

**MAPI Magyar Fejlesztési Iroda Zrt.
AJÁNLATA**

Déaványa Város Önkormányzata
5510 Déaványa, Hősök tere 1
Pap Tibor polgármester Úr részére

Tisztelt Pap Tibor polgármester Úr!

Cégünk országosan mintegy 800 ÚMFT keretében támogatott projekt előkészítésében vett részt fejlesztési tanácsadóként, valamint közel 600 ÚMFT keretében támogatott projekt megvalósításában lát el projektmenedzsment feladatokat. Munkánk eredményeként releváns szakmai tapasztalatot szereztünk 13 Operatív Program mintegy 50 különböző pályázati konstrukció, több mint 200 pályázati kiírás feltételrendszerében és elszámolásában, illetve napi szakmai kapcsolatot alakítottunk ki a 15 Közreműködő Szervezettel, megismerve ezáltal működésüket és eljárásrendi sajátosságaikat.

2003 óta több száz EU-s forrásból megvalósuló projektben végeztünk szakértői tevékenységet, ez alapján biztos állíthatjuk, hogy a megvalósítható és fenntartható projektek alapos, átgondolt előkészítést igényelnek, melyhez komoly szakértelemre és tapasztalatra van szükség. Az ilyen jellegű jogi, pénzügyi, közigazgatási és EU-s eljárásrendbeli komplex szaktudással cégünk vezetői szakértői rendelkeznek, és nagy örömmel ajánljuk fel ezt a tudásunkat leendő partnereink számára.

Kérésének megfelelően az alábbiakban küldjük a személyes tárgyalásunk alkalmával megbeszélte projektekhez kapcsolódó fejlesztési tanácsadásra vonatkozó árajánlatunkat, amely alapján az önkormányzat az igényeinek legmegfelelőbb szolgáltatáscsomagot tudja kiválasztani.

Bízom abban, hogy ajánlatunkat elfogadják, és ugyanolyan elégedett partnereink lesznek, mint Veszprém és Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat, Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata, Tata, Békéscsaba, Komárom, Soltvadkert vagy Déaványa városok önkormányzatai.

Visszajelzésüket várva, tisztelettel:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Essősy Zsombor', is written over a faint, light blue circular stamp or watermark.

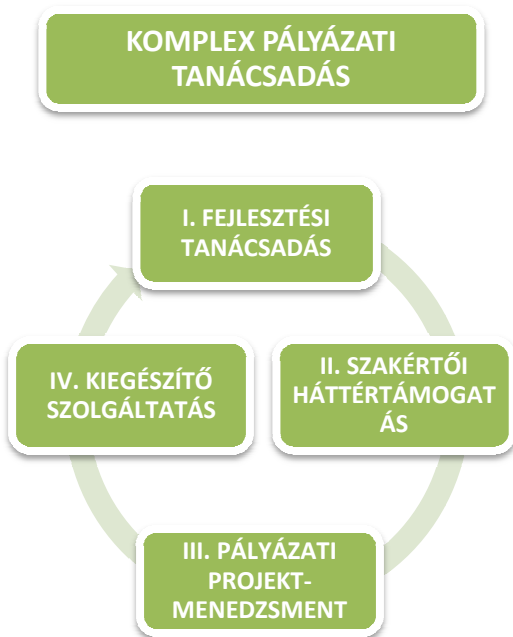
Essősy Zsombor
vezérigazgató

BEMUTATKOZUNK

Professzionizmus, lendület és siker – e három szó írja le röviden a 100%-os magyar magántulajdonban lévő MAPI Magyar Fejlesztési Irodát. A MAPI 8 év alatt több mint 600 projekt megvalósításában vett részt és 80 milliárd Ft támogatáshoz segítette hozzá ügyfeleit, közigazgatási szervezeteket és vállalkozásokat.



Mit, miből és hogyan? Ezek a fejlesztés alapkérdései. A sikeres projekt feltétele a körültekintő célmeghatározás, a finanszírozási konstrukció helyes megválasztása és a megvalósítási környezet alapos ismerete. A projektek többsége két alapvetően eltérő világ, a közigazgatás és az üzleti szféra találkozásánál valósul meg. A MAPI eredményességének kulcsa, hogy mindkét világ nyelvét jól beszéli: fejlesztési projektjeiben egyaránt szem előtt tartja a piaci célok és az adminisztratív elvárások teljesítését.



KOMPLEX SZOLGÁLTATÁSOK

Munkánk elsődleges célja sikerre vinni az önkormányzatok, non-profit szervezetek és vállalkozások EU-s forrásokra épülő fejlesztéseit.

Kiemelt szakterületek

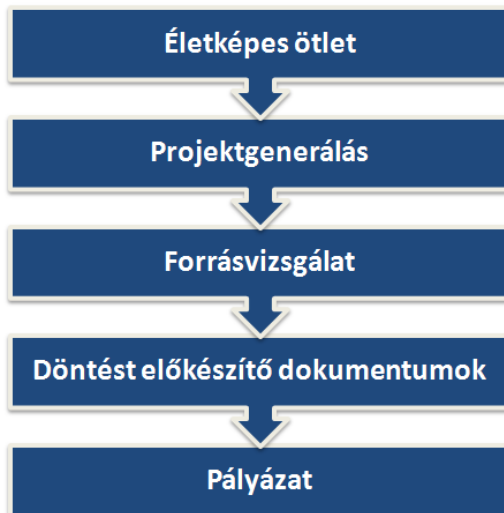
- ▼ Településfejlesztés
- ▼ Infrastruktúra fejlesztése
- ▼ Intézményfejlesztés
- ▼ Energetika
- ▼ Környezetvédelem
- ▼ Közlekedés
- ▼ Egészségügy
- ▼ Turisztika
- ▼ Oktatás, kultúra
- ▼ Az önkormányzatok alap és szakfeladatai minőségének javítása

Partnereinket végigkísérjük a projekt minden fázisán: segítséget nyújtunk az ötlet megfogalmazásától – a már futó projekt esetében annak szakmai auditjától – kezdve a fejlesztési stratégia kialakításán és a projektmenedzsmenten keresztül a projekt megvalósításához szükséges, kiegészítő feladatokig (közbeszerzés, jogi tanácsadás, nyilvánosság stb.). A MAPI egészen a fenntartási időszak lezárásáig felelős szakmai partnerséget garantál ügyfeleinek, ami összességében 5-7 év bizalmi együttműködést feltételez.

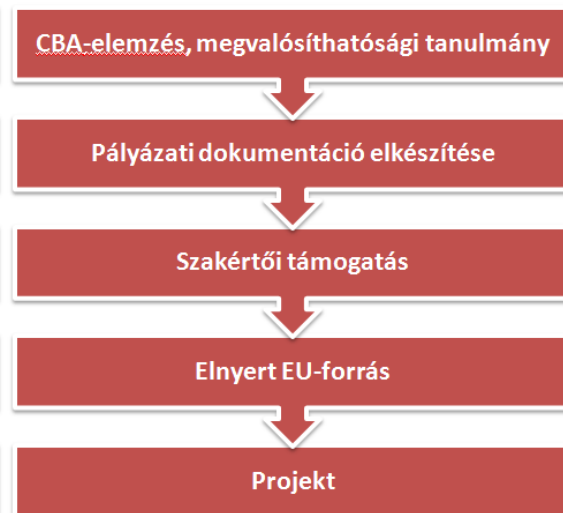
SZOLGÁLTATÁSAINK

I. FEJLESZTÉSI TANÁCSADÁS

Az ötlettől...



... a projektig



TEVÉKENYSÉGEK

- Forrásvizsgálat (Pályázatfigyelés)
- Projektek előminősítése
- Projektgenerálás
- Döntés-előkészítő dokumentumok készítése
- Projekt előkészítés
- Költség-haszon elemzés készítése
- Előzetes és teljes megvalósíthatósági tanulmányok készítése
- Pályázati dokumentáció elkészítése, összeállítása
- Pályázatírás
- Értékelési szakasz szakértői támogatása
- Támogatási szerződés megkötése

II. SZAKÉRTŐI HÁTTÉRTÁMOGATÁS

A települések szempontjából a jövőbeni fejlesztéseknél is fontosabb, hogy a korábban már támogatást nyert projektek milyen eredménnyel valósulnak meg, egyáltalán meg tudnak-e valósulni. A jelenlegi feszített pénzügyi és finanszírozási környezetben egy-egy projektnél felmerülő pénzügyi vagy szakmai probléma kihatással lehet az önkormányzat többi projektjének megvalósítására, vagy extrém esetben akár az önkormányzat napi működésére is.

<p>A projekt bedugul, a támogatási szerződés módosítása, a kifizetések ütemezése miatt.</p>	<p>Súlyos többletköltségek, vagy saját forrás igény merül fel a projekt megvalósítása során.</p>
<p>A projekt megvalósítása során keletkezett dokumentumok alakilag, tartalmilag nem felelnek meg a Közreműködő Szervezetnek.</p>	<p>A Közreműködő Szervezet által vitatottá válik egyes költségtételek elszámolhatósága.</p>
<p>A projekt megvalósítása során bekövetkező változásokról hiányos, vagy nem megfelelő időben valósul meg a Közreműködő Szervezet tájékoztatása.</p>	<p>Jelentős időbeni csúszás jelentkezik a projekt megvalósításában.</p>
<p>Az alkalmazott projektmenedzsment módszertan idegen az önkormányzat szervezeti felépítésétől, jelentős többletfeladatot generál a projektgazda munkatársai számára.</p>	

A szakértői háttértámogatás keretében egy olyan szakértői időkeretet biztosítunk az önkormányzat számára, amelyet szabadon használhatnak fel a pályázatokkal foglalkozó szakemberek, testületi vezetők. A szakértői támogatás rugalmas rendszerben valósul meg - nagy előnye, hogy bármely ÚMFT pályázat kapcsán felmerülő feladattal, szakmai kérdéssel kapcsolatban felhasználható. Az önkormányzat munkatársai napi szinten kapnak segítséget - biztos szakmai háttérrel és szakértői kapacitással - feladataik elvégzéséhez. E szolgáltatás révén az önkormányzat vezetői is folyamatos tájékoztatást kaphatnak a projektek megvalósításának lépéseiről, illetve a döntések előkészítéséhez adatokat, szakértői állásfoglalást kérhetnek.

III. PÁLYÁZATI PROJEKTMENEDZSMENT

A MAPI úgy alakította ki projektmenedzsment szolgáltatásait, hogy a projektmenedzsment tevékenységet modulokra bontottuk, az egyes modulokba tartozó tevékenységeket pedig részletesen specifikáltuk. Pontosan meghatározzuk együttműködésünk kereteit, és segítséget nyújtunk partnerünknek abban, hogy tisztában legyen a pályázati projekt sikeréhez elengedhetetlen feladatok, kompetenciák és készségek körével. A MAPI metodikáját áttekintve önkormányzati partnerünk képes felmérni, mely területeket lesz képes saját erőforrásaival lefedni, illetve melyek azok a feladatcsoportok, amelyek végrehajtásához külső erőforrást kell bevonnia.

A PÁLYÁZATI PROJEKTMENEDZSMENT ELEMEI

- ▼ Projektterv készítése
- ▼ Projektvezetés
- ▼ Projekt kontrolling
- ▼ Pályázat- és támogatásmenedzsment
- ▼ Változásmenedzsment
- ▼ Pénzügyi monitoring
- ▼ Szakmai monitoring
- ▼ Projekt adminisztráció
- ▼ Projektek auditálása
- ▼ Minőségbiztosítás

IV. KIEGÉSZÍTŐ SZOLGÁLTATÁSOK

- ▼ Közbeszerzési eljárások teljes körű lebonyolítása
- ▼ Jogi tanácsadás
- ▼ Nyilvánosság biztosítása
- ▼ Válságmenedzsment
- ▼ Szervezetfejlesztés
- ▼ Vállalkozásfejlesztési és Befektetés ösztönzési terv készítése

ÉRTÉKES PARTNERHÁLÓ

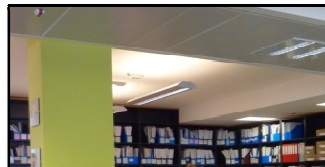
A MAPI kompetenciáját hatékonyan egészíti ki kiterjedt kapcsolatrendszere. A magyar és nemzetközi kitekintésű szervezetnek, és rendszeresen kap támogatást projektfinanszírozásban és -megvalósításban közreműködő intézményektől.

INTÉZMÉNYI KAPCSOLATOK

A MAPI évek óta napi munkakapcsolatban áll a hazai fejlesztéspolitikai intézményekkel. „Újratervezés 2.0.1.0” címmel 2010 májusában tette közzé támogatási rendszer racionalizálását célzó tanulmányát, amelynek számos megalapozója az Új Széchenyi Terv megalkotói is.

SZAKÉRTELEM, KAPACITÁS ÉS ETIKA

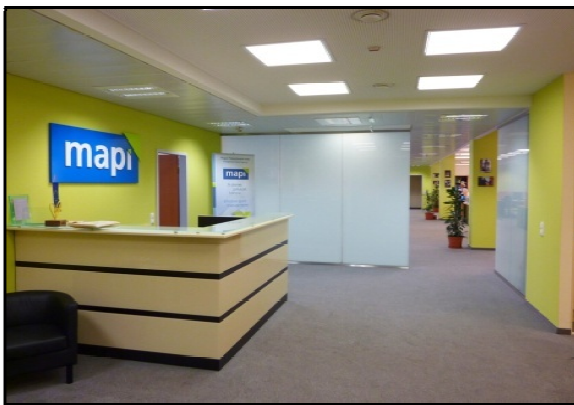
A több mint 40 tanácsadót foglalkoztató MAPI legfontosabb értéke az innovatív szakértői kapacitás. A cég ügyfele biztos alapokra, a projektek kidolgozásában és megvalósításában támaszkodik a közgazdászok, mérnökök, pénzügyi szakemberek és jogászok szaktudására építve.



Büszkék vagyunk arra, hogy a legszigorúbb etikai normákat követő üzleti gyakorlatunkkal jutalmazták. Közel 800 ügyfelünk és az országban egyedülálló, 85 mellet az ügyfelekkel kialakított, hosszú távú, bizalmi kapcsolatot tartjuk eredményének.

CÉGÜNK VEZETŐJE

- ▼ "AZ ÉV VÁLLALKOZÓJA 2010" díj nyertese
- ▼ "AZ ÉV FIATAL MENEDZSERE 2006" díj nyertese
- ▼ A Joint Venture Szövetség (JVSZ) EU bizottságának vezetője
- ▼ Tagja az Amerikai Kereskedelmi Kamara (AmCham) EU bizottságának
- ▼ Választmányi tagja a Menedzserek Országos Szövetségének (MOSZ)
- ▼ A Magyarok a Piacon Klub elnök-helyettese



A MAPI TEVÉKENYSÉGI TERÜLETEI

- ▼ Ügyfélre szabott célzott forráskeresés és projektgenerálás
- ▼ Fejlesztési tanácsadás
- ▼ Pályázatok projektmenedzsmenti feladatainak ellátása
- ▼ Szakértői tanácsadás (szakértői háttértámogatás)
- ▼ Kiemelt projektek teljes körű pályázati menedzsmentje
- ▼ Megvalósíthatósági tanulmány készítése
- ▼ Költség-haszon elemzés (CBA - Cost-Benefit Analysis) készítése
- ▼ Közbeszerzési eljárások teljes körű lebonyolítása
- ▼ Projektek nyilvánosságával kapcsolatos feladatok ellátása
- ▼ Pályázati „válságmenedzsment”

AJÁNLATUNK

DAOP-3.1.2-11 Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése

1. Előminősítés

- A pályázatírás szolgáltatásunk tartalmazza a projektötlet előminősítését, így abban az esetben, amennyiben az önkormányzat pályázatírásra vonatkozó megbízást ad a MAPI Zrt.-nek, **a projekt előminősítését térítésmentesen végezzük el.** Az előminősítés során cégünk közreműködik abban, hogy az önkormányzat fejlesztési igényeihez kapcsolódó releváns pályázati kiírások tervezeteinek megjelenését követően **képviselet a partnerünk érdekeit a kiírás egyes elemeinek és feltételeinek módosításában.**

2. Pályázatírás és pályázati monitoring tevékenység ellátása

- A pályázat elkészítésének sikerdíja, valamint a nyertes pályázat monitoring tevékenysége ellátásának díja (Pályázatok utógondozásának megbízási díja) a pályázatban elnyert támogatásra vetített sikerdíj, vagy maximum összeg az alábbi táblázatnak megfelelően:

Pályázati konstrukció	Pályázatírás sikerdíja	Pályázatok utógondozásának megbízási díja	Megbízási díj a pályázatírás és az utógondozás együttes megrendelése esetén
DAOP-3.1.2	nettó 2%	nettó 2%	nettó 3,8%, de maximum nettó 7.900.000 Ft

- A pályázat elkészítését cégünk kizárólag sikerdíj ellenében végzi el, így az önkormányzatot csak a támogatás elnyerése esetén terheli költség.
- A fenti díjunk a pályázat elnyeréséről szóló hivatalos értesítő kézhezvételekor kerül megfizetésre cégünk számára.
- Tekintettel arra, hogy a pályázati kiírás feltételei arra nem biztosítanak lehetőséget, ezért a fenti díjazásunk költsége a pályázatban nem számolhatóak el, így az közvetlenül terheli az önkormányzatot.

3. A Támogatási Szerződés megkötésében való közreműködés

A Támogatási Szerződés megkötésében való közreműködést térítésmentesen végezzük, a tevékenység része pályázatkészítés szolgáltatásunknak.

Ajánlatunk 30 naptári napig érvényes, várjuk szíves visszajelzésüket!

AKIK BENNÜNKET VÁLASZTOTTAK

ÖNKORMÁNYZATOK, NON-PROFIT SZERVEZETEK

- ▼ ABAÚJSZÁNTÓ
- ▼ BÁBOLNA
- ▼ BALMAZÚJVÁROS
- ▼ BÉKÉSCSABA
- ▼ BIHARUGRA
- ▼ CSODALÁMPA ALAPÍTVÁNY
- ▼ CSOLNOKY FERENC KÓRHÁZ (VESZPRÉM)
- ▼ CSORVÁS
- ▼ DÉVAVÁNYA
- ▼ DOMBÓVÁR
- ▼ DOROG
- ▼ DUNAPATAJ
- ▼ DUNAVECSE
- ▼ DUSNOK
- ▼ EGER
- ▼ EGYEK
- ▼ ÉRSEKVADKERT
- ▼ ERZSÉBET OKTATÓ KÓRHÁZ (SOPRON)
- ▼ FÖLDEÁK
- ▼ FÜZESABONY
- ▼ GÖDÖLLŐ
- ▼ HATVAN
- ▼ HIDASNÉMETI
- ▼ HOSSZÚPÁLYI
- ▼ IDŐSEK OTTHONA (PÉCEL)
- ▼ INÁRCS
- ▼ JÁNOSHIDA
- ▼ JÁSZÁROKSZÁLLÁS
- ▼ JÁSZDÓZSA
- ▼ JÁSZFÉNYSZARU
- ▼ JÁSZKISÉR
- ▼ JÁSZSZENTANDRÁS
- ▼ JÓSA ANDRÁS OKTATÓ KÓRHÁZ
(NYÍREGYHÁZA)
- ▼ KATONA JÓZSEF KÖNYVTÁR (KECSKEMÉT)
- ▼ KECEL
- ▼ KECSKEMÉT
- ▼ KEREKEGYHÁZA
- ▼ KISKŐRÖS
- ▼ KISKUNHALAS
- ▼ KOMÁROM
- ▼ KÖTEGYÁN
- ▼ KÖZLEKEDÉSTUDOMÁNYI INTÉZET
- ▼ KUNSZENTMIKLÓS
- ▼ LEÁNYFALU
- ▼ MAGYAR GÖRÖGKATOLIKUS EGYHÁZ
- ▼ MAGYARBÁNHEGYES
- ▼ MAGYARORSZÁGI BAPTISTA EGYHÁZ
- ▼ MAGYARORSZÁGI REFORMÁTUS EGYHÁZ
- ▼ MÉHKERÉK
- ▼ MEZŐBERÉNY
- ▼ NAGYKANIZSA
- ▼ NÉPRAJZI MÚZEUM (BUDAPEST)
- ▼ NYERGESÚJFALU
- ▼ NYÍREGYHÁZA
- ▼ ÓBUDA
- ▼ ÓBUDAI MÚZEUM ÉS KÖNYVTÁR
- ▼ OKÁNY
- ▼ PORCSALMA
- ▼ SALGÓTARJÁN
- ▼ SARKAD
- ▼ SARKADI KISTÉRSÉG

- ▼ SIÓFOK
- ▼ SOLTVADKERT
- ▼ SOMOGY MEGYE
- ▼ SOPRON
- ▼ SZABOLCS - SZATMÁR - BEREG MEGYE
- ▼ SZATMÁR - BEREGI KÓRHÁZ ÉS
GYÓGYFÜRDŐ (FEHÉRGYARMAT)
- ▼ SZÉKESFEHÉRVÁR

- ▼ SZERENCS
- ▼ SZOLNOKI MÁV KÓRHÁZ
- ▼ TATA
- ▼ TELEKGERENDÁS
- ▼ VESZPRÉM MEGYE
- ▼ ZÁHONY
- ▼ ZSADÁNY

VÁLLALATOK

- ▼ ADR Logistics Kft.
- ▼ AEGON Pénztárszolgáltató Zrt.
- ▼ ALFÖLDI NYOMDA Zrt.
- ▼ BILK KOMBITERMINÁL Zrt.
- ▼ COCA-COLA Beverages Kft.
- ▼ DANONE Kft.
- ▼ DECATHLON
- ▼ DEICHMANN Kft.
- ▼ DELPHI Hungary Kft.
- ▼ DHL Kft.
- ▼ ELMŰ Zrt.
- ▼ EUROSPED Kft.
- ▼ FLEXTRONICS Kft.
- ▼ GYSEV Zrt.
- ▼ HEINEKEN Hungária Zrt.
- ▼ HORVÁTH RUDOLF Kft.
- ▼ HOYA Zrt.
- ▼ HÖDLMAYR Hungária Kft.
- ▼ HÖRMANN Győr Kft.
- ▼ ITALKERESKEDŐ-HÁZ Zrt.
- ▼ KÉSZ Kft.
- ▼ KIENLE + SPIESS Hungary Kft.
- ▼ KINGSPAN Hungary Kft.
- ▼ KNORR-BREMSE Vasúti Jármű Rendszerek
Kft.
- ▼ LAPKER Zrt.
- ▼ LASSELSBERGER Hungária Kft.
- ▼ PROCTER & GAMBLE
- ▼ SALAMANDER Kft.
- ▼ SANOMA Budapest Zrt.
- ▼ SCA Hygiene Kft.
- ▼ STI Petőfi Nyomda Kft.
- ▼ SYGNUS - Port Harta Kft.
- ▼ SYGNUS Kereskedelmi Kft.
- ▼ TESCO-GLOBAL Áruházak Zrt.
- ▼ TRANSDANUBIA Logisztikai Kft.
- ▼ T-SYSTEMS Hungary Kft.
- ▼ UNION Biztosító Zrt.
- ▼ VELUX Magyarország Kft.
- ▼ ZALAKERÁMIA Zrt.