

FEJÉR MEGYE
NAGYKARÁCSONY

2010. február 11-én megtartott
képviselőtestületi ülés

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozatok száma:

2/2010.(II.11.) sz. Ök. rendelet

5./2010.(II.11.) sz. Ök. határozat

6./2010.(II.11.) sz. Ök. határozat

7./2010.(II.11.) sz. Ök. határozat

J E L E N L É T I Í V

amely készült 2010. február 11-én 16 órakor kezdődő képviselőtestületi ülésen.

Az ülés helye: Házasságkötő terem

Jelen vannak:

Scheier Zsolt	polgármester
Fülöp Lajosné	alpolgármester
Besenyei János	képviselő
Dukai László	„
Fekete István	„
Keresztes Tibor	„
Papp László	„
Ragó József	„
Szekeres Béla	„
Hanák Júlia	jegyző

Hiányzó:

Feketéné Szabó Erzsébet képviselő /igazoltan/

Az ülésre meghívott és megjelent vendégek:

Szabóné Belovári Rita
Szilasy László
Schujer Sándorné
Vas Istvánné
Sudár Zsoltné
Molnárné Horváth Zsuzsanna

Scheier Zsolt polgármester: Tisztelettel köszöntöm megjelent képviselőtársaimat, valamint meghívott vendégeinket. Megállapítom, hogy 8 képviselő jelen van, így az ülés határozatképes. Feketéné Szabó Erzsébet képviselőtársam jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Fekete István képviselő kicsit később tud jönni.

A meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom megtárgyalni, de a 2. napirenddel kezdenénk, tekintettel meghívott vendégeinkre.

A képviselőtestület 8 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat kívánja megtárgyalni:

- 1./ Nagykarácsony Község Képviselőtestületének 2010. évi költségvetése.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
- 2./ A teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározatása.
Előadó: Hanák Júlia jegyző
- 3./ Közfoglalkoztatási terv elfogadása.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
- 4./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.
Előadó: Scheier Zsolt polgármester
- 5./ Egyebek

1.Napirendi pont

Nagykarácsony Község Képviselőtestületének 2010. évi költségvetése.

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

/Írásos anyag a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Scheier Zsolt: Mégegyszer köszöntöm Szilasy László Urat és Molnárné Horváth Zsuzsannát. Költségvetésünk tárgyalását két részre osztanám. Először is felkérem Szilasy László Urat, hogy pár szóban a társulással kapcsolatosan mondja el véleményét és hogy jelenleg hol tartunk, valamint, hogy mi várható.

Szilasy László: Tisztelettel köszöntök mindenkit. Közel egy évvel ezelőtt ültünk ugyanígy itt és arról beszéltünk, hogy Perkáta és Nagykarácsony között az

oktatással kapcsolatos társulást létrehozunk vagy nem. Túl vagyunk egy tanéven. Én annak idején elmondtam, hogy amennyiben én leszek az igazgató az intézményben, akkor a személyem a garancia arra, hogy a lehető legnagyobb önállósággal működhetnek az Önök intézményei. Nem hiszem, hogy ebben bárki csalódott volna. Ami számunkra nagyon kellemes volt, hogy bizonyos dolgokban tudtunk segíteni mindkét intézményben. Az apparátus igyekezett mindenben segítséget adni. Különösen kiemelném a gazdasági vezetést. Az elmúlt időszakban többször is találkoztak a gazdálkodási előadók, hogy megbeszéljék a legfontosabb teendőket. Pénzügyi felhasználásról néhány szót mondanék. Fél évet zártunk le és semmi hiba nem történt. Nem történtek elvonások és plusz összegek is megérkeztek Nagykarácsonyba. A pozitív hatások érezhetőek voltak. Befejeződött az étkező kialakítása Nagykarácsonyban. Így egy álláshely is létesült, valamint napközis ellátás is van, pedagógust pedig nem kellett elbocsátani.

2010-es év költségvetése. Elkészült Perkáta költségvetése is és ebbe beépült Nagykarácsony költségvetése is. Volt egy kis kommunikációs probléma. 270.000.- Ft-os cafetéria beépítés történt. Mi ezt megtárgyaltuk a tegnapi képviselőtestületi ülésen. Szociális juttatásként korábban a dolgozóink hideg étkezési utalványt kaptak, melyet 2010-től súlyosan megadóztatnak, ezért ez elvonásra került. Perkáta Képviselőtestülete úgy döntött, hogy +25 %-ot vállal magára. A dolgozóknak pedig lehetősége lesz, hogy a cafetérián belül meleg étkezési utalványt vagy egészségpénztárba lép be és így kapja meg a juttatást. Amennyiben valaki a hideg étkezési utalványra tart igényt továbbra is, akkor azzal számolnia kell, hogy ez a felére csökken éppen az adózás miatt. Mivel nem vagyok gazdasági szakember, így csak általánosságot tudok mondani a költségvetésről. Amennyiben valakinek kérdése van, akkor a gazdálkodási előadók tudnak válaszolni.

Nekünk kötelezettségünk 15 napos határidőn belül egy féléves tájékoztatást adni, amelyet hoztam is magammal. A féléves értékelés közel 70 oldal.

Scheier Zsolt: Van-e képviselőtársaimnak kérdése, véleménye? Tagintézmény vezetőket kérdezem, hogy mi a tapasztalatuk?

Besenyi János: Tapasztalatom, hogy elkezdtek az együttműködést és pedagógiaiilag az iskola tanulmányi és nevelési munkálataiban nagyon jól együtt tudunk dolgozni. Önállóan végezzük a munkát. Elég sok jelentési kötelezettségünk van, ami eléggé megterheli a napi munkáinkat és közbe jött az ebédeltetés és a napközi is. Most kell ezt megtanulni. A jelentéseket e-mailben és postán is meg kell küldeni. Az iskolában a kollégáknak a napi hozzáállása a munkához és egymáshoz is, kezd alakulni.

Megtaláljuk egymással a közös hangot. Ma a tantestületen belül szinte mindenki elfogadja a társulást és a közös munkát.

Szabóné Belovári Rita: Megpróbáltunk jó kapcsolatot kialakítani és a napi munkákat nem zavarja a társulás.

Papp László: Észrevételezem, hogy most a költségvetést tárgyaljuk. Szeretnék olyan tárgyaláson részt venni, ahol nemcsak tudomásul vesszük a tényeket, hiszen a gazdálkodási előadók elkészítik a költségvetést és mi tudomásul vesszük. Rendelkezésre áll egy bizonyos összeg a működéshez és maradt még pár millió Ft, amit fel lehet használni. Ilyen tárgyaláson szeretnék részt venni és bízom benne, hogy egyszer eljön még ez az idő is.

Dukai László: Lehetett volna jóval több a hiányunk, ha nem társulunk. Költségvetésnek nagy részét az intézmények elviszik. Kérdésem lenne Szilasy László Úrhoz. A cafetéria csomagot összeállítják és a dolgozók döntenek el, hogy mire kívánják felhasználni?

Szilasy László: Igen, ez attól függ, hogy az Önök képviselőtestülete hogyan dönt. Amennyiben nem tudják vállalni a +25 %-ot, akkor a mi dolgozóink sem kapják meg, hiszen egységesen kell biztosítani a szociális juttatást mindkét településen. Ez egy felvetés volt részünkről, de mindenképpen tudnunk kell, hogy Önök hogyan döntenek.

Dukai László: Üdülési csekk is szerepel a csomagban?

Szilasy László: Természetesen és a dolgozók döntenek el, hogy mit szeretnének választani.

Molnárné Horváth Zsuzsanna: Egyéni bérnyilvántartóm alapján számoltam ki a költségvetést. Nem sok mindent tudtunk változtatni, mert a törvényi előírásokat be kell tartani. Bér kifizetéssel kapcsolatos anyagot minden hónapban el fogom küldeni az Önök gazdálkodási előadójának.

Sudár Zsoltné: Ezt megköszönöm. Annyit szeretnék még elmondani, hogy a 270.000.- Ft, ami 3 dolgozónak nem lett betervezve, akkor derült ki, amikor a képviselőtestületnek kiküldtük az írásos anyagot. Ez nem egy olyan nagy összeg, amelyet ne lehetne beépíteni.

Szilasy László: Nálunk sem volt ez beépítve a költségvetésbe, de módosító határozatként a tételeket tegnap a képviselőtestület megszavazta.

Molnárné Horváth Zsuzsanna: Megbeszéltük a gazdálkodási előadókkal, hogy ha bármi problémát észreveszünk, akkor azt jelezzük a másik felé. Maradjunk annyiban, hogy minden hónapban elküldöm a bérnyilvántartást.

Scheier Zsolt: Én úgy gondolom, hogy a pedagógusok nem jártak anyagilag rosszul a társulással. Megmaradt mindenkinek a munkahelye és a bére senkinek sem csökkent.

Besenyei János: Nem csökkent a bér. Valamennyivel több munkát kell végezni, mert félállású dolgozót vettünk fel annak a dolgozónak a helyére, aki elment tőlünk. Ezt túlórákkal tudjuk vállalni. Több munkával kapunk több bért, de ebből nincs semmiféle probléma.

Szabóné Belovári Rita: Remélem március 1-jétől betöltődik az üres hely és meg lesz a 4. óvónő is. Egyébként nálunk sincs semmi gond.

Szilasy László: Legfontosabb rész, hogy hogyan tudjuk megtartani az osztályokat. Óvodában adott a létszám. Iskolában a közoktatási törvény elő ír minimum létszám adatokat. Egy osztályban 18 fő lehet a minimum és társulásban megengedett a 16 fő. Most úgy alakult, hogy az első osztályokban 23 fő az átlag létszám. Nálunk a statisztikai létszám A-ban 31 gyermek, B-ben 24 gyermek, Nagykarácsonyban pedig 14 gyermek.

Amennyiben nem lenne a társulás, akkor ezzel a létszámmal nem lehetett volna első osztály Nagykarácsonyban.

2. osztálynál 18 az osztálylétszám nálunk, Nagykarácsonyban 14.

3. osztályban 22 az átlagléttség, Nagykarácsonyban 18 fő, amely megfelelő.

4. osztályban 26 az átlagléttség, A-ban 35, B-ben 29, Nagykarácsonyban 15 gyermek.

Felső tagozatban 5. osztályban 22 az átlag létszám, A-ban 24, B-ben 27, Nagykarácsonyban 15 gyermek.

6. osztályban 20 gyermek az átlagléttség, A-ban 18, B-ben 23 gyermek, Nagykarácsonyban 21 gyermek.

7. osztályban 24 az átlagléttség, A-ban 26, B-ben 26, Nagykarácsonyban 22 gyermek.

8. osztályban 18 az átlagléttség, A-ban 20, B-ben 15, Nagykarácsonyban 20 gyermek.

Ebben az évfolyamban Nagykarácsony mentett meg bennünket. 3-4 osztály kellett volna megszüntetni és összevonni Nagykarácsonyban, ha nem jön létre a társulás. A tények szerint mindkét település jól járt a társulással.

Scheier Zsolt: 2011. ősszel nekünk nagyon kevés létszámmal indul az első osztály.

Szilasy László: Perkátán várhatóan 43 gyermek lesz első osztályban. Amennyiben Nagykarácsonyban 10 fő lenne, akkor már indulhat az első osztály.

Szabóné Belovári Rita: 5 gyermekről van szó, de mind az 5 gyermek Nevelési Tanácsadó által javasolt első osztályba. Úgy döntöttünk közösen a szülőkkel, hogy mindenképpen induljon az első osztály 5 gyermekkel. Igaz, kis létszámú osztály lesz, de ezek a gyermekek 20 fős osztályban nem állnák meg a helyüket.

Besenyei János: Mindenképpen induljon egy kis létszámú osztály, mi is ezt támogatjuk. 5 fős létszámú osztályban képesek lesznek megfelelően fejlődni és utolérni társaikat.

Szabóné Belovári Rita: Már most nagyon sokat fejlődtek ezek a gyerekek.

Szilasy László: Minimum létszámnak 48 főt kell meghatározni. A mi létszámunk elég magas. Fejlesztő Csoportként kell kezelni ezeket a gyerekeket.

Scheier Zsolt: Javaslom, hogy térjünk vissza a költségvetés tárgyalásához. Amennyiben nincs több kérdés, javaslom, hogy fogadjuk el az ÁMK. 2010. évi költségvetését.

A képviselőtestület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5./2010.(II.11.) sz. Ök. határozat

Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Perkátán Nagykarácsony Közoktatási Intézményi Társulás Társulási Megállapodás 8.1. pontja alapján egyetértését adja – e jegyzőkönyv mellékletét képező – Általános Művelődési Központ 2010. évi költségvetésének elfogadásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt: Megköszönöm Molnárné Horváth Zsuzsannának és Szilasy László Úrnak, hogy eljöttek a mai ülésünkre.

Folytatnánk a költségvetésünk tárgyalását. Összesen a költségvetésünk a 2010-es évre 112.963.000.- Ft. Látható a táblázatokból, hogy mennyi volt az előző évi költségvetésünk. Olyan sarokszámokat próbáltunk beépíteni, amihez tartanunk kell magunkat, de természetesen ettől el is térhetünk, ha a képviselőtestület úgy dönt. Év közben még lehetnek nem várt kiadások és azokat elő kell valahonnan teremteni. Nagyon egyetértek Papp László képviselőtársammal, hogy az lenne igazán jó költségvetés, ha a maradék 50 millió Ft-ot fel tudnánk használni. 9 millió Ft működési hitelként lett beépítve a költségvetésbe, de ezzel kapcsolatosan felkérem Sudár Zsoltné gazdálkodási előadót, adjon tájékoztatást.

Sudár Zsoltné: 2009-ben 4.300.000.- Ft lett betervezve működési hitelre. 2010. évben 2,5 millió Ft tartalékot képeztünk, esetleges támogatásértékű átutalás címén Perkáta önkormányzatának. Ha a 9 millió Ft működési hitelnél figyelembe vesszük a 2,5 millió Ft tartalékot, akkor összesen 6, 5 millió Ft-ról beszélünk.

Az elmúlt években nem működött az iskolai étkeztetés, amely 2010-ben 3.750.000.- Ft, tehát ezzel még tovább lehet csökkenteni a 6,5 milliót. 2010-es évben vannak olyan kiadások, amelyek nem szerepeltek 2009-ben. Eddigi tapasztalat, hogy nem kellett hozzányúlni a működési hitelhez, de az egyensúly érdekében be kellett építeni. ÖNHIKI-re az idén is fogunk beadni pályázatot.

Normatív állami támogatásnál 25 millió Ft-os csökkentés látható. Bevételeként ez most nem fog szerepelni, mert az idén a társulás miatt ezt Perkáta fogja igényelni. Az elmúlt évben falunapi rendezvényre adtunk be pályázatot, mely sikeres volt és a pályázati támogatás is megérkezett. Perkátáról 4.600.000.- Ft-ot kaptunk, mert közösen adtunk be pályázatot, amely nyertes lett.

Besenyei János: Iskolai oktatásnál túl sok változás nem történt, csupán az úszásoktatás került ki belőle, amelyet szeretnék, ha visszakerülne. 400.000.- Ft-ról van szó, de fontosnak tartanám.

Scheier Zsolt: A költségvetésben szerepel olyan kiadás, ami nem az iskolát, hanem a Sportkört érinti. Az alapítványnak van 200.000.- Ft-ja. Víz- és villany költséget mindig az önkormányzat fizette ki. Felvettem a kapcsolatot Mergl Istvánnal. Sport Egyesületet létre lehet hozni kb. 40.000.- Ft-ból. Erről is kell dönteni ahhoz, hogy az őszi forduló elindulhasson. Összeállítanánk a nagy- és az ificsapatot. Ennek a kiadási költsége most 300.000.- Ft lenne. Őszi és a tavaszi forduló összesen 600.000.- Ft-ba kerül. Arról kell döntenünk, hogy hitelből tudjuk ezt finanszírozni vagy ne induljon el.

Jelenleg ott tartunk, hogy a Sport Egyesület elindításához 300.000.- Ft, úszásoktatásra 400.000.- Ft és a kiadási oldalon lesz még a településünk rendezési terve is, ami 2.500.000.- Ft.

Beadtuk a falumegújítási programra a pályázatot, amely 44 millió Ft-os pályázat és ehhez a 11 millió Ft-os önrészt is elő kell teremteni. Működési hitelt mindenképpen fel kell venni, hogy rendelkezünk pénzügyi intézet általi szerződéssel, amelyhez önkormányzati ingatlant kell letétbe helyeznünk.

Város- és községgazdálkodás szakfeladatnál szeretném elmondani, hogy 150.000.- Ft-ba került a fűnyírás 2009-ben. Eredeti előirányzatban ez szerepelt és az idén 250.000.- Ft-ot terveztünk be. Azon kell elgondolkodni, hogy megoldjuk mi a fűnyírást, vagy kiadjuk vállalkozásba, mert akkor árajánlatokat kell bekérni. Egy fűnyírót mindenképpen kell még vásárolnunk. 3 db fűnyírónk pedig jelenleg szervízben van.

Eddig sikerült úgy gazdálkodnunk, hogy nem kellett hitelt felvenni, de az idén ezt már nem tudjuk tartani.

Nagyon jó lenne az úszásoktatás és a Sport Egyesület is. Amennyiben veszünk fel hitelt, akkor mindkettőt el tudjuk indítani, de egyébként egyiket sem.

Besenyei János: Kérdésem, hogy hogyan alakult az energia felhasználásunk, mert a Rendezvények Házában nem használtuk a fűtést. Lehet, hogy itt keletkezett megtakarításunk és ebből lehetne fedezni az úszásoktatást.

Sudár Zsoltné: Perkátával közösen beadott pályázatban szerepel a fűtés is. Hozzávetőleges összeget tudok csak mondani és ez 217.000.- Ft ezen a szakfeladaton. Most a költségvetést tárgyaljuk és utána a zárszámadás tárgyalásánál tudunk pontos összeget mondani.

Besenyei János: Úszásoktatás 400.000.- Ft, amely 47 gyerek úszásoktatására és szállítására vonatkozik. Ez egy előírás, hogy a gyerekeknek alapfokú vízbiztonságot kell adni.

Sudár Zsoltné: Amennyiben még időben van, akkor javaslom, hogy a féléves költségvetés tárgyalásánál térjünk erre vissza.

Besenyei János: Általában szeptemberben indul az úszásoktatás.

Papp László: Várjuk meg a féléves költségvetést és ha ki lehet spórolni, akkor biztosítsuk a gyerekeknek az úszásoktatást.

Scheier Zsolt: Javaslom, hogy az úszásoktatásra a féléves költségvetés tárgyalásánál térjünk vissza.

Most pedig döntsünk a Sport Egyesületről.

Szekeres Béla: Támogatom a Sportkört. Erre lenne igény is, mivel ez egy plusz szolgáltatás lenne a településen. Az alapot nekünk kell megteremteni.

Scheier Zsolt: Az elindulás lenne nehéz, ehhez van szükség a 300.000.- Ft-ra. Fel kell állítani a 11 fős kis- és nagycsapatot.

Fülöp Lajosné: Ők is figyeljék a pályázatokat, valamint pártolójegyekkel és egyéb támogatókat keressenek.

Vas Istvánné: Költségvetést tudnának összeállítani, hogy mire fordítják a 300.000.- Ft-ot?

Scheier Zsolt: Amennyiben mi úgy döntünk, akkor konkrét számokat le kell írniuk.

Szekeres Béla: Ebből később bevétel is lenne.

Dukai László: Egész évet ki kell fizetni. Bírói díj, nevezési díj stb. Mindig vannak bizonyos kedvezmények is. Régen is gyűjtöttünk a Sportkörnek. Év indítás a legnagyobb teher.

Sudár Zsoltné: Mikor van az indítás?

Dukai László: Ősszel kezdődik.

Scheier Zsolt: Amennyiben a 300.000.- Ft-ot át tudnánk utalni, akkor lehet ezt indítani.

Vas Istvánné: A képviselőtestület most adjon 200.000.- Ft-ot és a vállalkozókat is meg lehetne keresni.

Dukai László: Alapítványon keresztül is lehetne az adó 1 %-ot gyűjteni.

Scheier Zsolt: Külön kell választani az alapítványt és az egyesületet. Arról kell most döntenünk, hogy pluszként beépítjük az összeget a költségvetésbe vagy nem.

Sudár Zsoltné: Tartalékot azért építettünk be a költségvetésbe, mert nem biztos, hogy nem kell még támogatási különbözetet utalni Perkátának a társulás miatt. Tartalék terhére kerüljön átcsoportosításra és utána további tárgyalásokat végzünk, ha átcsoportosítás lesz.

Keresztes Tibor: Én is egyetértek, hogy legyen Sportkör.

Ragó József: 2.271.000.- Ft a tartalékunk. Ez az összeg mire kell még?

Sudár Zsoltné: Amennyiben az állami normatíva az igényelt összeghez képest változik, akkor még plusz összeget kell biztosítanunk Perkátának.

Fülöp Lajosné: Féléves költségvetés tárgyalásánál nem térhetünk vissza erre?

Scheier Zsolt: Féléves költségvetés tárgyalása már későn van erre.

Besenyi János: Támogatom a Sportkört, de javaslom, hogy Mikulásfalva Kft. ügyvezetőjét Mészáros Gézát is keressük meg, hátha ő is tudná támogatni a Sportkörünket.

Scheier Zsolt: Jövő héten tervezem a megbeszélést Mészáros Géza Úrral. Javaslom, hogy tervezzük be a költségvetésbe a 300.000.- Ft-ot, mert most kell megalapoznunk a 2010-es évet.

8. sz. mellékletben szerepel a 2010-2011-2012 évi működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg. Ez csak tájékoztató jellegű, hiszen előre nem tudjuk még, hogy hogyan alakul, de jogszabályi előírás, hogy mérleget kell készíteni.

Néhány szót szeretnék az adóról is szólni. Vállalkozók kommunális adója, magánszemélyek kommunális adója és gépjárműadók. Csizmadia Zoltánné adóügyi előadónk kigyűjtötte a kintlévőségeket. Összesen 929.763.- Ft-ról van szó, amely még várható, hogy bekerül a költségvetésbe. Ami bizonytalan, hogy a közel 5 millió Ft-os tartozást be lehet hajtani. 413.554.- Ft, ami már biztosan nem hajtható be. Megpróbáljuk inkább szóval leemelni a tartozást, de ehhez ismerni kell az adós számlaszámát. Munkabérből és nyugdíjból le lehet vonni a tartozást, illetve ingatlanra jelzálogjogot lehet bejegyezni.

Gépjárműadó behajtás esetében a gépjárművet kivonatjuk a forgalomból. Erre is van lehetőség. Méltányosságból történhet törlés, illetve fizetési halasztás és részletfizetés. Semmiképpen nem az a célunk, hogy az ingatlanok árverésre kerüljenek.

Fekete István képviselő megérkezett az ülésre.

Scheier Zsolt: Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, javaslom elfogadásra a 2010. évi költségvetést.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

2/2010.(II.11.) sz. Ök. rendelet

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2/2010.(II.11.) sz. Ök. rendelete a 2010. évi költségvetésről.

2. Napirendi pont

A teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása.

Előadó: Hanák Júlia jegyző

/Írásos anyag a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Scheier Zsolt: Írásos anyagot kiküldtük a képviselőtestület tagjainak. A jogszabályban előírt feltételeket mi nem nagyon módosíthatjuk. Az előírásokat be kell tartani. Szolgáltatói jellegnél el kívánom mondani, hogy településünkön csütörtökön nincs ügyfélfogadás, de ennek ellenére a hivatali ajtót nem zárjuk be.

Önkormányzati rendeletek változása, átvezetése jegyzői feladat. Előírások betartásra kerülnek.

Fizetési kötelezettségek teljesítéséhez a hitel szükséglet rendelkezésre kell, hogy álljon. Önkormányzati vagyongra odafigyelünk.

Intézményi vagyonok állagának megőrzése, megóvása. Állagmegóvások elég komolyan elkezdődtek. Óvodai tetőfelújítás, temetői ravatalozó. Óvodában az ablakok és ajtók cseréje hamarosan elkezdődik. A képviselőtestület úgy döntött, hogy az iskolában a radiátorok szelepcseréje is megtörténhet, valamint a későbbiekben elkezdődhet a tantermekben a nyílászárók cseréje is.

Ágazati céloknál az adók bevételei szerepelnek. Ezzel kapcsolatosan már a költségvetés tárgyalásánál elmondtam a lépéseket. Az, hogy a lakosság adófizető morálja javuljon, nem lesz egyszerű feladata.

Pályázati források kiaknázása mindenképpen folyamatos. Azonban, csak azokat a pályázati lehetőségeket tudjuk kihasználni, amelyhez az önrészt is tudjuk biztosítani.

Választási feladatok lebonyolítása jegyzői feladat.

Hanák Júlia: Ezekről a feladatokról már korábban is beszéltünk. Kérem a képviselőtestületet, hogy fogadja el a köztisztviselők egyéni munkateljesítmény-értékelését megalapozó teljesítménykövetelmények meghatározását szolgáló kiemelt célok megállapításáról szóló előterjesztést.

Scheier Zsolt: Javaslom elfogadásra.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6./2010.(II.11.) sz. Ök. határozat

Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 34. § (3) bekezdésében biztosított hatáskörében a köztisztviselői teljesítmény követelmények alapját képező kiemelt célokat 2010. évre az alábbiak szerint határozza meg:

I.Átfogó célok:

1. A polgármesteri hivatal ügyintézésben erősödjön a szolgáltatói jelleg és fokozottan érvényesüljenek a polgárbarát igazgatás eszközei és módszerei: az ügyintézési határidő további csökkentése, az ügyfelek teljes körű tájékoztatása és felvilágosítása, az ügyintézés törvényességi színvonalának emelése, javítani kell az ügyfelekkel való kapcsolattartást, a lehetőségekhez képest egyszerűsíteni kell az eljárásokat.

2. Nagykarcsony Község Önkormányzata rendeleteinek aktualizálása, változások átvezetése, egységes szerkezetbe foglalása.
3. Gondoskodni kell arról, hogy a fizetési kötelezettségek teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet mindenkor rendelkezésre álljon. Törekedni kell arra, hogy a hitel-szükséglet minimális legyen és a feladat-ellátáshoz más külső források is bevonhatók legyenek.
4. A feladatok ellátása során törekedni kell az önkormányzati vagyon hatékony hasznosítására.
5. Kiemelt figyelmet kell fordítani a feladat-ellátás feltételeit biztosító intézményi vagyon állagának megóvására, felújítására.

II. Ágazati célok:

1. A helyi adóbeszedés hatékonyságának javításával növekedjenek az önkormányzat bevételei.
2. Javuljon a lakosság adófizetési morálja.
3. Az adóellenőrzések fokozása az adóztatlan adótárgyak felderítésénél.
4. Ellenőrzések maradéktalan hasznosítása a jogalkalmazásban.
5. Saját források kiemelése céljából pályázati források feltárása, pályázatok sikeres lebonyolítása.
6. Aktuális választási feladatok hatékony és sikeres lebonyolítása.
7. Az e-közigazgatás bevezetésére való felkészülés.

Határidő: 2010. február 28.

Felelős: Hanák Júlia jegyző

3. Napirendi pont

Közfoglalkoztatási terv elfogadása.

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

/Írásos anyag a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Scheier Zsolt: Írásos anyagot kiküldtem képviselőtársaimnak. A közfoglalkoztatási tervet meg kell küldeni a Munkaügyi Központnak is, akik ezt jóváhagyják. Schujer Sándorné igazgatási előadó összeállította a listát, amelyen azok a személyek szerepelnek, akiket az önkormányzat foglalkoztathat. A személyek foglalkoztatásának a bérét 95 %-ban az állam finanszírozza, nekünk 5 %-ot kell biztosítani személyenként. Ezeket az embereket 90 napig folyamatosan kell alkalmaznunk, ők karbantartást, fűnyírást, festést-mázolást végeznek. Schujer Sándornét kérdezem, hogy van-e esetleg valaki, akinek felsőbb végzettsége van?

Schujer Sándorné: Igen, egy fő, de a végzettségénél egy fokozattal alacsonyabb feladatkört el kell, hogy vállaljon, mert különben nem kap semmilyen ellátást sem.

Scheier Zsolt: Jó dolognak tartom a közfoglalkoztatást.

Megkérdézem Schujer Sándornét, hogy kívánja-e kiegészíteni a tervben leírtakat?

Schujer Sándorné: 2009-ben is már volt közfoglalkoztatás. Az összeállított közfoglalkoztatási tervet bármikor lehet módosítani, amennyiben szükséges. Még annyit kívánok elmondani, hogy nem csak rendelkezésre állási támogatásban részesülőket foglalkoztathatunk, hanem rendszeres szociális segélyben részesülőket is.

Scheier Zsolt: Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, elfogadásra javaslom a közfoglalkoztatási tervet.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7./2010.(II.11.) sz. Ök. határozat

Nagykarácsony Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta és elfogadta a 2010. évi közfoglalkoztatási tervet.

A képviselőtestület foglalkoztatni kívánja a rendelkezésre állási támogatásban, illetve azon rendszeres szociális segélyre jogosultakat, akik önként vállalják a köz-foglalkozásban való részvételt.

Határidő: 2010. február 15.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

4. Napirendi pont

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről.

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt: 2010-es falunapi rendezvényekre kiírták a pályázatot, amelynek benyújtási határideje 2010. február 26. A pályázatban szerepeltetni kell a falunapi rendezvény időpontját és a rendezvényeket is. Az elmúlt évben 500.000.- Ft támogatást nyertünk rendezvény lebonyolítására. Mindenképpen szeretnénk a Dunaújvárosi Kistérséghez is pályázatot benyújtani a rendezvényre. Értesítést kaptunk a Polgár Védelemtől, hogy belvíz védekezésre vis maior keretében fel kell mérni az átereszeket és veszélyes helyeket. Nálunk az elmúlt évben nyáron kétszer is hatalmas eső zúdult Szőlőhegyre. Mi ezeket a károkat megpróbáljuk helyre tenni, főként azért, hogy az ingatlanokban ne keletkezzenek károk.

Iskolai tálalókonyhával kapcsolatos adatokat kért a Magyar Állampolgári Jogok Biztosa Prof. Szabó Máté Úr. Jövő héten megküldjük a kért anyagokat részére.

Dunaújvárosi cégtől kaptunk ajánlatot, hogy a rászorulóknak tudnak biztosítani raklapokat. Mennyiséget nem határoztak meg, azonban a raklapokat Siófokról lehet elhozni. A pontosításokra még várom a kapcsolattartó visszajelzését.

Fejér Megyei Rendőrkapitányságtól kaptunk meghívót, hogy a településőrök részére tartanak továbbképzést. Ezen már február 10-én részt is vettek a településőreink.

Megkaptuk a szakhatósági állásfoglalásokat a Bem utcában lévő 0,7 hektár erdő és 1 hektár szántóval kapcsolatosan. A Körzeti Földhivatalnál kezdeményeznünk kell az átvezetést.

Biodiverzitas Európa Fővárosa elnevezésű versenyről kaptunk tájékoztatást. Nem biztos, hogy nekünk ebbe be kell neveznünk, hiszen településünk még csatornával sem rendelkezik.

Előző ülésen beszéltünk a Rákóczi Szövetségről, mely a határon túli magyarok támogatásáról szól. Nem hiszem, hogy mi ebben részt tudunk venni.

Budapest és Dunaújváros között pályafelújítás fog történni és ezzel kapcsolatosan küldték meg a plakátokat, amelyeket kihelyeztünk településünkön.

Magyarok Világszövetségétől is meghívót kaptam.

Dunaújvárosi Kistérség Többcélú Kistérségi Társulás ülésére kaptam meghívót.

Magyar Önkormányzatok Szövetségétől február 19-re szóló meghívót kaptam.

Dunaújvárosi Vízi Társulat 241.000.- Ft-os számlát küldött nekünk. Ennek utána kell nézni és egyeztetni kell az ingatlanokat, hogy jogos-e a számlázás.

Ennyit szerettem volna röviden tájékoztatásként elmondani.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal egyetértett a két ülés között történt fontosabb eseményekről és tett intézkedésekről szóló tájékoztatóval.

5.Napirendi pont

Egyebek

Szekeres Béla: Energiaszolgáltató váltásról is volt szó korábban, ez csak az intézményekre vonatkozik, vagy a lakosságra is.

Scheier Zsolt: Árajánlatot hoztak, amelyet majd át kell nézni és jelentkezne. Egyenlőre ez csak az intézményekre vonatkozna.

Keresztes Tibor képviselő társam megkeresett, hogy a Dózsa Gy. u. 22/A szám alatti lakást kívánjuk-e értékesíteni, mert ő megvásárolná.

Keresztes Tibor: Amennyiben a képviselőtestület úgy dönt, hogy értékesíti a Dózsa Gy. u. 22/A és 22/B. szám alatti ingatlanokat megfelelő áron, akkor én vevő lennék akár az egyikre, vagy mindkettőre.

Hanák Júlia: Két évvel ezelőtt már felértékelítettük az önkormányzati ingatlanokat. Mivel ez nem megosztható terület, így társasházzá lett nyilvánítva a két épület. Ezeket az épületeket lehet értékesíteni, amennyiben a képviselőtestület úgy dönt, de azt sem szabad elfelejteni, hogy jelenleg mindkét épületben laknak. Másik probléma, hogy jelenleg ahhoz, hogy valamit fel tudjunk ajánlani pl. hitelbiztosítékként, nem tudunk más önkormányzati lakást felajánlani, csak ezt.

Scheier Zsolt: Ahhoz, hogy az ÖNHIKI-re pályázni tudjunk, működési hitelt kell felvenni és ehhez biztosítani kell ingatlant.

Hanák Júlia: Vagyonrendeletünk alapján kötelező a felértékelés. Újra kell értékelteni ezeket az ingatlanokat, amely két évvel ezelőtt 80.000.- Ft-ba került. Ennél ez most sokkal többbe kerül és mindkettő ingatlan jelenleg lakott.

Szekeres Béla: Meg kell kérdezni a pedagógust, hogy mikor megy nyugdíjba és utána is igényt tart-e a szolgálati lakásra.

Scheier Zsolt: Amennyiben úgy döntünk, hogy értékesítjük az ingatlanokat, akkor azonnal vásároljuk meg a volt Takarékszövetkezet épületét, ahol a könyvtárat lehetne kialakítani és akkor a jelenlegi könyvtár önkormányzati lakás megmarad hitelfedezetként.

Szekeres Béla: Megkaptuk már a Takarékszövetkezet épületében elfolyt vízdíj számlát?

Scheier Zsolt: Éppen a mai napon kaptuk meg a számlát, több, mint 100.000.- Ft-ról van szó. A számlát elküldtem az Előszállási Takarékszövetkezetbe, ahol továbbítják a központjuk felé.

Visszatérve a szolgálati lakás értékesítésre, amennyiben úgy döntünk, akkor értesítem a bent lakókat a képviselőtestület döntéséről.

Dukai László: Javaslom, hogy az értékesítéssel kapcsolatos teendőkről kérdezzünk meg ügyvédet, Dr. Szabadkai Tamásra gondoltam.

Scheier Zsolt: Felkérem Jegyző Asszonyt, hogy vegye fel a kapcsolatot Dr. Szabadkai Tamás ügyvéddel.

Mikulásházról szeretnék néhány szót mondani. Szerettem volna a tulajdonviszonyokat rendezni és megdöbbenem, amikor a Dunaújvárosi Földhivatalban mutatták a tulajdoni lapot, hogy özvegyi jog van bejegyezve Dósa Antalné nevére. Tehát nem mi vagyunk az egyedüli tulajdonosok. Az ingatlant az önkormányzat még 1991-ben vásárolta meg, de az özvegyi jog nem került törlésre. Felvettem a kapcsolatot Dr. Szabadkai Tamás ügyvéddel és ő fog nekünk ebben segíteni, hogy hogyan lehet ezt rendezni.

Ragó József: Ennek anyagi vonzata is lesz.

Scheier Zsolt: Mindenképpen lesz ennek anyagi vonzata. Most először is meg kell ezt beszélnünk Dósa Antalnével, hiszen az ő aláírása is kell ehhez. Lehet, hogy csak a Földhivatalnál kell ezt átvezetni, de mindenképpen utána kell járni és lerendezni.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Scheier Zsolt polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

.....
polgármester

.....
jegyző