

**Feke László**  
**5510 Dévaványa, Árpád u. 49.**  
Tel.: 30/619-0153

Építető: Dévaványa Város Önkormányzata  
Cím: Dévaványa, Hősök tere 1.

Kelt: 2017.02.14.

A munka leírása:

Dévaványa, Deák F. u. 2. sz. alatti ingatlanon álló ötlakásos társasház közösségi házzá történő felújításának tervezői költségbeclése.

Készült:

Az "ÉPÍTŐIPARI KÖLTSÉGBECSLÉSI SEGÉDLET 2016" kiadvány alapján.

### KÖLTSÉGBECSLÉS

<b>I/I Szerkezetépítés szakiparral</b>			
1.2. társasházi lakás átalakítás	279,05 m <sup>2</sup>	85 Eft/m <sup>2</sup>	23 719,3 Eft
<b>I/II Épületgépészeti költségek</b>			
1.1. központifűtés-hűtés	279,05 m <sup>2</sup>	22 Eft/m <sup>2</sup>	6 139,1 Eft
2.1.1. belső víz-csatornázás	279,05 m <sup>2</sup>	10 Eft/m <sup>2</sup>	2 790,5 Eft
4.1.1. szellőzés	279,05 m <sup>2</sup>	4 Eft/m <sup>2</sup>	1 116,2 Eft
<b>I/III Épületvillamosság</b>			
1.1. épületvillamossági költségek	279,05 m <sup>2</sup>	15 Eft/m <sup>2</sup>	4 185,8 Eft
<b>I/IV Belső építés</b>			
1.1.2. toalett berendezés	10 m <sup>2</sup>	130 Eft/m <sup>2</sup>	1 300,0 Eft
<b>I/V Külső munkák</b>			
1.1.1. vízellátás	50 m	6 Eft/m	300,0 Eft
1.1.2. akna	2 db	60 Eft/db	120,0 Eft
1.2.1. csapadékvíz	50 m	7 Eft/m	350,0 Eft
1.3.1. szennyvízcsatorna	50 m	10 Eft/m	500,0 Eft
Környezetépítés			
2.1.1.1. térkőburkolat	191 m <sup>2</sup>	8 Eft/m <sup>2</sup>	1 528,0 Eft
2.1.1.2.4. térkőburkolatos parkoló	98,74 m <sup>2</sup>	18 Eft/m <sup>2</sup>	1 777,3 Eft
3.2.1. kertrendezés	0 m <sup>2</sup>	5 Eft/m <sup>2</sup>	0,0 Eft
kerítésépítés (falazott)	0 m	40 Eft/m	0,0 Eft
kerítésépítés (áttört)	0 m	20 Eft/m	0,0 Eft
<b>I/VI Megújuló energiaforrások haszn.</b>			
1.1 használati melegvíz készítés	0 készlet	928,5 Eft/készlet	0,0 Eft
2.1 napelemes rendszer telepítése	0 készlet	2000 Eft/készlet	0,0 Eft
Összesen:			43 826,1 Eft
Áfa			11 833,1 Eft
<b>MINDÖSSZESEN:</b>			<b>55 659,2 Eft</b>

Dévaványa, 2017.02.14.

aláírás