

288/9/2015.
08.23.

ESZ-2015/002427/001

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: **Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság**
Székhely: 9435 Sarród, Rév-Kócsagvár
Adószám: 15325756-2-08
Pénzforgalmi számlaszám: 10033001-01711909-00000000
Képviseli: Reischl Gábor igazgató
Pénzügyi ellenjegyző: Kassai Terézia gazdasági igazgatóhelyettes
mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő 1)

és

Név: **Magyar Közút Nonprofit Zrt.**
Székhely: 1024 Budapest, Fényes E. utca 7-13.
Adószám: 14605749-2-44
Pénzforgalmi számlaszám: 10300002-10460102-49020027
Képviseli: Szilvai József Attila műszaki vezérigazgató-helyettes és Eck Nóra osztályvezető, EU beruházási osztály
mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő 2)

Név: **Fertőszéplak Község Önkormányzata**
Székhely: 9436 Fertőszéplak Petőfi Sándor u. 2.
Adószám: 15728173-2-08
Pénzforgalmi számlaszám: 59500344-11063977
Képviseli: Kóbor Attila polgármester
Pénzügyi ellenjegyző: Barszcné Sövegjártó Csilla mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő 3)

Név: **Fertőrákos Községi Önkormányzat**
Székhely: 9421 Fertőrákos, Fő u. 139.
Adószám: 15728111-2-08
Pénzforgalmi számlaszám: 59100700-11045177
Képviseli: Palkovits János polgármester és dr. Nagy Attila jegyző mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő 4)

(a továbbiakban együttesen: **Megrendelők**)

másrészről

Név: **SWIETELSKY Magyarország Kft.**
székhelye: 1117 Budapest, Irinyi József utca 4-20. B épület V. emelet
adószáma: 14300327-2-44.
vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 11A19135
pénzforgalmi számlaszáma: MKB Zrt. 10300002-10411417-49020017
képviseli: Hegyi Zoltán ügyvezető igazgató és Slakter Kornélia gazdasági igazgató
mint vállalkozó
(a továbbiakban: **Vállalkozó**)
(a továbbiakban külön-külön történő említés esetén: Fél; együttes említés esetén: Felek) között, az alábbiakban meghatározott helyen és alulírott időpontban a következő feltételek szerint.

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1 A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő 1 és Megrendelő 2 konzorciumként ROP támogatást nyertek „**A Fertő-tó körüli kerékpáros hálózat fejlesztése**” tárgyú, **NYDOP-2.1.1/E-13-2013-0001** azonosító számú projekt (a továbbiakban: Projekt) megvalósítására. A Projekt megvalósítására irányuló támogatási szerződés 2013. november 14-én került aláírásra a Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft-vel, mint Támogató Szervezettel (a továbbiakban: Támogató Szervezet).

Azulesi, AAKK &

Ha 8

Megrendelő 1 és Megrendelő 2 által létrehozott konzorciumhoz jelen Szerződés tárgyát képező építési beruházások vonatkozásában csatlakozott Megrendelő 3 és Megrendelő 4 annak érdekében, hogy a Projekt részét nem képező, a Fertőrákos 342 helyrajzi számú és Fertőszéplak 291/2 és a 292 helyrajzi számú ingatlanokat érintő, parkolóhelyek létesítésére, illetve kialakítására irányuló építési beruházás a Projekt szerinti építési beruházásokkal együtt megvalósításra kerülhessen.

- 1.2 Megrendelők képviselőjében eljárva a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része (Nemzeti eljárásrend) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: Közbeszerzési eljárás) indított a „Kivitelezési szerződés „A Fertő-tó körüli kerékpáros hálózat fejlesztése” tárgyú, NYDOP-2.1.1/E-13-2013-0001 kódszámú projekt keretében a Fertő-tó körüli kerékpárforgalmi nyomvonal 2. ütemű fejlesztéséhez tartozó engedélyköteles mélyépítési, útfelújítási és ezekhez kapcsolódó munkák, valamint pihenőhely-építési munkák elvégzésére” tárgyban, amely Közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett. Mivel a lefolytatott Közbeszerzési eljárás során a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság a Vállalkozó ajánlatát fogadta el a legkedvezőbb ajánlatként, ennek megfelelően a Felek a Kbt. 124. §-a értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen vállalkozási szerződés és a hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: **Szerződés**) feltételei szerint.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A FELEK NYILATKOZATAI

- 2.1 A Megrendelők a jelen Szerződés aláírásával megrendelik, Vállalkozó pedig vállalja az alábbi útépítési, forgalomtechnikai, út víztelenítési, köztisztítási és egyéb építési munkáinak, ill. a geodéziai kitűzések elvégzését:
- a. B-2 tervezési jelű szakasz: Sopron-Balf belterület kerékpárút (Fertő utca és a palackozó üzem között) 725,5 m hosszban. Ennek keretében:
 - Önálló, kétirányú, aszfalt burkolatú kerékpárút építése;
 - Köztisztítás létesítése a Fertő utca elágazásától a lakott terület végéig (2 oszlop).
 - b. B-3 tervezési jelű szakasz: Sopron-Balf külterület kerékpárút a 8526. j. úttal párhuzamosan 576,14 m hosszban. Ennek keretében:
 - Önálló, kétirányú, aszfalt burkolatú kerékpárút építése;
 - Köztisztítás meghosszabbítása a lakott terület végéig (3 oszlop).
 - c. FR-3 tervezési jelű szakasz: Fertőrákos belterület 2160 m hosszban. Ennek keretében:
 - Nyitott kerékpársáv felfestése a felújítandó útszakasz mentén a közút 10+160 és 11+296 km. szelvényei között.
 - Burkolt útpadka építése
 - Kerékpáros nyom burkolati jelek felfestése a Fő utca burkolatán
 - Kerékpársáv felfestése a Fő utca burkolatán
 - Kerékpáros pihenőhely létesítése (1 db).
 - Parkolóhelyek kialakítása
 - Köztisztítás létesítése kerékpáros átvezetésnél
 - d. FSZ tervezési jelű szakasz: Fertőszéplak belterület (Ady Endre utca és a Hunyadi János utca között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények) 1126,5 m hosszban. Ennek keretében:
 - Kerékpáros nyom burkolati jelek felfestése az Ady Endre utca burkolatán
 - Elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárutak és egyirányú kerékpárutak létesítése a közút két oldalán az Ady Endre utca és a Rákóczi Ferenc utca között.
 - Kétoldali kerékpársáv létesítése a közút mentén a Rákóczi Ferenc utca és a Hunyadi János utca között
 - Gyalogos átkelőhelyek létesítése a 8518. j. közút-Petőfi Sándor utca-Kossuth Lajos utca csomópontban
 - Köztisztítás létesítése gyalogos átkelő helyeknél és kerékpáros átvezetésekénél
 - Támfal- és rézsűépítési munkák az általános iskola előtt
 - Parkolóhelyek kialakítása
 - e. MG-1 tervezési jelű szakasz: Sopron külterület, mezőgazdasági út (8526. j. út és a meglévő mezőgazdasági út között) 782,99 m hosszban. Ennek keretében:
 - Aszfalt burkolatú mezőgazdasági út kiépítése

- Kerékpáros pihenőhely létesítése (1 db)
- f. MG-3 tervezési jelű szakasz: Sopron külterület, mezőgazdasági út (Fehér út és Nemeskúti út között) 738,41 m hosszban. Ennek keretében:
 - Aszfalt burkolatú mezőgazdasági út kiépítése
- g. MG-4 tervezési jelű szakasz: Sopron-Fertőrákos külterület, mezőgazdasági út (Nemeskúti út - Savanyú kúti erdő között) 1547,12 m hosszban. Ennek keretében:
 - Aszfalt burkolatú mezőgazdasági út kiépítése
 - Kerékpáros pihenőhely létesítése (1 db)

A jelen Szerződés tárgyát képező feladatok részletezését, azok minőségét és mennyiségét a Szerződés 2. sz. mellékletét képező közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

- 2.2 Felek rögzítik, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. az állami tulajdonban és a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyonkezelésében álló ingatlanokra, a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság pedig az egyéb ingatlanokra eső kivitelezési munkák vonatkozásában minősül építtetőnek (Megrendelőnek) azzal, hogy a Fertőszéplak 291/2 és a 292 helyrajzi számú ingatlanokra eső parkoló létesítési munkák vonatkozásában Fertőszéplak Község Önkormányzata, a Fertőrákos 342 helyrajzi számú ingatlanra eső parkoló létesítési munkák vonatkozásában Fertőrákos Község Önkormányzata minősül építtetőnek (Megrendelőnek). A jelen Szerződés azon pontjaiban, ahol a „Megrendelő” kifejezés szerepel, ott a Megrendelők által a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott árazatlan költségvetési kiírásban az adott építési szakasz vonatkozásában megjelölt építtető Megrendelőt kell érteni.
- 2.3 Az építési munkaterületek címét, ill. helyrajzi számát a Projekt Támogatási Szerződésének mindenkor hatályos 3.4. pontja, valamint a Szerződés 2.2. pontja tartalmazza.
- 2.4 Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a kivitelezést a Megrendelők által szolgáltatott eljárást megindító felhívás és dokumentáció alapján szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, az egyes munkanemekre vonatkozó magyar technológiai előírásoknak, hatályos magyar és EU műszaki szabványoknak és Útügyi Műszaki Előírásoknak megfelelően, határidőben, és az ott meghatározott minőségben a szakvállalat gondosságával megvalósítani, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni és az előállított művet a Megrendelők részére átadni. Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.5 Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelők által a Közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat (így különösen a kivitelezési dokumentációt, a hatósági határozatokban foglaltakat, az árazatlan költségvetést) mint szakvállalat saját felelősségére megvizsgálta, ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.1. pont szerinti vállalkozói díjat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a munkaterületet előzetesen megismerte, bejárta, az elvégzendő munkát zavaró körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta, fentiekre hivatkozva, továbbá az időjárási körülmények miatti akadályoztatásra hivatkozva többletköltség nem számolható fel. Vállalkozó a kivitelezés funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához, a teljes körű - a 2.4. pont szerinti útügyi műszaki előírásokban meghatározott – minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette. Vállalkozó köteles a Megrendelőket a terv felismerhető hibáira, hiányosságaira figyelmeztetni. Ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, a Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről a Megrendelőket tájékoztatni. Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.
- 2.6 Megrendelők kötelesek a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni és annak ellenértékét a 3. pontban foglaltak szerint megfizetni.

3. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 3.1 A vállalkozói díj mértéke összesen: nettó 343.000.208,- Ft +ÁFA, azaz nettó háromszáznegyvenhárommillió- kettőszáznyolc forint és általános forgalmi adó.
Ebből
- a Megrendelő 1 által megrendelt műszaki tartalomra jutó vállalkozói díj mértéke: nettó 250 766 283,- Ft+ÁFA, azaz nettó kettőszázötvenmillió-hétszázhatvanhatezer-kettőszáznyolcvanhárom forint és általános forgalmi adó;
 - b. a Megrendelő 2 által megrendelt műszaki tartalomra jutó vállalkozói díj mértéke: nettó 82 035 369,- Ft+ÁFA, azaz nettó nyolcvankettőmillió-harmincötezer-háromszázhatvankilenc forint és általános forgalmi adó;
 - c. a Megrendelő 3 által megrendelt műszaki tartalomra jutó vállalkozói díj mértéke: nettó 654 214,- Ft+ÁFA, azaz hatszázötvennégyezer-kettőszáztizennégy forint és általános forgalmi adó
 - d. a Megrendelő 4 által megrendelt műszaki tartalomra jutó vállalkozói díj mértéke: nettó 9 544 342,- Ft+ÁFA, azaz kilencmillió-ötszáznegyvennégyezer-háromszáznegyvenkettő forint és általános forgalmi adó
- 3.2 Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti vállalkozói díj egyösszegű, rögzített (fix) átalánydíj. Vállalkozó a vállalkozói díj fejében teljes körűen vállalkozik a kivitelezés megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 3.1. pontban foglalt vállalkozói díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza (ideértve különösen az összes szükséges mellék munkák, a többletmunkák elvégzését, a szakfelügyelet igénybevételének díját, a mintavételek és a minőségellenőrzési vizsgálatok költségét, valamint a víz és villamos energia vételezés költségét, továbbá a felvonulási és ideiglenes létesítmények költségét, ezen kívül az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott mű(vek) tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj megállapításának alapjául a Megrendelő által a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott árazatlan költségvetési kiírás szolgált.
- 3.3 Megrendelők kijelentik, hogy a jelen Szerződésben vállalt kivitelezési munkák elvégzésének a megrendelt minőségben saját költségén történő teljesítéséhez szükséges ellenérték pénzügyi fedezetével rendelkezik (beleértve az igénybevett alvállalkozók díjazását is). A Projekt során nyújtott támogatás szempontjából elszámolható költség erejéig a Megrendelő 1-re és Megrendelő 2-re eső vállalkozói díj 100 %-a Európai Unió és magyar állami költségvetési támogatásból kerül finanszírozásra.
- 3.4 Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a Projekt NYDOP-2.1.1/E-13-2013-0001 azonosító számát.
- 3.5 Vállalkozó a 3.1. pont szerinti – áfa nélkül számított – ellenértékre eső elszámolható költség legfeljebb 30 %-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére jogosult az alábbiak szerint:
- 3.5.1. Megrendelő 1 és Megrendelő 2 által megrendelt munkák esetében a szállítói előleg igénylésének, illetve megfizetésének feltétele szállítói előleg visszafizetési biztosíték nyújtása. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a ROP Irányító Hatóság a szállítói előleg kifizetését független, a ROP Irányító Hatóság által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti. Az ellenőrzés megállapításai Vállalkozóra nézve kötelező erővel bírnak. A szállítói előleg visszafizetési biztosíték mértéke: a 3.1. pont szerinti ellenértékre eső elszámolható költség összegének 10%-a és a Vállalkozó által igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összege. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a 2007–2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdése alapján kell teljesíteni. A 3.1. pont szerinti ellenérték változása a Szerződés teljesítése során az előleg összegét nem érinti. Amennyiben a Vállalkozó igényt tart a szállítói előlegre, úgy a szállítói előleg-visszafizetési biztosítékot legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásáig köteles a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja rendelkezésére bocsátani. A szállítói előleg igényléséhez szükséges egy előlegbekérő levél is Vállalkozó részéről. A szállítói előleget az előlegbekérő dokumentumon keresztül a Vállalkozó közvetlenül a Támogató Szervezettől igényelheti a Megrendelő egyidejű értesítése mellett. Megrendelő a Vállalkozó értesítésétől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni. Megrendelő köteles a Vállalkozó által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5

8

napon belül záradékolni és a Támogató Szervezet részére időközi kifizetési igénylés keretében megküldeni. A Támogató Szervezet a Megrendelő, illetve a ROP Irányító Hatóság által megbízott műszaki ellenőr nyilatkozatát is figyelembe véve dönt a szállítói előleg igénylésének teljesítéséről. Vállalkozó köteles a folyósított szállítói előlegről számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. A Megrendelő köteles a Vállalkozó által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és annak általa hitelesített másolati példányát a Támogató Szervezet részére időközi kifizetési igénylés keretében megküldeni. A szállítói előleg jóváhagyott összegét a Támogató Szervezet köteles az előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítani a Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles a részére folyósított szállítói előleg összegét a Szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Támogató Szervezet a szállítói előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot a szállítói előlegnek a Szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén a szállítói előleg visszakövetelésére, valamint annak visszafizetése hiányában a biztosíték lehívására.

3.5.2 Megrendelő 3 és Megrendelő 4 által megrendelt munkák vonatkozásában igényelt szállítói előleget a Megrendelő 3, illetve a Megrendelő 4 az adott Megrendelőre eső arányos mértékben közvetlenül fizeti meg Vállalkozó részre. Megrendelő 3, illetve Megrendelő 4 az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni. A szállítói előleg jóváhagyott összegét az adott Megrendelő köteles az előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítani Vállalkozó részére.

3.6 A Vállalkozó a jelen Szerződés 13. pontja szerinti teljesítés igazolások alapján Megrendelő 1 és Megrendelő 2 esetében Megrendelőnként külön-külön 1-1 db részszámla és 1-1 db vég számla benyújtására, míg Megrendelő 3 és Megrendelő 4 esetében Megrendelőnként 1-1 db vég számla benyújtására jogosult, az alábbiak szerint:

- a) Megrendelő 1 és Megrendelő 2 esetében a részszámla az adott Megrendelőre eső kivitelezési munkák – Megrendelők műszaki ellenőre által igazolt – 70%-os készütségi fokánál az adott Megrendelőre eső vállalkozói díj 40%-ának megfelelő mértékben állítható ki;
- b) a részszámla összegét a Megrendelők műszaki ellenőre által teljesítésigazolással elismert Szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a Szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg;
- c) a részszámlák melléklete a teljesítésigazolási jegyzőkönyv;
- d) szállítói előleg igénybe vétele esetén a Vállalkozó által ténylegesen igénybe vett szállítói előleg összege a vég számlában kerül beszámításba az előleg összegének 100%-os értékében;
- e) Megrendelő 1 és Megrendelő 2 esetén a vég számla az adott Megrendelőre eső kivitelezési munkák – Megrendelők műszaki ellenőre által igazolt – 100%-os készütségi fokánál az adott Megrendelőre eső vállalkozói díj 60%-ának megfelelő mértékben állítható ki; és csak sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően nyújtható be;
- f) Megrendelő 3 és Megrendelő 4 esetén a vég számla az adott Megrendelőre eső kivitelezési munkák – Megrendelők műszaki ellenőre által igazolt – 100%-os készütségi fokánál az adott Megrendelőre eső vállalkozói díj 100%-ának megfelelő mértékben állítható ki; és csak sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően nyújtható be
- g) a vég számla melléklete a műszaki átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv, a műszaki ellenőr által kiállított teljesítésigazolás és az építési napló.

3.7 A 3.1. a) és b) pontban meghatározott vállalkozói díjat a Támogató Szervezet fizeti ki a Vállalkozó részére, azaz a vállalkozói díj megtérítésére a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet értelmében ún. szállítói finanszírozású formában kerül sor.

A 3.1. c) pontban meghatározott vállalkozói díjat Megrendelő 3, a 3.1. d) pontban meghatározott vállalkozói díjat Megrendelő 4 fizeti ki a Vállalkozó részére.

3.8 Amennyiben a Vállalkozó a Szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe alvállalkozót, úgy a Megrendelők által leigazolt és ellenőrzött rész-, illetve vég számla – az adott rész-, illetve vég számla kézhezvételének napjától

számított – 30 napon belüli átutalással kerül kiegyenlítésre a Kbt. 130. §-ának (1), (4), (5) és (6) bekezdésében, és a Ptk. 6:130. §-ának (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

- 3.9 Amennyiben a Vállalkozó a Szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Támogató Szervezet, illetve Megrendelő 3, illetve Megrendelő 4 a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-ának (1) bekezdésében meghatározott következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:
- a) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy Vállalkozó mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
 - b) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
 - c) Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a Vállalkozói teljesítés mértékét;
 - d) a Támogató Szervezet, illetve Megrendelő 3, illetve Megrendelő 4 a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét 30 napon belül átutalja Vállalkozónak;
 - e) Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
 - f) Vállalkozó átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelők megállapíthassák, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
 - g) a Támogató Szervezet, illetve Megrendelő 3, illetve Megrendelő 4 a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét 15 napon belül átutalja Vállalkozónak, ha Vállalkozó az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette;
 - h) ha Vállalkozó az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Támogató Szervezet, illetve Megrendelő 3, illetve Megrendelő 4 őrzi és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelők részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.
- 3.10 A fizetésre kötelezett Támogató Szervezet, illetve Megrendelő 3, illetve Megrendelő 4 a számára felróható okból előállt fizetési késedelem esetén a Vállalkozó részére késedelmi kamat fizetésére köteles. A késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt értéke. A kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. Fizetési késedelem esetén a fizetésre kötelezett Támogató Szervezet, illetve Megrendelő 3, illetve Megrendelő 4 köteles Vállalkozónak a követelése behajtásával kapcsolatos költségei fedezésére 40 eurónak a Magyar Nemzeti Bank késedelmi kamatfizetési kötelezettség kezdőnapján érvényes hivatalos deviza-középárfolyama alapján meghatározott forintösszeget megfizetni. E kötelezettség teljesítése nem mentesít a késedelem egyéb jogkövetkezményei alól; a kártérítésbe azonban a behajtási költségátalány összege beszámít.
- 3.11 Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés teljesítésében részt vevő alvállalkozó által kiállított valamennyi számla fizetési határideje nem haladhatja meg a jelen Szerződésben meghatározott vég számla fizetési határidejét.
- 3.12 Vállalkozó nem fizet, illetve nem számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelők számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdésében meghatározott szerinti ügyletekről a Megrendelőket haladéktalanul értesíti.

- 3.13 Ha a Vállalkozó külföldi adóilletőségű, akkor köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 3.14 Vállalkozó köteles elvégezni a Megrendelők és a Vállalkozó által előre nem látható, a Szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő, a Megrendelők által utólag külön megrendelt, különösen a műszaki szükségesség, vagy a rendeltetésszerű és biztonságos használat vagy termódosítás miatt szükségessé váló, az építési naplóban rögzített munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé.
- 3.15 Vállalkozó a 3.1. pontban kikötött átalánydíjon felül csak a pótmunka ellenértékét igényelheti és számolhatja el, feltéve, hogy a pótmunka költségei megfelelnek a Projekt elszámolhatósági feltételeinek, és a pótmunka a Projekt eredeti célkitűzésének végrehajtásához és fenntarthatóságához elengedhetetlen. A pótmunka költsége csak a Támogató Szervezet előzetes engedélyével számolható el, amennyiben az a Projekt támogatási szerződésében meghatározott műszaki tartalom módosulásával, ill. költségátcsoportosítással jár. A pótmunka a Megrendelők saját felelősségére igénybe vehető, de csak a Támogató Szervezet előzetes engedélyével nyújtható be elszámolásra.
- 3.16 A Megrendelők megrendelése, ill. a műszaki ellenőr által az építési naplóban elrendelt munkák elszámolása felmérési napló alapján tételesen történik az ajánlatban Árazott Költségvetések egységáraival a műszaki ellenőr igazolása alapján. A 3. sz. mellékletet képező Árazott Költségvetésekben nem szereplő tételre a Vállalkozó előzetesen egységárat ad, melyet a Megrendelők, ill. a műszaki ellenőr jóváhagynak.

4. A MEGVALÓSÍTÁS IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, TELJESÍTÉSI SZAKASZOK

- 4.1 Vállalkozó a kivitelezés szerződésszerű megvalósítását (azaz 100%-os készültségi fokú teljesítését) és a műszaki átadás-átvétel lezárását legkésőbb a **munkaterület átadás-átvétel teljeskörű lezárását követő 5 hónapon belül, de legkésőbb a projekt Támogatási Szerződésben rögzített befejezési határidejéig** köteles teljesíteni, figyelemmel a Vállalkozó ajánlatának részét képező sávos teljesítési ütemterv szerinti ütemezésre is. Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 4.2 Vállalkozó a kivitelezés 70%-os készültségi fokú, szerződésszerű részmegvalósítását a Vállalkozó ajánlatának részét képező sávos teljesítési ütemterv szerinti ütemezés alapján köteles teljesíteni, figyelemmel a 4.1. pontban foglalt végső teljesítési határidőre. Megrendelők az egyes részteljesítések vonatkozásában előteljesítést elfogadnak.
- 4.3 A tervezett kezdés napja: a munkaterület átadás-átvétel napja

5. TELJESÍTÉSI ÜTEMTERV

- 5.1 A Vállalkozó köteles a Szerződés hatályba lépését követő 7 napon belül aktualizálni és a Megrendelőkhöz jóváhagyásra benyújtani a műszaki előírások esetleges további előírásainak megfelelően a Szerződésre vonatkozó teljesítési ütemtervet. Az ütemtervet a Megrendelők utasításai szerint kell benyújtani és legalább a következőket kell tartalmaznia:
- a munkák kivitelezésének a Vállalkozó által tervezett sorrendjét, amelyben részletesen be kell mutatni az építési munkák ütemezését és az elvégzendő munkafázisokat;
 - a Vállalkozó által a munkák kivitelezéséhez javasolt módszerek általános leírását;
 - az alkalmazni kívánt alvállalkozók munkavégzési periódusának feltüntetését;
 - az egyes munkaszakaszokhoz rendelt erőforrások feltüntetését;
 - egyéb olyan információkat és részleteket, amelyek megadását a Megrendelők – az ésszerűség keretein belül – szükségesnek találják.
- 5.2 Az ütemtervben semmilyen lényegi változás nem eszközölhető a Megrendelők jóváhagyása nélkül. Ha azonban a munkálatok nem az ütemtervben leírtnak megfelelően haladnak, a Megrendelők utasíthatják a

Vállalkozót az ütemterv módosítására, és a módosított ütemterv Megrendelőkhöz – jóváhagyásra – való benyújtására. Az ütemterv Megrendelők általi jóváhagyása nem mentesíti a Vállalkozót a Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítése alól.

6. MEGRENDELŐK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1 Megrendelők az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésekor az építési munkaterületet átadják a Vállalkozó részére. Megrendelők kötelesek időben, – összhangban az 5. pont szerinti teljesítési ütemtervvel – a Vállalkozó részére biztosítani az építési munkaterülethez való hozzáférést. Vállalkozó köteles megadni minden ésszerűen megadható lehetőséget más, az építési helyszínen a munkájukat végző személyeknek tevékenységük folytatásához, amint azt a Megrendelők az írásbeli utasításokban kikötik. Alvállalkozó igénybe vétele esetén az alvállalkozó részére az építési területet a Vállalkozó (fővállalkozó) kivitelező adja át.
- 6.2 Megrendelők felelnek:
- a) az építési beruházás teljes fedezetének biztosításáért,
 - b) az építési műszaki ellenőr kiválasztásáért,
 - c) az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésének az építésfelügyeleti hatósághoz történő, jogszabályban előírt bejelentéséért és az ehhez szükséges mellékletek meglétéért, az ezzel kapcsolatos változások bejelentéséért,
 - d) az építési munkaterület átadásáért,
 - e) az építési munkák végzésének ellenőrzéséért,
 - f) azért, hogy az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges járulékos építmények, tereprendezési, fásítási, parkosítási munkálatok az építménnyel együtt valósuljanak meg,
 - g) azért, hogy az építési napló a hatósági ellenőrzések és eljárások során az építésügyi és építésfelügyeleti hatóság rendelkezésére álljon, továbbá az elektronikus építési napló aktiválásáért, valamint
 - h) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben meghatározott esetekben személyes adatok közléséért, illetve külön jogszabályban meghatározott esetekben a megjelölt adatok bejelentéséért.
- 6.3 Megrendelők feladata:
- a) az építőipari kivitelezési tevékenység megvalósításához szükséges szerződések megkötése,
 - b) kivitelezési dokumentáció meglétéről való gondoskodás, az abban foglaltak betartatása,
 - c) az építési napló ellenőrzése,
 - d) a műszaki átadás-átvételi és az építési munkaterület átadás-átvételi eljárásában való részvétel,
 - e) az igazoltan elvégzett teljesítések pénzügyi elszámolásának ellenőrzése,
 - f) a Vállalkozó építési naplóban történő azonnali értesítése, ha a Szerződésben meghatározott, de még el nem kezdett kivitelezési szakasz ellenértékének rendelkezésre álló fedezete olyan mértékben csökkent, ami nem elegendő a még hátra lévő szerződés szerinti vállalkozói díj teljesítésére,
 - g) a Szerződés 1. melléklete szerinti adatok elektronikus építési naplóban történő rögzítése és a Vállalkozó számára egyszer használatos belépési jelszó generálása.
- 6.4 Vállalkozó kérésére – szükség esetén – a Megrendelők kötelesek a tervek magyarázatát, a részletes kivitelezési utasítást megadni.
- 6.5 Megrendelők kötelesek a Vállalkozó által – az építés során már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékek megőrzésével kapcsolatosan – ellátott feladatok teljesítésével kapcsolatosan felmerült költségeket azok elszámolása esetén a Vállalkozó részére megtéríteni.
- 6.6 Megrendelők kötelesek gondoskodni arról, hogy az építőipari kivitelezési tevékenység szerződés szerinti ellenértékének megfelelő – a fedezet forrásként figyelembe vehető – fedezet a Szerződés hatályának beálltakor igazolhatóan rendelkezésére álljon.

6.7 Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az első elektronikus építési főnaplót és abban az építési munkaterület átadás-átvételét – az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével – rögzíteni kell.

6.8 Megrendelők kötelesek a Vállalkozó által elvégzett munkát és az építési naplót a Megrendelők műszaki ellenőre útján ellenőrizni. A műszaki ellenőrök neve:

- útépités: Garbacz Ádám, Freiler László;
- forgalomtechnika: Fodor István, Garbacz Ádám;
- közvilágítás építés: Horváth Gyula Vladimir;
- Megrendelő 2 részéről eljáró műszaki ellenőrök: Szabó Csaba és Stein László

A teljesítésigazolás kiadására jogosult műszaki ellenőr megnevezése: Pesti Gyula

6.9 A műszaki ellenőr felel:

- a) a jogerős és végrehajtható építésügyi hatósági engedélyben és a hozzá tartozó, jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott tervdokumentációban, valamint a kivitelezési tervekben foglaltak betartásáért,
- b) az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésének az építésfelügyeleti hatósághoz történő, jogszabályban előírt bejelentéséért és az ehhez szükséges mellékletek meglétéért, az ezzel kapcsolatos változások bejelentéséért,
- c) az építési munkaterület átadásáért,
- d) az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ellenőrzéséért,
- e) azért, hogy az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges járulékos építmények, tereprendezési, fásítási, parkosítási munkálatok az építménnyel együtt valósuljanak meg.

6.10A Megrendelők helyszíni képviselőjeként a műszaki ellenőr feladata különösen:

- a) az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását
- b) az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján,
- c) az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- d) az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- e) a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- f) a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele a Megrendelők részére,
- g) az eltakarásra kerülő szerkezetek ellenőrzésének elvégzése, a műszakilag indokolt további vizsgálatok meghatározása, az ellenőrzések és a vizsgálatok adatainak, valamint a szükséges intézkedések meghatározásának bejegyzése az építési naplóba,
- h) az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
- i) egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- j) a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése,
- k) az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- l) műszaki kérdésekben a Megrendelők döntéseinek előkészítése,
- m) műszaki kérdésekben javaslattevés (pl. szakértő bevonására),
- n) pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
- o) teljesítésigazolás
 - oa) kiállítása és átadása vagy megküldése a Vállalkozó részére,
 - ob) rögzítése az építési naplóban

a Vállalkozó által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől – ha szerződés vagy jogszabály átadás-átvételi eljárást határoz meg, ennek lezárásától – számított, szerződésben meghatározott, de legfeljebb 15 munkanapon belül,

- p) a Szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés indoklása és
- q) annak ellenőrzése, hogy a felelős műszaki vezető ellenőrizte-e azt, hogy az építménybe csak a tervező által a kivitelezési dokumentációban meghatározott, az Étv. 41. §-a szerinti, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerüljön beépítésre, és a szakszerű beépítést ellenőrizte-e;
- r) az építési naplóban történő rögzítés mellett a tervező által a kivitelezési dokumentációban megjelölt építési termék helyett a megadottal azonos vagy annál jobb teljesítményértékű helyettesítő építési termék kiválasztása a tervező jóváhagyásával és a Megrendelők egyetértésével.

6.11 Az építési műszaki ellenőr kötelező közreműködése legalább a Szerződés megkötésétől az építési beruházás végszámla kiegyenlítéséig tart. Az építési műszaki ellenőrzésre legfeljebb 8 naponként kerül sor. Az eltakarásra kerülő munkáknál 3 munkanappal korábbi írásbeli értesítésre megy ki a műszaki ellenőr. Az egyes munkarészek eltakarására csak a műszaki ellenőr engedélyével kerülhet sor. Vállalkozó utólagos viták esetén köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és a helyreállítás költségét az a Fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos állásfoglalása téves volt.

6.12 Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a terv és a Szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles a Megrendelőket – az építési naplóban igazoltan – haladéktalanul értesíteni.

6.13 Megrendelők a Szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szereznek, amely kiterjed az alkotás átdolgozására is.

7. A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

7.1 Vállalkozó köteles a megfelelő gondossággal és szorgalommal, valamint a Szerződéssel összhangban, a Szerződésben meghatározott mértékben kivitelezni és befejezni a munkát, valamint kijavítani az abban észlelt minden esetleges hibát. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkák felügyeletéről, a munkavégző személyzetről, az anyagokról, a berendezésekről, az eszközökről és minden egyéb olyan, ideiglenes vagy állandó jellegű tételről, amelyekre szükség van a Szerződésben előírt vagy abból következő ilyen munkavégzés, teljesítés és hibajavítás elvégzéséhez.

7.2 Vállalkozó kijelenti, hogy üzletszerű gazdasági tevékenységként építőipari kivitelezési tevékenység folytatására jogosult; a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett vállalkozó kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzékében szerepel.

7.3 Vállalkozó az általa vállalt tevékenységből olyan építőipari kivitelezési tevékenységet végezhet,

a) amelyhez

aa) rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenység jellegének megfelelő jogosultsággal rendelkező – vele tagsági, munkavállalói vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló – felelős műszaki vezetővel,

ab) rendelkezik a kivitelezési tevékenységnek megfelelő szakképesítéssel, vagy elegendő számú és tevékenység jellegének megfelelő szakképesítésű – vele tagsági, munkavállalói vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló – szakmunkással,

ac) rendelkezik a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 35. §-ának (2) bekezdése szerinti alkalmas telephellyel,

ad) a kivitelezési dokumentáció az építési munkaterületen rendelkezésre áll, és

ae) az építési naplót megnyitották és az előírásoknak megfelelően vezetik,

b) amelynek végzését az építésügyi vagy építésfelügyeleti hatóság nem tiltotta meg.

7.4 A Vállalkozó által alkalmazott megbízottak és munkások számának, valamint e megbízottak és munkások képzettségének megfelelőnek kell lennie a munkák kielégítő ütemű folytatásához, és megfelelő minőségű elvégzéséhez. Vállalkozó köteles azonnal leváltani minden olyan személyt, akinek leváltását a munkák

kielégítő haladásának akadályozása miatt a Megrendelők valamelyike a megfelelő okok megjelölésével írásban kéri. Vállalkozónak kell gondoskodnia a személyzet és munkaerő foglalkoztatásáról. Vállalkozónak alkalmaznia kell a munkavállalókra vonatkozó munkaügyi és munkavédelmi és egyéb törvényeket és jogszabályokat; a Szerződés 4. mellékletét képező – a Magyar Közút Nonprofit Zrt. – munkavédelmi előírásait, ezek szerint kell őket fizetnie és minden jogukat biztosítania. A Vállalkozó köteles különös figyelmet fordítani az alábbi jogszabályok betartására:

- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről;
- 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról;
- 65/1999. (XII. 22.) EüM rendelet a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről.

7.5 Vállalkozó felel:

- a) a Szerződés szerint végzett építési munkálatok és módszerek megfelelőségéért, stabilitásáért és biztonságáért,
- b) az építési munkák jogszerű megkezdéséért és folytatásáért, az építési napló vezetéséért, kivitelezői jogosultságának meglétéért,
- c) a Megrendelők által rendelkezésére bocsátott jogerős és végrehajtható építési engedélyben és a hozzá tartozó jóváhagyott engedélyezési tervekben, az ezek alapján készült kivitelezési tervekben előírtak betartásáért és betartatásáért,
- d) az elvégzett szakmunkák eredményeként létesült szerkezetek, berendezések, építmény, építményrész rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságáért
- e) a Megrendelőkkel együttesen azért, hogy az építésügyi hatóság által meghatározott időtartamon belül az építmény környezetéből az építőipari kivitelezési tevékenység során keletkezett építési hulladékot - a külön jogszabályban meghatározott módon - elszállíttassa, a környezet és a terep felszínét az eredeti, illetve az engedélyezett állapotában átadja, a környezetben okozott károkat megszüntesse.

7.6 Vállalkozó kötelezettsége a szükséges védőfelszerelések, baleset- és tűz megelőzését biztosító felszerelések, berendezések, oltókészülékek biztosítása. Vállalkozó kötelezettsége gondoskodni az építési helyszín környezetében a növényzet megóvásáról, majd a munka befejezése után, az átadás-átvételi eljárást megelőzően a növényzet helyreállításáról. Vállalkozó kötelezettsége fokozott figyelemmel védeni az építési helyszín környezetét, a növényzetet, erre tekintettel köteles az építési munkák megkezdése előtt a helyszínt palánkozással körbekeríteni, valamint kijelölni és kialakítani ideiglenes anyagszállító útvonalat csapadékvíz elvezetési lehetőséggel.

7.7 Vállalkozó köteles megtartani az építésügyi jogszabályokat (ideértve a helyi építési szabályzatot és a szabályozási tervet), az országos településrendezési és építési követelményeket (a továbbiakban: OTÉK), az e-ÚT 03.04.11. számú, „Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése” című Útügyi Műszaki Előírásban és az e-UT 03.02.12. számú, „Közúti forgalom csillapítása” című Útügyi Műszaki Előírásban foglaltakat, és a kivitelezési tevékenységet érintő más hatósági előírásokat. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének megsértéséből fakadóan Megrendelőknek kára keletkezik, úgy Vállalkozó köteles azt Megrendelők részére maradéktalanul megtéríteni.

7.8 Vállalkozó köteles különösen:

- a) az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésekor a Megrendelőktől az építési munkaterületet átvenni, azt szükség szerint lőszer-mentesíteni,
- b) az építési naplót megnyitni a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint,
- c) az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni az építési naplóban,
- d) az építés során már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékeket megőrizni,
- e) biztosítani, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,

- f) a műszaki átadás-átvételi eljárás során a berendezések, rendszerek működési próbáját elvégezni és a tapasztalt rendellenességeket, hiányosságokat megszüntetni, szükség esetén a próbát megismételni,
- g) a kivitelezés befejezésével a mérési jegyzőkönyveket kiállítani, az alkalmazott építési termékek teljesítménynyilatkozatait Megrendelők rendelkezésére bocsátani,
- h) az építési munkaterület őrzését biztosítani,
- i) az építési munkaterületet visszaadni a Megrendelőnek,
- j) az építési munkák befejeztével az építési területről levonulni,
- k) az építési műszaki ellenőr által kiadott teljesítésigazolást és a teljesítésigazolás alapján a Szerződés szerinti teljesítésről (részteljesítésről) kiállított számlát a Megrendelők részére eljuttatni,
- l) az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó alvállalkozói szerződés adatait az elektronikus építési naplóban rögzíteni és az alvállalkozó számára egyszer használatos belépési jelszót generálni és átadni;
- m) a saját munkájához kapcsolódó elkészült munkarészeket ellenőrizni, az eltakarásra kerülő szerkezetek ellenőrzését, és a Megrendelők, építési műszaki ellenőr felhívása alapján további vizsgálatok feltételeit biztosítani, valamint az ellenőrzésekhez kapcsolódó tényeket és adatokat az építési naplóban rögzíteni.

7.9 Amennyiben az eltakarásra kerülő szerkezetek ellenőrzésekor kiderül, hogy az nem felel meg az építési műszaki ellenőr által indokoltan kért vizsgálatok követelményeinek, úgy a hibás szerkezetrészekhez kapcsolódó további munkarészek a hibák kijavításáig nem kezdhetők el. Vállalkozó köteles a 7.8. pont m) alpontban és a jelen pontban meghatározott kötelezettségeinek elmulasztása esetén a későbbi ellenőrzések során szükségessé váló építési tevékenységek költségeit viselni.

7.10 Vállalkozó köteles egy fő építésvezető állandó jelenlétét az építési helyszínen biztosítani. Vállalkozó köteles az építkezés helyszínén a megfelelő képzettségű vezető, szerelő és segéd munkaerőt az aktuális munkavégzéshez szükséges létszámban folyamatosan biztosítani.

7.11 Vállalkozó semminemű fizetésre nem jogosult azokért a fejlesztésekért, amelyeket a saját kezdeményezésére elvégzett munkák eredményeként ér el.

7.12 Ha az építési munka végzése során természeti érték, építészeti vagy régészeti emlék, illetőleg építménnyel kapcsolatos képzőművészeti alkotás kerül elő, a Vállalkozó köteles azt az építésügyi hatósághoz, valamint más hatáskörrel rendelkező hatósághoz haladéktalanul bejelenteni, és a lelőhelyet a hatósági intézkedés érintetlenül hagyni.

7.13 Vállalkozó köteles teljesíteni a Megrendelők által kiadott írásbeli utasításokat. Amennyiben a Vállalkozó úgy véli, hogy egy írásbeli utasítás követelményei túllépi a Megrendelők hatáskörét vagy a Szerződés hatályát, köteles a szóban forgó írásbeli utasítás kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül, az okok megjelölésével értesíteni erről a Megrendelőket. Az írásbeli utasítás teljesítését ez idő alatt fel kell függeszteni.

7.14 Vállalkozó köteles a Megrendelők számára kézbesítési címet, és kapcsolattartó megbízottat kijelölni, aki a megjelölt címen elérhető. Amennyiben a Vállalkozó a Szerződés hatályba lépésétől számított 14 napon belül nem tesz eleget ezen kötelezettségének, valamennyi, a Megrendelők által a Szerződésben meghatározott címre elküldött értesítés kézbesítettnek számít.

7.15 A munkák végleges átvétele után a Vállalkozó mentesül a fenti alpontban meghatározott kötelezettség alól. Amennyiben a munkák végső átvétele előtt megváltozik a címe, és erről elmulasztja tájékoztatni a Megrendelőket minden, a Szerződésben megjelölt címre elküldött értesítést a kiküldésük időpontjától számítva kézbesítettnek kell tekinteni.

7.16 Vállalkozó feladata az általa alkalmazott munkaerővel, a felhasznált anyagokkal, berendezésekkel, területfoglalással kapcsolatos engedélyek beszerzése.

7.17 Vállalkozó köteles a Megrendelők által számára átadott dokumentumok visszaszolgáltatására a Megrendelők részére, ami a munkák végleges átvételi igazolása kibocsátásának egyik feltétele.



7.18 Vállalkozó köteles a Szerződés időtartama alatt érvényes és hatályos, legalább nettó 40 millió Ft/káresemény, ill. legalább nettó 110 millió Ft/év összegű építés-szerelés felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezni.

7.19 Vállalkozó köteles maga felügyelni a munkákat, felelős műszaki vezető útján. A felelős műszaki vezető cseréjére csak igen indokolt esetben és kizárólag szerződésmódosítás keretében kerülhet sor. A felelős műszaki vezetőnek teljes körű felhatalmazással kell rendelkezni a Vállalkozó részéről a munkák kivitelezésének általuk irányított részével kapcsolatos döntések meghozatalára, az írásbeli utasítások átvételére és teljesítésére, valamint az építési naplóba történő bejegyzésre és annak aláírására.

7.20 Vállalkozó kijelenti, hogy az általa igénybe vett valamennyi felelős műszaki vezető rendelkezik a kivitelezési tevékenység szakirányának megfelelő jogosultsággal és egyéb feltételekkel, továbbá az építési tevékenységet végzők vonatkozásában közvetlen utasítási joggal rendelkezik.

7.21 A felelős műszaki vezető felelős különösen:

- a) az építményfajtának, építési tevékenységnek megfelelő jogosultságának meglétéért,
- b) a szakmunka irányításáért,
- c) a kivitelezési tevékenység a jogszabályban meghatározott kivitelezési terveknek megfelelő megvalósításáért,
- d) az építési tevékenységre vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásáért, és
- e) a munkálatok végzésének szakszerűségéért.

7.22 Vállalkozó a saját elektronikus építési naplójának vezetésével megbízhatja a felelős műszaki vezetőjét. Az erre irányuló megállapodást mindkét fél aláírásával a Vállalkozó elektronikus építési naplójában rögzíteni kell.

7.23 Vállalkozó felelős műszaki vezetője az építési napló összesítő lapján arról nyilatkozik, hogy

- a) az építőipari kivitelezési tevékenységet a jogerős építési engedélynek és a hozzátartozó engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki dokumentációnak, valamint
- b) a rendelkezésre álló kivitelezési (megvalósulási) tervdokumentációnak megfelelően,
- c) az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályok, általános érvényű és eseti előírások, így különösen a statikai és az épületenergetikai követelmények, szakmai, minőségi, környezetvédelmi és biztonsági előírások megtartásával szakszerűen végezték,
- d) az építmény kivitelezése során alkalmazott műszaki megoldás az OTÉK-nak megfelel,
- e) a jogerős építési engedélytől, és a hozzá tartozó engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki dokumentációtól, valamint a kivitelezési dokumentációtól való eltérés esetén az eltérés felsorolásával és szükségességének ismertetésével,
- f) a külön jogszabályban előírt egyeztetés eredményeképpen a közműellátás szakszerűen biztosított,
- g) az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyisége elérte-e a külön jogszabályban előírt mértéket, az előírások szerint kezelték és az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor a munkaterületről a külön jogszabályban foglaltak szerint elszállították,
- h) az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.

7.24 A felelős műszaki vezető feladata különösen:

- a) az építési-szerelési munkára vonatkozó jogszabályok (szakmai és minőségi követelmények), munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi, műemlékvédelmi, természetvédelmi, közegészségügyi és más kötelező hatósági előírások betartatása, azok betartásának az általa vezetett építkezésen való ellenőrzése,
- b) az építési napló vezetése, ellenőrzése és lezárása, ha erre a kivitelezőtől megbízást kapott,
- c) az építőipari kivitelezési tevékenység munkafolyamatainak szakszerű megszervezése,
- d) a kivitelezés során a minőségi követelmények biztosítása, a technológiai, a munkavédelmi és az egészségügyi előírások betartatása,
- e) a kitűzés helyességének, valamint a geotechnikai és egyéb vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- f) a minőségi vizsgálatok és mintavételek elvégztetése,
- g) az azonnali intézkedést igénylő építési műszaki feladatok meghatározása és irányítása,

- h) a kivitelezési tervektől eltérő, nem építési (létesítési) engedélyköteles kivitelezésnek az építési naplóban történő feltüntetése,
- i) az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor, az építési napló alapján a hulladék nyilvántartó lap kitöltése és a Megrendelőnek történő átadása,
- j) az építmény használatbavételi (fennmaradási) engedélyezéséhez, tudomásulvételéhez a felelős műszaki vezetőnek szakterületére vonatkozó – 7.23. pont szerinti tartalmú – nyilatkozat megtétele,
- k) az átadás-átvételi eljárásban és a használatbavételi engedélyezési eljárásban való közreműködés és az ehhez szükséges nyilatkozatok megtétele,
- l) az alvállalkozói teljesítés igazolása, mely tartalmazza
 - la) a teljesített kivitelezési munkák meghatározását, mennyiségét és minőségét, a teljesítés időpontját,
 - lb) a teljesítésigazolás alapján számlázható összeget,
 - lc) a Szerződésben meghatározott alvállalkozói díj és a teljesítésigazolásban megjelölt számlázható összeg eltérése esetén az eltérés indoklását,
- m) az alvállalkozói teljesítésigazolás
 - ma) kiállítása és átadása vagy megküldése az alvállalkozó részére,
 - mb) rögzítése az építési naplóban,
 az alvállalkozó kivitelező által megküldött, teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől – ha szerződés vagy jogszabály átadás-átvételi eljárást határoz meg, ennek lezárásától – számított, szerződésben meghatározott, de legfeljebb 15 munkanapon belül,
- n) értesíteni az illetékes környezetvédelmi és természetvédelmi felügyelőséget arról, hogy az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyisége eléri az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló jogszabályban előírt küszöbértéket,
- o) annak ellenőrzése, hogy az építménybe csak a tervező által a kivitelezési dokumentációban meghatározott, az Étv. 41. §-a szerinti, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerüljön beépítésre, és a szakszerű beépítés ellenőrzése,
- p) az építési naplóban történő rögzítés mellett a tervező által a kivitelezési dokumentációban megjelölt építési termék helyett a megadottal azonos vagy annál jobb teljesítményértékű helyettesítő építési termék kiválasztása a tervező jóváhagyásával és a Megrendelők egyetértésével,
- q) az alvállalkozó kivitelezővel, az alvállalkozó kivitelezők felelős műszaki vezetőivel és a szakági felelős műszaki vezetőkkel való együttműködés, a velük történő egyeztetések koordinálása, tevékenységük összehangolása,
- r) a használatbavételi engedélyezési eljáráshoz szükséges felelős műszaki vezetői nyilatkozat megadása az alvállalkozói és a szakági felelős műszaki vezetői nyilatkozatok alapján.

7.25A felelős műszaki vezető természetes építőanyagok és a bontott építési termékek – szükség szerint szakértővel történő – vizsgálatát követően dönt azok kezeléséről, építési célra való megfelelőségéről, ismételt felhasználhatóságáról, beépíthetőségéről. Döntését az építési naplóba be kell jegyeznie.

7.26A felelős műszaki vezető tartós akadályoztatása esetén a Vállalkozónak gondoskodnia kell a helyettesítésről. A helyettesítés ideje alatt elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységért a felelős műszaki vezető helyettesítő – külön jogszabály szerinti jogosultsággal rendelkező – személy felel. A felelős műszaki vezető egyes tevékenységek (pl. munkahelyi irányítás), illetve építési-szerelési szakterületek irányításával a tevékenységnek megfelelő – külön jogszabály szerinti – képesítéssel rendelkező személyt is megbízhat.

7.27A felelős műszaki vezető neve és névjegyzékszám: Piczinger Krisztián MV-KÉ/A 08-6276

7.28Abban az esetben, amennyiben valamelyik, a Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt szakember nem rendelkezik a magyar műszaki nyelv tárgyalóképes ismeretével, úgy Vállalkozó vállalja, hogy a Szerződés teljesítése során ezen szakember munkájához szaktolmács jelenlétét biztosítja, amelynek díját a Vállalkozói díj magában foglalja, azért a Vállalkozót további díjazás nem illeti meg.

7.29Vállalkozó köteles a hatályos előírásoknak és szabványoknak megfelelő minőségellenőrző vizsgálatok (mérések) lefolytatására. A mintavételeket a műszaki ellenőr jelenlétében végzik el.

- 7.30 Vállalkozó a minőségellenőrzési vizsgálatok elvégzésével akkreditált laboratóriumot köteles megbízni. Vállalkozó minősítő dokumentációt készített, amely alapján javaslatot tesz a minősítésre. Vállalkozó a minősítő dokumentációt átadja a műszaki ellenőrnek a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor.
- 7.31 Vállalkozó – a Megrendelők által kijelölt tervező személyében – tervezői művezetést vesz igénybe a kivitelezés teljes időszakára, valamennyi szakágra kiterjedően. A tervezői művezetés költségei a Vállalkozót terhelik.

8. ÉPÍTÉSI NAPLÓ

- 8.1 Az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséről építési naplót kell vezetni.
- 8.2 Az építési napló az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig vezetett, hatósági és bírósági eljárásban felhasználható dokumentáció, amely időrendben tartalmazza a Szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység, illetve az építési-szerelési munkák adatait, továbbá a munka menetére, megfelelőségére és dokumentumaira (pl. tervrajzi kiegészítések) vonatkozó vagy az elszámoláshoz szükséges jelentős tényeket.
- 8.3 Felek az előírt építési naplóvezetési, ellenőrzési és bejegyzési kötelezettségüket – az építési napló vezetési kötelezettség teljesítésének formájára vagy kezdő időpontjára vonatkozó eltérő rendelkezés hiányában – az építésügyért felelős miniszter által rendelkezésre bocsátott és a közlekedésért felelős miniszter által fenntartott, működtetett és szükség szerint továbbfejlesztett elektronikus építési napló alkalmazással kötelesek teljesíteni.
- 8.4 Az építési naplót naprakész állapotban kell tartani úgy, hogy minden munkavégzési napon történjen bejegyzés. Ha munkavégzés nem történik, napi jelentés nem szükséges, viszont ezt a tényt – a várható munkafolytatási nap megjelölésével – az utolsó munkavégzési napon be kell jegyezni. Az építési naplót az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni.
- 8.5 Az építési naplóba a bejegyzésre jogosult a korábbi bejegyzésekre ellenészrevételt tehet, illetve a bejegyzések tudomásulvételét bejegyzésével igazolja.
- 8.6 Az elektronikus építési naplót magyar nyelven kell vezetni. Felek egymást az elektronikus építési naplóba történő bejegyzéssel értesítik azokról a tudomásukra jutott, az építési tevékenységet érintő veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, amelyek a Szerződésen alapuló kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését befolyásolják vagy veszélyeztetik.
- 8.7 Az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az elektronikus építési naplót
- a) a Megrendelők megbízása alapján az építési műszaki ellenőr feladatainak ellátása érdekében, valamint
 - b) alvállalkozói elektronikus építési napló esetén a Vállalkozó vagy felelős műszaki vezetője folyamatosan ellenőrzi, és abban észrevételeit, megállapításait rögzíti
- 8.8 Az elektronikus építési naplóban köteles haladéktalanul közölni
- a) a Vállalkozó a Megrendelőkkel a pótmunka műszaki szükségességét,
 - b) a Megrendelők a Vállalkozóval a pótmunka igényüket.
- 8.9 Az elektronikus építési napló készenlétbe helyezését a Megrendelők az Országos Építésügyi Nyilvántartás elektronikus építési napló alkalmazási felületén keresztül kezdeményezik a közlekedésért felelős miniszter által kijelölt rendszer üzemeltetőnél.
- 8.10 Az e-építési napló része az elektronikus építési főnapló (a továbbiakban: e-főnapló) és az elektronikus építési alnapló (a továbbiakban: e-alnapló).

- 8.11A Megrendelők a Vállalkozó e-főnaplóját a Szerződés adatainak rögzítésével párhuzamosan állítják készenlétbe.
- 8.12A Vállalkozó a vele szerződésben álló alvállalkozó kivitelező e-alnaplóját az alvállalkozói szerződés adatainak rögzítésével párhuzamosan állítja készenlétbe.
- 8.13A Vállalkozó az e-főnaplót, az alvállalkozó kivitelező az e-alnaplót az építési munkaterület átvételekor az átvétel időpontjának rögzítésével nyitja meg, és az építőipari kivitelezési tevékenység befejezését követően az építési munkaterületről levonulás időpontjának rögzítésével zárja le.
- 8.14Az e-építési napló mellékletei:
- a) készenléti tárhely,
 - b) a jogerős építésügyi hatósági engedélyt és a hozzá tartozó, engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki dokumentációt, a kivitelezési, valamint egyéb rajzi dokumentumokat, számításokat tartalmazó tervnapló;
 - c) összesítő lap, továbbá
 - d) közös gyűjtő napló.
- 8.15Az e-főnaplót és az e-alnaplót a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. melléklete szerinti tartalommal és formában kell vezetni.
- 8.16Az e-főnapló vezetése a Vállalkozónak vagy megbízása esetén a Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének, az e-alnapló vezetése az alvállalkozó kivitelezőnek vagy megbízása esetén az alvállalkozó kivitelező felelős műszaki vezetőjének a feladata.
- 8.17A Vállalkozó a vele szerződéses viszonyban álló alvállalkozó e-alnaplójának vezetését átvállalhatja. A Vállalkozó az alvállalkozó e-alnapló vezetésének átvállalása esetén ezen alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló további alvállalkozó e-alnaplójának a vezetését is átvállalhatja. Az e-főnapló vagy az e-alnapló vezetésének átvállalását, átadását mindkét fél jóváhagyásával kell rögzíteni az e-főnaplóban vagy e-alnaplóban. A naplóvezetés átvállalása nem vonatkozhat azokra a naplórészekre és mellékletekre, amelyet kizárólag a naplóvezetésre kötelezett tölthet ki, így a teljesítésigazolási naplóra, az elektronikus alvállalkozói nyilvántartásra és a gyűjtőnaplóra.
- 8.18Ha a Vállalkozó a saját építési naplójának vezetését a 8.16. pont szerint átadta, az átadás időtartama alatt nem vállalhatja át az alvállalkozója építési naplójának vezetését.
- 8.19Minden átvállalt e-alnapló vezetését a saját napló vezetésétől elkülönülten, külön-külön kell végeznie Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének.
- 8.20Az átvállalt e-alnaplóba történt, átvállaló általi bejegyzésekkel kapcsolatosan az e-alnapló vezetésére eredetileg kötelezett alvállalkozó az e-alnaplóban észrevételt tehet vagy az e-építési naplóban rögzített nyilatkozatával bármikor visszaveheti az e-építési napló vezetését. Ebben az esetben az alvállalkozó további alvállalkozójának az e-alnapló vezetésének átadására vonatkozó megállapodása is megszűnik.
- 8.21Az e-főnaplóba és e-alnaplóba az építési napló vezetésére kötelezett a napi bejegyzést, valamint a kivitelezés egyéb dokumentumait közvetlenül az e-építési naplóba vagy az általános nyomtatványkitöltő alkalmazás futtatására alkalmas számítástechnikai eszköz igénybevételevel köteles rögzíteni. A naplóvezetésre kötelezettnek gondoskodnia kell arról, hogy a helyi számítástechnikai eszközzel rögzített napi bejegyzés és egyéb dokumentumok legfeljebb a bejegyzési vagy dokumentálási kötelezettség napjától számított három napon belül az internetes alkalmazásban is rögzítésre kerüljenek.
- 8.22Az e-főnaplónak és az e-alnaplónak azokat a munkarészeit, amelyek nem kerültek még az e-építési napló internetes alkalmazásban rögzítésre, a helyszínen elérhetővé kell tenni azok számára, akik abba bejegyezhetnek, vagy akik abba betekinhetnek.
- 8.23Az e-építési napló készenlétének lezárásáig – a naplóvezetésre kötelezeten túl – bejegyzést tehet
- a) az e-főnaplóba és mellékleteibe a Megrendelők, az építési műszaki ellenőr,

- b) az e-alnaplóba és mellékleteibe a napló vezetésére kötelezett alvállalkozó kivitelezővel szerződéses viszonyban álló Vállalkozó, továbbá a Vállalkozó felelős műszaki vezetője, és az építési műszaki ellenőr,
- c) valamennyi e-főnaplóba, e-alnaplóba és mellékleteibe az építésfelügyeleti hatóság,
- d) az e-főnaplóba és mellékleteibe a biztonsági és egészségvédelmi koordinátor,
- e) az e-főnapló és e-alnapló hatósági napló-mellékletébe az ellenőrzésre és bejegyzésre külön jogszabállyal feljogosított más hatóságok;
- f) az e-főnaplóba és az e-alnaplóba az ellenőrzésre és bejegyzésre jogszabállyal feljogosított szerv.

8.24 Az e-főnaplóba és e-alnaplóba a bejegyzésre jogosult a más jogosult bejegyzésére ellenészrevételt tehet vagy a bejegyzéseket tudomásul veheti.

8.25 Az e-főnaplóba vagy e-alnaplóba és mellékleteibe betekinthez

- a) időbeli korlátozás nélkül
 - aa) a Megrendelők és helyszíni képviselőjük az építési műszaki ellenőr
 - ab) az építésfelügyeleti hatóság,
 - ac) az építésügyi hatóság,
 - ad) a Nemzeti Adó- és Vámhivatal illetékes szerve,
 - ae) külön jogszabályban az ellenőrzésre időkorlátozás nélkül feljogosított más hatóság,
- b) az e-építési napló készületének lezárásáig
 - ba) az ellenőrzésre jogszabályban feljogosított egyéb hatóság,
 - bb) a helyszíni ellenőrzést folytató munkavédelmi és munkaügyi hatóság,
 - bc) a Megrendelők által betekintésre felhatalmazott, az építési beruházás megvalósításához támogatást nyújtó szervezet.

8.26 A Feleken, és a Nemzeti Adó- és Vámhivatalon kívül a bejegyzésre vagy betekintésre felhatalmazottak nem jogosultak megtekinteni az e-főnaplóban, az e-alnaplóban és mellékleteikben feltüntetett Vállalkozói vagy alvállalkozói teljesítés, részteljesítés ellenértékét.

8.27 Az e-főnapló és e-alnapló mellékletei:

- a) az ellenőrző hatóságok és szakhatóságok által készített okiratokat, jegyzőkönyveket tartalmazó hatósági napló,
- b) a kivitelezési szerződést, felmérési naplót, a teljesítésösszesítőt, a teljesítésigazolást és a teljesítésről felvett jegyzőkönyveket tartalmazó teljesítésigazolási napló, valamint
- c) az építési-bontási hulladék-nyilvántartást, az építési termékekre vonatkozó teljesítménynyilatkozatokat, mérési jegyzőkönyveket, felülvizsgálati jegyzőkönyveket, elvégzett üzempróbák jegyzőkönyveit, üzembe helyezési vizsgálati tanúsítványokat, továbbá minden további dokumentumot tartalmazó gyűjtőnapló.

8.28 Az e-főnapló és az e-alnapló címlapból, nyilvántartásirész-oldalából, naplórészből és a Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének 7.23. pont szerinti nyilatkozatából áll.

8.29 Az e-főnaplóban és az e-alnaplóban rögzített napi bejegyzéseket és csatolt egyéb dokumentumokat a naplóvezetést végző vagy ennek hiányában az e-építési napló alkalmazás a bejegyzés napját követő napon automatikusan lezárja. A lezárt naplóbejegyzések és rögzített dokumentumok utólagos módosítását vagy törlését az e-építési napló alkalmazás követhetővé teszi.

8.30 Az e-főnapló és e-alnapló nyilvántartási oldalait a napló megnyitásakor kell kitölteni. A még nem ismert adatokat azok tudomásra jutásakor kell rögzíteni.

8.31 A naplórész a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet szerinti napi jelentésből és eseti bejegyzésekből áll.

8.32 Az e-főnapló és e-alnapló alvállalkozói nyilvántartási része tartalmazza a teljesítésben részt vevő Vállalkozó és összes alvállalkozó kivitelező megnevezését, székhelyét, adószámát, vállalkozói engedélyének vagy cégbírósági bejegyzésének számát, nyilvántartási számát, az általuk vállalt kivitelezési tevékenység

meghatározását, a kivitelezési tevékenység megkezdésének, szakaszolásának és befejezésének időpontjait, a fizetési határidőt.

8.33A bejegyzésre jogosult személyek – feladatkörüknek megfelelően – az e-építési napló lezárásáig tehetnek bejegyzést.

8.34Az építési-szerelési munka mennyiségének folyamatos ellenőrzése céljából – az építési napló mellékleteként – a Vállalkozó a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. melléklet szerinti tartalommal felmérési naplót vezet, ha a Szerződésben a felmérést tekintik az elvégzett munkák mennyiségének elszámolási alapjául.

8.35Nem kell felmérési naplót vezetni, ha

- a) az elvégzett munkák mennyisége egyszeri felméréssel vagy az építési napló bejegyzéseiből megfelelően megállapítható,
- b) a felmérési napló a kivitelezési dokumentáció idom- és méretjegyzékével helyettesíthető, vagy
- c) a felmérési adatokat a szintezési jegyzőkönyv, a keresztszelvényrajzok és a tömegszámítások tartalmazzák.

8.36A felmérési napló és a teljesítésigazolási napló az e-építési napló része.

8.37Az építési naplóba bejegyzésre jogosultak neve és névjegyzékszám:

- Pesti Gyula, 01-5686 / 01-5689
- Garbacz Ádám, 01-14315 / 01-64752
- Freiler László, 08-0455 / 08-6533
- Fodor István, 13-11676 / 13-65019
- Horváth Gyula Vladimir, 18-0076 / 18-0076
- Szabó Csaba, 08-0933 / 08-6562
- Stein László, 08-6263

9. AZ ÉPÍTÉSI HELYSZÍN BIZTONSÁGA

9.1 Vállalkozónak jogában áll megtiltani az építési helyszínre való belépést bármely olyan személy számára, aki nem áll kapcsolatban a Szerződés teljesítésével, kivéve a Megrendelők bármelyike által belépésre felhatalmazott személyeket, vagy a Megrendelők képviselőit.

9.2 Vállalkozó köteles a munkák kivitelezésének teljes időtartama alatt gondoskodni az építési helyszín biztonságáról, és felelős azért, hogy megtegye a szükséges lépéseket a Megrendelők alkalmazottai és képviselői, illetve harmadik személyek védelmére a munkák megvalósítása közben előforduló esetleges veszteségek vagy balesetek ellen.

9.3 Vállalkozó köteles saját felelősségére és saját költségén megtenni minden olyan lépést, amelyek a meglévő munkák és létesítmények védelmét, megóvását és fenntartását szolgálják. A Vállalkozó felelős azért, hogy saját költségén biztosítson minden szükséges világítási, védelmi, kerítés-építési és biztonsági berendezést, amelyek a munkák kivitelezéséhez szükségesnek bizonyulnak, vagy amelyeket a Megrendelők ésszerűen megkövetelhetnek.

9.4 Ha a Szerződés teljesítésének ideje alatt sürgős lépések megtétele válik szükségessé a baleset vagy károsodás veszélyének elhárítása, illetve a baleset vagy károsodás utáni helyszín-biztosítás érdekében, a Megrendelők kötelesek hivatalos értesítésben utasítani a Vállalkozót a teendőkről. Ha a Vállalkozó nem hajlandó vagy nem képes megtenni a szükséges intézkedéseket, a Megrendelők is elvégeztethetik ezeket a munkákat, a Vállalkozó költségére.

10. A SZOMSZÉDOS INGATLANOK VÉDELME

10.1Vállalkozó köteles saját felelősségére és saját költségén megtenni minden olyan óvintézkedést, amely a helyes építési gyakorlat szerinti és az adott körülményeknek megfelelő, és amelyek a szomszédos ingatlanok

védelmét szolgálják, és megakadályozzák, hogy ott bármilyen zavart okozzanak, beleértve azok megközelíthetőségét, használatát is.

10.2A Felek a munkaterület átadás-átvételi eljárás során a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv(ek)ben rögzítik azon munkaterület-részeket, ahol a szomszédos ingatlanok védelme és későbbi rendeltetésszerű használhatósága érdekében a kivitelezés során kíméletes technológiákat kell Vállalkozónak alkalmaznia. Ezen esetekben Vállalkozó köteles a kivitelezés során fokozott tervezői művezetést igénybe venni.

10.3Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőket a szomszédos ingatlanok tulajdonosainak vagy lakóinak minden jogos anyagi jellegű kártérítési igénye ellenében, amennyiben e kártérítési igényekért a Vállalkozó a felelős, és amennyiben a szomszédos ingatlanokat ért károk nem a Megrendelők vagy a Megrendelő által a Vállalkozónak utasításba adott terv vagy építési módszer következtében keletkeztek.

10.4Vállalkozó építőanyag deponálására és közlekedésére csak önkormányzati tulajdonú területeket vehet igénybe előzetes egyeztetést követően. Vállalkozó a Megrendelő 2 kezelésében lévő területet pedig a közútkezelő előzetes hozzájárulásával vehet igénybe. Vállalkozó az igénybevett területeket eredeti állapotában köteles helyreállítani.

11. BONTÁSI ANYAGOK

11.1Ahol a Szerződés bontási munkákat is tartalmaz, ott az azokból származó minden anyagot, amelyre Megrendelők egyike sem tart igényt, Vállalkozó köteles a helyszínről elszállítani, és az előírásoknak megfelelően gondoskodni megsemmisítésükről, vagy újrahasznosításukról.

11.2Azon eseteket kivéve, ahol a műszaki előírások másként rendelkeznek, a Vállalkozó köteles a helyszínről folyamatosan, saját költségén a bontási anyagokat, a törmeléket és az építőipari kivitelezés során keletkező egyéb hulladékokat – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – elszállítani, ill. elszállíttatni.

12. EGYÉB KÖVETELMÉNYEK

12.1Amennyiben a Vállalkozó a munkák kivitelezése közben olyan mesterséges akadállyal vagy környezeti körülményekkel találkozik, amelyeket kellő körültekintés mellett sem láthatott előre, és ha a Vállalkozó úgy véli, hogy emiatt többletköltségek merülnek fel és/vagy szükségessé válik a Szerződés teljesítési határidejének meghosszabbítása, erről írásban, haladéktalanul értesítenie kell a Megrendelőket. Az ilyen értesítésben a Vállalkozó köteles pontosan ismertetni a mesterséges akadályt és/vagy környezeti körülményt, és részletesen ismertetnie kell annak várható hatását, az általa tett vagy tervezett lépéseket, és a várható késedelem, illetve a munkák kivitelezésének várható megzavarásának mértékét valamint többletköltségét. Akadályközlés esetén az akadályközlő Félnek bizonyítási kötelezettsége van. Akadályközlés esetén a Felek közösen döntenek el annak következményei viselésének megosztását, felszámolásának feladatait és határidejét. A Felek egyeztetését és döntését jegyzőkönyvbe kell foglalni.

12.2Felek kötelesek:

- a) az OTÉK-ban meghatározott alapvető követelményeket az építmények és azok részeinek építése, bővítése, felújítása, átalakítása, helyreállítása, korszerűsítése során érvényre juttatni. Az országos építési szakmai követelményektől – külön jogszabályban meghatározott esetekben és módon – lehet eltérni.
- b) az építménynek és részeinek (önálló rendeltetési egység) építése, felújítása, átalakítása, bővítése, helyreállítása, korszerűsítése során biztosítani:
 - ba) a rendszeres karbantartás lehetőségét,
 - bb) hogy az építmény rendeltetésszerű használatával járó környezeti terhelés az adott helyen megengedett mértékét ne lépje túl, valamint
 - bc) mindenki számára a közhasználatú építmények esetében a biztonságos és akadálymentes használatot,

- bd) a terület geológiai, hidrológiai és szeizmológiai sajátosságainak való megfelelést.
- c) az építmény elhelyezése, mind pedig a külső megjelenését befolyásoló kialakítása, átalakítása, bővítése, felújítása, helyreállítása során különös figyelmet fordítani a táj- és településkép, a beépítési vagy az építészeti jellegzetesség és látvány, a helyi jelleg védelmére, az épített örökség védett értékeinek érvényesülésére.

12.3 Felek együttesen felelnek azért, hogy az építésügyi hatóság által meghatározott időtartamon belül az építmény környezetéből az építőipari kivitelezési tevékenység során keletkezett építési hulladékot – a külön jogszabályban meghatározott módon – elszállíttassák, a környezet és a terep felszínét az eredeti, illetve az engedélyezett állapotában átadják, a környezetben okozott károkat megszüntessék.

13. TELJESÍTÉSIGAZOLÁS, MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

13.1 Megrendelők a Szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 5 napon belül írásban kötelesek nyilatkozni.

13.2 Megrendelők, amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdik meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdzi, de 30 napon belül nem fejezi be, Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást kötelesek kiadni.

13.3 A műszaki átadás-átvételt a Szerződésben rögzített építési munkák egészére vonatkozóan a Szerződés 4.1 pontjában előírt teljesítési határidőn belül szükséges lezárni azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja nem haladhatja meg a műszaki átadás-átvétel megkezdésének napját követő 20. napot.

13.4 Nem tagadható meg az átvétel olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot, ill. a forgalomba helyezést. Ugyanakkor a Vállalkozó köteles ezen hibákat a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített módon és határidőre megfelelően kijavítani, illetve pótolni.

13.5 Ha a Megrendelők az átadás-átvételi eljárást nem folytatják le, a teljesítés joghatásai a tényleges birtokbavétel alapján állnak be.

13.6 Az elektronikus teljesítésigazolási naplóban elektronikus teljesítésigazolás (a továbbiakban: e-teljesítésigazolás) kitöltésére kerül sor a jelen Szerződés vagy a Vállalkozó és az alvállalkozó kivitelező között létrejött szerződés alapján, ha a Vállalkozó vagy alvállalkozó kivitelező az általa vállalt építési tevékenységet a Szerződésben, ill. az alvállalkozói szerződésben foglaltak, a jogszabályban előírtak és a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint elvégezte és ezt a Megrendelőknek vagy – alvállalkozói szerződés esetén – a Vállalkozónak az elektronikus teljesítésigazolási naplóba rögzítve jelenti.

13.7 A Szerződés, illetve alvállalkozói szerződés esetén az alvállalkozó kivitelező vagy erre irányuló felhatalmazás esetén a felelős műszaki vezetőjük a közös helyszíni bejárás során az e-főnaplóban, illetve az e-alnaplóban, jegyzőkönyvben rögzített mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően az e-teljesítésigazolási naplóban rögzíti a Szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó teljesítési összesítőt.

13.8 Az építési műszaki ellenőr, ill. az alvállalkozói szerződés kapcsán Vállalkozó felelős műszaki vezetője az ellenőrzést követően e-teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, és ez alapján javaslatot tesz a számlázható összeg mértékére.

13.9 Megrendelők, ill. az alvállalkozó viszonylatában a Vállalkozó a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékét fizeti ki a Vállalkozónak, ill. alvállalkozó kivitelezőnek. Az alvállalkozó kivitelező a Vállalkozónak átad minden olyan dokumentumot, ami számára a teljesítésigazolás kiállításához és elszámoláshoz, valamint az építőipari kivitelezési tevékenység dokumentálásához szükséges.

- 13.10 Az építési beruházás építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. A műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Vállalkozó e-főnaplóban jelzett kezdeményezésére a Megrendelők hívják össze. Megrendelők az eljárás meghatározott időpontjának, az építési engedély számának és az építés helyszínének az e-főnaplóba történő bejegyzésével értesítik az illetékes építésfelügyeleti hatóságot, a Vállalkozót és egyéb érdekeltet.
- 13.11 A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak ellenőrzése, hogy a Szerződés tárgya szerinti építési tevékenység vagy a technológiai szerelés a Szerződésben és jogszabályban előírtak alapján, a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult-e, és a teljesítés megfelel-e az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek és jellemzőknek.
- 13.12 Megrendelők vagy az általuk megbízott építési műszaki ellenőr köteles a Vállalkozó által megjelölt időpontra kitűzött műszaki átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni az elvégzett építési tevékenységgel a Szerződésben foglaltak teljesülését.
- 13.13 A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadja 3 példányban a megvalósulási dokumentációt és a minőségellenőrzési vizsgálatok eredményeit, a beépített anyagok minőségtanúsító bizonylatait, valamint a kerékpáros létesítményre vonatkozóan a Kerékpárút Nyilvántartó Rendszerhez (KENYI) szükséges adatszolgáltatásról az igazolást. Vállalkozó köteles 3 példány nyomtatott és 2 példányban elektronikus adathordozón digitális formában átadni a geodéziai bemérési rajzot a koordinátajegyzékkel együtt, amely alkalmas a földhivatali nyilvántartáson való átvezetésre.
- 13.14 A műszaki átadás-átvételi eljárásról elektronikus jegyzőkönyvet (a továbbiakban: e-jegyzőkönyvet) kell készíteni és azt az e-főnaplóhoz mellékletként csatolni.
- 13.15 Az e-jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen
- a) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
 - b) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
 - c) a Megrendelők által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
 - d) a Megrendelők észrevételeit a Szerződésben foglaltak teljesítéséről,
 - e) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készíthető),
 - f) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
 - g) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
 - h) a Megrendelők döntését arról, hogy átveszik-e az építményt,
 - i) a Megrendelők döntését arról, hogy igényt tartanak-e a hibák kijavítására vagy árendedményt kérnek, valamint
 - j) a résztvevők részéről a jegyzőkönyv jóváhagyását.
- 13.16 Ha a Megrendelők a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kérik, az e-jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási elektronikus jegyzőkönyv vagy elektronikus hibajegyzék, elektronikus hiányjegyzék is készült, akkor azt is az e-főnaplóhoz mellékletként kell csatolni.
- 13.17 Vállalkozó vagy annak felelős műszaki vezetője a mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően az e-teljesítésigazolási naplórészben rögzíti a Szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó e-teljesítési összesítőt.
- 13.18 A műszaki átadás-átvételi eljárás során felmerült és az e-jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását követően kiállított – a Vállalkozói teljesítéshez kapcsolódó – e-teljesítésigazolás alapját az elektronikus műszaki igazolás (a továbbiakban: e-műszaki igazolás) képezi. Megrendelők vagy az általuk megbízott építési műszaki ellenőr, a Vállalkozó teljesítésének ellenőrzését követően e-teljesítésigazolást állít ki az e-műszaki igazolásban rögzített kivitelezési munkák meghatározásáról, az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenység mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, a teljesítés időpontjáról és a számlázható összegről.

13.19 Megrendelők az e-teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékét a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül fizetik ki a Vállalkozónak, a jelen Szerződés 3.7. pontjában rögzítettek szerint.

13.20 Vállalkozónak termékfelelősség-vállalási nyilatkozatot kell tennie az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, munkarészek megfelelőségére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére.

13.21 A jelen Szerződés tárgyát képező építménybe építési terméket csak az építményekre vonatkozó alapvető követelmények teljesülése mellett szabad beépíteni. Az építési termék az beépítésre akkor alkalmas ha:

- a) az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2011. március 9-i 305/2011/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: 305/2011/EU rendelet) 4. cikkében meghatározott gyártói teljesítménynyilatkozatban foglaltak megfelelnek az elvárt műszaki teljesítményeknek, vagy
- b) a 305/2011/EU rendelet 37. és 38. cikkeiben körülírt egyedi műszaki dokumentáció az ott leírtak szerint rendelkezésre áll és az abban foglaltak igazolják az elvárt műszaki teljesítményeknek való megfelelést, vagy
- c) az építési termék megfelel a külön jogszabályban meghatározott követelménynek.

13.22 A sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

14. VÉGLEGES ÁTVÉTEL, BIRTOKBAADÁS

14.1A műszaki átadás-átvételi eljárás során felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, a teljesítésigazolás kiadását, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően a Vállalkozó átadja a Megrendelőknek az építési munkaterületet, továbbá átadja

- a) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
- b) a kivitelezési dokumentációt vagy az épület tényleges megvalósulásának megfelelő módosítást is tartalmazó megvalósulási dokumentációt,
- c) az építmény, építményrész kezelési és karbantartási útmutatóját, valamint
- d) minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelők számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja és a használatbavételi engedély vagy tudomásul vétel megkéréséhez szükséges.

14.2A dokumentációk összeállításában a kivitelezési dokumentáció tervezője, az építőipari kivitelezési tevékenységben részt vevő alvállalkozó kivitelezők és a beszállítók – a saját tevékenység ellátáshoz dokumentumok átadásával – kötelesek együttműködni.

14.3Az építési munkaterület átadás-átvétele során a Vállalkozó a Megrendelőknek átadja

- a) a Megrendelőket megillető építési naplópéldányt annak összes mellékletével,
- b) a jótállási dokumentumokat,
 - ba) a főbb mozgatható építményszerkezetek kezelési útmutatóját, használati utasítást,
 - bb) üzemeltetési, használati és karbantartási utasítást,
 - bc) a nyomáspróba jegyzőkönyveit,
 - bd) a mérési jegyzőkönyveket és az elvégzett működési próbák jegyzőkönyveit,
 - be) a villamos berendezés első felülvizsgálatának eredményéről készített minősítő iratot,
 - bf) a beépített szerelvények, berendezések, burkolatok, egyéb tartozékok jótállási jegyét,
 - bg) a közüzemi mérőórák jótállási jegyét, hitelesítési jegyzőkönyveit,
 - bh) az építmény használatával összefüggő későbbi munkákhoz kapcsolódó biztonsági és egészségvédelmi tervet is.

14.4Vállalkozó a felsorolt dokumentumok és nyilatkozatok Megrendelők számára történő átadását az e-építési naplóban történő rögzítéssel teljesíti.

- 14.5 Vállalkozó a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben az építési naplóban, a kivitelezési szerződésben meghatározott mértékben és módon az építési munkaterületre vonatkozóan a birtokláshoz való jogára – a munkaterület átvételétől az átadásáig, ennek hiányában a használatbavételi engedély kiadásáig vagy a használatbavétel építésügyi hatóság általi tudomásul vételéig – kellő alappal hivatkozhat a Megrendelővel, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosával szemben is.
- 14.6 Az alvállalkozói kivitelezési szerződés esetén a műszaki átadás-átvételi eljárás felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, a teljesítésigazolás kiadását, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően az alvállalkozó kivitelező átadja a Vállalkozónak az építési munkaterületet.
- 14.7 A Vállalkozót a Megrendelővel, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosával szemben megillető birtoklás jogára az alvállalkozó kivitelező is hivatkozhat a munkaterület átvételétől az átadásig vagy ennek hiányában a Vállalkozó birtoklási jogának fennállásáig.
- 14.8 Ha a Megrendelő és a Vállalkozó közötti vita miatt nem történik meg az építési munkaterület átadás-átvétele, a vitarendezés érdekében a Vállalkozó vitarendezési eljárást vagy szakértői szervezet szakvéleményének kiadását kezdeményezheti.

15. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 15.1 Vállalkozó a jelen Szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a teljesítés elmaradásával kapcsolatos megrendelői igények biztosítékaként (azaz a nem teljesítés) esetére köteles a 3.1. pont szerinti áfa nélkül számított vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot nyújtani a Megrendelőnek. A teljesítési biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel (átutalással), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény átadásával lehet teljesíteni, a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontja alapján. Vállalkozó egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a jelen pontban meghatározott összegben a jelen Szerződés teljesítési időtartamának lejártáig kell folyamatosan rendelkezésre állnia. A teljesítési biztosíték átadása előtt semmilyen kifizetés nem teljesíthető a Vállalkozó részére. Amennyiben a Szerződés teljesítése alatt a biztosíték a hatályát veszti, Vállalkozó haladéktalanul köteles új biztosítékot átadni a Megrendelőnek. Amennyiben a Vállalkozó nem ad új biztosítékot, Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést. Amennyiben a vég számla összege magasabb, mint a teljesítési biztosíték összege, úgy Megrendelő jogosult a teljesítési biztosíték összegét beszámítani vég számla összegébe.
- 15.2 Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítésének (a jótállási kötelezettség kezdetének) időpontjában a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékaként köteles a 3.1. pont szerinti áfa nélkül számított vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű jótállási biztosítékot nyújtani a Megrendelőnek. A jótállási biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel (átutalással), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény átadásával lehet teljesíteni, a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontja alapján. Vállalkozó egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a jelen pontban meghatározott összegben a jelen Szerződés 16.1. pontjában meghatározott jótállási időtartam lejártáig kell folyamatosan rendelkezésre állnia. Amennyiben a jótállási időtartam alatt a biztosíték a hatályát veszti, Vállalkozó haladéktalanul köteles új biztosítékot átadni a Megrendelőnek. Amennyiben a Vállalkozó nem ad új biztosítékot, Megrendelő kártérítést követelhet. A jótállási biztosíték megrendelői lehívással történő csökkentése esetén, Vállalkozó köteles azt a lehívás mértékével kiegészíteni, a lehívást követő 8 munkanapon belül. A jótállási időtartam lejártának végén – amennyiben a jótállási biztosíték összegét Vállalkozó a Megrendelő számlájára történő befizetéssel bocsátotta a Megrendelő rendelkezésére –, Megrendelő köteles a jótállási biztosíték összegét a jótállási időtartam lejártát követő 30 napon belül Vállalkozó részére visszafizetni.

- 15.3A Megrendelő a szállítói előleg visszafizetési biztosítékeként a Kbt. 126. § (6) bekezdés b) pontja alapján, a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet Vállalkozó cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50 %-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50 %-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalását vagy garanciaszervezet által vállalt kezességet, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezességet jelöli meg, ugyanakkor a szállítói előleg visszafizetési biztosítékot a Vállalkozó választása szerint teljesítheti a Megrendelő által megjelölt formában, vagy Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott formában. Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy a szállítói előleg visszafizetési biztosíték tekintetében az 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseit alkalmaznia kell.
- 15.4A Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős bekövetkező – a jelen szerződés 5. pontja szerinti teljesítési ütemtervben meghatározottakhoz képest történő – késedelmes (rész)teljesítése esetén naponta a 3.1. pont szerinti vállalkozói díj 0,5%-ának megfelelő mértékű, de legfeljebb a 3.1. pont szerinti vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összeget kitevő késedelmi kötbér – fizetési kötelezettséggel tartozik, a Ptk. 6:186.§-ával összhangban. A Vállalkozót késedelmes (rész)teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a (rész)teljesítés alól. Megrendelő az esetleges késedelmi kötbért a Vállalkozó részére fizetendő vállalkozói díjból jogosult levonni. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel, továbbá Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti.
- 15.5 Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

16. JÓTÁLLÁSI KÖTELEZETTSÉG

- 16.1 Vállalkozót a műszaki átadás-átvételt követő 60 (hatvan) hónapos időszakra teljes körű jótállási kötelezettség terheli az elvégzett munkákat illetően.
- 16.2 Vállalkozó a jótállási kötelezettség időtartama alatt köteles kijavítani vagy helyreállítani a munkákban előforduló minden esetleges hibát és károsodást, amelyek oka:
- hibás berendezések vagy anyagok használata, kivitelezési hiba és/vagy
 - a Vállalkozó által ezen időtartam során elkövetett bármilyen cselekedet vagy mulasztás.
- 16.3 Vállalkozó köteles a hibát a lehető leggyorsabban, de legkésőbb 15 napon belül kijavítani vagy helyreállítani, és a megtett intézkedésekről a Megrendelőt írásban tájékoztatni. A kicserélt vagy felújított tételek vonatkozásában a jótállási kötelezettség időtartama a Megrendelő melegezésére elvégzett csere vagy felújítás napján előlről kezdődik.
- 16.4 Amennyiben a hiba olyan jellegű, hogy az a használatot akadályozza, vagy egyéb vagyoni kárt okozhat az elhárítás késedelmé, vállalkozó köteles azt 24 órán belül elhárítani, vagy ha az nem lehetséges, gondoskodni a további kármegelőzésről, és megjelölni a végleges javítás határidejét.
- 16.5 Ha a jótállási időszak időtartama alatt hiba vagy sérülés fordul elő, a Megrendelő köteles erről a Vállalkozót értesíteni. Ha a Vállalkozó nem orvosolja a hibát vagy sérülést az értesítésben megjelölt határidőig, a Megrendelő elvégezheti maga, illetve kivitelezetheti mással a munkákat, a Vállalkozó költségére és kockázatára, amely esetben a Megrendelőnél ezzel kapcsolatosan felmerült költségeket le kell vonni a Vállalkozónak kifizetendő összegekből. Amennyiben a Megrendelő költségei a Vállalkozónak kifizetendő összegekből történő levonással nem érvényesíthetők, úgy a Megrendelő jogosult költségeinek megtérítését a Vállalkozótól követelni.
- 16.6 Ha a hiba vagy sérülés olyan jellegű, hogy amiatt a Megrendelő jelentősen korlátozottá vált a munkák egészének vagy egy részének használatában, a Megrendelő egyéb jogorvoslati lehetőségeinek fenntartása mellett jogosult visszakövetelni a munkák érintett részeivel kapcsolatban kifizetett összegeket, valamint az ilyen részek lebontásával és a helyszín megtisztításával kapcsolatosan felmerülő összegeket is.
- 16.7 Vészhelyzet esetén, amikor a Vállalkozó nem érhető el azonnal, vagy ha elérhető ugyan, de nem képes azonnal megtenni a szükséges lépéseket, a Megrendelő maga elvégezheti, vagy másokkal is elvégeztetheti a

szükséges munkákat, a Vállalkozó költségére. A Megrendelő a lehető leghamarabb tájékoztatni köteles a Vállalkozót a megtett intézkedésekről.

16.8A Vállalkozó a jótállási időszak lejártával is felelős marad a kivitelezés megfelelőségéért, a szavatosságra vonatkozó jogszabályok előírásai szerint.

16.9Vállalkozó köteles biztosítani a 60 (hatvan) hónapos jótállási időszak alatt a garanciális munkákon túlmenően a nem tartós útburkolati jelek előírt láthatóságát is.

17. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

17.1A Szerződést csak kétoldalúan és cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, illetve kiegészíteni. A Szerződés módosítására kizárólag csak a Kbt. 132. §-ában meghatározott esetekben és módon, kizárólag írásban van lehetőség.

17.2A Szerződés módosítását bármely Fél kezdeményezheti amennyiben véleménye szerint a Szerződés eredeti feltételekkel történő teljesítése a szerződéskötés óta megváltozott körülmények miatt valamely lényeges jogos érdekét sértené.

18. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

18.1Felek a Szerződés rendes felmondás útján történő megszüntetésének lehetőségét kizárják.

18.2A jelen Szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban – indokolás mellett – felmondhatja, súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

a) Megrendelő részéről:

- aa) ha a Megrendelő önhibájából a jelen Szerződés szerinti feladatok elvégzéséhez szükséges iratokat, egyéb dokumentumokat, információkat Vállalkozó felhívása ellenére sem, vagy kétséget kizáróan valótlan tartalommal szolgáltatja,
- ab) ha a Vállalkozó részére határidőre vállalt cselekmény (így különösen az építési munkaterület átadása) elvégzésével önhibájából több mint 50 napos késedelembe esik, és azt Vállalkozó írásbeli felhívása ellenére sem pótolja haladéktalanul.

b) Vállalkozó részéről:

- ba) ha a Megrendelő részére határidőre vállalt cselekmény elvégzésével önhibájából több mint 50 napos késedelembe esik, és azt Megrendelő írásbeli felhívása ellenére sem pótolja haladéktalanul;
- bb) ha a hibát a Megrendelő által tűzött póthatáridőn belül nem pótolja, vagy ismételten hibásan teljesít;
- bc) ha vele szemben jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- bd) ha érdekkörében felmerült okból következik be a Projekt megghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- be) ha a részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott teljesítési, ill. adott esetben szállítói előleg-visszafizetési biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a Támogató Szervezet felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- bf) ha a szállítói előleg összegét a Szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználásnak a Támogató Szervezet vagy ROP Irányító Hatóság általi ellenőrzését megakadályozza;
- bg) ha valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik;

bh) ha az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni.

- 18.3 Megrendelő jogosult elállni a Szerződéstől, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a Vállalkozó megszüntetésére irányuló eljárás indul.
- 18.4A Szerződés 18.2.b) pont szerinti esetekben a Szerződés 15.1. pontja szerinti teljesítési biztosíték teljes összege a Megrendelőt illeti. Megrendelő a teljesítési biztosítékot meghaladó kárát is érvényesítheti.
- 18.5 Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha
- a Vállalkozó szervezetében közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 2011. évi CVIII. törvény 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel, vagy
 - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 2011. évi CVIII. törvény 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- 18.6 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Megrendelő a Szerződést a 18.4. pont szerint felmondja, úgy Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

19. A MUNKÁK EGY RÉSZÉNEK ÁTRUHÁZÁSA, ALVÁLLALKOZÁSBA ADÁSA

- 19.1A jelen Szerződésben meghatározott feladatok elvégzése a Vállalkozó kötelezettsége, Vállalkozó köteles a vállalt kivitelezői tevékenység végzésében közvetlenül részt venni. Vállalkozó garantál azért, hogy valamennyi – a Vállalkozó által a Szerződés teljesítéséhez igénybe vett – alvállalkozó, illetve szakember közreműködik a Szerződés teljesítésében.
- 19.2 Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során igénybe vehet olyan alvállalkozó(ka)t is, amelye(ke)t az ajánlatában nem nevezett meg. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ez utóbbi alvállalkozó(k) igénybevételét köteles a Megrendelő részére haladéktalanul bejelenteni, és egyúttal nyilatkozni arról, hogy ezen alvállalkozó(k) nem tartozik/tartoznak a Kbt. 56. §-ának (1) bekezdésében, ill. a Kbt. 57. § (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá.
- 19.3 Vállalkozó az olyan alvállalkozó(k) vagy szakember(ek) helyett, aki(k) vagy amely(ek) a Közbeszerzési eljárásban részt vett(ek) a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, kizárólag a Megrendelő írásbeli hozzájárulásával és abban az esetben vehet igénybe a Szerződés teljesítéshez másik alvállalkozót, illetve szakembert, ha
- a jelen Szerződés megkötését követően – a jelen Szerződés megkötésekor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó, illetve a szakember bizonyítható hibás teljesítése miatt a jelen Szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a Vállalkozó ajánlatában megjelölt alvállalkozóval, illetve szakemberrel, és
 - a Vállalkozó az új alvállalkozóval, illetve szakemberrel együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval, illetve szakemberrel együtt felelt meg.
- 19.4 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az ajánlatában megjelölt alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben az érintett alvállalkozó igénybevétele – a jelen Szerződés tárgyának sajátos tulajdonságait figyelembe véve – a Közbeszerzési eljárásban, az ajánlatok értékelésekor, a Kbt. 63. §-ának (4) bekezdése szerinti meghatározó körülménynek minősült.

19.5 Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeit teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválk, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik. A jogutód szervezet(ek) is köteles(ek) értelemszerűen megfelelni az eljárást megindító felhívásban meghatározott a Szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek.

19.6 Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a Szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)–(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt. Az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint az alkalmasság igazolásához a Vállalkozó felhasználta, a Szerződés teljesítése során a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel a Vállalkozó teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben a Megrendelőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan a Vállalkozó alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta.

19.7 Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a jelen Szerződés 3.1. pontja szerinti vállalkozói díj nettó összegének 10-10 %-át elérő biztosítéket köthet ki.

20. A SZERZŐDÉS RÉSZEI

20.1 Jelen Szerződést az alábbi dokumentumok együttesen alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A Szerződést alkotó dokumentumokat úgy kell tekinteni, mint egymást kölcsönösen értelmező dokumentumokat. Az. értelmezés szempontjából a dokumentumok közötti elsőbbségi sorrend a következő:

- a) jelen Szerződés
- b) Aktualizált Teljesítési ütemterv
- c) szakhatósági és közmű-üzemeltetői hozzájárulások
- d) Árazatlan Költségvetések (I. és II. számú)
- e) Kiviteli terv tervjegyzék szerint:
 - a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. augusztus dátumú kiviteli terv (Forgalomkorlátozás B-2 szakasz),
 - a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. augusztus dátumú kiviteli terv (Forgalomkorlátozás B-3 szakasz),
 - a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. augusztus dátumú kiviteli terv (Forgalomkorlátozás FR-3 szakasz),
 - a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. augusztus dátumú kiviteli terv (Forgalomkorlátozás FSZ szakasz),
 - a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. augusztus dátumú kiviteli terv (Forgalomkorlátozás MG-1 szakasz),
 - a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. augusztus dátumú kiviteli terv (Forgalomkorlátozás MG-3 szakasz),
 - a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. február dátumú kiviteli terv (Forgalomkorlátozás MG-4 szakasz),
 - a GT-VILL Kft. (9241 Jánossomorja, Dr. Dicsőfi E. u. 22/B fsz 3.) által készített 2013. november dátumú engedélyezési terv (Fertőrákos, Balf, Fertőszéplak kerékpárút építése kapcsán KIF szabadvezeték hálózat kiváltás, közvilágítás létesítés: B2 és B-3 szakasz),
 - a GT-VILL Kft. (9241 Jánossomorja, Dr. Dicsőfi E. u. 22/B fsz 3.) által készített 2013. november dátumú engedélyezési terv (Fertőrákos, Balf, Fertőszéplak kerékpárút építése kapcsán KIF szabadvezeték hálózat kiváltás, közvilágítás létesítés: FR-3 szakasz),
 - a GT-VILL Kft. (9241 Jánossomorja, Dr. Dicsőfi E. u. 22/B fsz 3.) által készített 2013. november dátumú engedélyezési terv (Fertőrákos, Balf, Fertőszéplak kerékpárút építése kapcsán KIF szabadvezeték hálózat kiváltás, közvilágítás létesítés: FSZ szakasz),
 - a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. december dátumú kiviteli terv (Pihenőhely FR-3 szakasz),
 - a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. december dátumú kiviteli terv (Pihenőhely MG-1 szakasz),

- a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. december dátumú kiviteli terv (Pihenőhely MG-4 szakasz),
- a Kollár Zoltán okl. építőmérnök (kamarai szám: GTe 3-2-01-3885) által készített 2013. augusztus 28.-i dátumú talajvizsgálati jelentés és geotechnikai terv (B-2 szakasz),
- a Kollár Zoltán okl. építőmérnök (kamarai szám: GTe 3-2-01-3885) által készített 2013. augusztus 28.-i dátumú talajvizsgálati jelentés és geotechnikai terv (B-3, MG-1 és MG-3 szakaszok),
- a Kollár Zoltán okl. építőmérnök (kamarai szám: GTe 3-2-01-3885) által készített 2013. augusztus 28.-i dátumú talajvizsgálati jelentés és geotechnikai terv (FR-3 szakasz),
- a Kollár Zoltán okl. építőmérnök (kamarai szám: GTe 3-2-01-3885) által készített 2013. augusztus 28.-i dátumú talajvizsgálati jelentés és geotechnikai terv (FSZ szakasz),
- a Kollár Zoltán okl. építőmérnök (kamarai szám: GTe 3-2-01-3885) által készített 2013. augusztus 28.-i dátumú talajvizsgálati jelentés és geotechnikai terv (MG-4 szakasz),
- a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. december dátumú kiviteli terv (Útépítés B-2 szakasz),
- a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. december dátumú kiviteli terv (Útépítés B-3 szakasz),
- a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. december dátumú kiviteli terv (Útépítés FR-3 szakasz),
- a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. december dátumú kiviteli terv (Útépítés FSZ szakasz),
- a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. december dátumú kiviteli terv (Útépítés MG-1 szakasz),
- a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. december dátumú kiviteli terv (Útépítés MG-3 szakasz),
- a TANDEM Mérnökiroda Kft. (1033 Budapest, Polgár utca 12. I. em. 7.) által készített 2013. december dátumú kiviteli terv (Útépítés MG-4 szakasz).

f) Közbeszerzési műszaki leírások

g) Tételes árazott költségvetések

20.2A fenti dokumentumok a Szerződésnek akkor is részei, ill. mellékletei, ha ténylegesen nem kerültek csatolásra a szerződéshez.

20.3 Vállalkozó köteles a fenti 20.1 pontban foglalt előírásokat betartani, és a Szerződés teljesítése során azokat figyelembe venni.

21. A SZERZŐDÉS JOGA, VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE

21.1A jelen Szerződés azon a napon hatályba, amikor valamennyi Fél cégszerű aláírásával ellátta azt.

21.2A szerződésre a magyar jog az irányadó. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (Kkt.), az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.), az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (OTrT.), az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet, az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (Épkiv.), az építési beruházások megvalósításához szükséges eljárások integrált intézésének részletes szabályairól és a közreműködő hatóságok kijelöléséről szóló 194/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, a 2007–2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (Épber.), az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az

építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet, az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet (EMK.), az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM–IpM–KM–MÉM–KVM együttes rendelet, a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet, az országos közutak építésével kapcsolatos minőségi követelmények megvalósulásának ellenőrzéséről szóló 29/2010. IV. 7.) KHEM rendelet, a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet, az országos közutak kezelésének szabályozásáról szóló 6/1988. (III. 11.) KHVM rendelet, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet, a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelet, a közlekedési infrastruktúrával összefüggő egyes állami feladatok végrehajtásáról, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges források felhasználásának szabályairól szóló 40/2012. (VII. 10.) NFM rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

21.3 Ha a jelen Szerződés bármely rendelkezése a hatályos jogszabályok alapján semmisnek, vagy megtámadás folytán érvénytelennek bizonyulna, úgy az a Szerződés többi részét nem érinti. Az érvénytelen rész helyébe automatikusan a hatályos jogszabályi rendelkezések lépnek, feltéve, hogy a Felek a Szerződést az érvénytelen rész nélkül is megkötötték volna.

21.4 Felek kötelesek minden erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a közöttük felmerülő esetleges vitákat békés úton rendezzék. Felek rögzítik, hogy jogvitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, illetve jogvitájukat sem eseti sem állandó választott bíróság elé nem terjesztik.

21.5 Ha a Felek között nem jön létre békés megegyezés, akkor a vita rendezésére a Felek bírósági úton érvényesítik követelésüket. Felek az egymás közötti jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – a Győri Járásbíróság, illetőleg a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

21.6 Jelen szerződés nyilvános és tartalma közérdekű adatnak minősül.

Felek a jelen Szerződést, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen Szerződés 5 (öt) egymással mindenben megegyező magyar nyelvű példányban készült, amelyből 4 (négy) példány a Megrendelőket, 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti.

Dátum 2015 AUG. 03



Fertő-Hanság Nemzeti Park
Igazgatóság
Megrendelő

képviselőként:
Reischl Gábor igazgató

Dátum 2015 AUG 03.



Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Megrendelő

képviselőként:
Szilvai József Attila műszaki
vezérigazgató-helyettes
és
Eck Nóra
osztályvezető
EU beruházási osztály

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.
82.

Dátum 2015 AUG. 03



Fertőszéplak Község
Önkormányzata
Megrendelő

képviselőként:
Kóbor Attila polgármester

Pénzügyi ellenjegyző:



Pénzügyi ellenjegyző:





Dátum:

2015.08.04.

Fertőrákos Községi
Önkormányzat
Megrendelő
képviselésében:
Palkovits János polgármester

Pénzügyi ellenjegyző:

A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi melléletek, függetlenül attól, hogy azok a Szerződéshez ténylegesen csatolásra kerültek-e:

1. sz. melléklet: A Szerződés elektronikus építési naplóban rögzítendő részletes adatai kinyomtatva
2. sz. melléklet: Műszaki leírás, feladat-meghatározás
3. sz. melléklet: Árazott Költségvetések
4. sz. melléklet: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Munkavédelmi előírásai

Dátum

2015.08.04.

SWIETELSKY
MAGYARORSZÁG
1117 Budapest
Helyi Ö. u. 4-20. B.ép. 1em.

Gael Jacek

SWIETELSKY Magyarország Kft.
Vállalkozó

képviselésében:

Hegyi Zoltán ügyvezető igazgató és
Slakter Kornélia gazdasági igazgató