

Rideg Zoltán e.v.  
Gyomaendrőd  
Hősök útja 9/1.  
5500

**Tárgy:** Kérelem bérleti szerződés felbontásának újratárgyalására

Városi Önkormányzat  
Pap Tibor  
Polgármester Úr

Déaványa  
Hősök tere 1.  
5510

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTER HIVATAL Hősök tere 1.	
2011. APR 06	
Munka:.....	
V-5/399-1	
Előzmény:.....	Bizottság: 6 Jue

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Rideg Zoltán (5500 Gyomaendrőd, Hősök útja 9/1. szám alatti egyéni vállalkozó), a 2011. április 1-jén kelt levelére válaszolva, szeretném kérvényezni a Strandfürdő büfé bérleti szerződésének megtartását.

Az Ön által kezdeményezett szerződés felbontásának az oka az volt, hogy nem volt folyamatos az üzemeltetés.

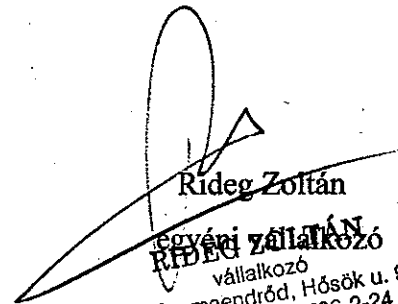
Ennek indoklása: a nyári szezon befejezése után a fürdővezetővel egyeztetve, októberben a külső kiúszó medencének feltöltése után nyitottuk ki a büfét, folyamatos üzemeltetéssel. Az üzemeltetés októbertől január 31-éig folyamatos volt, kivéve a fürdő által kiadott szünnapok alatt.

Februárban és márciusban - a büfében dolgozó hölgy főiskolai elfoglaltságai, valamint a gazdaságtalan üzemeltetése miatt - csak hétfőként (péntek, szombat, vasárnap) tartottunk nyitva. Ezt a fajta nyitva tartást szeretnénk még a bérleti év leteltéig (2011. április 31-ig) folytatni, ezek után szeretnénk áttérni az annak idején meghirdetett B alternatívára, miszerint május 1-től augusztus 31-ig szezonális bérleti díjat fizetek.

Mivel a fürdő büfé területén – szakhatósági engedélyek megtartásához - villanyhálózat bővítés, szennyvízrendszer felújítási, elszívó-rendszer kiépítési munkálatok történtek, melynek költségeit teljes mértékben én álltam. Továbbá 5 éves szerződést kötöttem a jégkrém- és fagyalatszállító céggel (Algida), mely ezért biztosított számunkra nagyobb mennyiségű napernyőket, melyet a fürdő rendelkezésére bocsájtottam, a medencék árnyékolásához és árnyékos rész kialakításához. Nem szeretnék ismételt új pályázati kiírást, mivel kedvezőtlen elbírálás esetén ezek a költségek vita tárgyát képezhetik. Amennyiben kitöltöm a határozatlan idejű, de legalább 5 évre szóló szerződésemet, a költségek realizálódhatnak.

Gyomaendrőd, 2011. április 5.

Tisztelettel:

  
Rideg Zoltán  
Egyéni vállalkozó  
5500 Gyomaendrőd, Hősök u. 9/A.  
Adószám: 44581736-2-24  
(3.)