

Szabadszállás Város Gazdasági Programja 2015-2019



Szabadszállás

Szabadszállás Város Önkormányzatának Gazdasági Programja **2015-2019**

Bevezető

A gazdasági program elkészítésére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (5) bekezdésében megfogalmazott kötelezés alapján kerül sor. A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A Gazdasági Program alapvető célja, hogy megfogalmazza azokat az alapelveket, megállapítsa azokat a prioritásokat, meghatározza mindazon teendőket, amelyek lehetővé teszik, hogy az önkormányzatunk költségvetésének egyensúlyban tartása mellett

- biztosítsa a város lakói számára fontos intézmények működését (egészségügy, oktatás stb.)
- képes legyen a szolgáltatások színvonalának megtartására, illetve fejlesztésére,
- gondoskodjon a város infrastruktúrájának folyamatos fejlesztéséről,
- törekedjen az élhetőbb környezet kialakítására,
- csökkentse a hátrányos helyzetű családok leszakadását,
- javítsa a halmozottan hátrányos helyzetű személyek életminőségét,
- fokozza a város közbiztonságát.

A Gazdasági Program a választási ciklusra szól, de olyan stratégiai jellegű célokat is tartalmaz, amelyek hosszabb távon megszabják az önkormányzati döntések irányát, és összehangoltabbá teszik azokat.

A lehetséges fejlesztési irányok és programok között elsőbbséget élveznek azok, amelyek forrásteremtő partneri együttműködésben valósulnak meg. Különösen értékesnek tekintjük azokat a programokat, amelyek a magán- és a közszféra érdekegyesítése által jönnek létre.

A Gazdasági Program a működésre és a fejlesztésre fordítható források arányának kiegyensúlyozott, fejlesztés-orientált alakítására törekszik. Előnyben részesíti azokat a programokat, amelyek a város fenntartható fejlődését segítik elő.

A város fenntartható fejlődése, jövedelemtermelő kapacitása szempontjából meghatározó jelentősége van népességmegtartó képességének.

A Gazdasági Program prioritásnak tekinti a kötelező önkormányzati feladatok teljesítését, a jogkövető magatartást, ezért elsőbbséget biztosít a törvény által előírt kötelezettségek teljesítését szolgáló programoknak.

Kiemelt célkitűzések

- 1./ A város elsődleges célja, hogy megőrizze működőképességét, gazdálkodásának stabilitását.

- 2./ A város népességmegtartó képességének erősítése.
- 3./ A helyi adottságokra épülő gazdálkodás segítése.
- 4./ A külterület fokozott védelme (az alföldi táj arculatának védelme és rekonstrukciója).
- 5./ A tanyai és ökoturizmus fejlesztése.
- 6./ Szennyvízhálózat-kiépítése és a szennyvízkezelési problémák megoldása.
- 7./ Korszerű hulladékgazdálkodás feltételeinek megteremtése.
- 8./ Idegenforgalom fejlesztése.
- 9./ Kis- és közepes méretű vállalkozások kiemelt támogatása.
- 10./ Településrendezési terv folyamatos karbantartása.
- 11./ Társadalmi egyenlőtlenségek mérséklése.
- 12./ Közbiztonság javítása.
- 13./ A bel- és külterületi úthálózat fokozott karbantartása, felújítása.
- 14./ A volt laktanya területére munkahelyteremtő vállalkozások betelepítése.
- 15./ Csapadékvíz-csatorna hálózat bővítése, a meglévő csatornák folyamatos karbantartása.
- 16./ Egészséges ivóvíz biztosítása.
- 17./ A város térségi, megyei, regionális kapcsolatrendszerének, együttműködési rendszerének javítása.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:

- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrésztől
- a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához. A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont. Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendőek a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

Az Önkormányzatok helyzete, feladatrendszere, belső működése az elmúlt négy évben megváltozott. Számos feladat, hatáskör került más szintre, a közigazgatás rendszerébe bekerültek a járáskor, az oktatás szervezésébe a Klebelsberg Kunó Intézményfenntartó Központ (KLIK). Azonban ez közel sem jelenti azt, hogy az Önkormányzatoknak kevesebb feladata lenne, hanem más jellegű, a helyi, települési feladatok és az ehhez kapcsolódó központi elképzelések végrehajtása és ennek megszervezése került előtérbe. Mindenképpen fontos feladat azonban megfogalmazni minden olyan célkitűzést, feladatot, mi szükséges ahhoz, hogy előrébb mozdítsuk településünket több tekintetben is. Azt is látni kell, hogy annak ellenére, hogy jelenleg az Önkormányzatnak likviditási gondjai nincsenek, pénzügyileg kiegyensúlyozott nagyobb léptékű fejlesztésre, beruhására csak akkor nyílik lehetőség, ha arra központi vagy pályázati forrás van. Az önkormányzat saját

bevételei csak kisebb munkák finanszírozására valamint a pályázati önerők biztosítására elegendők.

A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat közhatalmi bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adó rendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének.
- A Képviselőtestület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, (különösen a bérbeadás lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

Vagyongazdálkodás

A városnak a fenntartható fejlődés érdekében az ésszerű városüzemeltetés feltételeinek biztosítására kell törekednie.

- Feladat az ingatlan vagyon áttekintése mind a forgalomképes, mind a korlátozottan forgalomképes ingatlanok tekintetében. Az adott évi költségvetési forrásszükséglet biztosítása, az optimális hozamot adó ingatlanok önkormányzati tulajdonban tartása mellett a nagyobb költségráfordítást igénylő ingatlanokat el kell idegeníteni. Folyamatosan figyelemmel kell kísérni az ingatlanpiac változásait és az önkormányzat feladatellátásához szükséges ingatlanvagyon.
- Az önkormányzat feladatellátását szolgáló középületek karbantartására, felújítására folyamatos figyelmet kell fordítani, hogy a kor elvárásainak megfelelő infrastrukturális háttér biztosított legyen.
- Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérleti jogviszonyát felül kell vizsgálni. A bérleti díjakat a piaci viszonyokhoz kell alakítani, a hosszú távon nem stabil bevételt termelő helyiségeket el kell idegeníteni.
- Meg kell vizsgálni a „volt HEMO” épületének hasznosítási, értékesítési lehetőségét.
- Az önkormányzat tulajdonában lévő, értékesítésre nem kerülő ingatlanok hasznosítására feladattervet kell kidolgozni.

- Ipari park kialakítása a honvédségi területen, vállalkozások betelepítése.
- Szabad önkormányzati területek hasznosítása, értékesítése

Az önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaság vizsgálata a következő szempontok szerint:

- képes-e az ellátott feladatok jövedelmező ellátására;
- fejlesztéséhez adottak-e a feltételek
- társasági formája megfelelő-e;
- tevékenysége megfelel-e az Önkormányzat tulajdonosi érdekeinek.

A 2014-2019 közötti időszakra megfogalmazott fejlesztési elképzelések

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe, melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt.

A településüzemeltetés során az Önkormányzat Képviselő-testületének figyelemmel kell kísérnie az egyes közfeladatokkal kapcsolatban felmerülő kiadásokat és a vele szemben keletkező bevételeket adott évben, illetve több év viszonylatában.

A növekvő költségvetési kiadással és a csökkenő költségvetési bevétellel járó közfeladatok esetében rendszeresen vizsgálni kell azt, hogy közszolgáltatás biztosítása más szolgáltatóval, illetve más módon nem lehetséges-e.

A településüzemeltetés során biztosítani kell a megalapozott költségvetéssel, és a likviditás folyamatos figyelemmel kísérésével azt, hogy az üzemeltetéshez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre álljon. A pénzügyi problémák bekövetkezésének lehetőséget előre kell jelezni, hogy a szükséges átcsoportosítás végrehajtható legyen.

Ipar

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása azért fontos feladat, mivel a vállalkozások közvetve és közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják a termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az Önkormányzatot.

Lehetőséget kell biztosítani a termelő- szolgáltatóüzemek és kereskedelmi egységek betelepülésére.

A helyi vállalkozások támogatása, érvényesülésének segítése érdekében össze kell állítani az ún. Vállalkozói térképet, mely tartalmazza, hogy a településen mely vállalkozások mivel foglalkoznak és milyen címen található a telephelyük.

Az Önkormányzat tulajdonába került a volt honvédségi laktanya. A laktanya hasznosításakor célként tűztük ki, hogy nagy számban munkahelyet tudjunk teremteni a lakosság lehető legszélesebb körű foglalkoztatása érdekében. A volt laktanya megüresedett épületeiben ipari park létrehozása volt a cél.

Vizsgálni kell annak a lehetőségét, hogy az önkormányzat milyen formában tudja megvalósítani a laktanya hasznosítását.

Mezőgazdaság

Előre kell bocsátani, hogy a mezőgazdaság fejlesztésével kapcsolatos feladatok elsősorban Állami feladatok, az Önkormányzatoknak feladat és hatásköre nincs vagy nagyon kevés a témával kapcsolatosan.

Mivel azonban Szabadszállás Város földrajzi elhelyezkedéséből adódóan főleg mezőgazdasági jellegű város, az itt élő, mezőgazdasági tevékenységgel foglalkozók, valamint a külterületen élő emberek életkörülményeinek javításában, továbbiakban is segítséget kíván nyújtani Szabadszállás Város Önkormányzata. Keresni kell a lehetőséget a mezőgazdasági termékek feldolgozó iparának betelepítésére.

Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat Képviselőtestülete ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csapadékvíz elvezető rendszer, felszíni vízelvezető árok és zárt csapadékvíz csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet, kábeltelevízió szolgáltatások biztosítását, bővítését és fejlesztését.

Szorgalmazni kell új közösségi terek, játszótér kialakítását.

A közintézmények akadálymentes megközelítését ki kell építeni a törvényi előírásoknak megfelelően.

Meg kell vizsgálni a zárt és nyitott csapadékvíz-elvezetés rendszerét, az elvégzendő munkákat rangsorolni kell.

Kiemelt feladatként kell kezelni a szennyvízcsatorna hálózat és a szennyvíztisztító telep megépítését.

Köztisztaság, településtisztaság

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról; a szolgáltatást az Önkormányzat az Izsák-Kom Nonprofit Kft. szolgáltatóval végezteti,
- megszervezi a lomtalanítási akciót,
- évente szemétyűjtési akciót szervez a lakosság és a civil szervezetek, valamint a tanulók bevonásával,

- biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosságának mentesítéséről és a hó eltakarításról.
- a közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról gondoskodik.

Óvoda, Bölcsőde, Alapfokú nevelés, oktatás

Az Önkormányzat a közoktatás biztosítása, és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

- Továbbra is gondoskodik
 - az óvodai ellátás, bölcsőde megszervezéséről, működtetéséről
 - az iskola épületének állagmegóvásáról.
- Az intézményeknél kezdeményezni kell
 - az energiatakarékossági szempontok előtérbe kerülését: a fűtés, a víz, és villamos energia költségek csökkentését.
- Az Önkormányzat segíti az intézmények pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.
- Cél az épületenergetikai szempontú korszerűsítés, amely az üzemeltetési, fenntartási költségek csökkenését fogja eredményezni. Ez nemcsak Szabadszállás Város Önkormányzatának jelent költségmegtakarítást, de a lecsökkenő energiahordozó - földgáz- felhasználás környezetvédelmi szempontból is előrelépés.

Egészségügyi ellátás

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani.

- Fenntartja
 - a védőnői ellátást,
 - a járóbeteg-ellátást,
 - a központi orvosi ügyeletet.
- Biztosítja a háziorvosi, házi gyermekorvosi és a fogorvosi ellátást.
- Támogatja az egészségügyi ellátás színvonalát szinten tartó, illetve növelő fejlesztéseket, ezekhez pályázati lehetőségeket keres.

A szakrendelő teljes rekonstrukciója és akadálymentesítése az egyik fő célja az önkormányzatnak. Cél, hogy megvalósítsuk az intézményt igénybevevő, ott tartózkodó emberek számára az épület könnyebb megközelíthetőségét rámpák elhelyezésével, a járdák és parkolók akadálymentesítésével. Emellett az épületen belül az ajtók szélességét növelni kell a könnyebb közlekedés végett, infókommunikációs eszközök elhelyezése a megfelelő tájékozódást segítik. A látássérült személyek részére információs, Braille feliratozású táblák elhelyezésével, valamint az ajtók és kilincsek megfelelő színezésével lehet könnyebbé tenni az eligazodást. Továbbá energetikai felújításra és a funkciójának ellátását segítő eszközök beszerzésére is sort kell keríteni.

Szociális ellátás

Az Önkormányzat Képviselőtestülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának. A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

- A Képviselőtestület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.
- Fő célkitűzés a rászorultak elérése, ellátása, emberhez méltó helyzetbe segítése.

Szabadszállás Város Önkormányzata a lakosság gyermekjóléti és szociális szolgáltatási feladatait az Alapszolgáltatási Központ keretein belül biztosítja.

Az intézmény alapfeladatai a házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés, időskorúak nappali szociális ellátása, családsegítés – gyermekjóléti szolgálat.

Az Alapszolgáltatási Központ működtetésére vonatkozóan meg kell vizsgálni, hogy a működtetés ebben a formában gazdaságos-e.

A gyermekjóléti szolgálat és a családsegítő központ teljes rekonstrukciója és akadálymentesítése az egyik fő célja az önkormányzatnak. Cél, hogy megvalósítsuk az intézményt igénybevevő, ott tartózkodó emberek számára az épület könnyebb megközelíthetőségét rámpák elhelyezésével, a járdák és parkolók akadálymentesítésével. Továbbá energetikai felújításra és a funkciójának ellátását segítő eszközök beszerzésére is sort kell keríteni.

Közművelődési tevékenység és sport

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonala emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

- A könyvtár működtetése során
 - intézkedéseket kell tenni a könyvtár gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását,
 - ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét.
- A közösségi ház működésével kapcsolatban
 - biztosítani kell a szükséges költségvetési forrásokat,
 - gondoskodni kell szórakoztató, magas színvonalú kulturális programokról, de folyamatosan helyt kell adni azon öntevékeny csoportok munkájának is, amelyek jelentősen hozzájárulnak a település kulturális életéhez,
 - pályázati tevékenységét segítse az Önkormányzat.
- A közösségi ház teljes rekonstrukciója: a fény és hangtechnika, valamint bútorzat felújítása, cseréje, tetőtér beépítése. Színház és konferencia terem és stúdió kialakítása. Teljes homlokzati és energetikai felújítás. Az infrastrukturális beruházás mellett programok szervezésére is támogatást igényelünk.

Fontos feladat a nyilvánosság megfelelő tájékoztatása, amelynek érdekében az önkormányzat helyi TV-t, online újságot működtet

A Képviselőtestület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében gondoskodik a település sportéletének helyet adó épületek és pályák folyamatos karbantartásáról, rendben tartásáról.

Idegenforgalom

Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. A turisztikai kínálat az igényeket figyelembe véve egyre szélesedik, ahol a településnek meg kell találnia, illetve ki kell alakítania saját arculatát, és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét.

A turisztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések

- Fejleszteni kell a település turisztikai arculatát. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek.
- Testvérvárosi kapcsolatok fejlesztése
- Turisztikai kiadványt kell készíteni (pl.: füzet, prospektus, túratérkép stb.).
- Az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos közterületeken megfelelő pihenőhelyek kialakítása (pad, asztal, szeméttároló edény).
- A szabadidő hasznos eltöltése érdekében segíteni kell a természetjárás, turisztika fejlesztését, a sporthorgászat népszerűsítését.
- A város külterületén található erősen elavult állapotú, a XIX. században „kurta kocsmaként” funkcionáló épület felújítása korhűen. Cél, hogy a Petőfi Sándor által látogatott épületben bemutassuk a költő életének egy szakaszát, ezzel összefüggésben egy túraútvonal kiépítésére kerülne sor.
- A Helytörténeti gyűjtemény városunk értékeit bemutató tárgyak elhelyezésére szolgál, amelynek szükséges az elvárt színvonalú kialakítása és belső felújítása. Fontos a bemutatott értékek rendszerezésére szolgáló nem megfelelő eszközök kicserélése. Továbbá az épület belső felújításaként a helyiség belső tereinek a festése és a megvilágítás megfelelő kialakítása
- A volt helyőrségi klub teljes felújítása. A volt tiszti klub a továbbiakban is azt a szerepét töltené be, amit korábban is. A kikapcsolódás és közösségi élet fejlesztése mellett a sport is szerepet kapna.
- Közösségi közlekedés fejlesztése, buszpályaudvar építése az idegenforgalom szempontjából is fontos. A megközelíthetőség hiányosságai miatt Szabadszállásról nehézkes a nagyobb városokba történő napi ingázás, a közlekedési kapcsolatok kedvezőtlenek. A busz pályaudvar megépítésével a közösségi és távolsági közlekedésbe is jobban be tudna kapcsolódni a város. Továbbá információs pont, akadálymentesítés, buszöblök kialakítása.

- Térfigyelő rendszer kiépítésének célja, hogy Szabadszállás közigazgatási területén térfigyelő kamerákat és rendszámfelismerő eszközöket helyezünk el a legforgalmasabb utakon, ezzel biztosítva a hatékonyságot. Az adatok egy központi számítógépen lesznek megtekinthetők. Az adatokat elérhetővé tesszük a rendőrség számára. A kiépített rendszer a következőfunkciókkal fog rendelkezni: térfigyelés, rendszámfelismerés, sebességmérés, segélyhívás, riasztórendszerek jelzéseinek fogadása. A közterületek biztonságának javítása céljából szükséges térfigyelőkamerák felszerelése, ezt az az alábbi körülmények egyértelműen igazolják: rendőri létszám csökkenése, az elkövetett bűncselekmények számának emelkedése és jellege. Ezekkel az eszközökkel nem csak a gyorsaságot, hanem a szakszerű intézkedést is lehetővé tesszük. Használatuk által az elkövetést lehetővé tevő szituációk csökkennek, és az elfogás lehetősége növekszik. A bűnözést teljesen nyilván nem lehet felszámolni, de jelentősen lehet csökkenteni. Szabadszállás városban a térfigyelő rendszer kiépítésével az alábbi területen várható a bűncselekmények számának csökkenése, a bűncselekmények megelőzése és megszakítása: gépkocsi feltörések, betöréses lopások, közterületen elkövetett erőszakos és garázda jellegű bűncselekmények, ún. utazó bűnözések, önkormányzati vagyon eltulajdonítása, közterületen található vagyon és vagyoni tárgyak megrongálása, közlekedési szabálysértések.

Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen fontos feladat, mivel magas a munkanélküliek aránya.

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat,
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen, ehhez igyekszik kedvező infrastrukturális háttérrel kiépíteni,
- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal.

A közmunka program előnyt biztosít az állás nélküli személynek azáltal, hogy a közmunka ideje munkavégzésnek minősül, másrészt előnyt jelent a foglalkoztatónak, mivel kedvező anyagi feltételekkel (részben a munkaügyi központ pályázati finanszírozásával) tud ellátni közcélú feladatokat.

A közmunkások foglalkoztatásával kapcsolatban az Önkormányzat

- megvizsgálja a közmunkások foglalkoztatásának lehetőségeit,
- kihasználja a közmunkával való foglalkoztatás finanszírozási előnyeit.

Településfejlesztés feladatai

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe,

- melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy
- melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik,
- melyek a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével – figyelembe kell venni a következőket:

azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni,

- melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 4 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy
- melyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő,
- melyek munkahelyet teremtenek,

háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek

- a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik,
- a megvalósuló beruházás aránytalanul nagy működtetési kiadásokkal jár,
- és a létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra,
- és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

Településfejlesztési célok

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését, szépítését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- járdák építése, felújítása,
- a közterületek fásítása, az elöregedett, veszélyes fák kivágása, pótlása,
- középületek környezetének rendezése, parkolók kialakítása,
- csapadékvíz-elvezető rendszer építése, felújítása,
- szennyvízcsatorna kiépítése,
- buszváró létesítés, közösségi közlekedés fejlesztése-buszpályaudvar építése
- a település egész területén szépüljenek az utcák fásítással, dísznövények ültetésével,
- középületek felújítása,
- egészséges ivóvíz biztosítása,

- közétkeztetés fejlesztése és rendezvényterem létrehozása
- szakrendelő felújítása és akadálymentesítése
- Gyermeekjóléti szolgálat épülete és családsegítő központ felújítása
- Tóth Erzsébet Óvoda épületenergetikai fejlesztése
- Református templom belső homlokzata, padok és elektromos rendszer felújítása, Oparókia tetőszerkezet cseréje, külső-belső homlokzat felújítása, ravatalozóház felújítása, temető fő közlekedési útszakaszokon szilárd burkolatépítése és közvilágítás kialakítása
- A volt Helyőrségi Klub felújítása
- Szabadszállás Város belvárosát elkerülő gyűjtőút építése
- Polgármesteri Hivatal felújítása és akadálymentesítése
- Szabadszállási ÁMK József Attila Községi Ház felújítása
- Helytörténeti Múzeum kialakítása
- Térfigyelő rendszer kialakítása
- Petőfi emlékház és túraútvonal kiépítése
- Tűzoltó laktanya bővítése

Pályázati források kihasználása

Mivel a Képviselő-testület mandátumának időszaka alatt jelentős pályázati források nyílnak meg, szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A pályázati lehetőségek kihasználására fel kell készülni az elvégzendő feladatok engedélyezési tervdokumentációjával, továbbá az önerő biztosításához az éves költségvetésben tartalékot szükséges képezni, hogy a pályázati dokumentáció elkészítésével rövid pályázati határidőt tartani lehessen.

A sikeres pályázatok érdekében:

- a pályázatok megírására és koordinálására alkalmas személlyel rendelkezik az önkormányzat, de nagy projektek elkészítésére külső megbízottat is igénybe kell venni,
- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyei, kistérségi, illetve régiós fejlesztési programhoz való csatlakozásra,
- a pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíttetni – mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő.

Az adópolitika célkitűzései

Az Önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselőtestülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az

Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

A helyi adóztatás során az Önkormányzat Képviselőtestülete:

- minden évben megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,
- adó-fajtánként meghatározza az érintett adózói kör nagyságát, a rendszerbe beépítendő – a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő – kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket, és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat,
- adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amelynél figyelembe veszi a lakosság teherviselő képességét.

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselőtestület fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozik az adóintézmények nagyságáról, a beszédre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adóvégrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről.

Összegzés

Szabadszállás város működésének és fejlődésének kiemelten fontos feltétele a gazdasági élet erősítése, az intézményhálózat hatékony, a város lakosságának igényeit magas szinten kielégítő működtetése, az eddig elért eredmények továbbfejlesztése, valamint a város lakosságának közéleti aktivitására építő önkormányzati munka.

Célunk mindenkor az kell legyen, hogy Szabadszállás város biztos megélhetést, komfortos életteret adjon lakóinak, kellemes környezetben történő pihenés lehetőségét biztosítsa a hozzánk látogatóknak.

A célok eléréséhez kitartó munkavégzésen túl, olyan képviselő testületre van szükség, amely képes együtt gondolkodni, tenni a célok érdekében úgy, hogy felelősen felméri az egyes lépések következményeit. Nyitottak legyenek a külső határokra, ugyanakkor kritikusan, a település érdekeit maximálisan szem előtt tartva hozzák meg döntéseiket.

Szabadszállás, 2015. március 12.



Dr. Báldy Zoltán
polgármester

Záradék:

Jelen gazdasági programot Szabadszállás Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 23/2015.(III.25.) határozatával jóváhagyta.

Szabadszállás, 2015. március 25.



Dr. Báldy Zoltán
polgármester