

Előterjesztés
Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2011. január 27-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2011. január 14-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen felvetődött a Déaványa, Kisújszállási úti téglagyári színek bérbeadásának gondolata.

A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 42/2006.(XII.15.) önkormányzati rendelet külön fejezetben rendelkezik a nem lakás célját szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól, miszerint a 22. § (2) bekezdés alapján nyilvános pályáztatás vagy licit útján történik.

A műszaki irodával egyeztetve a helyi rendelet 23. §-a alapján került összeállításra a pályázati hirdetemény, melyet javaslok a lenti szövegezéssel megjelentetni.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a bérbeadásról és a megjelentetni kívánt pályázati hirdetemény szövegezéséről, valamint a Déaványai Hírlap 2011. február 4-i számában történő megjelentetéséről dönteni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

_____/2011.(I.27.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő Déaványa, Kisújszállási u., 01634/12 hrsz-ú ingatlanán álló 598 m² területű 2. számú szárító szín épületét bérbeadásra meghirdeti és egyetért a pályázati hirdetemény megjelentetésével az alábbiak szerint:

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Pályázati hirdeteményt kiíró szerv megnevezése, székhelye:

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

5510 Déaványa, Hősök tere 1.

A bérbeadásra meghirdetett helyiség helye: 5510 Déaványa, Kisújszállási u. 01634/12 hrsz-ú ingatlan

alapterülete: 598 m²

rendeltetése: tároló szín

felszereltségi állapota: -----

A helyiség felhasználásának célja és az abban folytatható tevékenység megjelölése:

A tároló színt eredeti funkciójának megfelelően tárolási célra lehet felhasználni, valamint minden olyan tárolással kapcsolatos tevékenység folytatható benne, amelyhez esetlegesen szükséges engedélyek beszerzésével a bérbe vevő rendelkezni fog.

A bérleti szerződés időtartama: határozatlan idejű

A helyiség használatra alkalmassá tételéhez szükséges, a leendő bérlő által saját költségén elvégzendő építési munkák és azok elvégzésének határidejét, továbbá az esetleges eredeti állapot helyreállítási kötelezettség:

A bérbe adandó szín 80 %-a fedetlen, azaz hiányzik róla a cserépfedés. A színben és a mellette lévő 1. számú tároló színben található használt cserépből a leendő bérlő saját költségén köteles a tetőfedést elkészíteni/elkészíttetni a használatra alkalmassá tételhez.

A minimálisan fizetendő bérleti díj mértéke:

A pályázó köteles megjelölni bérleti díj ajánlatát. Minimális bérleti díj mértéke: 280.- Ft/m²+ÁFA/hó

A pályázati ajánlat benyújtásának módja: személyesen vagy postai úton
helye: Dévaványa Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal 15. számú irodája
határideje: 2011. február 15. 10⁰⁰ óra

A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető:

Dévaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 15. számú irodájában Szűcs Imréné pénzügyi ügyintézőtől.

Részletes pályázati kiírás átvehető ingyenesen Dévaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 15. számú irodájában 2011. február 10-én 14⁰⁰ óráig.

Az elbírálás prioritás szempontjai: a legnagyobb bérleti díjat ajánló pályázó nyeri el

Felelős: Pap Tibor polgármester
Szűcs Imréné pénzügyi ügyintéző
Határidő: értelem szerint

Dévaványa, 2011. január 20.

Szűcs Imréné
pénzügyi ügyintéző