Fejlesztési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1027 Budapest, Kapás u. 6-12. 1.em.; cégjegyzékszám: 01-10-044294 képviselője: dr. Balás-Piri László vezérigazgató.), mint vevő, - továbbiakban Vevő -

között az alábbi feltételekkel:

1. Eladó eladja, Vevő pedig megvásárolja az Eladó kizárólagos tulajdonát képező, a ..... Törvény szerzők Cégbíróságán ...-10-..... cégjegyzékszám alatt nyilvántartott ..... Regionális Fejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban Társaság) által kibocsátott, összesen .....-Ft névértékű alább részletezett névre szóló dematerializált tőzsrészvényekből álló részvénycsomagot (a továbbiakban: Részvények) a hozzá kapcsolódó jogokkal együtt.

darabszám	névérték/dlb	ISIN kód
.....	1.-Ft	HU.....

A Részvényekhez a Társaság közgyűlésén ..... % szavazati arányt képviselő szavazati jog kapcsolódik.

2. Szerződő felek a Részvények vételárát - ..... forintban állapítják meg.

3. A Vevő a 2. pont szerinti vételárát az Eladó ..... számú bankszámlájára történő átutalással köteles jelen szerződés aláírását követő 5 napon belül megfizetni.  
A fizetés akkor tekinthető teljesítettnek, amikor a vételár összegét az Eladó bankszámláján jóváírják.

4. Eladó a Részvényeket a 2. pont szerinti vételár számláján történő jóváírását követő 3 munkanapon belül köteles a Vevő Keltar Zrt.-nél vezetett 0572 számú értékpapírszámlájára transzferálni. A részvények tekintetében a Vevő az értékpapírszámláján történő jóváírástól kezdődően jogosult gyakorolni a jogokat és köteleis viselni kötelezettségeket.

5. Az Eladó kijelenti, hogy a Részvények per-, igény-, és tehermentesek és harmadik személyeknek semmilyen olyan joguk nem áll fenn azokon, amely a Vevő tulajdonba lépését, jogainak gyakorlását korlátozná, vagy kizárná.

6. A Vevő kijelenti, hogy jogosult a Részvények megszerzésére és vele szemben semmilyen olyan kizáró ok nem áll fenn, amely akár a részvények minősége, akár darabszáma miatti korlátozná a Vevő szerzőképességét.

7. Az Eladó kijelenti, hogy a Részvények Vevő részére történő átadásától számtott két munkanapon belül a Részvények tekintetében írásban kéri a Társaság részvénykönyvből történő törlesztést.

8. A Vevő kifejezetten lemond – a törvény által lehetővé tett körben – arról, hogy az Eladó vezető tisztségviselőjével szemben a jelen Szerződéssel összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen. Az Eladó vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak.

Az Eladó kifejezetten lemond – a törvény által lehetővé tett körben – arról, hogy a Vevő vezető tisztségviselőjével szemben a jelen Szerződéssel összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen. A Vevő vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak.

A felek kölcsönösen és kifejezetten kizárják a felek azon jogát, hogy bármelyik fél a jelen szerződést megtámadja arra való hivatkozással, hogy a jelen pontban foglalt igényérvényesítésről való lemondás miatti a szolgáltatás és az ellenszolgáltatás között fellelhető értékaránytalanság lenne.

9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést szerződő felek írták alá, hogy az abban foglaltak akaratuknak mindenben megfelelnek.

Budapest, 2017. ....

.....  
Eladó

.....  
Vevő