

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8066 Pusztavám, Kossuth Lajos u. 64-66.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. augusztus 27-én megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal házasságkötő terme 8066 Pusztavám, Kossuth Lajos u. 64-66.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. augusztus 27-i nyilvános ülésén alkotott rendeletei:

**Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2014.(VIII. 28.) önkormányzati rendelete
a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról**

*Az előterjesztés szerinti Rendelet tervezet és az elfogadott
Rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.*

**9/2014.(VIII. 28.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a
házszámozás szabályainak megállapításáról**

*Az előterjesztés szerinti Rendelet tervezet és az elfogadott
Rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.*

**Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2014.(VIII. 28.) önkormányzati rendelete
a 2011. évi víz- és csatorna díjakról szóló
2/2011. (II. 17.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

*Az előterjesztés szerinti Rendelet tervezet és az elfogadott
Rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.*

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. augusztus 27-i nyilvános ülésén hozott határozatai (teljes határozatok a jegyzőkönyvben):

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
66/2014.(VIII.27.) határozata

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2014. augusztus 27-i képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja, az előzetesen meghirdetettel egyezően.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
67/2014.(VIII.27.) határozata

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2014. évi költségvetés első félévi teljesítéséről szóló Beszámolót elfogadja, az előterjesztéssel egyezően.

Felelős: Merkatz László polgármester

Határidő: Azonnal

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
68/2014.(VIII.27.) határozata

Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „Települési szilárd hulladék gyűjtése és szállítása közszolgáltatási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként a Depónia Hulladékkezelő és Településtisztasági Kft-t jelöli meg. Felhatalmazza a Polgármester urat az 5 éves időtartamú szolgáltatási koncesszióra vonatkozó szerződés megkötésére a Depónia Hulladékkezelő és Településtisztasági Kft-vel, valamint felhatalmazza Polgármester urat a vonatkozó egyéb dokumentumok aláírására is.

Felelős: Merkatz László polgármester

Dr. Légrádi Gábor jegyző

Határidő: 2014. szeptember 30.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
69/2014.(VIII.27.) határozata

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Településrendezési terv módosításához – a Pusztavám 012/3 hrsz-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatásához, annak lakosság felé megnyitásra kerülő üzemanyagtöltő állomássá történő bővítéséhez és ezzel kapcsolatosan a terület településrendezési terv szerinti átsorolásához – előzetesen, elvi engedéllyel hozzájárul. Felhatalmazza a Polgármester Urat annak előkészítésére, hogy mely további módosítások lennének még indokoltak, illetve megerősíti azon döntését, hogy az igények ismeretében árajánlatokat kérjen be a módosítást végző szakképektől. Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott továbbá, hogy a Településrendezési terv módosítási igények benyújtására a 2014. szeptember 15-i véghatáridőt határozza meg. Megbízta Pusztavám Község jegyzőjét, hogy az erre vonatkozó lakossági felhívást a helyben szokásos módon haladéktalanul tegye közzé.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
70/2014.(VIII. 27.) számú határozata

1.) Pusztavám Község Önkormányzata, mint ellátásért felelős Képviselő-testülete a melléklet szerinti Pusztavám Község víziközmű rendszer 2015-2029. évi GFT felújítási és pótlási tervét elfogadja.

2.) Pusztavám Község Önkormányzata, mint ellátásért felelős Képviselő-testülete a melléklet szerinti Pusztavám Község víziközmű rendszer 2015-2029. évi GFT beruházási tervét elfogadja.

Az Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében az elfogadott GFT beruházási tervet a FEJÉRVÍZ Zrt. véleményezésével a MEKH-hez 2014. szeptember 15-ig jóváhagyásra benyújtsa.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
71/2014.(VIII.27.) határozata

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Körzeti Diáksport Bizottság támogatás iránti kérelmét elutasítja.

Készült: Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. augusztus 27-én megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal házasságkötő terme 8066 Pusztavám, Kossuth Lajos u. 64-66.

Jelen vannak:

Merkatz László	polgármester
Gerlinger Tibor	képviselő
Lisztmayer János	képviselő
Pintér István	képviselő
Zombó Norbert	képviselő

Megjelent meghívott:

Dr. Légrádi Gábor	jegyző
Bartók Béla	alpolgármester
Finta János	képviselő jelölt

Merkatz László polgármester köszönti a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, meghívottakat. Késését jelentette be Kubinyi Balázs alpolgármester úr munkahelyi elfoglaltsága miatt. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a testület 5 tagja jelen van.

Merkatz László polgármester ismerteti a napirendi pontokat, melyeket a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad.

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
66/2014.(VIII.27.) határozata

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2014. augusztus 27-i nyílt és a zárt képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja, az előzetesen meghirdetettel egyezően.

Felelős: Merkatz László polgármester

Határidő: Azonnal

Napirendi pontok:

1. Megüresedett képviselői hely betöltése
Előadó: polgármester

2. Beszámoló a 2014. évi költségvetés első félévi teljesítéséről
Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
Előadó: polgármester
3. Tájékoztatók, bejelentések
Előadó: polgármester
4. Tájékoztató a Napközis-táborról
Előadó: polgármester
5. Hulladékgyűjtési közbeszerzés elbírálása, döntéshozatal
Előadó: polgármester/jegyző
6. Rendelet a helyi népszavazásról
Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
Előadó: jegyző
7. Rendelet a közterületek elnevezéséről
Előadó: polgármester/jegyző
8. Rendelet a víz-csatornadíjak hatályon kívül helyezéséről
Előadó: jegyző
9. Településrendezés rendezési terv – pontszerű – módosítása
Előadó: polgármester
10. Víziközmű-rendszerek gördülő fejlesztési tervének meghatározása
Előadó: polgármester
11. Tájékoztató az Ezerjő Vidékfejlesztési Egyesület munkájáról
Előadó: polgármester
12. Tájékoztató a konyha működéséről
Előadó: polgármester
13. Móri Diáksport – támogatási kérelem elbírálása
Előadó: polgármester
14. Katasztrófavédelmi tájékoztató 2013. év
Előadó: polgármester
15. Képviselői interpellációk

Zárt ülés napirendje:

1.napirendi pont: Az október 12-ki választások lebonyolításához szükséges döntések meghozatala

2.napirendi pont: Védőnői pályázat elbírálása

Napirendek

1. napirendi pont: Megüresedett képviselői hely betöltése

Előadó: polgármester

Merkatz László polgármester:

Képviselő testületünk létszáma egy képviselő társunk halála miatt lecsökkent. Törvényi előírás értelmében a képviselői helyet be kell töltenünk. A képviselő hely betöltéséhez a 2010. évi önkormányzati választások eredményét elővettük a Választási Bizottsággal. A Választási Bizottság előkészítette jelen napirendi pontunkat. Az akkori Választási Bizottságból már valaki nem tagja a bizottságnak, ezért nem tud körünkben lenni, ketten pedig családi elfoglaltság miatt nem tudnak itt lenni. Ez a szabályszerűségét a beiktatásnak nem érinti. A választási bizottság a munkát lefolytatja, mely röviden ismertetésre kerül. A megüresedett képviselő helyre a 2010. évi választás során a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép. Mivel nálunk sajnos ez már ebben a ciklusban másodszor fordul elő, így a választás során a nyolcadik helyen végzett személyt kerestük meg, ő 391 szavazattal Finta János. Előzetesen megkerestük őt, aki vállalta e pozíciót. Ahhoz, hogy képviselő legyen esküt kell tennie. Az eskütételhez kéri a testület tagjait, hogy állva legyenek szívesek végighallgatni.

(Az eskütétel megtörtént. Finta János képviselő úr a vonatkozó okmányokat átvette.)

2. napirendi pont: Beszámoló a 2014. évi költségvetés első félévi teljesítéséről

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Előadó: polgármester

Merkatz László polgármester:

A költségvetésről a táblázatos anyagot újszerű formában, amit az időközi változások (az államkincstárral egyeztetett módon) megkövetelnek tőlünk, a T. Képviselő-testület részére biztosítottuk, törvényi határidőben, valamint kiküldésre került hozzá a szöveges értékelés is.

Ezen kiküldött anyagot röviden ismerteti néhány szóval.

A Pénzügyi és Ügyrendi bizottság előzetesen tárgyalta ezen napirendi pontot, így átadja a szót Zombó Norbert képviselőnek.

Zombó Norbert képviselő, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság augusztus 27-én megtartotta ülését. Az előterjesztést megtárgyalta. Az ülésen a bizottság minden tagja megjelent. Egyhangú határozatban megállapította, hogy az előterjesztés megfelel az elfogadott költségvetés koncepciójának. Meghallgatta a polgármester úr szöveges kiegészítését. Az előterjesztett anyagból kitűnik, hogy Pusztavám Község Önkormányzatának bevételei időarányosan 61,7%-ban teljesültek, míg a kiadásai időarányosan 51,5%-ban valósultak meg. Az iparüzési adó bevételről elmondható, hogy azok 88,9 %-ban realizálódtak. Ez egy csalóka mutató, ugyanis a bányának

a bő 20 MFt-os túlfizetése is benne van ebben az összegben. A Polgármesteri Hivatal kiadásai a tervezetthez képest 43%-os mértékűek, a bevételek a választásokhoz adott állami céltámogatásokból adódnak. Ez utóbbiak elszámolása maradéktalanul megtörtént. Az államtól kapott 200 MFt céltartalék megjelenik mind bevételi, mind kiadási oldalon. Az összeg teljes egészében felhasználásra és elszámolásra került.

Összefoglalóan megállapítható, hogy a költségvetés félévi végrehajtása időarányos, az elvárt céloknak megfelelő. A második félévi végrehajtás is ugyanilyen odafigyelést és gazdálkodási szigorot követel. A fentiek figyelembe vételével a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Merkatz László képviselő:

Köszöni a bizottság munkáját, kéri a testület tagjait, hogy tegyék meg észrevételeiket.

Lisztmayer János képviselő:

Várhatóan bekövetkezhet-e az az állapot, hogy esetleg az iparüzési adós 22 MFt-os tétel 10 MFt-ra lecsökkenne?

Merkatz László képviselő:

Az idei évben nem. Amit idei évben terveztünk, az önmagában meg tudna valósulni, de ez a tavalyi évi visszafizetés. Eredendően 44 MFt-ot jeleztek csökkentéssel együtt az idei évre a bányától, az első módosításuk 47,5 MFt-ra emelte ezt, a második módosítás már 52 MFt-ra. Tehát már majdnem 8 MFt-tal jobb a helyzetünk.

Finta János képviselő:

Van egy írásbeli ígéret arra, hogy ha úgy alakul az első éves költségvetése az önkormányzatnak, akkor azt a bizonyos hiányzó 200 Eft-ot a Polgárőr Egyesület megkaphatja.

Merkatz László polgármester:

A megítélt támogatási összegek arányosan kifizetésre kerültek. Igaz a Polgárőrségnél van előirányozva még 200 Eft, az Önkormányzat anyagi helyzetének függvényében, erre egy kis türelmet kér, év vége felé, amennyiben lesz rá mód és lehetőség visszatérhetünk a kérdésre.

Zombó Norbert képviselő, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Támogatja a polgármester urat, egyenlőre jónak tűnnek a mutatóink, ezzel szemben a költségvetésünk még bizonytalan, így mindenképpen meg kell várni, hogy a bányával mi lesz.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
67/2014.(VIII.27.) határozata

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2014. évi költségvetés első félévi teljesítéséről szóló Beszámolót elfogadja, az előterjesztéssel egyezően.

Felelős: Merkatz László polgármester

Határidő: Azonnal

3. Tájékoztatók, bejelentések

Előadó: polgármester

Merkatz László polgármester:

Ismerteti a két ülés között történt eseményeket.

Ezeken túl tájékoztatta a lakosságot a következőkről:

Piackialakítással kapcsolatos pályázatunk első kifizetési kérelme teljesült, mintegy 2 MFt meg érkezett a számlánkra, a határozat is a kezünkben van róla, reménykedünk, hogy egy hónapon belül megérkezik a második kifizetés is, hiszen mi a bevételek között (a második félév teljesítése között) még számolunk közel 10 MFt pályázati kifizetéssel is, amit mi már megelőlegeztünk (mint önkormányzat), de a pályázat kiírójától még nem folyt be.

A művelődési ház előtetővel történő ellátásának bővítése építéshatósági tudomásul vétele megtörtént illetve a piac használatba vételi eljárása folyamatban van.

Az idei tanévben a tankönyvkiszállítás meglehetősen túlbiztosításra került. Korábbi tanévek tapasztalatai alapján még hivatalunk is felkérésre került, hogy amikor érkezik a tankönyv, akkor mindenféle tilalmat, súlykorlátozást, parkolási és egyéb tilalmat az iskola környékén próbáljunk feloldani. Erre nálunk nem volt szükség. De biztosítottuk közmunkásainkat a tankönyvek pakolásához. A rendőrhatalóság pedig kísérte a tankönyvek kiszállítását.

Hulladékgazdálkodással kapcsolatban a tavalyi évre még kiegészítő kompenzációt kértünk, ezt a kompenzációt esetünkben nem támogatták, önkormányzatunknak ez plusz pénzbe nem kerül, ez a vállalkozót terheli – ez még a Vértes Vidéke céget érinti.

Július 4-6-ig bő két napra tizenkét gyermek és néhány kísérő Geretsried városába vehetett részt mini focitornán. Részünkről a tizenkét éves korosztály volt kinn. Nagy élményben volt

részük, hiszen a mellett, hogy sokféle nemzetiségű gyermekkel focizhattak, nagy kivétitőn látták a nyolcad döntőt, valamint vasárnap ellátogattak Münchenben az Allianz Arénába is.

Ezen túl a Sporttábor keretében, pályázati támogatásként az újonnan átadott Fradi Stadionban voltak a táborozó gyermekek.

Munkaügyi, munkavédelmi ellenőrzés volt önkormányzatunknál, mely a karbantartó műhelynél egy doboztető hiányosságot állapított meg egy villamos kötési doboznál. Ezt a területet lezártuk, majd másnap pótoltuk ezen hiányosságot. Ezen túlmenően két szabályzatbeli hiányosságra hívták fel figyelmünket szóban, az írásos anyag még nem érkezett meg.

(Időközben megérkezett Kubinyi Balázs alpolgármester úr.)

4.napirendi pont: Tájékoztató a Napközis-táborról

Előadó: polgármester

Merkatz László polgármester:

Képviselő társaink részére egy tájékoztatót küldtünk ki a nyáron megtartott kétszer egy hetes napközis táborról. Továbbra is népszerű ez a gyermektábor, sok segítővel.

5.napirendi pont: Hulladékgazdálkodási közbeszerzés elbírálása, döntéshozatal

Előadó: polgármester/jegyző

Merkatz László polgármester:

Mindannyian tudjuk, hogy a hulladékgazdálkodás az idei évben Katasztrófavédelmi kijelölés alapján történt településünkön. Egy bicskei cég, (jelenlegi nevén) a Zöld Bicske Kft. lett kijelölve erre a feladatra.

Önkormányzatunk törvényi kötelezettségének megfelelően kiírta a szükséges közbeszerzést. A közbeszerzésről két külön testületi ülésen már beszéltünk. A kiírással kapcsolatos anyagot a testületi tagok részére írásban megküldtük. A közbeszerzést bonyolító ügyvédi iroda elkészítette a beérkezett anyagok vizsgálatát. Három cég adott ajánlatot, sorrendben: Depónia Hulladékkezelő és Településtudományi Kft. Székesfehérvárról, a Vertikál Konzorcium Polgárdiból valamint a Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. Tatabányáról. A Depónia és a Vertikál hiánypótlásra lett felhívva az ügyvédi iroda által, hiszen a közbeszerzést nem mi, hanem megbízott ügyvédi iroda bonyolította. Az ügyvédi iroda a hiánypótlást követően elkészítette a bírálati jegyzőkönyvet, amit a képviselő testület elé tárunk. Jegyző urat kéri, hogy ismertesse a bírálati jegyzőkönyvet, majd ennek megfelelően a képviselő testület vita után dönteni fog a következő időszak szolgálatáról.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület! Amint az a bírálati jegyzőkönyvből is kitűnik, mindhárom jelentkező cég pályázata, a hiánypótlásra is tekintettel érvényes volt. Mindhárom pályázat műszaki tartalmát tekintve megegyezett, azaz mindegyik cég vállalta a házhoz menő (rugalmas) lomtalanítást és a háznál történő szelektív hulladékgyűjtést is, így gyakorlatilag az ürítési díj volt az, ami a pályázati sorrendet eldöntötte. Amint az a benyújtott anyagból is látható, első helyen a Depónia Kft. végzett, hiszen összszerszerűségében ő adta a legkedvezőbb ajánlatot.

Merkatz László polgármester:

Jegyző úr tájékoztatása szerint a közbeszerzést bonyolító cég javasolja, hogy a Depónia Kft-vel kössük meg a szerződést. Várja a testületi tagok észrevételeit.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
68/2014.(VIII.27.) határozata

Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „Települési szilárd hulladék gyűjtése és szállítása közszolgáltatási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként a Depónia Hulladékkezelő és Településtisztasági Kft-t jelöli meg. Felhatalmazza a Polgármester urat az 5 éves időtartamú szolgáltatási koncesszióra vonatkozó szerződés megkötésére a Depónia Hulladékkezelő és Településtisztasági Kft-vel, valamint felhatalmazza Polgármester urat a vonatkozó egyéb dokumentumok aláírására is.

Felelős: Merkatz László polgármester
Dr. Légrádi Gábor jegyző

Határidő: 2014. szeptember 30.

6.napirendi pont: Rendelet a helyi népszavazásról
Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
Előadó: jegyző

Merkatz László polgármester:

Átadja a szót jegyző úrnak, hogy tájékoztassa a testület tagjait, hogy miért van szükség ezen rendeletnek a módosításra.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

2013. december 23-án kihirdetésre került a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. Törvény (a továbbiakban: új Nsztv.)

Az új Nsztv. – egyebek mellett rögzíti a helyi népszavazás kezdeményezésére (III. Fejezet) és a helyi népszavazási eljárásra (VI. Fejezet) vonatkozó szabályokat, azzal, hogy az Nsztv. 102. §-a alapján a „népi kezdeményezés” jogintézménye megszűnik.

Az új Nsztv. 2014. január 18. napján, míg a VI. Fejezete 2014. október 1. napján lép hatályba.

Az új Nsztv. 92. §-a alapján a helyi önkormányzat képviselő testülete rendeletben állapítja meg a helyi népszavazáshoz szükséges választópolgárok számát. A jelenleg hatályos SZMSZ a választópolgárok legalább 25 %-ában határozta meg a szükséges számot, a hatályos jogszabály pedig 25 %-ban maximálja a meghatározható mértéket, így került ezen huszonöt százalékos mérték a javaslatban meghatározásra.

Tekintettel arra, hogy az új Nsztv. hatályba lépésével a vonatkozó szabályokat már az új jogszabály határozza meg, így a Szervezeti és Működési Szabályzatunk ezen rendelkezéseit módosítanunk kell, illetve hatályon kívül helyezni szükséges.

Fentiek alapján az előterjesztéshez csatolt önkormányzati rendelet elfogadását javaslom.

Zombó Norbert képviselő, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

A fent említett javaslatot megtárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság is, és az SZMSZ ehhez kapcsolódó részének módosításával egyetért, és elfogadásra javasolja.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2014.(VIII. 28.) önkormányzati rendelete
a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról**

*Az előterjesztés szerinti Rendelet tervezet és az elfogadott
Rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.*

7.napirendi pont: Rendelet a közterületek elnevezéséről

Előadó: polgármester/jegyző

Merkatz László polgármester:

A rendelettervezet kiküldésre került írásos formában, felkéri jegyző urat az anyag ismertetésére.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

Ugyancsak törvényi kötelezettségünknek teszünk eleget a rendelet megalkotásával. Természetesen a tervezet figyelembe veszi a helyben kialakult sajátosságokat, pl. a házsámozást, a terek kialakítását, stb.

Merkatz László polgármester:

Kérné, hogy az 5. oldalon a 14 § 1. bekezdés A) pontjában a város helyett település vagy község kerüljön beírásra.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2014.(VIII. 28.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házsámozás szabályainak megállapításáról

Az előterjesztés szerinti Rendelet tervezet és az elfogadott Rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

8.napirendi pont: Rendelet a víz-csatornadíjak hatályon kívül helyezéséről

Előadó: jegyző

Merkatz László polgármester:

Testületünk előtt van egy egyoldalas anyag, víz-, csatorna díjak hatályon kívül helyezéséről. Ez egy 2011. évi rendelet. Atadja a szót dr. Légrádi Gábor jegyzőnek.

Dr. Légrádi Gábor jegyző:

A törvényességi felügyelettel közös munka eredményeként kerültek áttekintésre a víz és csatornadíjakkal kapcsolatos rendeleteink. Megállapításra került, hogy a tárgyi rendelet nem került (formálisan) hatályon kívül helyezésre, így jelen rendelet tervezettel ezen törvényi kötelezettségünknek teszünk eleget.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Pusztavám Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2014.(VIII. 28.) önkormányzati rendelete
a 2011. évi víz- és csatorna díjakról szóló
2/2011. (II. 17.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

*Az előterjesztés szerinti Rendelet tervezet és az elfogadott
Rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.*

**9. napirendi pont: Településrendezés rendezési terv – pontszerű – módosítása
Előadó: polgármester**

Merkatz László polgármester:

Többször beszéltünk már a településrendezési terv ismételt pontszerű módosításáról. Legutóbb a júniusi testületi ülésünkön, amikor a Lépakúti tóval kapcsolatos településrendezési terv kérelme volt a testületünk előtt. Nyilvánvaló, hogy bizonyos korlátok módosítására tehetünk itt javaslatot, és majd a hatóságok vagy hozzájárulnak ezen módosításhoz vagy nem.

Ezen túlmenően ahogyan az a megküldött anyagból is látható, hogy az egyik helyi vállalkozás lakossági érdekeket is szolgáló bővítést kíván végrehajtani – ez a Vértesi Erdészeti Zrt., egy üzemanyagtöltő állomást kíván működtetni. Ez mindenképpen hasznos lehet.

Mi javaslatot teszünk korábbi lakossági kéréseknek megfelelően a Petőfi S. utca és a Vérteskert közötti területen, ahol kemping terület van kijelölve a mostani rendezési tervben, az ottani földtulajdonosok vegyes használatú területeket szeretnének, ezáltal a földjeik hasznosítása illetve különböző építkezések könnyebbé válhatnak.

Településrendezési tervben javaslatot teszünk néhány belterületi övezeti határ módosítására. Itt lenne célszerű a korábban említett kerékpárút kirajzolását is. Jegyző úr egy határozati javaslatot készített, amelyben azt írja, hogy adjunk egy három hetet még észrevételek, javaslatok megtételére; hirdessük meg a megfelelő módon, és akinek az életét zavarja a településrendezési terv valamely előírása, az jelezze hivatalunk felé, a testület meg tudja vitatni, javaslatot teszünk rá. Szeptember 15-ig lehetne jelezni. Korábban is csináltunk már ilyent, összegyűjtöttük a kéréseket, volt amit a testület nem tudott támogatni – a legtöbbet azonban tudta támogatni. Kérné ezzel kapcsolatban a képviselői észrevételeket.

Gerlinger Tibor képviselő:

Tavaly vissza kellett vonni az építési engedély iránti kérelmet a faluháznál, pont a rendezési terv miatt. Most módosítani lehetne ezt a területet is. Javasolja megvizsgálni ennek a lehetőségét.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
69/2014.(VIII.27.) határozata

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Településrendezési terv módosításához – a Pusztavám 012/3 hrsz-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatásához, annak lakosság felé megnyitásra kerülő üzemanyagtöltő állomássá történő bővítéséhez és ezzel kapcsolatosan a terület településrendezési terv szerinti átsorolásához – előzetesen, elvi engedéllyel hozzájárul. Felhatalmazza a Polgármester Urat annak előkészítésére, hogy mely további módosítások lennének még indokoltak, illetve megerősíti azon döntését, hogy az igények ismeretében árajánlatokat kérjen be a módosítást végző szakcégektől. Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott továbbá, hogy a Településrendezési terv módosítási igények benyújtására a 2014. szeptember 15-i véghatáridőt határozza meg. Megbízza Pusztavám Község jegyzőjét, hogy az erre vonatkozó lakossági felhívást a helyben szokásos módon haladéktalanul tegye közzé.

Felelős: Merkatz László polgármester
Dr. Légrádi Gábor jegyző

Határidő: Folyamatos

10.napirendi pont: Víziközmű-rendszerek gördülő fejlesztési tervének meghatározása
Előadó: polgármester

Merkatz László polgármester:

Új törvényi kötelezettség a jelen napirenddel kapcsolatos előterjesztés, hivatkozással a vonatkozó víziközmű törvényre. El kell készíteni az önkormányzatoknak, mint víziközmű tulajdonosoknak az ún. gördülő fejlesztési tervüket. Ezt három évente felül kell vizsgálni. Ennek mindig van egy rövid távú tervrésze, beruházásra és fejlesztésre egyaránt. A beruházást a tulajdonosnak kell fedeznie anyagilag, a fejlesztési tételeket pedig az üzemeltetőnek.

Kettő oldalról érint ez bennünket, egyrészt az ivóvíz közművei kapcsán, másrészt a szennyvíz kezeléssel kapcsolatos tételnél. Az előttünk lévő anyag táblázatos formában tartalmazza a rövid, közép és hosszú távú terveket, melyet röviden ismertet, ezzel együtt ismerteti a költségvetéseket is.

A terv benyújtásával kapcsolatosan van adminisztratív fizetésbeli kötelezettség, 325 000 Ft az üzemeltetőt terheli, 175 000 Ft szolgáltatási, hivatalai eljárási díj, amely önkormányzatunkat terheli.

Javaslatokat kér a testületi tagoktól a napirendi ponthoz.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
70/2014.(VIII. 27.) számú határozata

1.) Pusztavám Község Önkormányzata, mint ellátásért felelős Képviselő-testülete a melléklet szerinti Pusztavám Község víziközmű rendszer 2015-2029. évi GFT felújítási és pótlási tervét elfogadja.

2.) Pusztavám Község Önkormányzata, mint ellátásért felelős Képviselő-testülete a melléklet szerinti Pusztavám Község víziközmű rendszer 2015-2029. évi GFT beruházási tervét elfogadja.

Az Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében az elfogadott GFT beruházási tervet a FEJÉRVÍZ Zrt. véleményezésével a MEKH-hez 2014. szeptember 15-ig jóváhagyásra benyújtsa.

Felelős: Merkatz László polgármester

Határidő: 2014. szeptember 15.

11. napirendi pont: Tájékoztató az Ezerjő Vidékfejlesztési Egyesület munkájáról

Előadó: polgármester

Merkatz László polgármester:

Tavasszal beszéltünk egyik munkaterv szerinti ülésünkön vidékfejlesztési egyesületek működéséről. A módosult törvény értelmében a jelenlegi vidékfejlesztési egyesület a Vértes-Gerecse Vidékfejlesztési Egyesület egy megszűnőben lévő egyesület. Új pályázatot már nem írhat ki. A meglévő pályázatok lezárása csupán a feladata. Innentől megyehatárokon belül lehet ilyen csoportosulást létrehozni. Ez megtörtént. Képviselő testületünk megszavazta a tagságot. Augusztus 7-én az alapszabály módosítása került a tagság által elfogadásra, dőlt betűsen szerepelnek a módosítások. Ezt az anyagot kiküldtük a testületi tagok részére. A legfontosabb módosítások röviden ismertetésre kerülnek. Várhatóan ez az egyesület a végső bejegyzést követően az év vége felé, jövő év elején tud majd pályázati keretösszegekre pályázatokat kiírni. Ekkorra célszerű rákészülni arra a feladatra, hogy aki vidékfejlesztésen keresztül pályázgatott, szeretnének a lehetőségét megteremteni, hogy a továbbiakban is lehetőség legyen ilyen jellegű pályázati pénzek elnyerésére. A teljes alapszabály megtekinthető a hivatalunkban.

12. napirendi pont: Tájékoztató a konyha működéséről **Előadó: polgármester**

Merkatz László polgármester:

Egy összefoglaló táblázatokat megküldtük a testületi tagok részére, ez a konyhaüzemeltetés, nyersanyag felhasználásáról szól. Havi adagkigyűjtést és havi anyagkiadást kértünk az óvodától az előző év hasonló időszakára. Látható átlagosan nőtt az adagszám napi 4 adaggal az előző évhez képest. Viszont ha a két számot összehasonlítjuk ez mintegy 700 adaggal több bő fél év alatt. Ezzel kapcsolatosan a normakeretet kimutattuk annak módja szerint. Meg van határozva, hogy milyen összetételű, milyen fajta ételből milyen gyakorisággal lehet az étlapra feltenni. Látható, hogy a normakeretet a tavalyi évben 96 %-ig használta ki a konyha, idén elérte a 99%-ot a felhasználás mértéke. A konyha működéséhez a költségvetésünkbe az állami költségvetés két oldalról biztosít támogatást, az egyik oldalról mintegy 4,8 MFt-tal a dolgozók foglalkoztatásához, és hasonló nagyságrendben a konyha üzemeltetéséhez biztosít. További bevétele a konyhának önkormányzati oldalról a térítési díjak befizetése mind óvodás, mind iskolás gyermekeknél, valamint a szociális étkezőknél. Látható, hogy jelentős mértékben növekedett a vendég étkezők száma az óvodánál. Ezen el kell gondolkodni a következő időszakban. Mivel nagyobb ételadagról van szó, célszerű lenne a térítési díj módosításon elgondolkodni. Két éve változatlan térítési díjakkal működik a pusztavámi konyha.

13. Móri Diáksport – támogatási kérelem elbírálása **Előadó: polgármester**

Merkatz László polgármester:

Kérelem érkezett a Körzeti Diáksport Bizottságtól önkormányzatunkhoz, amelyben leírják milyen adminisztratív és egyéb költségeik vannak. Ez egy székesfehérvári székhelyű szervezet, Mór és térségében fejti ki tevékenységét és bizonyos mértékű támogatásra tartanának igényt.

Pintér István képviselő:

Saját, pusztavámi gyermekinkre fordítsuk a pénzünket, amennyiben lehetőségünk van rá.

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Pusztavám Község Önkormányzat **Képviselő-testületének** **71/2014.(VIII.27.) határozata**

Pusztavám Község Önkormányzat Képviselő-testülete
megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Körzeti

Diáksport Bizottság támogatás iránti kérelmét elutasítja.

Felelős: Merkatz László polgármester

Határidő: Azonnal

14. napirendi pont: Katasztrófavédelmi tájékoztató 2013. év

Előadó: polgármester

Merkatz László polgármester:

Képviselő testület tagjai megkapták az anyagot már előzőleg. Az anyag tartalmazza a katasztrófavédelmi tájékoztató a 2013. évről, meglehetősen részletesen foglalja össze a különböző munkálatokat. Évente egyszer kötelessége a Katasztrófavédelmi Hatóságnak, hogy tájékoztassa a testületet. Amennyiben kérdése van a képviselő testületnek, akkor ezt ők teljesítik a mi irányunkban. Testületi hozzászólás nélkül a képviselő testület elfogadta a beszámolót.

Tájékoztatja a testületi tagokat, hogy szeptember elején közös program várható Nickelsdorf és Geretsried városával. A pusztavámi program teljes egészében rendelkezésre áll hónapok óta, szóba a nickelsdorfi program is megvan. Röviden ismerteti a programot.

Kéri a testületi tagokat, hogy jelezzék, ki az aki részt tudna venni a nickelsdorfi programon is.

15. napirendi pont: képviselői interpellációk

Gerlinger Tibor képviselő:

Elmondja, hogy járt az adóhivatalban, ahol olyan információt kapott, hogy önkormányzatunk áfa visszaigénylésre jogosult. Ezt ki tudnánk használni olyan formában, hogy visszaigényelhetnék a faluházzal kapcsolatos kifizetések áfa tartalmát, amelyről az elszámolás a Német Nemzetiségi Önkormányzat és a községi önkormányzat között már megtörtént.

Merkatz László polgármester:

Az önkormányzat akkor jogosult áfa visszaigénylésre, ha vállalkozási tevékenységből származó bevétele van, akkor igényelhetné vissza, ez nem abból adódott.

Lisztmayer János képviselő:

Bajcsy-Zs. utcával kapcsolatban hol tart az ügy?

Merkatz László:

Közlekedési felügyeletnél van még a dolog.

Pintér István:

Sportnál történt káreseménnyel kapcsolatban olyan híreket hallani, hogy nem fizet a biztosító. Többeket érdekelne ez a dolog, hogy ez az információ valós-e.

Az úttal kapcsolatban több jelzés is érkezett. Érdeklődik a lakosság, hogy hova lehet a hibákat bejelenteni? Nem lehetne-e, ennek valamilyen intézményesített formája, vagy ha ilyen van, akkor az önkormányzathoz jöjjenek fel, és ott kinek jelentsék be: pl. most azért érkezett észrevétel, hogy a Petőfi utcából feljőve a Kossuth utcába a járdaszigetnél az út folyamatosan vizes.

Merkatz László polgármester:

A biztosító fizet, jelen pillanatban már 5 MFt van a számlánkon. Nincs lezárva még a dolog, nem mindenben értünk egyet a biztosító. Folyamatosan megy az egyeztetés. A végét megmondani nem lehet. Több helyen is igyekszünk támogatást kérni. Ide óvodás gyermekeket kell visszaengedni az emeleti épületbe, ezért alapos munkára van szükség. Időigényes munka, hogy statikailag is tényleg megfelelő legyen az épület.

A közútkezelő üzemeltetésre visszavette az utat. Három éves garanciavállalás van az útra, a garanciavállalások fél évente történnek. A hivatalban bárkinek jelezheti a lakosság az esetlegesen előforduló hibákat, mi pedig tolmácsoljuk a megfelelő helyre.

Az a bizonyos vizesedés már fel van írva. A mai nap is volt ez ügyben levélváltás, ma a kivitelezőt levélben hívták fel, hogy a 100-as kocsmánál az árokbemosódást javítsák meg.

Lisztmayer János képviselő:

Pusztavámról Bokod felé ha megyünk, úgy kinn van egy 40 Km/h-ás korlátozó tábla. Visszafelé Bokodról Pusztavámra haladva ugyanítt 50 km/h-ás tábla van. Nem lehetne-e, hogy a 40 km-es táblát átcsereéljük ugyanúgy 50 km/h-sra?

Merkatz László polgármester:

Ebbe lépni nem tudunk sajnos, nem a mi hatáskörünk.

Több tárgy nem lévén Merkatz László polgármester megköszönte a munkát, és a képviselő-testület ülését bezárta.

Kmft.

Merkatz László
polgármester

Dr. Légrádi Gábor
jegyző