

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Fertőrákos Községi Önkormányzat** (székhely: 9421 Fertőrákos, Fő u. 139. statisztikai szám: 15728111-8411-321-08, adószáma: 15728111-2-08, bankszámlaszáma: 59100700-11045177, képviseli: Baltigh Márta polgármester ) mint megrendelő ( a továbbiakban **Megrendelő** )

másrészről a **MADÉMA 2006. Útépitő Kft.** (székhely: 9400 Sopron, Győri út 5., adószáma: 13863199-2-08.), képviseli Marton Dénes, mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**) a továbbiakban mindketten együtt Szerződő felek

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### **1./ A szerződés tárgya**

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az általa 2014. 08. 25. napján készített árajánlatban foglaltak szerint a **Fertőrákos, Felsőszikla sor és Kőbánya sor közötti járdaszakasz és vízelvezetés felújítási munkáit** a felek által szerződésben kikötött határidőre elvégzi.

Vállalkozó a szerződés megkötése előtt részletes műszaki tartalommal árajánlatot készített Megrendelő számára, amely árajánlat jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

### **2./ A teljesítés ideje**

a.) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkát legkésőbb **2014. szeptember 30.** napjáig befejezi.

Vállalkozó a szerződésben rögzített teljesítési határidőt az időjárási körülmények függvényében vállalja. Megrendelő tudomással bír róla és elfogadja, hogy az előbb említett körülmény folytán a teljesítési határidő meghosszabbodhat. Amennyiben Vállalkozó az időjárási körülmények miatt – mint önhibáján kívüli okból – a szerződésben rögzített teljesítési határidőre a munkavégzést nem fejezi be, ezen okból történő késedelem esetére Megrendelő kötbérigény érvényesítésére nem jogosult Vállalkozóval szemben.

Megrendelő a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó a munka megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a Megrendelő e kötelezettségét nem teljesíti. Ha a Megrendelő e kötelezettségének a Vállalkozó által megszabott megfelelő határidőn belül nem tesz eleget, a Vállalkozó elállhat a szerződéstől és kártérítést követelhet.

b.) Vállalkozónak az önhibájából eredő késedelmes teljesítés esetén, a teljesítési határidőt követően (annak lejáratát utáni első napjától) kötbérfizetési kötelezettsége van, melynek napi mértéke bruttó 5.000,-Ft, de legfeljebb a vállalkozói díj 8 %-a.

c.) Amennyiben a munkavégzést akadályozó körülmény merül fel Vállalkozó erről a Megrendelőt haladéktalanul köteles értesíteni. Az értesítés elmaradásából eredő kárért felelősséggel tartozik. A felek kötelesek az akadály elhárításában közreműködni.

d.) Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

e.) A Vállalkozó által elvégzett feladatok akkor minősülnek teljesítettnek, ha a kiviteli feladatokat Megrendelő a Vállalkozótól átveszi.



f.) A Megrendelő vállalja, hogy kijelöli megbízottját, aki teljes jogkörrel rendelkezik nevében a Vállalkozó által átadni kívánt teljesítések átvételére, erről igazolás átadására, valamint arra, hogy a Vállalkozó számára a szerződés teljesítésével kapcsolatban bármely kérdésben jognyilatkozatot tegyen.

g.) Nem tagadható meg az átvétel olyan jelentéktelen hibák miatt, amelyek kijavításával, pótlásával járó munkák a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák.

### 3./ A vállalkozói díj

Szerződő felek a vállalkozói díj összegét az árajánlatban szereplő fix összegű, **nettó 5.283.683 Ft + ÁFA, azaz kettőmillió-kettőszáznyolcvanháromezer-hatszáznyolcvanhárom forint + ÁFA összegben lett meghatározva.**

Fertőrákos Község Önkormányzat tulajdonában álló, Fertőrákos Fő utca 1. (természetben Fertőrákos Köfajtó) szám előtti térkő felszedésre, majd jelen beruházásban beépítésre került, ezért az eredeti árajánlatban foglalt vállalkozói díjhoz képest **200.000 Ft, azaz kettőszázezer forinttal kevesebb összeget jogosult kiszámlázni a vállalkozó.**

A fenti vállalkozói díj összege magában foglalja a munka elvégzéséhez szükséges anyagok költségét, a Vállalkozó által elvégzett munka ellenértékét, illetve a Vállalkozó egyéb költségeit is.

### 4./ Fizetési feltételek pénzügyi elszámolás:

a.) Az elkészült munkák sikeres műszaki átadás-átvételét követően, Megrendelő által igazolt teljesítésigazolás alapján jogosult Vállalkozó számla kiállítására a vállalkozói díj teljes összegéről.

b.) Megrendelő a Vállalkozó által benyújtott számla alapján köteles a vállalkozói díj összegét 15 napon belül a Vállalkozó **58900064-11016638. számú bankszámlájára** történő átutalással megfizetni.

c.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj Megrendelő általi késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot jogosult felszámítani és ezt a Megrendelő köteles kiegyenlíteni.

### 5./ A szerződő felek képviselői:

Vállalkozó felelős képviselője:

Név: Marton Dénes  
Cím: 9400 Sopron, Győri út 5.  
Tel.: 06-30-9572-678  
E-mail: madema@madema.hu

Megrendelő felelős képviselője:

Név: Schekulin Nándor műszaki ellenőr  
Cím: 9421 Fertőrákos, Fő u. 139. ( Fertőrákos K. Önk. Polgármesteri Hivatal )  
Tel: 06-20-945-4177  
E-mail: -

### 6./ Szerződő felek kötelezettségei:

a.) A Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és elszállítani. A Vállalkozó köteles a munkavégzés során az építési és szerelési munkákkal összefüggő zaj, rezgés, por, stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani.

b.) A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.

c.) A Megrendelő a munka végzését bármikor megtekintheti.

d.) A Vállalkozó köteles saját alkalmazottai körében a hatályos munkavédelmi rendeleteket és szabályzatokat betartani, saját dolgozói baleset-, munka- és tűzvédelmi oktatásairól gondoskodni, a megtörténtét igazoló jegyzőkönyvet elkészíteni.



e.) Vállalkozó az elvégzett munkákra a vonatkozó jogszabályokban meghatározott időtartamú jótállást vállal.

f.) A kivitelezés minősége I. osztályú teljesítésre vonatkozik.

g.) A Megrendelő a munkát, és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti. Amennyiben a körülményekből arra következtet, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

#### **7./ A szerződés hatálybalépése és megszűnése**

a.) A jelen szerződés mindkét fél képviseletre jogosult aláírásával lép hatályba, és megszűnik az abban foglalt kötelezettségek kölcsönös teljesítésével.

b.) A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a felek nevében képviseletre jogosult, aláírási joggal rendelkező képviselőik kötötték.

c.) A jelen szerződés bármely rendelkezését a felek kizárólag írásbeli formában, kétoldalúan, és a felek nevében képviseletre jogosultak által aláírt megállapodással módosíthatják. A felek között a jelen szerződés megkötéséig levelezésben vagy egyéb megállapodásban foglaltak a jelen szerződés aláírásával érvényüket veszítik.

#### **8./ Alvállalkozó bevonása**

Vállalkozó a munka elvégzésére alvállalkozó igénybevételére jogosult.

#### **9./ Egyéb megállapodások:**

a.) A szerződés teljesítése során a feleket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.

b.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

c.) Szerződő felek a jelen szerződésből eredő, egymás közötti jogviták eldöntésére hatáskortól függően a Soproni Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Kelt Fertőrákos, 2014. szeptember „1. ...

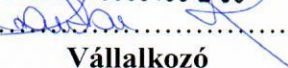
  
.....  
**Megrendelő**  
Fertőrákos Község Önkormányzata  
Baltigh Márta



**MADÉMA 2006. ÚTÉPÍTŐ KFT.**

9400 Sopron, Győri út 5.

Adószám: 13863199-2-08

  
.....  
**Vállalkozó**  
MADÉMA 2006. Útépítő Kft.  
Marton Dénes

