

504/2013  
Fertőrákos útfelújítási munkái  
05.30.

Polgármesteri H Fertőrákos	
Érkezett:	2013 JÚN 11
Ügyszám:	504/1/2013
Adó:	Bm

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Fertőrákos Község Önkormányzata** (székhelye: 9421 Fertőrákos, Fő u. 139., törzsszáma: 728119, adószáma: 15728111-2-08, KSH száma: 15728111-8411-321-08, képviselője: Baltigh Márta polgármester), mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről **STETTIN-Hungaria Kft.** (székhelye: 9400 Sopron, Somfalvi u. 14., adószáma: 10621143-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-002191, KSH száma: 10621143-4120-113-08 képviselője: Kóbor Csaba), mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)  
- együttesen: Felek - között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

### 1. A szerződés tárgya:

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja **Fertőrákos, útfelújítási munkáit a mellékelt ikt. szám: 1335/2013, 2013. május 24-én kelt. árajánlat (1. sz. melléklet) szerint.**

### 2. Vállalkozási díj:

A Felek a vállalkozási díj összegét átalányösszegben fix áron határozzák meg, melynek alapja a tételes egyeztetett költségvetés.

A vállalkozási díj nettó összege: 10 328 082,-Ft

ÁFA 27%: 2 788 582,-Ft

**Teljes bruttó vállalkozási díj: 13 116 664,-Ft**

azaz: Tizenhárommillió-száztizenhatezer-hatszázhatvannégy forint.

### 3. Fizetési feltételek, pénzügyi elszámolás:

- A Megrendelő a munka elvégzéséhez előleget nem biztosít.
- Végszámla a sikeres átadás-átvételi eljárásról kiadott jegyzőkönyv kiadásakor esedékes.
- Fizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül. A számlához a Vállalkozó csatolja a teljesítés átvételéről szóló megrendelői igazolást.
- A Felek megállapodnak abban, hogy a számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a mindenkorai jegybanki alapkamat kétszeresét jogosult felszámítani, és ezt a Megrendelő köteles kiegyenlíteni.

#### 4. Vállalkozó kötelezettségei:

- a.) Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.
- h.) Vállalkozó a munkaterületen eseti műszaki képviselőt kell, hogy biztosítson. Amennyiben Vállalkozó a kivitelezést egy vagy több alvállalkozó bevonásával együttesen végzi, egy felelős vezetőt kell kijelölnie, azonban a Vállalkozót a Megrendelővel történő kapcsolatban, csak a megnevezettek képviselik.
- i.) A Megrendelő műszaki ellenőre a munka végzését bármikor megtekintheti.
- j.) Vállalkozó vállalja, hogy gondosan betartja az alkalmazandó adó, társadalombiztosítási törvényeket és jogszabályokat, és fizeti valamennyi, a dolgozók alkalmazásának következtében felmerülő ezzel kapcsolatos összes költséget. Vállalkozó saját foglalkoztatású dolgozói felé köteles azok biztosításáról, jogvédelméről gondoskodni.
- k.) Az elkészült munka átvétele az átadás-átvételi eljárás keretében történik. Ennek időpontját a Vállalkozó készre jelentése alapján írásban tüzi ki Megrendelő. Ezen a bejárásen rögzítik az esetleges hiányokat. Ezen hiányok kijavításának határidejét a Felek közösen határozzák meg. A munka teljes és sikeres átadásakor száll át a kárveszély Vállalkozóról Megrendelőre. Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi, eljárás lefolytatása céljából a jogszabályokban megjelölt intézményeket, hatóságokat köteles meghívni. Azon alvállalkozók meghívásáról, akinek az eljárásen való jelenléte szükséges, Vállalkozó gondoskodik.

#### 5. Felelős képviselők neve

**Vállalkozó részéről:** Trimmel Csaba építésvezető (telefon:06-99-513-290)

**Megrendelő részéről:** Shmilliár Tamás műszaki ellenőr (telefon: 06-30-288-8228)

#### 6. Káresetek

- a.) Káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető leggyorsabban jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak és a Vállalkozónak is. Amennyiben a Vállalkozó nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül (munkaszüneti napok ide nem számíthatóságával) a Vállalkozó észrevételeket tehet. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben nem kérdőjelezhetőek meg. A káresetek megelőzése érdekében Vállalkozó köteles minden előírást betartani, és a tőle elvárható módon intézkedéseket tenni.
- b.) Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében okozott károkat.
- c.) Az idegen építményrészek károsodásáért, illetve harmadik személynek okozott károkért a Vállalkozó felelős.



## 7. Határidők

Munkaterületet a Megrendelő **2013. június 03-tól** biztosít.

A Vállalkozó a munkálatainak befejezését **2013. augusztus 21-i** határidőre vállalja.

## 8. Teljesítés

a.) A Vállalkozó által elvégzett feladatok akkor minősülnek teljesítettnek, ha a kiviteli feladatok hiánytalan és hibátlan, első osztályú minőségben történő átvételét a Megrendelő megbízottja, a Vállalkozó megbízottjától a kivitelezett munka műszaki átadás-átvétele során átveszi, és azt jegyzőkönyvben igazolja.

## 9. A szerződés megszűnése

Amennyiben Vállalkozó kötelezettségeinek nem tesz teljeskörűen eleget, Megrendelő jogosult írásban megfelelő póthatáridőt tűzni, melynek eredménytelen eltelte esetén jogosult jelen Vállalkozási Szerződéstől elállni, Megrendelő jogosult a maradék vagy hiányos munkákat harmadik féllel Vállalkozó költségére és felelősségére elvégeztetni, befejezni, továbbá ezen felül kártérítésre jogosult.

Megrendelő jogosult jelen Vállalkozási Szerződéstől elállni, ha Vállalkozóval szemben felszámolási eljárás indul, csődeljárás lefolytatását a vagyon költségfedezete hiányában elutasítják, valamint ha írásbeli felszólítás ellenére nincsen biztosítva a szabályszerű teljesítés.

## 10. Egyéb megállapodások:

- a.) A szerződés teljesítése során a Feleket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli. A Vállalkozó a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely a munkálatok eredményességét és minőségét veszélyezteti, ill. gátolja.
- b.) A szerződést csak kétoldalú és cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, kiegészíteni.
- c.) A Vállalkozó a Megrendelő utasítása alapján köteles eljárni. A Megrendelő célszerűtlen utasítása esetén Vállalkozó a Megrendelő figyelmét erre írásban felhívja, de ha a Megrendelő az utasítást fenntartja, a Vállalkozó a Megrendelő kockázatára a munkát elvégzi, kivéve ha a munka elvégzése Vállalkozó büntetőjogi felelősségi körébe tartozik.
- d.) Vállalkozó a saját és alvállalkozói nevében is kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező munkával kapcsolatos dokumentumokat és információkat megőrzi és bizalmasan kezeli.
- e.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény** rendelkezései az irányadók.

f.) A Felek kijelentik, hogy jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket egyeztetéssel, tárgyalás útján oldják meg, ennek sikertelensége esetére a pertárgy értékétől függően kikötik a **Soproni Járásbíróság**, illetve **Győr-Moson-Sopron Megyei Törvényszék** illetékességét.

A Felek jelen szerződést – annak áttanulmányozása, értelmezése és megértése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Melléklet: 1. Árajánlat

Fertőrákos, 2013.május 30.

Sopron.,2013. május 30.

**Fertőrákos Község Önkormányzata, mint  
Megrendelő képviselőjében**

  
.....  
**Baltigh Márta**  
Polgármester



**STETTIN-Hungaria Kft.,  
mint Vállalkozó képviselőjében**

  
.....  
**Kóbor Csaba**  
ügyvezető

