

Előterjesztés

Déaványa Város Önkormányzat 2010. március 25 - én tartandó Képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Strandfürdő és Gyógyászatához tartozó büfé üzemeltetésének lehetősége

Tisztelt Képviselő - testület!

A Strandfürdő és Gyógyászat intézmény megbízott Vezetője által elkészített anyag az előterjesztés mellékletét képezi. Ez az előterjesztés büfé működtetéséhez szükséges pénzügyi fedezet igényét kívánja bemutatni, ha a Képviselő-testület azt a változatot támogatja, hogy a büfé saját üzemeltetésben működjön.

Ha büfé üzemeltetését bérbeadás útján kívánja hasznosítani, úgy arról is szükséges döntést hozni, hogy a nyári szezonnyitásra készen álljon.

Eszközbeszerzés, beszerzés, egyéb kiadásokra vonatkozóan:

A melléklet anyag 2. oldalán a tárgyi és személyi feltételek részletezéséhez néhány gondolat. Ahhoz, hogy a büfé nyitva álljon a vendégek részére, olyan állapotba kell hozni, áruval feltölteni, ami vendégbarát. Először is a szükséges tisztasági festés, mázolás, ami a leendő paraván beépítésével történne, de annak anyagszükséglete nem szerepel a kiadások között.

Ezen túl, biztos merül fel olyan kiadás, amit most nem látunk, de meg kell venni már az induláskor. Nincs például kávéfőző, hűtők eléggé elhasználódtak, a berendezés szintén elhasznált. Ezt pontosan fel kell mérni.

Az apácarácsos paraván anyagköltsége megközelítően 110 000,- Ft.

Az asztal, székek vásárlása 100 000,- Ft.

Az első árufeltöltés nettó 400 000,- Ft előző üzemeltető anyaga alapján.

Személyi juttatásokra vonatkozóan:

A személyi juttatások kiadás igénye közül 1 fő közalkalmazott bére megközelítően,- írja az Intézményvezető,- évi 1 400 000,- Ft. Bontsuk le egy hónapra vetítve. Ez a bér a garantált bérminimum összege (szakképzett) járulékokkal, abszolút kezdő dolgozó esetében **111 125,- Ft/hó**. Itt szükséges megjegyezni, hogy a büfét vendéglátó ipari szakképzettséggel rendelkező személy vezetheti. Előjárójában a foglalkoztatása valamilyen támogatással lenne gazdaságos, tehát nem közalkalmazott. Mellette a közcélú foglalkoztatottak napi 6 óras munkaviszonyban legalább 6 fővel, havi **25 000,- Ft**.

Felsorolt kiadások közül van, ami egyszer jelentkezik, ezek a beszerzések, ebből, amit forintosítani tudtunk az 610 000,- Ft, véleményem szerint mindösszesen közel 1 000 000,- Ft-ot rá kell költeni.

A személyi kiadások havi rendszerességgel jelentkeznének, fentiekben a legkisebb bérrel számoltunk, 136 125,- Ft/hó. Ebből a 25 000,- Ft/hó az már az önkormányzatot terhelő 5 % , és kérdés, hogy az a dolgozó, aki összefogná az büfé üzemeltetését valamilyen formában támogatható-e. Ezzel a bevétellel nem számoltunk.

Ezen túl azt is figyelembe kell venni, hogy a feladat nem szerepel az alapító okiratban, be kell jelenteni az APEH felé, egyéb működéssel kapcsolatos hatósági bejelentéseknek kell eleget tenni.

Mivel a fürdő önállóan gazdálkodó intézmény gazdálkodási feladatait megállapodás alapján a Polgármesteri Hivatal gazdálkodási irodája végzi, azzal is számolni kell, hogy olyan többletterhet ró az iroda dolgozóira, ami teljesen új, vállalkozási tevékenység, méghozzá

olyan, ami minden napos odafigyelést igényel. (elszámolás, tablóvezetés, szerződések az új beszállítókkal...).

Fentiekre való tekintettel két határozati javaslat készült. Kérem a Tisztelt Képviselő-testület a legcélszerűbbnek tartott megoldási javaslatot támogatni szíveskedjen.

Déaványa, 2010-03-18

Szücsné Horváth Margit
gazdálkodási irodavezető

Határozati javaslat

...../2010. (III.25.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő testülete úgy dönt, hogy a fürdő épületében lévő büfé üzemeltetését bérbeadás útján kívánja hasznosítani.

A Képviselő-testület megbízza a fürdő Vezetőjét készítse el a bérbeadással kapcsolatos pályázati felhívást és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Kállai Anikó megbízott vezető

Határidő: azonnal

Határozati javaslat

...../2010. (III.25.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő testülete úgy dönt, hogy a fürdő épületében lévő büfé üzemeltetését intézményi kereteken belül kívánja megoldani.

A büfé működéséhez szükséges dologi költségek fedezetére a 2010. évi általános működési tartalék terhére 1 000 000,- Ft pótelőirányzatot biztosít.

A működéshez szükséges személyi juttatások előirányzatát a 2010. évi költségvetésben a közcélú foglalkoztatás szakfeladaton a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok előirányzata terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza az intézmény vezetőjét, hogy a büfé nyitásával kapcsolatban járjon el.

Felelős: Szücsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető

Kállai Anikó mb. intézményvezető

Határidő: 2010. május 31.