

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Szatymaz Község Képviselő-testületének 2010. június 2. napján, a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében (6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.) megtartott rendkívüli testületi üléséről.

### Napirendi pontok:

1. Előterjesztések  
Előadó: Mákos Istvánné jegyző
2. 0222/57 hrsz. kivett beépítetlen terület eladása  
Előadó: dr. Kormányos László polgármester
3. Tájékoztató a Falunapok szervezéséről  
Előadó: dr. Kormányos László polgármester

## **T a r t a l o m j e g y z é k**

**A Képviselő-testületének 2010. június 2. napján, a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében (6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.) megtartott rendkívüli testületi ülésének határozataiból**

**1. 85/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: Pervium 2009 Kft. terület-használattal kapcsolatos kérelme .....3**

**2. 86/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: DAOP-5.2.1/A-09-2009-0012 „Szatymaz belterületi csapadék- és belvíz elvezetés I. ütem” című pályázathoz közbeszerzési eljárás lefolytatására ajánlatkérés .....4**

**3. 87/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: termőföld elszállításához teherautók bérlése és munkadíj biztosítása .....5**

**4. 88/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: Szatymaz központi parkjában lévő ivókút cseréje .....6**

**5. 89/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: Szatymaz Külterület 0222/57 helyrajzi számú beépítetlen terület értékesítése .....7**

**6. 90/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: Falunapok rendezvény programja .....8**

## **T a r t a l o m j e g y z é k**

### **A Képviselő-testület 2010.06.02. napján megtartott ülésének rendeleteiből**

**1. 11/2010 ( ) önkormányzati rendelet a szociális igazgatásról és szociális  
ellátásokról szóló 14/2004. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**/ 3. számú melléklet / .....2**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Szatymaz Község Képviselő-testületének 2010. június 2. napján, a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében (6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.) megtartott rendkívüli, nyílt testületi üléséről.

**Jelen vannak:**

Dr. Kormányos László	polgármester
Dékányné dr. Balogh Andrea	alpolgármester
Barna Károly	képviselő
Bódis Margit	képviselő
Dr. Kónya Ferenc	képviselő
Gyömbér László	képviselő
Juhász János	képviselő
Kónya László	képviselő
Makra Sándorné	képviselő
Márta Ferenc	képviselő

**Távol maradtak:**

Lengyel Istvánné dr.	képviselő
Rapcsányi Gábor	képviselő

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Mákos Istvánné	jegyző
Kálmán János	Művelődési Ház intézményvezető

/ a jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete /

**Dr. Kormányos László polgármester:** ismertette a napirendi pontokat és megállapította a határozatképességet. Elmondta, hogy a távolmaradt képviselők előzetesen bejelentették távolmaradásuk okát. Javasolta, hogy a napirendi pontok tárgyalását az előterjesztésekkel kezdjük, hogy az érintettek jelen lehessenek, mint hallgatóság az első napirendi pont tárgyalásánál. Felkérte a képviselőket, hogy aki ezzel a módosítással együtt a tárgyalás menetét elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon:

**:A képviselő-testület 9 igen szavazattal – nem szavazat nélkül – a tárgyalás menetét elfogadta:**

/ a meghívó a jegyzőkönyv 2. számú melléklete /

**1. napirendi pont:**

**Előterjesztések:**

**1/1. A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 14/2004.**

**(VIII.10.) Kt számú rendelet módosítása**

**/ az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete /**

**Dr. Kormányos László polgármester: átadta a szót Mákos Istvánné jegyzőnek.**

**Mákos Istvánné jegyző: ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy olyan élethelyzetekkel találkozunk, ahol csak az azonnali segítség jelenthet megoldást. Sajnos a közeljövőben még sok ilyen lehet. Krízissegélyünk már volt régebben, de kikerült a szociális rendeletből. Mindenképpen nagy bizalmat kíván a képviselők részéről. Biztos abban, hogy a polgármester ezzel nem fog visszaélni.**

**Dr. Kormányos László polgármester: felkérte a képviselőket, hogy aki a rendelet módosítását elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon:**

**:A képviselő-testület 9 igen szavazattal – nem szavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:**

**11/2010 ( ) önkormányzati rendelet a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 14/2004. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete tartalmazza.**

**1/2. Pervium 2009 Kft. kérelme**

**/ az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete /**

**Dr. Kormányos László polgármester: átadta a szót Mákos Istvánné jegyzőnek.**

**Mákos Istvánné jegyző: elmondta, hogy a Szatymaz I. ker. 67. sz. (0385/15 hrsz) alatti ingatlan tulajdonosa az Önkormányzat, a rajta álló 17 m2 nagyságú felépítményé pedig Kordás Péter, Kordás Erzsébet és Kordás Richárd volt. Elmondta, hogy Kordásné Fodor Erzsébet meghalt. Már a halála előtt a felépítményre vonatkozó bérleti szerződése a JURALEP Bt-vel megszűnt. A szemben lévő büfé üzemeltetője, a PERVIUM 2009 Kft. megvásárolná a felépítményt, de csak abban az esetben, ha a képviselő-testület hozzá járul ahhoz, hogy a felépítményben büfét üzemeltessen. Nem látja semmilyen akadályát annak, hogy a JURALEP Betéti Társaságnak felajánlott díjak mellett földhasználati szerződést kössenek a Kft-vel. Természetesen a szerződést meg kell kötnie a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel is. A testület korábbi döntésében a büfé által elfoglalt 17 m2 területért 200 Ft/m2/ hó, a felépítmény melletti, de a büféhez tartozó egyéb területért 50 Ft/m2/ hó összegű használati díjat állapított meg. A képviselő-testület, mint tulajdonos eldöntheti, hogy hozzá járul-e a szerződés megkötéséhez.**

**Dr. Kormányos László polgármester:** megkérdezte, hogy kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt, felkérte a képviselőket, hogy aki a kiközölt határozati javaslattal egyet ért, kézfelemeléssel szavazzon:

**: A képviselő-testület 9 igen szavazattal – nem szavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta :**

**85/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: Pervium 2009 Kft. terület-használattal kapcsolatos kérelme**

### **H a t á r o z a t**

**Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Pervium 2009 Kft. terület-használattal kapcsolatos kérelmét és az alábbi döntést hozta:**

**1. A képviselő-testület megállapítja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 0385/15 hrsz-ú területen 17 m<sup>2</sup> nagyságú - korábban büféként üzemeltett- felépítmény áll, melynek tulajdonosai Kordás Péter, Kordás Erzsébet és Kordás Richárd.**

**2. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Pervium 2009 Kft ( Sándorfalva, Alkotmány krt. 27. ) az 1. pontban körülírt felülépítmény tulajdonjogának megszerzése esetén az épületben büfét üzemeltessen.**

**3. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a földhasználati szerződést kössön a Pervium 2009. Kft-vel az alábbi feltételekkel:**

**- a büfé által elfoglalt 17 m<sup>2</sup> terület használatáért 200 Ft/ m<sup>2</sup> /hó, a büféhez tartozó 40 nm –es egyéb terület használatáért 50 Ft/m<sup>2</sup> /hó (összesen 5.400.- Ft/hó) területhasználati díjat állapít meg a képviselőtestület.**

**- a szerződést a felek határozatlan időre kötik, melyet bármely fél 30 napos felmondási idővel mondhat fel.**

**4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester.**

**Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:**

- 1. dr. Kormányos László polgármester**
- 2. Mákos Istvánné jegyző**
- 3. Pervium 2009 Kft.**

**1/3. DAOP-5.2.1/A-09-2009-0012 „Szatymaz belterületi csapadék- és belvíz elvezetés I. ütem” című pályázathoz közbeszerzési eljárás lefolytatására ajánlatkérés / szóbeli előterjesztés /**

**Dr. Kormányos László polgármester: tájékoztatta a képviselőket, hogy DAOP-5.2.1/A-09-2009-0012 „Szatymaz belterületi csapadék- és belvíz elvezetés I. ütem” című pályázat nyert. 71.738.964 Ft összegű támogatásban részesül az önkormányzat 90%-os támogatási intenzitással. A héten kötik meg a támogatási megállapodást. A beruházás szeptemberben indulna, és lehet, hogy jövőre tudják befejezni. A testület felhatalmazását kéri ahhoz, hogy ajánlatokat kérjen a közbeszerzési eljárás lefolytatására. Megkérdezte, hogy kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt, felkérte a képviselőket, hogy aki a javaslattal egyet ért, kézfelemeléssel szavazzon:**

**: A képviselő-testület 9 igen szavazattal – nem szavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta :**

**86/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: DAOP-5.2.1/A-09-2009-0012 „Szatymaz belterületi csapadék- és belvíz elvezetés I. ütem” című pályázathoz közbeszerzési eljárás lefolytatására ajánlatkérés**

### **H a t á r o z a t**

**Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a DAOP-5.2.1/A-09-2009-0012 „Szatymaz belterületi csapadék- és belvíz elvezetés I. ütem” című pályázathoz kapcsolódó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatására legalább három ajánlatot beszerezzen.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester.**

**Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:**

- 1. dr. Kormányos László polgármester**
- 2. Mákos Istvánné jegyző**

**1/4 „Szatymaz központi parkjának fejlesztése” beruházás  
/ szóbeli előterjesztés /**

**Dr. Kormányos László polgármester: elmondta, hogy a Gajdacs erdőnél lévő belvíz tározó tulajdonosai felajánlottak ingyen a humuszrétegből a központi parkhoz és a focipályához. Kb. 1.000.000 Ft-ba kerül a teherautók bérlése és a munkadíj.**

**Dr. Kormányos László polgármester: felkérte a képviselőket, hogy aki biztosítja az 1.000.000 Ft-ot a teherautók bérlésére és a munkadíjra a termőföld elszállításához, kézfelemeléssel szavazzon:**

**: A képviselő-testület 9 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –  
az alábbi határozatot hozta :**

**87/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: termőföld elszállításához teherautók bérlése és munkadíj biztosítása**

### **H a t á r o z a t**

**Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a termőföld szállításával kapcsolatos költségeket, melyet a központi parkban és a focipályánál helyeznek el és az alábbi döntést hozta:**

**A képviselő-testület biztosítja a szükséges 1.000.000 Ft-ot a 2010. évi költségvetés általános tartaléka terhére. Felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester.**

**Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:**

- 1. dr. Kormányos László polgármester**
- 2. Mákos Istvánné jegyző**

**Dr. Kormányos László polgármester: elmondta, hogy mindenképpen dönteniük kell a régi ivókút sorsáról. Az ivókút egy sétány közepére került volna, ezért át kell helyezni. A régi ivókút eldugottabb helyen volt, ez látszani fog. Mégis inkább azt javasolja, hogy a régit tegyék vissza. Felkérte a**



**képviselőket, hogy aki egy új ivókút beszerzésével egyet ért, kézfelemeléssel szavazzon:**

**: A képviselő-testület 1 igen szavazattal – 8 nem szavazat ellenében – az alábbi határozatot hozta :**

**88/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: Szatymaz központi parkjában lévő ivókút cseréje**

### **H a t á r o z a t**

**Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Szatymaz központi parkjában lévő ivókút cseréjére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:**

**A képviselő-testület az ivókút cseréjéhez nem járul hozzá.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester.**

**Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:**

- 1. dr. Kormányos László polgármester**
- 2. Mákos Istvánné jegyző**

**2. napirendi pont:**

**0222/57 hrsz. kivett beépítetlen terület eladása  
/ az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete /**

**Dr. Kormányos László polgármester: ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az előzményeket a képviselők alaposan és kimerítően ismerik. Elmondta, hogy a testület előző ülésén arra hatalmazta fel, hogy szerezze be Masa László nyilatkozatát arról, hogy vételi szándékát a területre továbbra is fent kívánja-e tartani, valamint hogy az ajánlatban szereplő 2000 Ft/m<sup>2</sup> árat megfizeti-e a területért. Megjött a válasz, melyben az ár megfizetését vállalták. Megkérdezte, hogy valakinek van-e kérdése, véleménye?**

**Masa Lászlóné és Dr. Török Viktória: megerősítették szóban is a vételi szándékot. Elmondták, hogy a vételár rendelkezésre áll.**

**Fülöp Zoltán: elmondta, hogy a rendkívüli testületi ülésről nem tudott. Nem kapott választ az ajánlatára. Elmondta, hogy az önkormányzat több utat törvénysértően adott el. Ő azért küzdött, hogy ez maradjon út. Soha nem akarta megvenni, csak most, mert nincs más lehetősége. Amennyiben megvinné, magánút maradna. Azért tette ezt az ajánlatot, hogy a testület elgondolkodjon, hogy hogyan herdálja el az önkormányzat vagyonát.**

Sérelmezte, hogy nem válaszoltak az ügyvédje által írt levélre, és bejelentette, hogy ennek az ügynek itt még nincsen vége.

**Dr. Kormányos László polgármester:** elmondta, hogy az értébecslés kisebb vételárat támasztana alá. Megkérte a feleket, hogy tartsák tiszteletben a képviselőket, és ne zavarják a tárgyalás menetét. Felkérte a képviselőket, hogy aki a határozati javaslattal egyet ért, kézfelemeléssel szavazzon:

**: A képviselő-testület 8 igen szavazattal – nem szavazat nélkül -  
- 1 fő nem szavazott-  
az alábbi határozatot hozta :**

**89/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: Szatymaz Külterület 0222/57 helyrajzi számú beépítetlen terület értékesítése**

### **H a t á r o z a t**

**Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a 0222/57 hrsz. kivett beépítetlen ingatlan megvásárlására vonatkozó előterjesztést és a következő döntést hozta:**

**1. Szatymaz Község Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat tulajdonát képező Szatymaz 0222/57 hrsz. alatt felvett, 286 m<sup>2</sup> területű kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez 2000 Ft/m<sup>2</sup> -összesen 572.000 Ft (azaz ötszázhetvenkettőezer forint) -eladási áron Masa László és Masa Lászlóné Szatymaz Hámán Kató u. 27. sz. alatti lakosok részére. A vevők a teljes vételárat egyösszegben az adásvételi szerződés megkötésekor fizetik meg.**

**2. Figyelemmel a 224/2004 (XI. 24. ) Kt. sz. határozatra, melyben Masa László vállalta a 2004. november 24- i Képviselőtestületi ülésen a közút megszüntetéséhez kapcsolódó költségek megfizetését, a felek vállalják, hogy annak pontos elszámolását az adásvételi szerződésben rögzítik.**

**3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés jelen határozat 1. és 2. pontjában foglaltaknak megfelelő tartalommal való megkötésére.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:**

1. Masa László és Masa Lászlóné 6763 Szatymaz Hámán Kató u. 27.
2. Dr. Kormányos László polgármester
3. Mákos Istvánné jegyző

Makra Sándorné megérkezett.

Dékányné dr. Balogh Andrea elment.

**3. napirendi pont:**

**Előterjesztések:**

**3/1. Tájékoztató a Falunapok szervezéséről**

**/ szóbeli előterjesztés /**

**Dr. Kormányos László polgármester:** elmondta, hogy egyeztetett Somogyi Györggyel, és abban maradtak, hogy az idén az új Kormány agrár és vidékfejlesztési elképzelései lesznek a fórum központi témája. A következő dolog, amiről tárgyalniuk kell, a Falunapi rendezvény programja. Átadta a szót Kálmán Jánosnak.

**Kálmán János:** ismertette a programot és a költségeket. Elmondta, hogy a Sugarloaf együttes még nincs lekötve, és ezt a vasárnapi programból ki lehet venni, amivel az összes költség 231.250 Ft-tal lesz kevesebb.

**Dr. Kormányos László polgármester:** felkérte a képviselőket, hogy aki a programot azzal a módosítással fogadja el, hogy a Sugarloaf együttes vasárnap ne lépjen fel, és ezzel csökkenjenek a költségeket, kézfelemeléssel szavazzon:

**: A képviselő-testület 9 igen szavazattal – nem szavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta :**

**90/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: Falunapok rendezvény programja**

### **H a t á r o z a t**

**Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Falunapok programjával kapcsolatos szóbeli előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:**

**A képviselő-testület csökkenti a Falunapok programjainak költségeit, és a Sugarloaf együttes fellépését kiveszi a programból.**

**Határidő: azonnal**  
**Felelős: polgármester.**

**Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:**

- 1. dr. Kormányos László polgármester**
- 2. Mákos Istvánné jegyző**

**3/2. Szatymaz Központi parkjának fejlesztéséhez kapcsolódó költségek:  
/szóbeli előterjesztés/**

**Dr. Kormányos László polgármester:** elmondta, hogy a Központi park beruházásával kapcsolatban több olyan munka merült fel, amit jó lenne megvalósítani. Így többek között rendelének még két kukát, 7 db forgalomterelőt. Megrendelnék a tájékoztató táblákat, aminek nyomdaköltsége lesz. Ismertette a tervezett munkákat és azok költségeit. Felkérte a képviselőket, hogy aki egyet ért azzal a javaslattal, hogy a „Szatymaz Központi parkjának fejlesztése” beruházáshoz kapcsolódóan minden már felsorolt és még felmerülő munkára összesen legfeljebb 2 millió Ft-ot biztosítsanak, kézfelemeléssel szavazzon:

**: A képviselő-testület 9 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –  
az alábbi határozatot hozta :**

**91/2010. (VI.02.) KT határozat**

**Tárgy: Pótelőirányzat biztosítása a „Szatymaz Központi parkjának” fejlesztése  
beruházáshoz**

### **H a t á r o z a t**

**Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz Központi parkjának” fejlesztése beruházáshoz kapcsolódó pótelőirányzat biztosításáról szóló szóbeli előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:**

**A képviselő-testület összesen legfeljebb 2 millió Ft pótelőirányzatot biztosít a 2010. évi költségvetése általános tartaléka terhére.**

**Határidő: azonnal**  
**Felelős: polgármester.**

**Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:**

- 1. dr. Kormányos László polgármester**
- 2. Mákos Istvánné jegyző**

**Dr. Kormányos László polgármester: Megkérdezte, hogy kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt, megköszönte a képviselők jelenlétét, és az ülést bezárta.**

**k. m. f.**


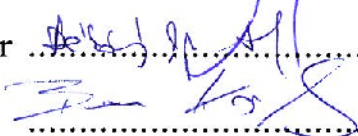
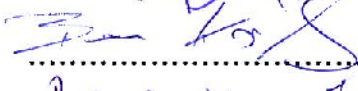
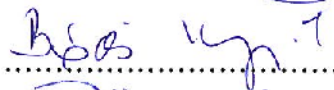


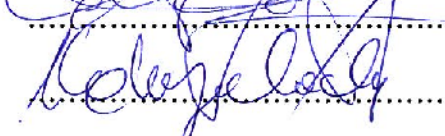
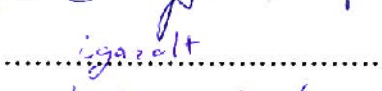

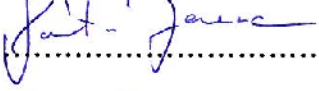
**dr. Kormányos László  
polgármester**

**Mákos Istvánné  
jegyző**

# J E L E N L É T I Í V


1.SZ.MELLÉKLET


## Szatymaz Község Képviselő-testületének 2010. június 02. napján megtartott rendkívüli testületi üléséről

1. dr. Kormányos László polgármester ..... 
2. Dékányné Dr Balogh Andrea alpolgármester ..... 
3. Barna Károly ..... 
4. Bódis Margit ..... 
5. Gyömbér László ..... 
6. Juhász János ..... 
7. dr. Kónya Ferenc ..... 
8. Kónya László ..... 
9. Lengyel Istvánné dr ..... igazolt
10. Makra Sándorné ..... 
11. Márta Ferenc ..... 
12. Rapcsányi Gábor ..... igazolt

Távolmaradt képviselők száma: ..... 2 ..... fő  
Távolmaradásának okát előzetesen bejelentette: ..... 2 ..... fő  
Távolmaradásának okát előzetesen nem jelentette be: ..... 0 ..... fő

Tanácskozási joggal jelen levők:

 .....

 .....

.....

.....

.....

.....

**Szatymaz Községi Önkormányzat**  
**Polgármesterétől**  
**Szatymaz, Kossuth u. 30.**

**2. sz. melléklet**

## **M E G H Í V Ó**

**Szatymaz Község Képviselőtestülete**

**2010. június 02. /szerda / 15.00 órától**

**rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.**

**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal**  
**Tárgyaló terme**

**Napirendi pont:**

- 1. 0222/57 hrsz. kivett beépítetlen terület eladása**  
**Előadó: dr. Kormányos László polgármester**
- 2. Előterjesztések**  
**Előadó: Mákos Istvánné jegyző**

**Kérem, hogy a testületi ülésen megjelenni szíveskedjék.**

**Szatymaz, 2010. május 31.**

**dr. Kormányos László sk.**  
**polgármester**



*Szatymaz Község*

**J e g y z ő j é t ő l**

**6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.  
Tel: 62/ 583-560 Fax: 62/ 283-311  
E-mail: [pmhivatal@szatymaz.hu](mailto:pmhivatal@szatymaz.hu)**

---

Ügyiratszám: ...../2010

Tárgy: Szatymaz Község Képviselő  
testületének a szociális  
igazgatásról és szociális  
ellátásokról szóló  
14/2004.(VIII.10.) KT számú  
rendeletének módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális rendelet módosításai során többször felmerült az igény arra, hogy a polgármester a Bizottság nélkül, a lehető leggyorsabban segítséget nyújthasson az arra rászorulóknak sürgős esetekben. A közelmúltban történt szerencsétlen események és a belvíz okozta károk miatt újra aktuálissá vált a kérdés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a rendelet-tervezetet fogadja el.

Szatymaz, 2010. június 1.

Mákos Istvánné  
jegyző



Szatymaz Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2010. ( ..... )  
önkormányzati rendelete

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 14/2004. (VIII.10.)  
önkormányzati rendelet módosításáról

Szatymaz Község Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv.-ben, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. tv.-ben (a továbbiakban: Szt.) és a szociális ellátásokról szóló egyéb jogszabályokban kapott felhatalmazás alapján a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 14/2004.(VIII.10.) KT. számú rendeletének módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 14/2004. (VIII.10.) önkormányzati rendelet 12. §-a a következő f) ponttal egészül ki:

„ f) Rendkívüli, vagy krízissegély, maximum 100.000 Ft értékhatárig.”

2.§

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 14/2004. (VIII.10.) önkormányzati rendelet 17. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. § Szatymaz Község Képviselő-testülete az átmeneti segélyezésre vonatkozó hatáskörének gyakorlását, kivéve a rendkívüli, vagy krízissegély engedélyezését, a SZE Bizottságra ruházza át. A képviselő-testület a rendkívüli, vagy krízissegély engedélyezését a polgármesterre ruházza át. E hatáskör gyakorlásához a képviselőtestület utasítást adhat, visszavonhat.”

Ez az önkormányzati rendelet kihirdetése napján lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti. Rendelkezéseit 2010. május 01. napjától alkalmazni kell.

Dr. Kormányos László  
polgármester

Mákos Istvánné  
jegyző

Kihirdetve: 2010.  
Szatymaz, 2010.

Mákos Istvánné  
jegyző



## Szatymaz Község

### *P o l g á r m e s t e r é t l*

6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.  
Tel.: 62/583-560 Fax: 62/283-311  
E-mail: [pmhivatal@szatymaz.hu](mailto:pmhivatal@szatymaz.hu)

Ügyiratszám: /2010

Tárgy: Pervium 2009 Kft kérelme

### **Tisztelt Képvisel testület!**

A Pervium 2009. Kft. (képviseli: Farkas Zsolt) által el terjesztett kérelem jelen el terjesztés mellékletét képezi. A kérelemben foglaltakkal kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom a képvisel testületet:

A Szatymaz I. ker. 67. sz. (0385/15 hrsz) alatti ingatlan tulajdonosa az Önkormányzat, a rajta álló 17 m<sup>2</sup> nagyságú felépítmény pedig Kordás Péter, Kordás Erzsébet és Kordás Richárd tulajdonában áll.

A testület korábbi döntésében a büfé által elfoglalt 17 m<sup>2</sup> területért 200 Ft/m<sup>2</sup>/ hó, a felépítmény melletti, de a büféhez tartozó egyéb területért 50 Ft/m<sup>2</sup>/ hó összeg használati díjat állapított meg.

Fentiekre figyelemmel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. képvisel testület elé.

### **H a t á r o z a t i j a v a s l a t**

Szatymaz Község Képvisel testülete megtárgyalta a Pervium 2009 Kft. terület-használattal kapcsolatos kérelmét és az alábbi döntést hozta:

1. A képvisel testület megállapítja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lév 0385/15 hrsz-ú területen 17 m<sup>2</sup> nagyságú - korábban büféként üzemeltett-felépítmény áll, melynek tulajdonosai Kordás Péter, Kordás Erzsébet és Kordás Richárd.

2. A képvisel testület hozzájárul ahhoz, hogy a Pervium 2009 Kft ( Sándorfalva, Alkotmány krt. 27. ) az 1. pontban körülírt felülépítmény tulajdonjogának megszerzése esetén az épületben büfét üzemeltessen.

3. A képvisel testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a földhasználati szerzést kössön a Pervium 2009. Kft-vel az alábbi feltételekkel:

- a büfé által elfoglalt 17 m<sup>2</sup> terület használatáért 200 Ft/m<sup>2</sup> /hó, a büféhez tartozó 40 nm –es egyéb terület használatáért 50 Ft/m<sup>2</sup> /hó (összesen 5.400.- Ft/hó) területhasználati díjat állapít meg a képvisel testület.

- a szerzést a felek határozatlan időre kötik, melyet bármely fél 30 napos felmondási idővel mondhat fel.

4. A képvisel testület felhatalmazza a polgármestert a szerzést megkötésére.

Határidő : azonnal

Felelős: polgármester.

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. dr. Kormányos László polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Pervium 2009 Kft.

Szatymaz, 2010. június 01.

dr. Kormányos László  
polgármester

Pervium 2009 Kft  
Farkas Zsolt  
Sándorfalva Alkotmány krt.27  
Tel.: +36 70 9477313

Szatymaz Községi Önkormányzat  
Szatymaz Kossuth u. 30  
Tel.:62/583-560

Tisztelt Önkormányzat!

A következő kéressel fordulok önökhöz.

Szándékomban áll a Kordásné Fodor Erzsébet tulajdonában álló, büféként funkcionáló felépítményt (faház) megvásárolni. Ismereteim szerint a büfé részben az önök által tulajdonolt Szatymaz I.ker. 67 sz.alatti címen nyilvántartott ingatlanon helyezkedik el. Ezúton szeretném kérni az önök hozzájárulását az épület büféként történő üzemeltetéséhez, valamint az ehhez szükséges cca. 30 négyzetméter földterület használatához. A használt terület után az önök által megjelölt bérleti díjat fizetném. Amennyiben a büfé működéséhez szükséges földterületet eladnák, azt szívesen megvásárolnám.

Tisztelettel:  
Farkas Zsolt

Sándorfalva. 2010.05.26.

Szatymaz Községi Önkormányzat	
ÉRKEZÉS: 2010 MÁJ 27.	ELŐZŐ:
SZÁM: 190/2010/111	UTÓZÓ:
ELŐSZÁM:	UTÓSZÁM:
KÉSZÍTŐ: <i>(Signature)</i>	

2010.05.27. Kft-re előterjesztés csatolva



## Szatymaz Község

### Polgármesterét l

6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.  
Tel.: 62/583-560 Fax: 62/283-311  
E-mail: [pmhivatal@szatymaz.hu](mailto:pmhivatal@szatymaz.hu)

Ügyiratszám: 364 /2010/U1

**Tárgy:** A Szatymaz Külterület 0222/57 helyrajzi számú beépítetlen terület értékesítése

### Tisztelt Képvisel -testület!

Szatymaz Község Képvisel testülete májusi ülésén tárgyalta a 0222/57 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megvásárlása tárgyában Fülöp Zoltán 6763 Szatymaz IV. Körzet 116. sz. alatti lakostól érkezett ajánlatot.

A testület határozatában megállapította, hogy Masa László Szatymaz Hámán Kató u. 27. sz. alatti lakos vételi szándékát ezen terület vonatkozásában már 2004-ben jelezte. A képvisel -testület felhatalmazta a polgármestert arra, hogy Masa Lászlót tájékoztassa a Fülöp Zoltántól érkezett ajánlatban szerepl árrol, és 8 napon belül nyilatkoztassa a tekintetben, hogy fenntartja e vételi szándékát a kívülr l érkezett 2000 Ft/m<sup>2</sup>-es áron.

Masa László és Masa Lászlóné 2010. május 28-án érkezett levelükben kijelentették, hogy a 0222/57 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezés 286 nm nagyságú területet változatlanul - 2000 Ft/nm áron is - meg kívánják vásárolni. Mindezekb l megállapítható, hogy az Önkormányzat és Masa László valamint Masa Lászlóné között a szerz dés létrejött, annak csak írásba foglalása szükséges.

Kérem a tisztelt Képvisel testületet, hogy az el terjesztést megvitatni és elbírálni szíveskedjenek.

### Határozati javaslat

Szatymaz Község Képvisel -testülete megtárgyalta a 0222/57 hrsz. kivett beépítetlen ingatlan megvásárlására vonatkozó el terjesztést és a következ döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képvisel -testülete hozzájárul az Önkormányzat tulajdonát képez Szatymaz 0222/57 hrsz. alatt felvett, 286 m<sup>2</sup> terület kivett, beépítetlen terület megnevezés ingatlan elidegenítéséhez 2000 Ft/m<sup>2</sup> - összesen 572.000 Ft (azaz ötszázhetvenkett ezer forint) - eladási áron Masa László és Masa Lászlóné Szatymaz Hámán Kató u. 27. sz. alatti lakosok részére.

A vev k a teljes vételárat egyösszegben az adásvételi szerz és megkötésekor fizetik meg.

2. Figyelemmel a 224/2004 (XI. 24. ) Kt. sz. határozatra, melyben Masa László vállalta a 2004. november 24- i Képvisel testületi ülésen a közút megszüntetéséhez kapcsolódó költségek megfizetését, a felek vállalják, hogy annak pontos elszámolását az adásvételi szerz ésben rögzítik.

3. A Képvisel -testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerz és jelen határozat 1. és 2. pontjában foglaltaknak megfelel tartalommal való megkötésére.

Határid : azonnal

Felel s: polgármester

Határozatról jegyz könyvi kivonaton értesítést kap:

1. Masa László és Masa Lászlóné 6763 Szatymaz Hámán Kató u. 27.
2. Dr. Kormányos László polgármester
3. Mákos Istvánné jegyz

Szatymaz, 2010. június 01.

Dr. Kormányos László  
polgármester

Szatymaz Község Önkormányzata  
Szatymaz, Kossuth u. 30.  
6763

Ikt.sz: 364-4/2010/U1  
Ügyszám: Dr. Császi Janka

96.

Szatymaz Községi Önkormányzat		
BEKÉZÉS: 2010 MÁJ 28.	TARTÓIDŐ:	
SZÁM: 364-5/2010/U1	ÉVI:	DB
ELŐSZÁM:	UTÓSZÁM:	ÜGYINTÉZŐ: <i>[Signature]</i>

Tisztelt Polgármester Úr!

A 0222/57 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület megnevezésű 286 nm nagyságú terület tárgyában írt fenti iktatószámú levelükre válaszolva nyilatkozunk, hogy a területet változatlanul - a 2000 Ft/nm áron is - meg kívánjuk vásárolni.

Mint Ön és a képviselőtestület is tudja 6 év munkája, rengeteg energia és pénz ment el arra, hogy ez a terület kivett státuszba kerüljön és eladható legyen. Évtizedeken keresztül a tanyánk bejárója volt és 99 %-ban a mi földjeink veszik körül ezért elemi érdekünk a tulajdonjog megszerzése.

Kérjük a T. Polgármester urat, hogy az ügyben rendkívüli képviselőtestületi ülést összehívni, arról bennünket értesíteni szíveskedjen.

Tájékoztatjuk a T. Polgármester urat, hogy a vételár rendelkezésünkre áll és számunkra kedvező döntés esetén a szerződést szeretnénk a lehető legrövidebb időn belül megkötni az ügy mielőbbi lezárása érdekében.

Szeged, 2010. május 26.

Tisztelettel:

Masa László és Masa Lászlóné

*[Signature]* *Masa Lászlóné*