

Déaványa Város Önkormányzat

Strandfürdő és Gyógyászat

Beszámoló az intézmény működéséről



2010

Tartalomjegyzék

1.	Bevezetés	3.
2.	Az intézmény rövid története	3.
2.1.	Strandfürdő és Gyógyászat jelenlegi működési rendje	4.
2.2.	Strandfürdő és Gyógyászat tevékenysége	4.
3.	Strandfürdő működése	5.
	Látogatói létszám	6.
4.	Gyógyászat működése	6.
	Betegforgalom megoszlása	7.
5.	Wellness működése	8.
6.	Büfé működése	8.
7.	Rendezvények	8.
8.	Humán erőforrás	9.
9.	Gazdasági áttekintés	10.
10.	Fejlesztés	12.
11.	Összefoglalás, zárszó	12.



Beszámoló az intézmény működéséről

1. Bevezetés

Dégaványa Város Önkormányzat önként vállalt feladata a Strandfürdő és Gyógyászat működtetése. Az intézmény fő stratégiai iránya a gyógyítás, kikapcsolódás ill. sportolás iránti igények kielégítése.

2008. február 28-án megtartott Képviselő- testületi ülésén tárgyalták a működését utoljára az idegenforgalmi,- egészségturisztikai fejlesztési programját.

2. Az intézmény rövid története

A dégványai termálfürdőben a 60-as évek elejétől indult be a termál medencefürdő és kádfürdő. A nagyszámú érdeklődés hatására a 90-es évek végétől fejlődésnek indult a fürdő, megnyílt az elektromos kezelő (ultrahang, iontoforézis, interferencia, ingeráram, galván diadynamic áram kezelés), hydro- és balneoterápiás kezelések (szénsavfürdő, víz alatti vízszugármassázs, súlyfürdő), mechanoterápiás kezelés (gyógymassázs).

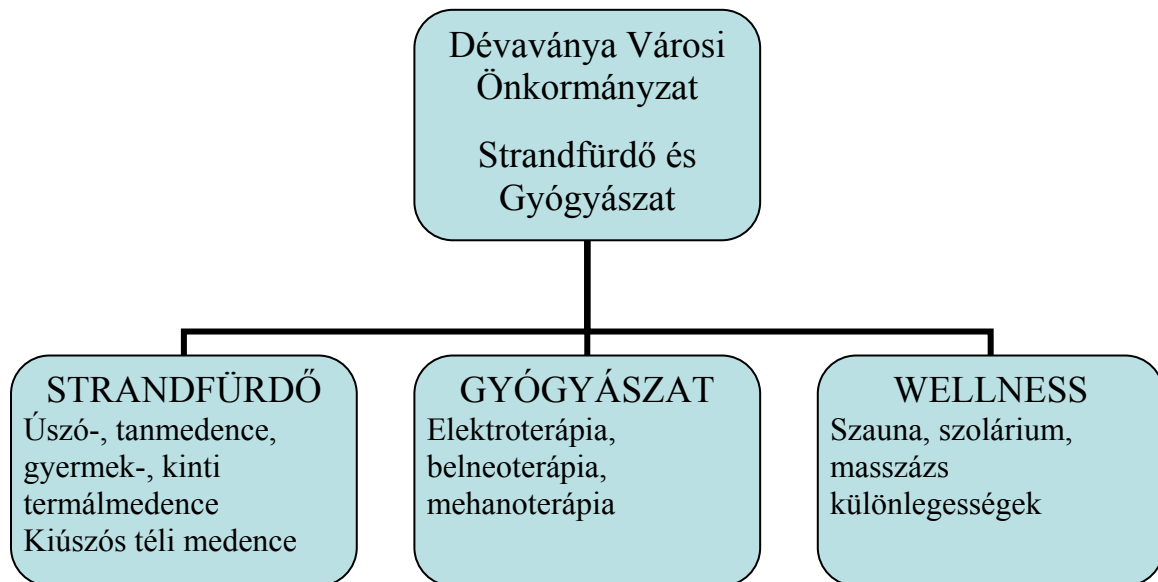
Átalakításra kerül az úszó- és tanmedence, mely vízforgató berendezéssel lett ellátva. 2005-be a megváltozott jogszabályok értelmében a gyermekmedence korszerűsítésére és a kinti termálmedence átalakítása vált szükségessé. Ezt követően wellness irányú szolgáltatások működtetését vezettük be.

2.1. *A Strandfürdő és Gyógyászat jelenlegi működési rendje*

Az intézmény 2009. május 28-án módosított alapító okirata alapján önállóan működő költségvetési szerv.

Pénzügyi – gazdasági feladatait Dévaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv látja el a közöttük létrejött, a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjéről szóló – az alapító által jóváhagyott - megállapodás alapján.

Az intézményben működtetett szolgáltatások három főbb csoportra tagolhatók, melynek egységeit az alábbi szerkezeti diagrammal ábrázolok.



2.2. *Strandfürdő és Gyógyászat tevékenysége*

- szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
- járóbetegek gyógyító szakellátása
- fizikai közérzetet javító szolgáltatás (wellness masszázss, szolárium, szauna)

3. *Strandfürdő működése*

Az 1986-ban vízforgató rendszerűvé átalakított úszómedence komoly vonzerőt jelent a fürdőzők körében. Az átalakítás folyamán alakult ki a két feszített víztükrű medence /az úszómedence csúszdával ellátott, a gyerekek nagy kedvence, és a kisebb tanmedence/. Ez utóbbi szeptembertől- áprilisig termálmedenceként funkcionál, amit fedett kiúszón keresztül lehet megközelíteni. Teljesen átalakított, uniós elvárásoknak is megfelelő, kinti, ülőpadkás termálmedence áll a gyógyulni és pihenni vágyók rendelkezésére. Kisebb gyermekek szórakozását a kör alakú gyermek medence és a hintával, mászókével, homokozóval ellátott játszóterünk biztosítja.

A bevétel növelése érdekében többszöri próbálkozásra ismét megnyílt a téli kiúszó medence, mely az utóbbi években meghozta a kívánt eredményt.

A strandfürdő nyitvatartási rendjét, és a szolgáltatási díjak mértékét az intézményvezető alakítja ki, az árak 10 %-al növekednek az előző évihez képest. A nyitvatartási rend 2009. év elejétől megváltozott az alábbiak szerint.

Nyári szezon: május 1.- augusztus 31.

Heti nyitva tartás:	Hétfő - Péntekig:	10.00-19.00 óráig
	Szombat – Vasárnap:	9.00-20.00 óráig

Téli szezon: szeptember 01.- április 15.

Heti nyitva tartás:	Hétfő: szünnap	
	Kedd - Péntekig:	07.30-20.00 óráig
	Szombat – Vasárnap:	13-20.00 óráig

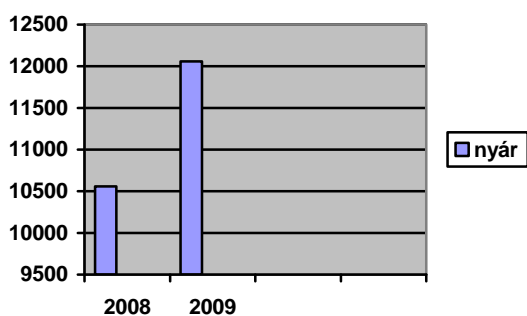
A közfürdő szakszerű üzemeltetését a hatályos jogszabályok betartásával biztosítjuk.

A közfürdők létesítésének és üzemeltetésének közegészségügyi feltételeiről szóló 37/1996. (X.18.) NM rendelet.

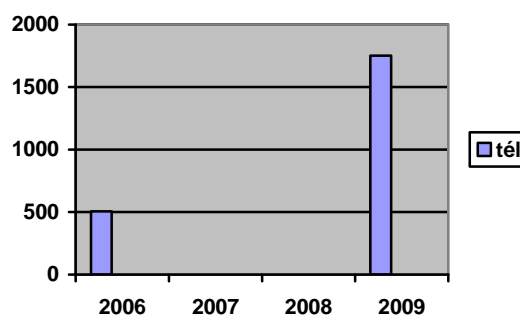
A közfürdők létesítéséről és működéséről szóló 121/1996.(VII.24.) Korm. rendelet

Látogatói létszám: Az intézményben hosszú évek óta működik a strandfürdő, melynek bevétele nagyban függ az időjárás alakulásától.

Nyári szezon látogatói létszáma



Téli szezon látogatói létszáma (2006-os évet összehasonlítás miatt írtam be, köztes időben nem üzemelt a kiűszós medence)



4. Gyógyászat működése

1998-ban az önkormányzat a helyi adottságok kihasználása és a bevételek növelése érdekében kezdeményezte a gyógyászat kialakítását, ahol a gyógyfürdő szolgáltatásokon kívül fizioterápiás /elektroterápiás/ kezelések is igénybe vehetők. A mára már hivatalosan is elismert **gyógyvizünk** kiválóan alkalmas az ízületi és gerinckopásos betegségek, az ideggyulladás, az idegfájdalmak, az idegbénulás, sorvadtt izmok kezelésére és gyógyítására.

A kialakult szakorvosi szolgáltatások óraszámja és típusai – nagy részben az egészségbiztosító helytelen befogadás-politikája miatt – régóta változatlanok és nem követik a lakossági igényeket és az előregedő lakosság egészségi állapotából eredő szükségleteket.

A reumatológiai szakrendelő nyitvatartási ideje az OEP által befogadott óraszámától függően változik. A nem szakorvosi óraszám (elektroterápia) változatlan finanszírozással történik, azaz csak 20 óra számolható el.

Reumatológia rendelési ideje - kedden, csütörtökön : 08.00-12.00 óráig
 A gyógyászat nyitva tartása - hétfőtől- péntekig: 07.30-20.00-óraig

Később, a jogszabályváltozások módosítása kötelezte a Gyógy-szolgáltatókat a térítési díj megemelésére, ami a **betegforgalom csökkenését** eredményezte. Ennek ellensúlyozása érdekében 2009. év elején megváltoztattuk a gyógyászat nyitva tartási rendjét, melynek hatására emelkedett az érdeklődés.

Az elszámolási rendszerünk két csoportra osztható: a *járóbeteg szakellátás* keretein belül elszámolható kezelések (reumatológia szakrendelés, fizioterápia),
és a *gyógyfürdőellátások* (termál gyógymedence, termál kádfürdő, súlyfürdő, szénsavas fürdő, orvosi gyögmasszázs, víz alatti vízszugármasszázs).

A tárgyi feltételek az előírásnak megfelelően adóttak.

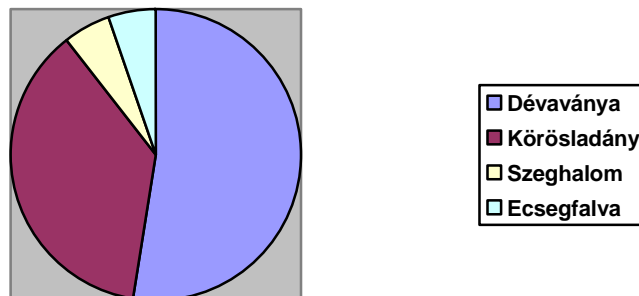
Gyógyászaton belüli medencék (ülő medence, súlyfürdő medence), illetve tangentor-és pezsgőkád.

Jogszabályi kötelezettségek:

Az orvosi rehabilitációs ellátás keretében történő gyógyfürdőellátások rendeléséről, a társadalombiztosítás által támogatott gyógyfürdőellátások kiszolgáltatásának szakmai követelményeiről, valamint az ellátásokhoz nyújtott társadalombiztosítási támogatás elszámolásának rendjéről szóló 17/1997. (VI.30.) NM rendelet

Betegforgalom megoszlása:

A gyógyászati részleg kihasználtsága a helyi lakosokon túl a környező településről ideérkező betegek függvénye. A látogatói létszám arányai a települések szerint a következők:



Elektroterápiára érkező ***betegek száma*** naponta 20-30 fő.

A balneoterápiára érkező ***betegek száma*** naponta 20-50 fő.

A betegszám ingadozás magyarázható az időjárás változással (tavasszal több a reumatikus betegség, az izmok, inak betegségei), magyarázható még, hogy mivel mezőgazdasági jellegű a településünk az idénymunka időszakában kevésbé érnek rá a betegek. A kezelések térítésszámjainak megfizetése is egyre nagyobb gondot okoz az egész évet tekintve.

5. Wellness működése

A test és lélek együttes, tartós harmóniája vezet az egészséges és kiegyensúlyozott élethez. Erre a harmóniára és egységre való törekvés képezi az egészséges életmód lényegét, mely az utóbbi években követendő életformává, egyre nagyobb „divattá” vált.

Ezért próbálkoztunk 2005 óta kiegészítő szolgáltatásként bevezetni wellness kezeléseket, (testpakolások, masszázs különlegességek), mely tovább színesíti az ide érkező vendégek szabadidejének kihasználását.

A szolgáltatás iránti érdeklődés a kezdeti szakaszban jónak mondható, a későbbi időszakot tekintve változó a kihasználtság. A bevételek a csatolt diagrammokban jól láthatók.

2009-ben beüzemelésre került egy finn típusú szauna, és egy 5 fokozatú, chocolate brown csöves szolárium. A már az előzőekben említett kiúszós medence újra beüzemelése és a többi relaxálásra alkalmas kezelések együttese által tartalmasabban ki tudják használni a pihenőidőt az ide érkező vendégek.

6. Büfé működése

Az elmúlt 4 évben a büfé bérbeadása megoldott volt, a szerződés lejártának ideje 2009. augusztus 31. volt. A leltár szerinti átadás megtörtént. A 2010-2013-as időszakra újabb pályázat lesz kiírva. Javasolnám, hogy a téli időszakban is legyen valamilyen módon megoldva az ide látogatók részére a fogyasztási lehetőség. A vendégekkel való személyes kommunikáció folyamán, többször felmerült az igény a strandbüfé iránt.

7. Rendezvények

Hagyományossá vált a strandfürdő területén megszervezésre kerülő Dobfesztivál, Röplabda bajnokság, Családi csobbanás, mely rendezvények egyre nagyobb tömeget mozgatnak meg. A nagyobb látogatottság pozitívan értékelhető, de mindenképpen meg kell jegyezni, hogy a rendezvények alkalmával megsokszorozódik a dolgozókra háruló felelőségek.

8. *Humán erőforrás*

Az intézményünkben elsődleges szempont, hogy az egészségügyi feladatokat ellátó munkavállalók szakirányú végzettsége megfeleljen a követelményeknek.

A kiadások csökkentése érdekében az állandó dolgozói létszám nagymértékben csökkent az utóbbi években, a hiányzó szakember szükséglet közcélú foglalkoztatásával van megoldva.

Jelenleg a *közalkalmazotti* létszám 6 fő.

*közcélú foglalkoztatottak
létszáma*

- | | | | |
|-----------------------------|------|---------------------|------|
| • mb. intézményvezető | 1 fő | | |
| • Fizioterápiás asszisztens | 2 fő | | |
| • Gyógy-masszőr | 1 fő | gyógy-masszőr | 2 fő |
| • Takarító | 1 fő | | |
| • Gépész, karbantartó | 1 fő | gépész, karbantartó | 1 fő |

A bérterhek csökkenése érdekében az utóbbi években sor került a közcélú munkavállalók alkalmazására a szezonális munkakörök esetében is.

Bizonyos feladatok elvégzésére csak a megfelelő végzettséggel rendelkező személy alkalmazható (pl. úszómester), az ilyen esetekben megpróbáljuk a Munkaügyi Központ támogatását igénybe venni, de a jogszabályi megszorítások miatt ez a forrás is beszűkült.

Szezonális munkakörök:

- Gépész, karbantartó
- Úszómester
- Medenceőr
- Pénztáros
- Takarító
- Éjjeliőr

9. Gazdasági áttekintés

Az intézmény önállóan működő költségvetési szerv, az üzemeltetés szakmai része önálló intézményi feladatként jelenik meg. A bevételi növekedést a szolgáltatások térítési díjának évről évre történő emelésével, szolgáltatásbővítéssel próbáljuk elérni.

A kiadások jelentős részét a közüzemi- és a készletbeszerzési díjak teszik ki.

A bevételek, kiadások kimutatását grafikon segítségével szeretném bemutatni, melyet mellékletként csatolok a jelen dokumentumhoz.

A versenyképesség biztosításához folyamatos fejlesztésekre lenne szükség. Ennek megvalósulása nagy anyagi ráfordítást igényelne, így a pályázati források jelentenének előrehaladást.

Az intézményünk adottságai miatt a különböző pályázatok kiírási feltételeinek kevés esetben tudunk megfelelni, így igen korlátozottak a lehetőségeink ezen a téren.

Szolgáltatás bővítés és rekonstrukciós célból beadott pályázatok egy része még folyamatban, a felújítás terén megnyert pályázat 2009. évben valósult meg.

1. A leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása /LEKI/- Strandfürdő épülethez vezető fűtés és a termálmedencékhez vezető termálvízellátó vezetékek cseréje.

Beruházási összköltség:	1.378.299,- +Áfa
Saját forrás:	782.803,-+Áfa
Igényelt elnyert támogatás összeg:	595.496,-
Pályázati kiírás kódja, benyújtás ideje:	DARFT-LEKI 2009
Megvalósulás ideje:	2009
Pályázat helyzete:	nyert
Jelenlegi állapot:	a pályázat pénzügyi elszámolása megtörtént.

2. A leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása /LEKI/- Dévaványa Strandfürdő Porta építése

Beruházási összköltség:	27.770.145,- +Áfa
Saját forrás:	7.775.640,-+Áfa (6.942.536 Ft)
Igényelt, elnyert támogatás összeg:	19.994.505,-
Pályázati kiírás kódja, benyújtás ideje:	DARFT-LEKI 2009
Megvalósulás ideje:	2010
Pályázat helyzete:	nyert
Jelenlegi állapot:	a közbeszerzési eljárás folyamatban a kivitelező kiválasztására vonatkozóan, pályázat megvalósításának határideje: 2010. szept.30.

3. Ifjúsági tábor kialakítása Dévaványán - 160/2009.(XI.19) FVM rendelet az EMVA a turisztikai tevékenységek ösztönzéséhez nyújtandó támogatások igénybevételének részletes feltételeiről szóló pályázati felhívás /UMVP tengely/

Beruházási összköltség:	51.875.378,- +Áfa
Saját forrás:	18.156.383+12.968.844=31.125.227,-
Igényelt elnyert támogatás összeg:	33.718.995,-
Pályázati kiírás kódja, benyújtás ideje:	2009. november 16.
Megvalósulás ideje:	2010
Pályázat helyzete:	elbírálás alatt
Jelenlegi állapot:	várható támogatási döntés 2010. április. A program tervezett befejezése: 2011.12.31

10. Fejlesztés

Az jelen anyagból az előzőekben már olvasható volt egyes fejlesztések teljesülése. A gyógyászati részlegen egy korszerű tangentor kád beszerelése vált szükségessé. A szolgáltatások bővítése és a különböző célcsoportok figyelemfelkeltése és érdeklődésének érdekében szauna, szolárium beszerzésére került sor.

2009-be a strandfürdő játszóterét bővítettük egy uniós szabványoknak megfelelő élményelemmel. Az időjárás viszontagságainak hosszú évek óta kitett bejárókat díszburkolattal kellett ellátni a balesetek elkerülése végett.

11. Összefoglalás, zárszó

A Strandfürdő és Gyógyászat működése 2008-2009 közötti időszakban a lehetőségeket kihasználva teljes körűen üzemelt.

Az intézményünkben működtetett szolgáltatásokkal szeretnénk elérni, hogy a helyi és vidéki vendégek minél tartalmasabban tudják eltölteni szabadidejüket. A fürdő az aktív pihenésre vágyók részére nyújt kikapcsolódást. A természet adta lehetőségek (gyógyvíz) alkalmazása lehetőséget biztosít különböző gyógy-szolgáltatásokra, melyek a fáradt test karbantartását, és gyógyítását biztosítják. A mai rohanó világban egyre több ember válik nyitottá, és érzi szükségét az új dolgok befogadásának, ennek érdekében próbáltuk wellness kezelésekkel bővíteni kínálatunkat, mely a szellem és lélek frissítésére irányul.

A cél, hogy minden korcsoport megtalálja az egyéniségének megfelelő kikapcsolódási lehetőséget intézményünkben.

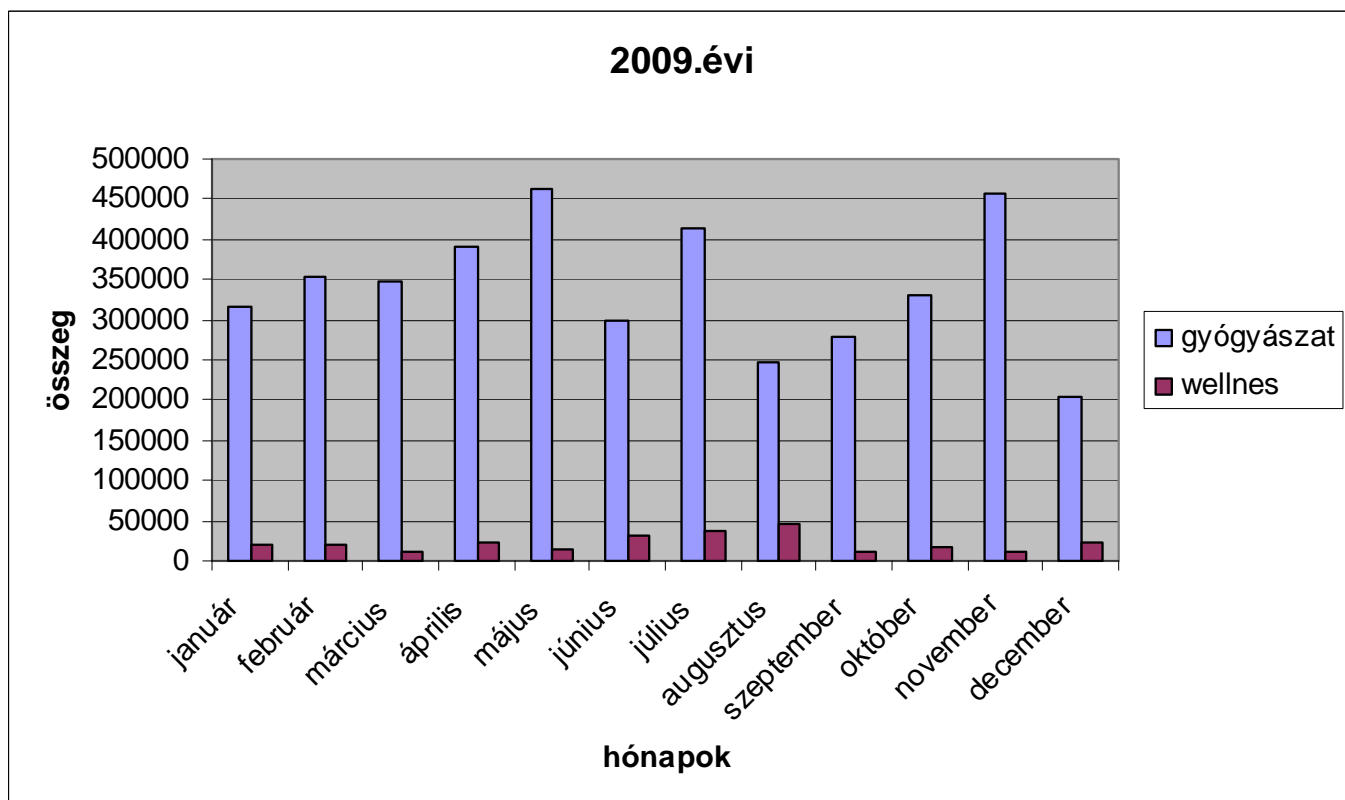
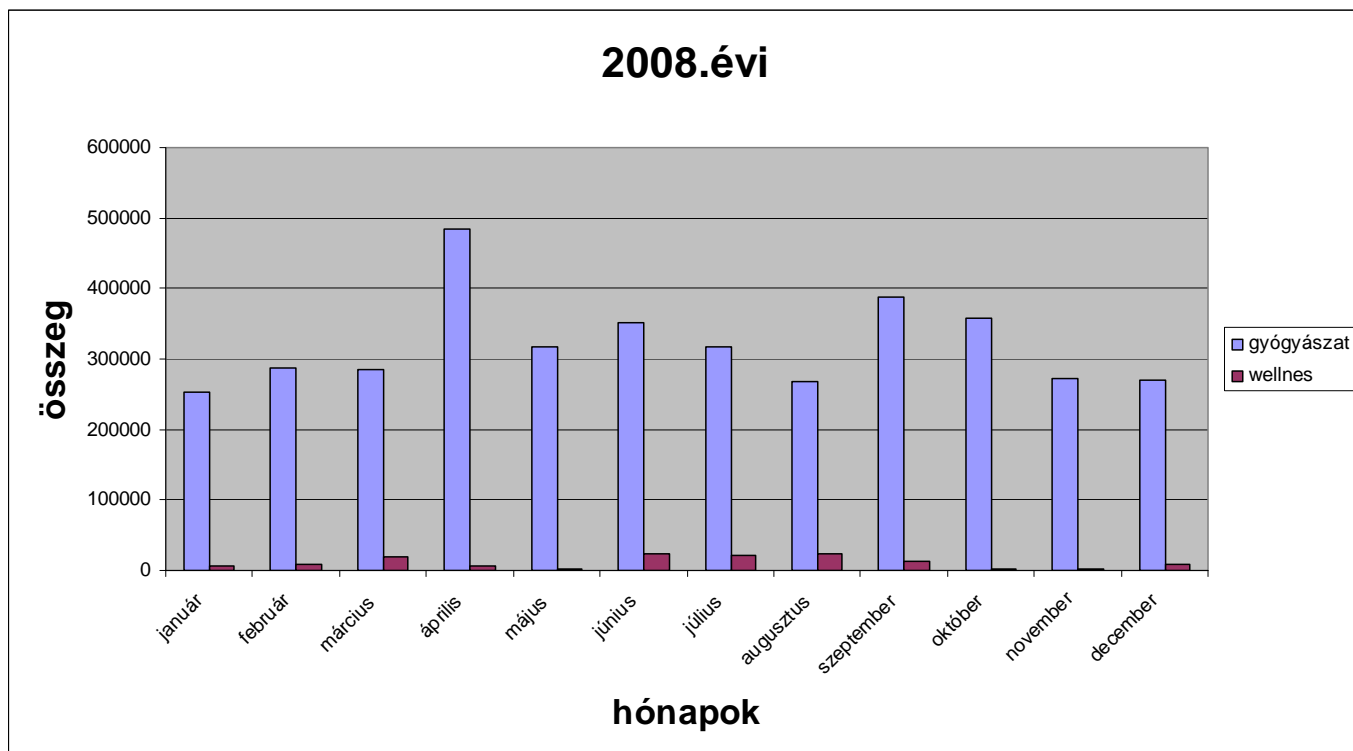
Tisztelt Képviselő-testület! Remélem a beszámolómmal sikerült bemutatnom az intézményen belüli részegységek működését.

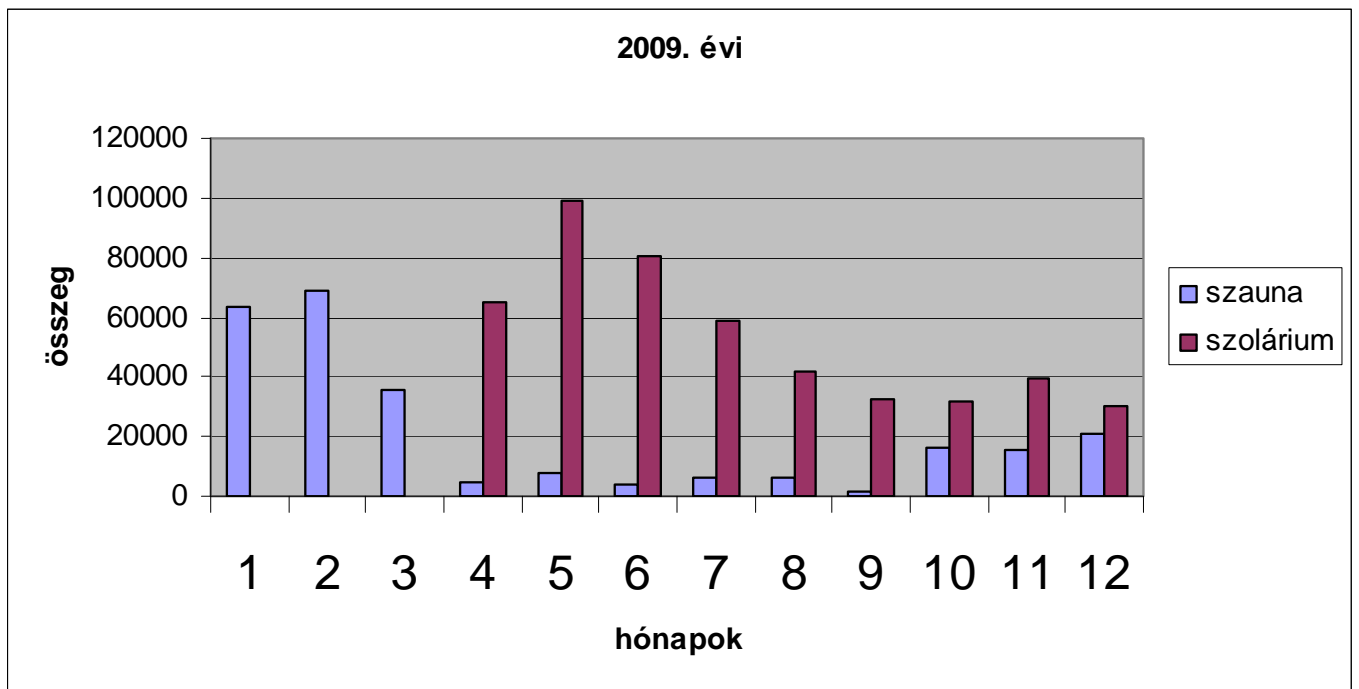
Kérem, szíveskedjenek beszámolómat véleményezni és elfogadni.

Dévaványa, 2010. február 3.

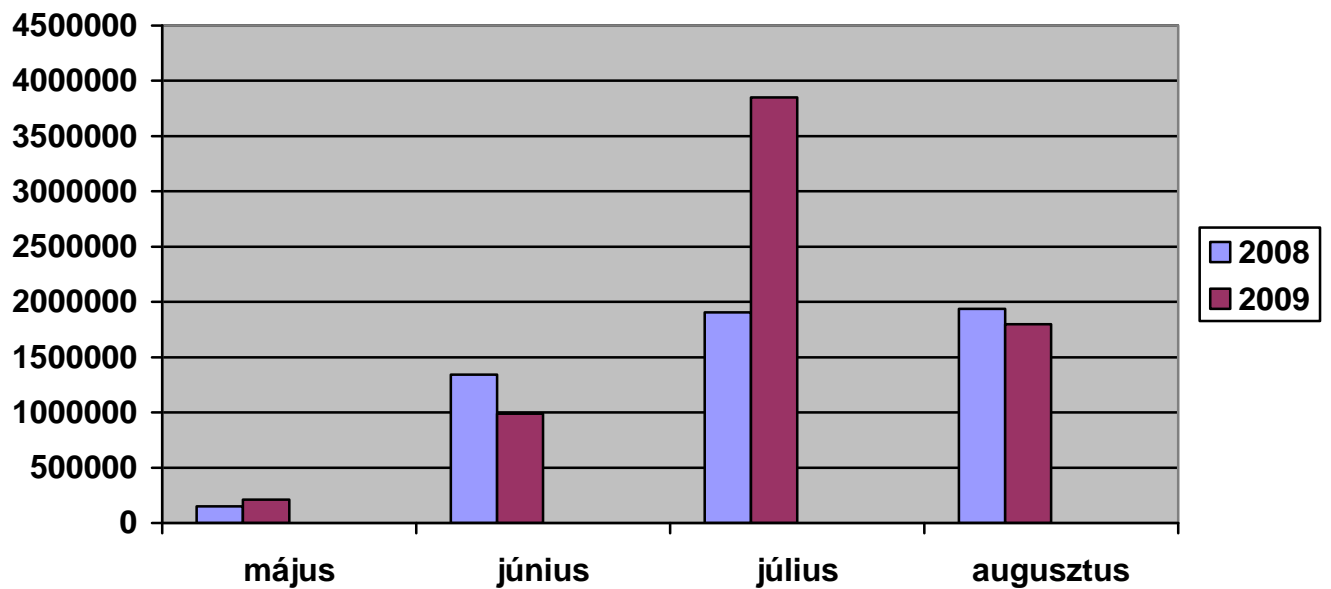
Kállai Anikó
mb. intézményvezető

BEVÉTELEK

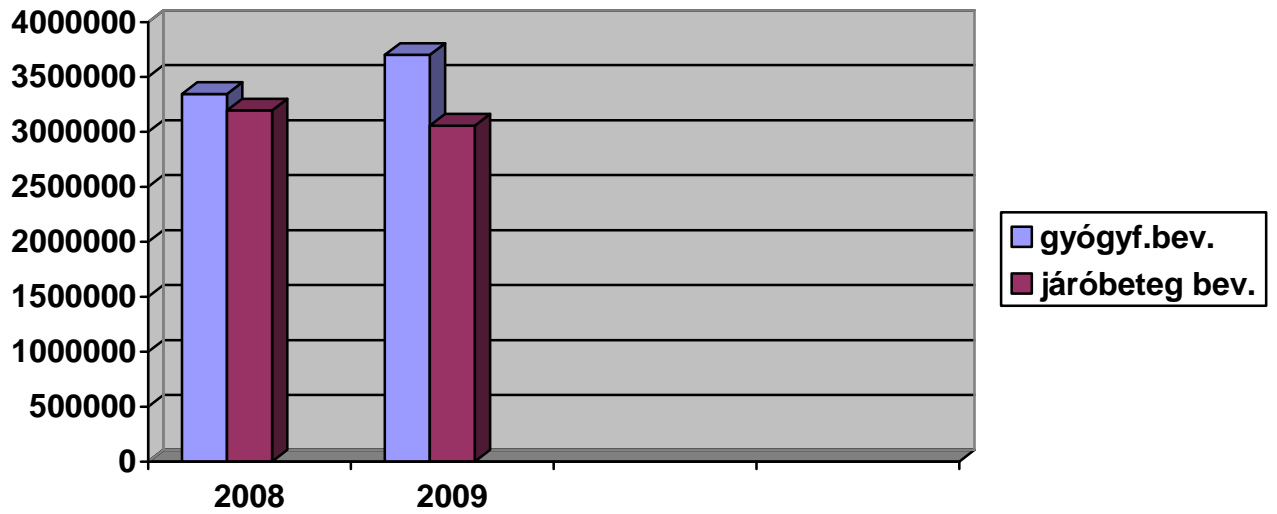




Strandfürdő bevételei 2008, 2009

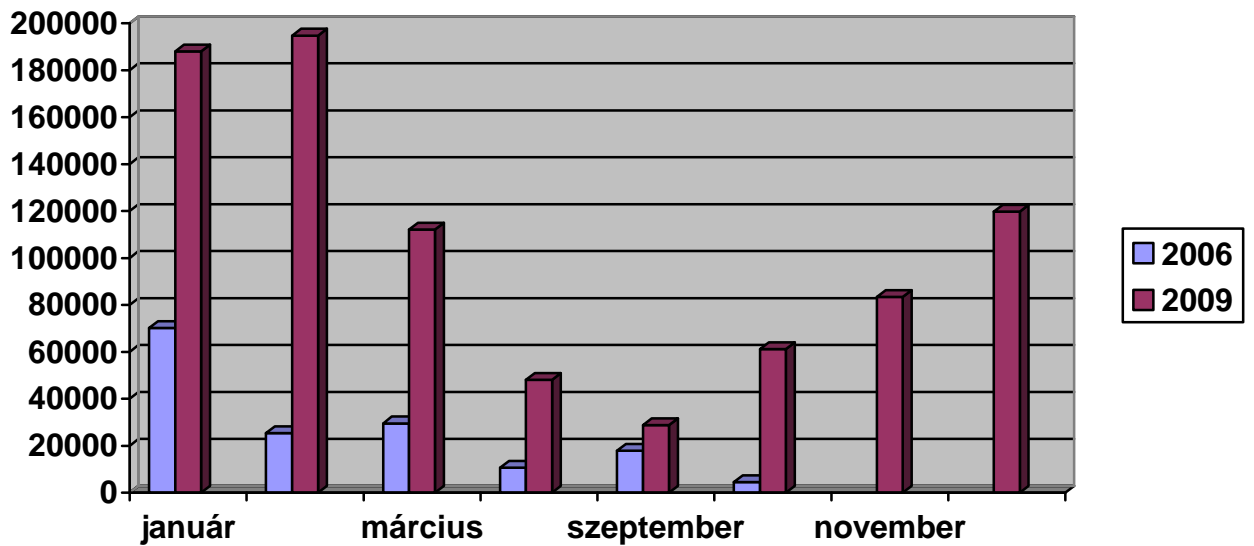


OEP támogatás

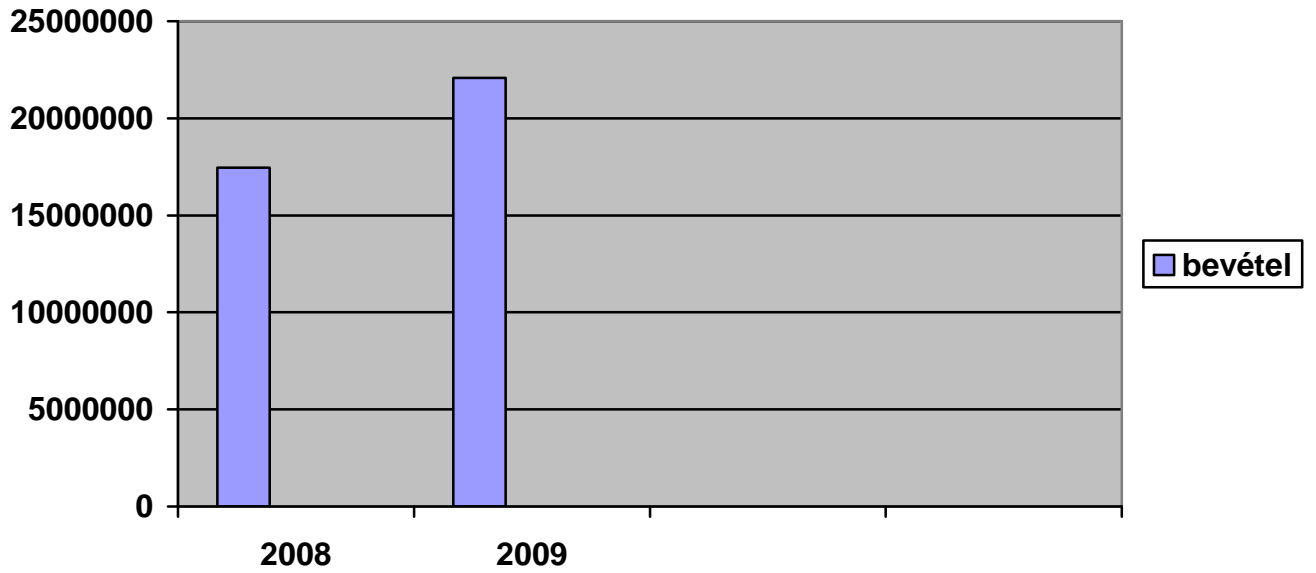


Téli kiúszós medence bevétele

(2006-os évet összehasonlítás miatt írtam be, köztes időben nem üzemelt a kiúszós medence)



Strandfürdő és Gyógyászat össz. bevétele 2008, 2009



KIADÁSOK

Strandfürdő és Gyógyászat kiadása 2008, 2009

