

## **J e g y z ő k ö n y v**

Szatymaz Község Képviselő-testületének 2012. február 22. napján megtartott  
rendes nyílt üléséről.

### **Napirendi pontok:**

1. napirendi pont

Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje és fűtéskorszerűsítés IKSZT  
épületében tárgyú közbeszerzési eljárás

Előadó: dr. Kormányos László polgármester

2. Előterjesztések

Előadó: Mákos Istvánné jegyző

## **T a r t a l o m j e g y z é k**

### **A Képviselő-testület 2012. február 22. napján megtartott rendkívüli nyílt ülésének határozataiból**

1. 34/2012. (II. 22. ) KT határozat  
Tárgy: Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje és fűtéskorszerűsítés  
IKSZT épületében tárgyú közbeszerzési eljárás.....2
2. 35/2012. (II. 22. ) KT határozat  
Tárgy: Neszürjhegyi Iskola tetőcseréje.....3
3. 36/2012. (II. 22. ) KT határozat  
Tárgy: Dankó Pista Művelődési ház és Könyvtár Alaptó Okiratának  
módosítása.....4
4. 37/2012. (II. 22. ) KT határozat  
Tárgy: 0379/6 hrsz-ú ingatlan haszonbérleti ügye.....5
5. 38/2012. (II. 22. ) KT határozat  
Tárgy: A Dankó Pista Művelődési Háznál történő közfoglalkoztatás.....6

## J e g y z ő k ö n y v

Szatymaz Község Képviselő-testületének **2012. február 22.** napján a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyílt testületi üléséről.

### **Jelen vannak:**

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| Dr. Kormányos László       | polgármester   |
| Dékányné dr. Balogh Andrea | alpolgármester |
| Barna Károly               | képviselő      |
| Dr. Kónya Ferenc           | képviselő      |
| Lengyel Istvánné dr.       | képviselő      |
| Makra Sándorné             | képviselő      |

### **Távolmaradását előzetesen bejelentette:**

|              |           |
|--------------|-----------|
| Bódis Margit | képviselő |
|--------------|-----------|

### **Tanácskozási joggal jelen vannak:**

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| Mákos Istvánné     | jegyző                    |
| Báló Bertalan      | Gazdasági Bizottság tagja |
| Dr. Somogyi György | Gazdasági Bizottság tagja |
| Rapcsányi Gábor    | Gazdasági Bizottság tagja |

/a jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete /

Dr. Kormányos László polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította a határozatképességet és ismertette a napirendi pontokat. Felkérte a képviselőket, hogy aki a tárgyalás menetét elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő testület

6 igen szavazattal - nem szavazat nélkül - a tárgyalás menetét elfogadta.

/ a meghívó a jegyzőkönyv 2. számú melléklete/

### **1. napirendi pont**

#### **Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje és fűtéskorszerűsítés IKSZT épületében tárgyú közbeszerzési eljárás**

(Az ajánlattételi felhívás jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Dr. Kormányos László polgármester: Elmondta, hogy az IKSZT pályázathoz kapcsolódóan a művelődési háznál felmerültek további olyan munkálatok amelyek elvégzése feltétlenül szükséges. Ismertette ezen munkálatokat, melyet az ajánlatkérési dokumentáció részletesen tartalmaz. A beruházás közbeszerzési eljárás hatálya alá tartozik, ezért

szükséges, hogy a testület elfogadja az ajánlattételi felhívást, valamint meghatározza, hogy mely cégektől szerezzenek be ajánlatot.

Javasolta, hogy a H.V.C. Kft ( 6725 Szeged, Moszkvai krt. 30.), ANZO-BAU Kft. (Algyó, Egri u. 3.) és a Minépszer 2002 Kft.( 6762, Szeged Dobogó u. 17/A ) részére küldjék meg az ajánlattételi felhívást.

Megkérdezte a képviselőket, hogy van e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban, mivel nem volt, felkérte a képviselőket, hogy aki az ismertetett előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő testület

6 igen szavazattal - nem szavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

34/2012. (II. 22.) KT határozat

Tárgy: Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje és fűtéskorszerűsítés IKSZT épületében tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

### **H a t á r o z a t**

Szatymaz Község képviselő-testülete megtárgyalta az építési javítási munkák, nyílászárók cseréje és fűtéskorszerűsítés az Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér épületében tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1.) A képviselő-testület az előterjesztés mellékletében meghatározott a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását elfogadja.

2.) Az eljárás megindításának napja: 2012. február 22.

3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, a H.V.C. Kft-től ( 6725 Szeged, Moszkvai krt. 30.), ANZO-BAU Kft-től (Algyó, Egri u. 3.) és a Minépszer 2002 Kft -től ( 6762, Szeged Dobogó u. 17/A) ajánlatot szerezzen be, és a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a közbeszerzéssel kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. dr. Kormányos László polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző

## **2. napirendi pont**

### **A Neszürjhegyi Iskola tetőcseréje**

(Az árajánlat a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Dr. Kormányos László polgármester: Ismertette a Neszürjhegyi Iskola tetőcseréjére vonatkozóan beérkezett munkadíjra vonatkozó árajánlatokat. Elmondta, hogy Márta Norbert és Pálfi Simon László először írásban bruttó 1.433.000.- Ft - os árajánlatot adott, amit később szóban 1.300.000 Ft-ra módosított. A tetőcsere munkadíjára a sándorfalvi Kopasz István egyéni vállalkozó 1.473.000 Ft + Áfa árajánlatot adott.

Javasolta, hogy a kért ajánlatok közül a kedvezőbbet, Márta Norbert és Pálfi Simon László 1.300.000.- Ft-os árajánlatát fogadja el a testület., annál is inkább mivel az ő ajánlatában szereplő árak Áfa-t nem tartalmaznak. Megkérdezte, hogy van e kérdés észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban, mivel nem volt felkérte a képviselőket, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő testület

6 igen szavazattal - nem szavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

35/2012. (II. 22.) KT határozat

Tárgy: Neszürjhegyi Iskola tetőcseréje

### **Határozat**

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Neszürjhegyi Iskola tetőcseréjéhez beérkezett árajánlatokat, és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Neszürjhegyi Iskola tetőcseréjének munkadíjára adott ajánlatok közül Márta Norbert és Pálfi Simon László szatymazi vállalkozók 1.300.000.- Ft-os árajánlatát fogadja el.

A képviselőtestület a tetőcsere munkadíjához szükséges 1.300.000 Ft-ot az önkormányzat 2012. évi intézményi költségvetés terhére biztosítja.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti összeget a költségvetési rendeletet következő módosításakor vezesse át.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Dr. Kormányos László polgármester
- 2.) Mákos Istvánné jegyző

### **3. napirendi pont**

#### **A Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása**

(Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Dr. Kormányos László polgármester: Ismertette az előterjesztést az írásos anyagnak megfelelően. Elmondta, hogy az alapító okirat módosítása a közfoglalkoztatással kapcsolatos szakfeladatok alapító okiratba történő felsorolása miatt szükséges.

Megkérdezte, hogy van e kérdés észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban, mivel nem volt felkérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon:

A képviselő testület

6 igen szavazattal - nem szavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

36/2012. (II. 22.) KT határozat

Tárgy: Dankó Pista Művelődési ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása

#### **Határozat**

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta az alapító okirat módosításával kapcsolatos előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Szatymaz Község Képviselő-testülete elfogadja a Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítását, és az alapító okiratot az előterjesztés melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezető

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. dr. Kormányos László polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Kálmán János intézményvezető

#### **4. Napirendi pont**

##### **0379/6 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adása**

(szóbeli előterjesztés)

Dr. Kormányos László polgármester: Elmondta, hogy a temető melletti 0379/6 hrsz-ú területből 5000 m<sup>2</sup>-nyi területet szeretne 5 évre haszonbérbe venni Lázár Lajos Sándorfalvi lakos. A haszonbérleti díj nagyságára vonatkozóan javasolta haszonbérként a terület után járó területalapú támogatás 50 %-át megállapítani, azzal, hogy az első évi bérleti díj alapja a 2012. évi támogatás teljes, nem időarányos része.

Megkérdezte, hogy van e más javaslat, mivel nem volt felkérte a képviselőket, hogy aki a szóbeli előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő testület

6 igen szavazattal - nem szavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

37/2012. (II. 22.) KT határozat

Tárgy: 0379/6 hrsz-ú ingatlan haszonbérleti ügye

#### **Határozat**

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta Szatymaz 0379/6 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adására vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Szatymaz Község Képviselő-testülete a Szatymaz 0379/6 hrsz-ú ingatlanból 5000 m<sup>2</sup> nagyságú területet 5 évre haszonbérbe adja Lázár Lajos ( 6762 Sándorfalva, Dóci u. 11. sz. alatti lakos) részére.

A haszonbérleti díj mértékét a testület a területért járó területalapú támogatás 50 %-ában határozza meg azzal, hogy az első évi bérleti díj alapja a 2012. évi támogatás teljes, nem időarányos része.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására, valamint felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. dr. Kormányos László polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Lázár Lajos 6762 Sándorfalva, Dóci u. 11.

#### **5. Napirendi pont**

#### **Dankó Pista Művelődési Háznál történő közfoglalkoztatáshoz önerő biztosítása**

(szóbeli előterjesztés)

Dr. Kormányos László polgármester: Elmondta, hogy a Művelődési Ház is szeretne közfoglalkoztatás keretében munkavállalót alkalmazni. Ehhez szükséges, hogy a testület felhatalmazza a Művelődési Ház igazgatóját a közfoglalkoztatás támogatására vonatkozó kérelem benyújtására, valamint az, hogy a Művelődési Ház 2012. évi költségvetésének terhére 200.000 Ft-ot közfoglalkoztatásra biztosítsanak. Megkérdezte, hogy van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban, mivel nem volt, felkérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő testület

6 igen szavazattal - nem szavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

38/2012. (II. 22.) KT határozat

Tárgy: Dankó Pista Művelődési Háznál történő közfoglalkoztatás

#### **Határozat**

Szatymaz Község Képviselő-testülete  
megtárgyalta Dankó Pista Művelődési Háznál  
történő közfoglalkoztatásról szóló előterjesztést,  
és az alábbi döntést hozta:

Szatymaz Község Képviselő-testülete  
felhatalmazza Kálmán Jánost a Dankó Pista



Művelődési Ház és Könyvtár Igazgatóját, hogy kérelmet nyújtson be a Munkaerőpiaci Alap Közfoglalkoztatás kiadásai 2012. évi előirányzatának terhére indított hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására, valamint támogatás esetén a támogatási szerződés aláírására.

A képviselőtestület a Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár 2012. évi költségvetésében 200.000.- Ft-ot biztosít a közfoglalkoztatás önrészéhez.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet következő módosításakor a fenti összeget vezesse át.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. dr. Kormányos László polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Kálmán János igazgató

Dr. Kormányos László polgármester: Megkérdezte, hogy van e még hozzászólás, mivel nem volt és valamennyi előterjesztést megtárgyaltak az ülést bezárta.

k.m.f

dr. Kormányos László  
polgármester

Mákos Istvánné  
jegyző





**M E G H Í V Ó**

Szatymaz Község Képviselőtestülete

**2012. február 22. napján (szerdán) 14:30 órától**

ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye: Szatymaz Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatal  
Szatymaz, Kossuth u. 30.**

**Napirendi pontok:**

1. Napirendi pont  
Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje és f téskorszer sítés IKSZT épületében  
tárgyú közbeszerzési eljárás  
El adó: dr. Kormányos László polgármester
2. El terjesztések  
El adó: Mákos Istvánné jegyz

Kérem, hogy a testületi ülésen megjelenni szíveskedjék.

Szatymaz, 2012. február 20.

dr. Kormányos László  
polgármester



# **AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ**

**AJÁNLATKÉR :**

Szatymaz Község Önkormányzata  
6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.

**KÖZBESZERZÉS TÁRGYA:**

**Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje az IKSZT épületében**

2012. február

## **TARTALOMJEGYZÉK**

**I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**II. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE**

**III. AZ AJÁNLAT TÁRGYA, A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA**

**IV. AZ AJÁNLATTEVŐK KÖRE**

**V. KOMMUNIKÁCIÓ AZ AJÁNLATTÉTELI IDŐSZAK ALATT**

**VI. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSE**

**VII. AZ AJÁNLAT NYELVE, IRÁNYADÓ JOG**

**VIII. AZ AJÁNLAT FORMÁJA ÉS ALÁÍRÁSA**

**IX. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA**

**X. HIÁNYPÓLTÁS, ÉRTÉKELÉS**

**XI. TÁJÉKOZÓDÁSI KÖTELEZETTSÉG**

**XII. EGYÉB SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK, SZERZŐDÉSTERVEZET**

**XIII. A BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE**

**MELLÉKLETEK**

## I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### **Egyszer közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja alapján**

#### **1. Az ajánlatkér hivatalos megnevezése és címe:**

Szatymaz Község Önkormányzata  
6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.  
Telefon: 62/583-560  
Fax: 62/283-311  
E-mail: pmhivatal@szatymaz.hu  
Képviseli: Dr. Kormányos László polgármester

**2. A közbeszerzési eljárás fajtája, jogalapja:** a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás, a becsült érték alapján.

**3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:** Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos további információkat az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza, melyet ajánlatkér jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg legajánlattevőknek térítésmentesen megküld.

**4. A közbeszerzés tárgya, mennyisége:** Építési beruházás.  
Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje az IKSZT épületében.

- Nagyterem bejárati ajtóinak cseréje
- Az előtérben lévő 4 ajtó bontása, újak beépítése, felülvilágítók elburkolása
- nagyterem gépház belső ajtók cseréje, nagyterem fűtőcsöveinek visszabontása és a gerincvezeték újraépítése;
- a közlekedőben meglévő 4 db ajtó bontása újak elhelyezése, lambéria és mozaik lábazatbontás; vakolat, festésjavítás
- fűbejárati felületi homlokzat átfestése
- Új iroda kialakítása az új bűtényben
- Meglévő radiátorok cseréje a felújítandó épületrészben
- Konditerem hiányzó fűtési rendszerének kiépítése.

**5. A szerződés meghatározása:** átalányáras vállalkozási szerződés.

**6. A szerződés teljesítésének határideje:** 2012. május 15.

**7. A teljesítés helye:** Szatymaz

#### **8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:**

Az ajánlatkér a munka ellenértékét a teljesítés megszaki ellenőrzés által történő igazolását követően kiállított végszámla ellenében, a Kbt. 130.§ (3) bekezdése, illetve alvállalkozó igénybevétele esetén a 306/2011. (XII.23.) Korm.rendelet 14.§ -nak megfelelően átutalással, forintban egyenlíti ki.

Vállalkozó a Kbt. 131.§ alapján a teljes ellenszolgáltatás 5% -nak megfelelő összeg el lehet igényelhet.

A számla kifizetés feltétele, hogy a számla jogosultja a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy „együttes adóigazolást” nyújt be a számla kifizetésére. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-a szerint. Az alvállalkozói részére a fenti tájékoztatás kiadása és a kifizetéseknél a jogszabály érvényesítése Ajánlattevő felelőssége.

Megrendelő felróható pénzügyi késedelme esetén a nyertes ajánlattevőként szerződésfelet a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

**9. Részajánlattételi lehetőség:** nincs.

**10. Többváltozatú ajánlattételre lehetőség:** nincs.

**11. Az elbírálás szempontja:** a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

**12. Kizáró okok és igazolási módjai:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik tag sem), alvállalkozó, és az alkalmasság igazolásában nem vehet részt olyan gazdasági szereplő, akire nézve a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontjában, valamint (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan ajánlattevőnek nyilatkoznia kell saját magára nézve, illetve alvállalkozói, és az ajánlatban megjelölt, az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplők tekintetében.

**13. A pénzügyi, gazdasági és más szakmai, szakmai alkalmasság igazolására kért adatok és tények:**

Az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az alábbi igazolásokat illetve nyilatkozatokat kell csatolnia:

**Pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolása:**

**P/1.** Saját vagy jogelődje 2010. üzleti évre vonatkozó - a számviteli jogszabályok szerinti - beszámolójának egyszerű másolata. Amennyiben a kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Ha az ajánlattevő a kért irattal azért nem rendelkezik az előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg a munkát, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

**Más szakmai, illetve szakmai alkalmasság igazolása:**

**M/1.** Az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 60 hónapban teljesített legjelentősebb épület építési, felújítási munkáinak ismertetése (a teljesítés ideje, a szerződés kötetének másik fél megnevezése, a szerződés tárgya, főbb más szakmai mennyiségek, adatok, az ellenszolgáltatás összege, más szakmai átadás-átvételi igazolás helyzete), a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 16.§ (5) bekezdése szerint. A referenciaigazolásból vagy nyilatkozatból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie a más szakmai alkalmasság (M/1) minimumkövetelményének megvalósulása.

**Alkalmasság minimumkövetelményei:**

**P/1.** A 2010. üzleti évre vonatkozó beszámolója szerint mérleg szerinti eredménye nem negatív, vagy ha a beszámolóval az előírt teljes időszakban azért nem rendelkezik, mert az időszak

kezdete után kezdte meg a ködését, a közbeszerzés tárgyából (építési beruházás) származó nettó árbevétele eléri vagy meghaladja az 5 millió Ft-ot.

**M/1.** Az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 60 hónapban teljesítettek összesen legalább 1 db nettó 5 millió forint értékű, sikeres munkaszaki átadás-átvétellel befejezett épület építésére, vagy meglévő épület felújítására irányuló munkát.

**14. Ajánlattételi határidő** : 2012. március 14., 11.00 óra

**15. Az ajánlat benyújtásának címe:** Szatymaz Község Polgármesteri Hivatal, 6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.

**16. Az ajánlattétel nyelve:** magyar

**17. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:** Szatymaz Község Polgármesteri Hivatal, 6763 Szatymaz, Kossuth utca 30., 2012. március 14., 11.00 óra, az ajánlatok felbontásán az ajánlattevő és ajánlatkérő képviselői vehetnek részt, illetve egyéb meghívottak, a Kbt. 62. § (2) bekezdésének megfelelően.

**18. Az ajánlati kötöttség időtartama:** az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

**19. Ajánlati biztosíték:** nincs.

**20. A szerződésben megkövetelt biztosítékok:**  
40.000,- Ft/nap + Áfa késedelmi kötbér

**21. Az érintett projektre vonatkozó adatok:**

Integrált Közösségi és Szolgáltatói Tér kialakítása Szatymazon, jogcímkód: 6.356.01.01, MVH regisztrációs szám: 2068181653

**22. A tárgyalás lefolytatásának menete, alapvető szabályai, a tárgyalás időpontja:** A tárgyalások lefolytatására a Kbt. 95. § - 98. §- ban foglalt rendelkezések az irányadók. Ajánlatkérő egy tárgyalási fordulóban, együttesen kíván az ajánlattevőkkel tárgyalni. A tárgyaláson a felek részéről kötelezettségvállalásra jogosult személy vehet részt. A tárgyalás lezárásakor ajánlati kötöttség jön létre.

A tárgyaláson a felek az ajánlati ár tekintetében egyeztetnek.

Az ajánlatkérő a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, amit két munkanapon belül az ajánlattevőknek megküld.

**A tárgyalás időpontja:** 2012. március 19., 14.00 óra. Helye: Szatymaz Község Polgármesteri Hivatal, 6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.

**23. Egyéb információk:**

1. Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat), zárt csomagolásban, folyamatos lappozással, tartalomjegyzékkel ellátva kell elkészíteni, az alábbi követelményeknek megfelelően:
  - Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetve legfeljebb az aláírás legalább egy része a matricán legyen.



- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
- Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
- Az ajánlatot egy (1) eredeti és két (2) másolati példányban kell beadni, az eredeti ajánlat fed lapján meg kell jelölni, hogy az az eredeti, továbbá valamint az ajánlattevő cégbejegyzési okmányokban szereplő nevét és székhelyét.
- Az ajánlatban lévő, dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- Az ajánlat egyes példányai közötti esetleges eltéréseknél az eredeti példány tartalma a mérvadó.
- A külső csomagolásra a következőket kell felírni: **„Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje az IKSZT épületében” „AJÁNLAT”**

2. Az ajánlat összeállításának költségei az ajánlattevőt terhelik.
3. Postázási késedelem, vagy egyéb, ajánlattevőn kívüli okból eredő késedelem kockázatát az ajánlattevő viseli.
4. Csatolandó az ajánlattevő, mind a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók, valamint az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában részt vevő gazdasági szereplők részéről a cégjegyzésre jogosult személy(ek) **aláírási címpéldánya, vagy** a jogi képviselő által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti **aláírás-minta** másolatban.
5. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan.
6. Az ajánlatban meg kell jelölni:
  - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
  - b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak lépni.
7. Az Ajánlatkérő a benyújtott pályázatra tekintettel felhívja az Ajánlattevőt a Kbt. 40. § (4) bekezdésére.

## II. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐ K RÉSZÉRE

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét arra, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényt, az ajánlattételi felhívást, és az ajánlatkérési dokumentációt együttesen tanulmányozzák át, ajánlatukat a jogszabályi rendelkezések, és az ajánlatkérő által támasztott szerződéses követelmények, feltételek teljes körű figyelembe vételével készítsék el. Az ajánlatkérési dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, az ajánlatkérési dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Amennyiben az ajánlattételi felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció között eltérés adódik, az ajánlattételi felhívás az irányadó.

Ajánlattev nek viselnie kell az ajánlata elkészítésével, benyújtásával és a közbeszerzési eljárásban való részvételével kapcsolatos összes költséget és kockázatot. Ajánlatkér semmilyen esetben sem visel felel sséget vagy fizetési kötelezettséget a fentiekért, függetlenül az ajánlattételi eljárás folyamatától vagy kimenetelét l.

Az ajánlattétel nyelve a magyar nyelv. A nem magyar nyelv nyilatkozatok, dokumentumok, stb. esetében az ajánlathoz az eredeti nyelv dokumentumot, valamint ezek fordítását is csatolni szükséges az ajánlathoz. A fordítás hitelesítése nem kötelez .

Az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak nem megfelel vagy azoktól, illetve a közbeszerzésekr l szóló törvény el írásaitól eltér ajánlat benyújtása az ajánlat érvénytelenségét vagy az ajánlattev kizárását és a törvény által e tekintetben meghatározott jogkövetkezményeket vonja maga után. Ajánlatkér külön felhívja az ajánlattev k figyelmét a hamis adatszolgáltatást érint , a törvényben foglalt jogkövetkezményekre is.

Ajánlatot csak a jelen ajánlatkérési dokumentáció elfogadásával, a meghatározott formai- és tartalmi követelmények betartásával lehet benyújtani.

**Felhívjuk az Ajánlattev k figyelmét, hogy az adózás rendjér l szóló 2003. évi XCII. törvény értelmében az alábbi rendelkezések irányadók:**

36/A. §

(1) A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekr l szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattev és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerz dések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerz dések alapján történ , a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesít az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés id pontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek min sül együttes adóigazolást, vagy

b) az alvállalkozó a kifizetés id pontjában szerepel a köztartozásmentes adózái adatbázisban.

Kifizetést teljesít nek min sül az ajánlattev , a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint a polgári jog szerinti alvállalkozó.

(2) A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött mindegyik szerz dés esetén a kifizetést teljesít a szerz désben írásban tájékoztatja az alvállalkozót arról, hogy a szerz dés és ennek teljesítése esetén a kifizetés e § hatálya alá esik.

(3) A kifizetést teljesít a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Amennyiben az együttes igazolás köztartozást mutat és a kifizetés kötelezettje ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemleges felel az alvállalkozót a kifizetés id pontjában terhel köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki. Nem keletkezik a kifizetést teljesít nek visszatartási kötelezettsége és egyetemleges felel ssége, ha a (2) bekezdés szerinti tájékoztatást mint alvállalkozó nem kapta meg.

(4) Ha az állami adóhatóság a közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt együttes adóigazolásban köztartozást mutat ki, az adóigazolás kiállításával egyidej leg a végrehajtás szabályai szerint intézkedik a követelés lefoglalásáról. Az állami adóhatóság az együttes adóigazolásban, a vámhatóság javára feltüntetett köztartozások végrehajtását is közvetlenül foganatosítja és a beszedett tartozásokat követelésarányosan átadja a vámhatóságnak. A kifizetést teljesít a visszatartás és követelés lefoglalását követ en mentesül az egyetemleges felel sség alól. A kifizetést teljesít a köztartozást meghaladó összeg kifizetését a rá egyébként kötelez fizetési határid ben teljesíti az adóhatóság végrehajtási cselekménye el tt.

(5) Amennyiben az (1)-(3) bekezdések szerinti kifizetés kapcsolt vállalkozások között történik, a közbeszerzések közvetlen megvalósításában részt vevő mindegyik kapcsolt vállalkozás egyetemlegesen felel a kifizetés összegéig a kifizetés időpontjában fennálló, azon kapcsolt vállalkozás köztartozásáért, amelynek a kifizetést teljesítették.

(6) Az (1)-(4) bekezdések rendelkezéseit a Kbt. szerinti ajánlatkérő, illetve a nevében eljáró más személy és a nyertes ajánlattevő között létrejött szerződésekre is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy az ajánlatkérő nem terheli a visszatartási kötelezettség az ajánlattételi vagy a teljesítési biztosítékra, illetőleg az ajánlatkérőnek egyetemleges felelőssége nem keletkezik.

(7) Az együttes adóigazolás annak 30 napos érvényességi idején belül az e § hatálya alá tartozó kifizetéseknél több kifizetést teljesítőnél is felhasználható.

(8) Amennyiben az alvállalkozó a kifizetést teljesítővel szemben fennálló követelését faktorálja (engedményezi), a kifizetést teljesítő abban az esetben fizethet a faktornak (engedményesnek), ha a kifizetés előtt a faktor (engedményes) vagy az alvállalkozó rendelkezésre bocsátja az alvállalkozóra vonatkozó együttes adóigazolást, vagy az alvállalkozó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, ellenkező esetben a kifizetést teljesítő egyetemleges felelőssége és visszatartási kötelezettsége fennáll.

172. §

(17) Az adózó a közbeszerzések közvetlen megvalósítása érdekében megkötött vállalkozási szerződésekre kapcsolódó, e törvény 36/A. § (2) bekezdése szerinti tájékoztatási kötelezettségének megsértése esetén, kifizetésenként a kifizetés összegének 20%-áig terjedő mulasztási bírsággal sújtható.

### **III. AZ AJÁNLAT TÁRGYA, A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA**

Jelen közbeszerzés tárgya: Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje az IKSZT épületében elvégzése általános vállalkozási szerződés keretében.

Tervezett munka kezdés: a szerződés kötést követően

Befejezés: 2012. 05.15. Előzetes teljesítés lehetséges.

### **IV. AZ AJÁNLATTEVŐ KÖRÉRE**

#### **Ajánlattevők**

A Kbt. 4.§ 1. pontja értelmében ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.

Tekintettel arra, hogy jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 122.§ (7) bekezdése alapján kerül lefolytatásra, az eljárásban olyan szervezet vehet részt, amelynek ajánlatkérő ajánlattételi felhívást küldött, és amely az ajánlattételi felhívás és ajánlatkérési dokumentáció feltételrendszere alapján alkalmas, továbbá mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősülnek vagy költségvetési szervek.

Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -

a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetve nem nyújthat be másik részvételi jelentkezést más részvételre jelentkezéssel közösen,

b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkezésként alvállalkozóként nem vehet részt,

c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő, illetve más részvételi jelentkezést benyújtó részvételre jelentkezésként szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [ Kbt. 55. § (5) bekezdés].

Ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén egy részre vonatkozó szerződés - teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként (a közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában részvételre jelentkezőként) kell, hogy szerepeljen. Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

Az 1997. évi LXXVIII. Építési törvény 39. § (2) alapján üzletszerű gazdasági tevékenységként építési ipari kivitelezési tevékenységet (a továbbiakban: vállalkozói kivitelezési tevékenység) az folytathat,

- akinek az építési ipari kivitelezési tevékenység a tevékenységi körei között szerepel, továbbá
- kivitelezési tevékenységhez alkalmas székhellyel, illetve telephellyel rendelkezik,
- aki rendelkezik az általa folytatott kivitelezési tevékenységi körének megfelelő szakképesítéssel, vagy legalább egy – vele tagsági, alkalmazotti, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló (pl: megbízás) – ilyen szakképesítéssel rendelkező szakmunkással és
- aki az 1997. évi LXXVIII. Étv. 39/A § alapján az építési hatósági engedélyhez kötött tevékenységek folytatása esetén felelős szakmai feladatok ellátására alkalmas személyt alkalmaz munkaviszonyban, tagsági, vagy megbízási jogviszonyban.

Minden vállalkozói kivitelezési tevékenységet folytatni kívánó vállalkozás és egyéni vállalkozó köteles az erre irányuló szándékát a vállalkozói kivitelezési névjegyzéket vezető Magyar Kereskedelmi és Iparkamarához bejelenteni. Köteles továbbá az EGT tagállamokból, a szabad szolgáltatásnyújtás jogával rendelkező valamennyi szolgáltató határon átnyúló szolgáltatásnyújtás keretében történő vállalkozói kivitelezési tevékenységét az MKIK -hoz bejelenteni.

### **Közös ajánlattétel**

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot.

Ez esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

A közös ajánlattevők, illetve részvételre jelentkezők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők megjelölését.

Közös ajánlattétel esetén valamennyi értesítés, a kiegészítő tájékoztatás megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indoklás kérése esetében a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívást a képviselőnek kerül megküldésre.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (konzorciális szerződés) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát. A megállapodásnak különösen a következő kötelező elemeket tartalmazni kell:

- a konzorciumot képviselő cég megnevezése és felhatalmazása a konzorcium vezetésére, az ajánlatkérrel való kapcsolattartásra, valamint a döntéshozatalra,
  - a konzorciumot képviselő természetes személy megjelölése és aláírásmintája,
  - a felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére,
  - a közös ajánlattevők egymás közötti munkamegosztása,
  - pénzügyi rendelkezés arra vonatkozóan, hogy ajánlatkérő a konzorcium mely tagjának/tagjainak teljesítsen, a bankszámlaszám megjelölésével,
  - a felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén a vállalkozási szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig a konzorciumi szerződés ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.
- A konzorciális szerződést csatolni kell az ajánlathoz.

### **Alvállalkozók**

**Alvállalkozó (Kbt. 4.§ 2.):** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag szállítót,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-szállítót.

### **Az alvállalkozók bevonásával kapcsolatban felhívjuk az ajánlattevők figyelmét a szerződés teljesítési idő szakában irányadó alábbi szabályokra is:**

Az ajánlattevőként szerződésfeladás teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződés kötését követően – a szerződés kötéséig elre nem látható okok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződésfeladás teljesítésében az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

### **FIGYELEM!!!**

**A Kbt. 67.§ (3) bekezdése értelmében a hiánypótlás keretében nem lehet új gazdasági szereplőt bevonni az eljárásba.**

## **V. KOMMUNIKÁCIÓ AZ AJÁNLATTÉTELI IDŐ SZAK ALATT**

Az ajánlati idő szak alatt kommunikáció csak magyar nyelven, hivatalos úton levélben vagy telefaxon, illetve e-mailen történhet a következő címre:

Szatymaz Község Önkormányzata, 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30., Dr. Császi Janka  
Fax: 62/283-311

## **VI. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSE**

Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy gondosan megvizsgálják az ajánlatkérési dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely az ajánlattételi időszak alatt került kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolja az ajánlat természetét vagy mennyiségi jellemzőit vagy a munka kivitelezését abban az esetben, ha az ajánlat elfogadást nyer.

Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az ajánlattételi felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.

## **VII. AZ AJÁNLAT NYELVE, IRÁNYADÓ JOG**

A szerződéses jog a magyar jog. Az Ajánlattevő által kidolgozott ajánlat (minden mellékletével, és csatolt dokumentumával) és minden, az Ajánlatkérő és Az Ajánlattevő között az ajánlattétellel kapcsolatban folytatott levelezés, illetve dokumentum nyelve a magyar nyelv.

## **VIII. AZ AJÁNLAT FORMÁJA ÉS ALÁÍRÁSA**

Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat), zárt csomagolásban, folyamatos lapszámozással, tartalomjegyzékkel ellátva kell elkészíteni, az alábbi követelményeknek megfelelően:

- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetve leg alább az aláírás legalább egy része a matricán legyen.
- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
- Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
- Az ajánlatot egy (1) eredeti és két (2) másolati példányban kell beadni, az eredeti ajánlat fedelén meg kell jelölni, hogy az eredeti, továbbá valamint az ajánlattevő cégbejegyzési okmányokban szereplő nevét és székhelyét.
- Az ajánlatban lévő, dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek) által írásos felhatalmazást kaptak. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- Az ajánlat egyes példányai közötti esetleges eltéréseknél az eredeti példány tartalma a mérvadó.

## **IX. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA**

Az ajánlatot egyszer át nem látszó ZÁRT csomagolásban kell beadni, melyen az alábbi szöveget kell feltüntetni:

## **„Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje az IKSZT épületében” „AJÁNLAT”**

Az ajánlatok átvételét írásos átvételi elismervény az ajánlatkér képviselője által történő aláírása igazolja átvételkor.

Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy ajánlata megfelelő alakban, példányszámban – írásban és zártan a megadott címre közvetlenül, vagy postai úton – és időben kerüljön benyújtásra.

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkér csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattétel határidejéig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztésével eredetileg kockázat az ajánlattevőre terheli.

Amennyiben bármelyik ajánlat az ajánlattételi határidőnél később érkezik meg az ajánlatkérhez, úgy azt az ajánlatkér érvénytelennek nyilvánítja, az eljárásban nem vehet részt.

## **X. HIÁNYPÓLTÁS, ÉRTÉKELÉS**

Az Ajánlatkér az eljárás során a közbeszerzési törvény 67. §-a alapján az összes ajánlattevő számára, azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kér.

A hiányok pótlása – melynek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet – csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen az ajánlati felhívás, a dokumentáció vagy a jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás keretében nem lehet új gazdasági szereplőt bevonni az eljárásba. A hiánypótlás során a 26. § nem megfelelő alkalmazása esetén az ajánlatban alvállalkozóként megjelölt gazdasági szereplő közös ajánlattevőnek minősíthető.

Az ajánlatkér kizárólag csak olyan felvilágosítást kérhet, amely az ajánlatok elbírálása érdekében szükséges, a felvilágosítás kérése nem irányulhat az ajánlattevőkkel történő tárgyalásra.

A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása nem járhat:

- a) a Kbt. 2. § (1)–(4) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével vagy
- b) az ajánlati kööttség megsértésével, azaz a beszerzés tárgyára vagy a szerződés feltételeire adott tartalmi ajánlat (a továbbiakban: szakmai ajánlat) módosításával.

Az előző bekezdés b) pontjától eltérően a hiánypótlás vagy felvilágosítás megadása során javítható az ajánlatban előforduló olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés aláes részösszegét, az ajánlattevők közötti verseny eredményét és az értékeléskor [63. § (4) bekezdése] kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

A fenti rendelkezések megsértése esetén, vagy ha a hiánypótlást, felvilágosítás megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) lehet figyelembe venni az elbírálás során.

### **Számítási hiba**

Ha az ajánlatkér az ajánlatban a 63. § (4) bekezdése szerinti értékelés eredményére kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkér végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításon alapuló – adatot.

## **Aránytalanul alacsony ár**

Az ajánlatkér az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevő egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony árat tartalmaz bármely olyan, az ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében, amely a 71. § szerint önállóan értékelésre kerül.

Köteles az ajánlatkér indoklást kérni különösen akkor, ha az ajánlatban foglalt – az előző bekezdés szerinti – ellenszolgáltatás több mint húsz százalékkal eltér az ajánlatkér rendelkezésére álló – az ellenszolgáltatás önállóan értékelésre kerülő – valamely eleme esetén az adott elemre eső anyagi fedezet összegétől.

## **Irreális ajánlati elem**

Az ajánlatkér az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevő egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony árat tartalmaz bármely olyan, az ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében, amely a 71. § szerint önállóan értékelésre kerül.

Az ár aránytalanul alacsony voltának megítélésekor az ajánlatkér korábbi tapasztalataira, a közbeszerzést megelőzően végzett piacfelmérés eredményére vagy a közbeszerzést megelőzően a szükséges anyagi fedezet meghatározásához felhasznált egyéb adatokra kell figyelemmel lenni. Köteles az ajánlatkér az előző bekezdést alkalmazni különösen akkor, ha az ajánlatban foglalt – az előző bekezdés szerinti – ellenszolgáltatás több mint húsz százalékkal eltér az ajánlatkér rendelkezésére álló – az ellenszolgáltatás önállóan értékelésre kerülő – valamely eleme esetén az adott elemre eső anyagi fedezet összegétől.

Ha az ajánlatnak az értékelési részszerzőpontok szerinti valamelyik tartalmi eleme lehetetlennek vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékűnek, illetve kirívóan aránytalanul értékelt kötelezettségvállalást tartalmaz, az ajánlatkér az érintett ajánlati elemekre vonatkozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni.

## **XI. TÁJÉKOZÓDÁSI KÖTELEZETTSÉG**

A Kbt. 54. § (1) bekezdés alapján az ajánlattevő köteles tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni a következő szervekkel: OMMF Dél-alföldi Munkavédelmi Felügyelősége, Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat, Vidékfejlesztési Minisztérium, Nemzeti Adó- és Vámhivatal, Honlap: [www.ommf.hu](http://www.ommf.hu), [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu), [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu), [www.nav.gov.hu](http://www.nav.gov.hu)

## **XII. EGYÉB SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK, SZERZŐDÉSTERVEZET**

Ajánlatkér a szerződéses feltételeket a jelen dokumentáció részét képező szerződéstervezetben teszi közzé.

A 310/2011. (XII.23.) Korm.rendelet 26.§ (3) bekezdése értelmében a munkaszaki tartalommal meghatározott eredetű, típusú dologra való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, az ilyen megnevezések mellé a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés értendő.



## VÁLLALKOZÁSI SZERZ DÉS

amely létrejött egyrészről **Szatymaz Község Önkormányzata** (6763 Szatymaz, Kossuth u. 30., adószám: 15354453-2-06 bankszámlaszám: K&H Bank 10402142-50495355-55501004) képviseli: **Dr. Kormányos László polgármester**, mint megrendel – a továbbiakban **Megrendel** ,

másrészről \_\_\_\_\_ (név) (Székhelye: \_\_\_\_\_), Cégjegyzékszám: \_\_\_\_\_

Adószáma: \_\_\_\_\_, Bankszámla száma: \_\_\_\_\_ )  
mint vállalkozó – a továbbiakban **Vállalkozó** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### 1. SZERZ DÉS TÁRGYA

Megrendel megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje az IKSZT épületében**” tárgyú munka elvégzését a közbeszerzési eljárás dokumentációjában részletezettek szerint, a közbeszerzési eljárásban az ajánlat benyújtásáig készült írásos információk alapján.

### 2. A SZERZ DÉS TELJES M SZAKI TARTALMA, A MEGRENDEL ÁLTALÁNOS FELTÉTELEI

A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.

A m szaki tervek, m szaki leírás, illetve a kiírás szöveges részének együttes tartalma képezi a szerz dés tárgyát. Ha egy megoldás a tervben szerepel, de a kiírási szövegben nincs rá utalás, illetve fordított esetben, ha a kiírási szövegnek nincs tervmelléklete, úgy a terv, vagy a szöveg alapján a megoldásnak (ilyen esetben is) szerepelnie kell az ajánlati árban, illetve része a szerz désnek.

### 3. SZERZ DÉSES DOKUMENTUMOK

Szerz dés részét képező dokumentumok ezen szerz dés részét képezik és ezzel együtt kezelendők:

Ajánlattételi felhívás

Ajánlatkérési dokumentáció

Vállalkozó ajánlata

A közbeszerzési eljárás valamennyi dokumentuma

### 4. A VÁLLALKOZÁS DÍJA

Vállalkozót a jelen szerz dés alapidokumentumaiban részletezett m szaki tartalom szerinti feladatok elvégzéséért vállalkozói díj illeti meg, az alábbiak szerint:

**Nettó: .....-Ft**

Az Áfa mértékének meghatározása a mindenkor hatályos jogszabályok alapján történik.

Az ÁFA-t a Megrendel fizeti a 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

A vállalási ár a befejezési határidőre prognosztizált egyösszeg átalányár, amely a munkahelyi adottságok, az ajánlattételi dokumentációk és a 3. pontban felsorolt dokumentumok és információk alapján, a Vállalkozó felülvizsgálatának figyelembevételével került meghatározásra.

A vállalási ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), az átadási, beüzemelési, próbaüzem, használatbavételi és birtokbaadási eljárás költségeit, továbbá bármiféle terv és egyéb dokumentáció készítésének költségét, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, egyéb közreműködők költségeit, bármiféle díjat (gépek, irodák, raktárak stb.), valamint a felvonulási-, vagyoni védelmi költségeket, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit stb.

A Vállalkozó fenti áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által megrendelt pótmunkák ellenértékét. Utólag az árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgálhatnak alapot az átalányár megemelésére.

## **5. HATÁRIDEK**

Munkaterület átadása és az építési napló megnyitása: szerződés kötést követően 15 napon belül

Munka megkezdésének időpontja: a munkaterület átadásának napja.

A Vállalkozó a munkaterület átadását követően 20 napon belül köteles a kivitelezést megkezdni, ennek elmulasztása esetén a Megrendelő a szerződés díst leelárlhat.

Munka befejezési határidő : 2012. ....

Megrendelő elteljesítést elfogad.

Ha a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó (vagy Alvállalkozói) olyan feltételekkel találkoznak, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni kell, a késedelem okáról és annak várható időtartamáról. A vállalkozói értesítés kézhezvétele után, 5 napon belül, a Megrendelő értékeli a helyzetet, és a szerződés dísszel összhangban jár el. Elkerülhetetlen szerződés módosítás esetén a felek közösen állapodnak meg a határidő tekintetében.

Amennyiben a lemaradás mértéke – Vállalkozónak felróható okból – meghaladja a 30 naptári napot az ütemezésben előírtakhoz képest, úgy a Megrendelő jogosult a szerződés díst leelárlni, ebben az esetben Vállalkozó viseli a szerződés díst nem teljesítéséből adódó következményeket. Ebben az esetben a Megrendelő jogosult arra, hogy a fennmaradó vagy hiányzó munkákat harmadik személy által a Vállalkozó költségére és veszélyére elvégeztesse, aminek során az ezzel kapcsolatos többletköltségek a Vállalkozót terhelik. Ezen túlmenően köteles Vállalkozó a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni. A felróhatóság hiányát a Vállalkozónak kell bizonyítania.

## **6. A SZERZŐDÉSEK MUNKÁKRA VONATKOZÓ MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEK**

A Vállalkozó a dokumentációban meghatározott a Magyar Szabványnak megfelelő I. osztályú teljesítésre vállalkozik, a szerződés szerinti árak I. osztályú minőségben való teljesítés esetén érvényesek.

Amennyiben valamely építmény vagy építményrész a vállalt min ségre, határid re vonatkozó el írásokat nem elégítik ki, úgy a Megrendel kizárólagos joga dönteni abban, hogy a munkát teljesítésként elfogadja-e vagy ragaszkodik a szerz és szerinti min ség teljesítéséhez.

Vállalkozó a szerz déskötés id pontjára teljes kör felel sség biztosítást megkötni, és azt a m szakai átadásig fenntartani köteles. Ezen felel sségbiztosítás jelen szerz és mellékletét képezi.

A teljesítésben csak a Vállalkozó ajánlatban megjelölt alvállalkozó m ködhet közre; ebben az esetben az alvállalkozó sem vehet igénybe saját teljesítésének tíz százalékát meghaladó mértékben teljesítési segédet. Ha a szerz déskötést követ en – a szerz déskötéskor el re nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerz és vagy annak egy része nem lenne teljesíthet a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendel más megjelölt szervezet (személy) közrem ködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § – valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, az 57. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Megrendelő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

Vállalkozó feladata a 45/2004. BM-KvVM rendeletben épített hulladékkezeléssel kapcsolatos kötelezettségeit átvállalni, azokat betartani, a keletkez építési és bontási hulladékokat elszállítani, és megfelel en kezelni, a hulladékkezelést a rendeletnek megfelel en dokumentálni.

Vállalkozó feladata az elvégzett munkák és beépített anyagok min ségi bizonylatolása a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak megfelel en.

## **7. MEGRENDEL KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI**

A Megrendel :

- köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyz könyvileg átadni;

- jogosult és köteles az elvégzett munkát ellenőrizni, megbízott műszaki ellenőri útján, és a Vállalkozó felhívására konzultációkon részt venni és a felvetődött kérdésekben 5 munkanapon belül dönteni;
- jogosult más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat, a vállalkozó költségére, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem javítja, illetve nem pótolja;
- köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.

A Megrendelő a kivitelezés időtartamára biztosítja Vállalkozó részére a teljesítéshez szükséges víz, elektromos energia és csatorna-rákötési lehetőséget. A szükséges vezetékek kiépítése, mérés és elszámolás a Vállalkozó feladata.

A Megrendelő a kivitelezési munkák bármely időszakájában ellenőrizheti, hogy a munkaterületen dolgozó gépek és az Alvállalkozók megegyeznek-e a Vállalkozó és Alvállalkozói Ajánlatában megnevezett és a Megrendelő által elfogadott költségvetés szerinti bontási, építési technológiához igazodó gépekkel, valamint az ajánlatban megjelölt Alvállalkozókkal; közreműködéssel. Ha ilyen ellenőrzés során a Megrendelő ezen kritériumoknak nem megfelelő gépet, vagy Alvállalkozót talál a munkaterületen, a Megrendelőnek jogában áll felszólítani a generálkivitelező Vállalkozót az ilyen alvállalkozó, közreműködő által végzett tevékenység azonnali felfüggesztésére és az alvállalkozót, közreműködőt a munkaterület haladéktalan elhagyására. Ezt követően a generálkivitelező Vállalkozó köteles írásos magyarázatot adni mulasztása okairól, illetve haladéktalanul intézkednie kell, a tevékenység folytatásáról a Megrendelő megelégedésére.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Ezen okból történő felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésért pénzbeli ellenértékére jogosult.

A külföldi adóilletéssel Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetéke szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

## **8. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

A Vállalkozó:

- jogosult a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni;
- a szerződés tárgyát képező egyedi feladat és különleges körülményekre tekintettel köteles a munkát végezni;

- minden anyagnak, elre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie:
  - a/ a Magyar Szabványokban elírt I. o. minőségnek, továbbá a tervez utasításaival összhangban kell lennie;
  - b/ a minőséghez szükséges minőségi tanúsítványokkal kell rendelkeznie;
- köteles a kivitelezésen dolgozók névsorát és személyi adatait a munkaterületre történő belépésük előtt egy héttel a Megrendelő megbízottjának leadni;
- tudomásul veszi, hogy munkaterületen kizárólag a jogszabályoknak megfelelően alkalmazott munkatársak tartózkodhatnak;
- nagy zajjal járó bontási, építési munkálatokat csak a Megrendelővel egyeztetett időpontban végezhet, ezért többletköltséget nem érvényesíthet;
- a kivitelezés során köteles a munkákat, valamint a hibák kijavítását a szerződéssel összhangban végezni;
- köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításához minden olyan ügyben, akár említi a szerződés, akár nem, amely a felújítást érinti, vagy arra vonatkozik;
- a felújítási munkák kivitelezési körülményeire vonatkozó külső szervek (építésihatóság, szakhatóságok, közműszolgáltatók) által elírt követelményeket a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani;
- az általa vagy alvállalkozói által alkalmazott bármely személyzet vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, balesetelhárítási, tűzvédelmi, egészségügyi szabályokat. Be kell tartania minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a kivitelezéssel, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos;
- köteles kártalanítani a Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól, bármely rendelkezés megszegéséért;
- teljes felelősséggel tartozik a szerződés szerinti munkák és az ezzel kapcsolatos munkaterület és egyéb dolgok védelméért a kezdési időponttól az egész felújítás átadás-átvételének napjáig;
- maga és alvállalkozói az anyagok és eszközök mozgatását úgy köteles végrehajtani, hogy a szállítás során felhasznált utak és azok tárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során elidézett környezetkárosodásért, vagy szennyezésért a Vállalkozót terheli minden felelősség és következmény;
- a nem I. osztályú munkák javítását Megrendelő kérésére köteles elvégezni a szakilag reális határidőn belül. Amennyiben a teljesítés továbbra sem a szerződésnek megfelelő minőségű, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére és költségére a javítást más Vállalkozóval elvégeztetni. Az ebből eredő esetleges késedelem miatt a Vállalkozó kártérítéssel, és a jelen szerződés szerinti felelősséggel tartozik;
- szükség esetén köteles szerezni a kivitelezéshez szükséges közterület foglalási engedélyt és felépíteni az ideiglenes építéshelyi berendezéseket. Azokat köteles a munka befejeztével, de legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően 8 napon belül elszállítani;
- a kivitelezés folyamán köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmeléket, hulladék anyagot el kell tisztítani, ill. távolítani a munkaterületről, minimum 3 napon belül;
- felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetben is;

- a munkaterület részéről és a védőmunkások a munkaterület átvételét követően köteles gondoskodni oly módon, hogy ott kizárólag csak az arra feljogosított személyek tartózkodjanak;
- a saját költségén köteles a kivitelezés folyamán:
  - a) biztosítani és fenntartani az összes világítást, kerítést, figyelmeztető jelzést, amelyek a beruházás védelmére vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükségesek;
  - b) megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb ok eredményez, és az tevékenységének következménye.
- köteles a szerződés megkötésével egyidejűleg a teljesítésben részt vevő valamennyi alvállalkozójának nevét, és címét írásban bejelenteni Megrendelőnek
- köteles a használatba vételi engedélyhez szükséges dokumentumokat Megrendelő részére hiánytalanul átadni
- köteles a pályázattal való elszámoláshoz szükséges dokumentáció összeállításában részt venni.

Ha a beruházással kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, a Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges lépéseket és intézkedéseket.

A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.

A Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvétele napjától kezdve építési naplót vezetni, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

A Vállalkozó saját költségén köteles a szerződés alapján kivitelezett munkák átadási dokumentációját 3 példányban elkészíteni, és azt a műszaki átadás-átvételi jegyzék könyv lezárásával egyidejűleg Megrendelő részére átadni, a beruházás minőségi bizonylataival együtt. Ezen dokumentációk átadásának hiányában az átadás-átvételi eljárás meghiúsul.

A Vállalkozónak kártalanítani kell a Megrendelőt harmadik fél által felmerülő minden olyan igény esetén, amely szabadalom, védjegy, vagy ipari tervezési jogok megsértéséből származik azáltal, hogy az adott szerződés teljesítése során felhasználta. A megrendelői jóváhagyás a Vállalkozó szerződéses kötelezettségére vonatkozó teljes körű felelősséget nem csorbítja.

Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákra a munkaadó által megadott térbeli, időbeli és mindennemű környezeti hatással járó tevékenységét a Megrendelővel jóváhagyatni.

A generál kivitelező Vállalkozó köteles a számla ellenértékének számlaszámára történő beérkezését követően szakági nevesített Alvállalkozói a szakági műszaki ellenőrzés által is elismert teljesítésnek megfelelően teljesítményértékét a lehető legrövidebb időn belül, de a Vállalkozó és Alvállalkozója között létrejött szerződésrel összhangban kifizetni.

## **9. ELTAKARÁSRA KERÜLŐ MUNKARÉSZEK, A TOVÁBBÉPÍTÉS FELTÉTELEI**

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az egyes munkarészek eltakarására csak az elkészült munkarész minőségének tanúsítása alapján, annak az előírt követelményeket

kielégít volta esetén, kizárólag a m szaki ellen r engedélyével kerülhet sor. A Vállalkozó a Megrendel megbízottját az eltakarás megkezdésér l 3 munkanappal korábban értesíti levélben vagy telefaxon. A Vállalkozó utólagos viták esetén köteles az eltakart munkarészt feltárni.

A feltárás és helyreállítás költségét az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos állásfoglalása téves volt.

## **10. ÉPÍTÉSI NAPLÓ**

A Vállalkozó és nevesített alvállalkozói külön-külön a munkaterület átadás-átvételét l kezdve építési naplót kötelesek – a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint- folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani. Az építési naplóban felek az építéssel és szereléssel, az ellen rzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellen rzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket stb. rögzítik.

A szerz d felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

A Megrendel részér l az építési naplóba bejegyzésre jogosult az általa megbízott m szaki ellen r. A Megrendel az utasításait els sorban az építési naplóba történ bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.

A tervez naplóbejegyzéseit a Megrendel építési naplóba bejegyzésre jogosult képvisel jének ellenjegyezni szükséges.

A Vállalkozó a bejegyzésekre 8 naptári napon belül a naplóban köteles válaszolni a Megrendel építési naplóba bejegyzésre jogosult képvisel je.

Az építési naplót l eredeti és l másolati példányban kell vezetni, amelyb l a Megrendel l másolati példányt kap.

Az építési naplót a Megrendel építési naplóba bejegyzésre jogosultképvisel je hetente legalább egy alkalommal ellen rizni köteles. Az építési naplót a munka befejezését követ en le kell zárni és a záró bejegyzést a feleknek alá kell írni.

Az építési napló helye a Vállalkozó helyszíni irodája.

Az építési napló eredeti példányát és mellékleteit a Vállalkozónak az átadás-átvételt l számított 10 évig meg kell riznie.

## **11. AZ ELKÉSZÜLT LÉTESÍTMÉNY M SZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELE**

A munkálatok befejezését a Megrendel vagy megbízottja az átadás-átvételi jegyz könyvben rögzíti.

A jelen szerz dés teljesítését a m szaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása jelenti.

## **12. SZÁMLA BENYÚJTÁSA, KIFIZETÉS**

Vállalkozó a munka ellenértékét a teljesítés m szaki ellen r által történ igazolását követ en kiállított vég számla ellenében, a Kbt. 130.§ (3) bekezdése, illetve alvállalkozó

igénybevétele esetén a 306/2011. (XII.23.) Korm.rendelet 14.§ - nak megfelel en átutalással, forintban egyenlíti ki.

Vállalkozó a Kbt. 131.§ alapján a teljes ellenszolgáltatás 5% - nak megfelel összeg el leget igényelhet.

A számlák kifizetésének késedelem-mentes teljesítése a számlák igazolt teljesítést követ napon történ benyújtása esetén lehetséges.

Az adózás rendjér l szóló 2003. évi XCII. törvény értelmében Felek az alábbi szabályok maradéktalan betartásában állapodnak meg:

#### 36/A. §

(1) A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekr l szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattev és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerz dések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerz dések alapján történ , a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesít az igénybevev alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés id pontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek min sül együttes adóigazolást, vagy  
b) az alvállalkozó a kifizetés id pontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

(2) A közbeszerzések közvetlen megvalósításához kapcsolódóan megkötött mindegyik szerz dés esetén a vállalkozó tájékoztatja az alvállalkozót arról, hogy a szerz dés és ennek teljesítése esetén a kifizetés e § hatálya alá esik.

(3) A vállalkozó a nemlegesnek min sül együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése hiányában visszatartja a kifizetést. Amennyiben teljesíti a kifizetést, annak erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés id pontjában terhel köztartozásért. Nem keletkezik a vállalkozónak visszatartási kötelezettsége és egyetemleges felel ssége, ha a (2) bekezdés szerinti tájékoztatást nem kapta meg.

(4) Ha az állami adóhatóság a közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt adóigazolásban köztartozást mutat ki, az adóigazolás kiállítását követ en a végrehajtás szabályai szerint haladéktalanul intézkedik a követelés lefoglalásáról. A vállalkozó a követelés lefoglalását követ en mentesül az egyetemleges felel sség alól, és a kifizetést a végrehajtás alá vont összeggel csökkentve teljesíti.

(5) Amennyiben az (1)-(3) bekezdések szerinti kifizetés kapcsolt vállalkozások között történik, a közbeszerzések közvetlen megvalósításában részt vev mindegyik kapcsolt vállalkozás egyetemlegesen felel a kifizetés összegéig a kifizetés id pontjában fennálló, azon kapcsolt vállalkozás köztartozásáért, amelynek a kifizetést teljesítették.

(6) Az (1)-(4) bekezdések rendelkezéseit a Kbt. szerinti ajánlatkér , illetve a nevében eljáró más személy és a nyertes ajánlattev között létrejött szerz désekre is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy az ajánlatkér t nem terheli a visszatartási kötelezettség az ajánlati vagy a teljesítési biztosítékra, illet leg az ajánlatkér nek egyetemleges felel ssége nem keletkezik.

#### 172. §

(17) Az adózó a közbeszerzések közvetlen megvalósítása érdekében megkötött vállalkozási szerz désekhez kapcsolódó, e törvény 36/A. § (2) bekezdése szerinti



tájékoztatási kötelezettségének megsértése esetén, kifizetésenként a kifizetés összegének 20%-áig terjed mulasztási bírsággal sújtható.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény értelmében:

Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettsége maradéktalan teljesítéséről benyújtott végszámla teljes körű kiegyenlítésére csak akkor jogosult, ha Vállalkozó a kötelezettsége teljesítésében részt vevő alvállalkozók követelésének kiegyenlítését hiánytalanul igazolja, függetlenül azok fizetési határidejéről. Erre tekintettel Vállalkozó köteles a szerződés megkötését követően a szerződés időtartama alatt folyamatosan, a változás beálltát követően haladéktalanul jelezni Megrendelő felé, amennyiben az általa az eredményhirdetést követően tett - igénybe vett alvállalkozóra vonatkozó - nyilatkozatában változás következett be. Vállalkozó a teljesítésben részt vevő alvállalkozók követelésének kiegyenlítését az alvállalkozók cégszerű nyilatkozatával köteles igazolni.

A Kbt. 125.§ (4) bekezdése alapján:

- a) Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkér számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125.§ (5) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérrel haladéktalanul értesíti.

### 13. KÉSEDELMES TELJESÍTÉSEK

A véghatáridő késedelmes elmulasztása esetén Vállalkozó 40.000,- Ft /nap mértékű **késedelmi kötbér** megfizetésére köteles.

Megrendelő felróható pénzügyi késedelme esetén a Vállalkozót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

### 14. GARANCIÁLIS KÖTELEZETTSÉG

Vállalkozó a Ptk. 308. §-a alapján **kellék- és jogszavatossággal** tartozik.

Vállalkozó a szerződésben foglalt munkákra 60 hónap időtartamra teljes körű **jótállást** vállal.

A jótállási időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibákat, azt követően pedig a kötelező szavatossági időn belül a Megrendelő által bizonyítottan a vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását 10 napon belül megkezdi és a munkák szakilag indokolt időtartam alatt befejezi. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó terhére.

### 15. KAPCSOLATTARTÁS

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik. Az Építési Napló vezetése a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint történik.

Kapcsolattartók:

Vállalkozó részér l: .....  
Megrendel részér l: .....  
M szaki ellen r: .....

## 16. BIZTONSÁG

A Vállalkozó felel s a helyszínen végzett minden tevékenység biztonságáért és harmadik személy részére okozott kárért is.

## 17. VIS MAJOR ESETE

Amennyiben bármelyik fél rajta kívül álló okok miatt (vis major, pl.: háború, természeti csapás) nem tud a szerz désben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerz dés megsz nik és az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerz désteljesítés közben felmerült költségek kifizetésre kerülnek.

## 18. A VITÁK RENDEZÉSE

A szerz désben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Ha vita merül fel a szerz déssel, vagy a beruházás megvalósításával kapcsolatban, vagy ezekb l ered en

a./ A felek megállapodnak, hogy a szerz dés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket el ször megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni.

b./ Amennyiben a felek a közöttük felmerült jogvitát békés úton nem tudják rendezni, úgy a vita rendezése pertárgyértékt l függ en a Szegedi Városi Bíróság, illetve a Szegedi Törvényszék illetékességét kötik ki.

Melléklet: - felel sségbiztosítási okmány

Szatymaz, 2012. ....

.....  
Megrendel

.....  
Vállalkozó

### **XIII. A BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE**

**Az ajánlattevő által elkészített ajánlatnak a következőket kell magába foglalnia:**

- Tartalomjegyzék
- Cégszerződés aláírt és kitöltött „Felolvasólap” a mellékelt minta alkalmazásával (1. sz. melléklet)
- Közös ajánlattétel esetén az erről szóló nyilatkozat
- Ajánlattevői nyilatkozat az ajánlattételi felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció feltételeinek elfogadásáról, a szerződés teljesítéséről (2. sz. melléklet)
- Nyilatkozat az alvállalkozók és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplők vonatkozásában (3. sz. melléklet)
- Nyilatkozat a Kbt. 54. § (1) vonatkozásában (4. számú melléklet)
- Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról (5. sz. melléklet)
- Nyilatkozat a számviteli jogszabályok szerinti beszámoló tekintetében (6. sz. melléklet)
- Alkalmasságot (pénzügyi – gazdasági, műszaki – szakmai) igazoló további dokumentumok az ajánlattételi felhívásnak megfelelően
- Nyilatkozat a biztosításról (7. sz. melléklet)
- Aláírási címpéldány(ok) másolata
- Az ajánlattevő által fontosnak tartott egyéb dokumentumok

Amennyiben valamely nyilatkozat ajánlattevőre nem vonatkozik, úgy a nemleges tartalmú nyilatkozatot is kérjük becsatolni!

A dokumentáció mellékletét képező igazolás és nyilatkozatminták csak segédjellel, mintaként szolgálnak, Ajánlatkérő elfogad tartalmában megfelelő más formátumú igazolásokat, nyilatkozatokat is.

Szatymaz, 2012. február 22.

Dr. Kormányos László  
polgármester

## 1. számú melléklet

### FELOLVASÓLAP

Alulírott, mint a(z) ..... (székhely: .....)  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció  
részletes áttanulmányozását követően, annak feltételeit elfogadva, az alábbi ajánlatot tesszük a  
**„Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje az IKSZT épületében”** tárgyú közbeszerzési  
eljárás ajánlattételi felhívására:

**Cégnév:** .....

**Székhely:** .....

**Adószám:** .....

**Telefon:** .....

**Fax:** .....

**E-mail:** .....

**Ügyvezető :** .....

**Ajánlati ár (nettó): .....,- Ft**

**El leg fizetését kérem / nem kérem.  
Kérjük a megfelelő rész aláhúzását!**

Kelt: ....., 2012. .... hó ..... nap

.....  
cégszer aláírás

## 2. sz. melléklet

### AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT A KBT. 60. § (3), (5) BEKEZDÉS SZERINT

Alulírott, mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 60. § (3), (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy teljesítem az ajánlati felhívás és a dokumentáció feltételeit az általam megajánlott ellenszolgáltatásért, kötelezettséget vállalok a dokumentációban lévő szerződés tervezet megkötésére és teljesítésére, melynek tartalmát megismertem és fenntartások nélkül elfogadom.

Kijelentjük továbbá, hogy cégünk a 2004. évi XXXIV. Tv a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról (Kkv-t.) szerint

mikrovállalkozásnak minősül

kisvállalkozásnak minősül

középvállalkozásnak minősül

nem tartozik a Kkv-t. hatálya alá

*Kérjük a megfelelő rész aláhúzását!*

Kelt: ....., 2012. .... hó ..... nap

.....  
cégszer aláírás

### 3. sz. melléklet

## NYILATKOZAT AZ ALVÁLLALKOZÓK ÉS AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁBAN RÉSZT VEV GAZDASÁGI SZEREPLŐK VONATKOZÁSÁBAN

Alulírott, mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a  
Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján az alábbi nyilatkozatot teszem:

1.) a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő **alvállalkozót** kíván igénybe venni:

.....  
.....  
.....

2.) Ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben **igénybe venni kívánt alvállalkozók** neve, címe, adószáma, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak lépni ködni:

.....  
.....  
.....

3.) A Kbt. 55.§ (5) bekezdése alapján nyilatkozunk továbbá, hogy ajánlatunkban **az alkalmasság igazolásában az alábbi gazdasági szereplő(k)** vesz(nek) részt:

| Név | Cím | Igazolni kívánt alkalmassági követelmény | A Kbt. 55.§ (6) bekezdése szerinti jogcím |
|-----|-----|--|---|
|     |     |  |   |
|     |     |  |   |

Kelt: ....., 2012. .... hó ..... nap

.....  
cégszer aláírás

#### 4. sz. melléklet

### NYILATKOZAT A KBT. 54.§ (1) BEKEZDÉSE SZERINT

Alulírott, mint a(z) .....(név, székhely) ajánlattevő **„Építési, javítási munkák, nyílászárók cseréje az IKSZT épületében”** tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselőként nyilatkozom, hogy cégünk az ajánlattétel során figyelembe vette a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre, valamint az akadálymentesítésre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

Kelt: ....., 2012. .... hó ..... nap

.....  
cégszer aláírás

## 5. sz. melléklet

### NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott, mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője az általam képviselt ajánlattevő tekintetében:

- 1.) Nyilatkozom, hogy nem tartozom a Kbt. 56. § (1) k) pontja és (2) bekezdésének hatálya alá.
- 2.) Nyilatkozom továbbá a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében, hogy az általam képviselt ajánlattevő olyan társaságnak minősül,
  - a) amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén
  - b) amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek  
(aláhúzendó)

ha az ajánlattevő t nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatása:

.....  
.....  
.....

vagy

Nyilatkozom, hogy a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen (adott esetben aláhúzendó)

.....

3.) Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlatban megjelölt alvállalkozók és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplők nem tartoznak a Kbt. 56.§ szerinti kizáró okok hatálya alá.

4.) A Kbt. 58. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: ....., 2012. .... hó ..... nap

.....

cégszer aláírás



**NYILATKOZAT**  
**A SZÁMVITELI JOGSZABÁLYOK SZERINTI BESZÁMOLÓ TEKINTETÉBEN**

Alulírott, mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője a pénzügyi és gazdasági alkalmasság körében elírt, az utolsó kettő lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámoló tekintetében nyilatkozom, hogy azok

a céginformációs szolgálat honlapján megismerhetők / ajánlatomban csatolom (aláhúzendő)

Kelt: ....., 2012. .... hó ..... nap

.....

cégszer aláírás

**NYILATKOZAT  
A BIZTOSÍTÁSRÓL**

Alulírott, mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képvisel je  
ezennel nyilatkozom, hogy amennyiben ajánlatom nyertesként kerül kihirdetésre, úgy a  
kivitelezés id tartalmára, a tárgyi munkára építés-szerelési biztosítást kötök, vagy a fennálló  
biztosításomat erre a munkára kiterjesztem.

Kelt: ....., 2012. .... hó ..... nap

.....  
cégszer aláírás

## FŐÖSSZESÍTŐ

| <b>MUNKANEMEK</b>  |       |     |
|--|-------|-----|
|  | Anyag | Díj |
| 15. ZSALUZÁS ÁLLVÁNYOZÁS                                   |       |     |
| 31. HELYSZÍNI BETON ÉS VASBETON MUNKÁK                     |       |     |
| 33. KÖMÜVESMUNKÁK  |       |     |
| 36. VAKOLÁS RABICOLÁS                                      |       |     |
| 39. SZÁRAZÉPÍTÉS   |       |     |
| 42. ALJZATOK ÉS BURKOLATOK                                 |       |     |
| 44. FA NYÍLÁSZÁRÓ SZERKEZETEK                              |       |     |
| 45. FÉM NYÍLÁSZÁRÓK SZERKEZETE                             |       |     |
| 47. FESTÉS MÁZOLÁS TAPÉTAZÁS                               |       |     |
| 61. ÉPÜLETGÉPÉSZETI CSŐVEZETÉK SZERELÉSE                   |       |     |
| 62. ÉPÜLETGÉPÉSZETI SZERELVÉNYEK ÉS BERENDEZÉSEK SZERELÉSE |       |     |
| ÖSSZESEN   |       |     |
| ÁFA (27%)  |       |     |
| VÉGÖSSZEG  |       |     |

|        |       |           |          |       |       |
|--------|-------|-----------|----------|-------|-------|
| menny. | egys. | anyagktg. | munkadíj | össz. | össz. |
|        |       | anyagktg. | munkadíj |       |       |

**MVH kód: 47-000-0450571**

Kód: 47-000-001.21.2.1.1.2-0320612

Verzió:2009-2

Szakipari munkák, Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem), Felület előkészítések, részmunkák, Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák, glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen tagolt felületen Nivelin porszerű falsimító glettanyaggal

96 m2

**MVH kód: 47-011-0456970**

Kód: 47-011-015.1.1.2-0156502

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Belsőfestések Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Multifund matt, lemosható beltéri akrilfesték, színes

96 m2

**MVH kód: 44-001-0355672**

Kód: 44-001-001.1.1.1-0131034

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Asztalösszerkezetek elhelyezése Fa ajtók, nyílászorok elhelyezése Fa beltéri nyílászorok elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig ConTacTrade kanadai beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 90x210 cm

2 db

**MVH kód: 44-000-0355530**

Kód: 44-000-001.3

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Asztalosszerkezetek  
elhelyezése Bontások Fa nyílászáró  
szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu,  
4,01-6,00 m<sub>e</sub> között 2 db

**MVH kód: 44-000-0355530**

Kód: 44-000-001.3

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Asztalosszerkezetek  
elhelyezése Bontások Fa nyílászáró  
szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu,  
4,01-6,00 m<sub>e</sub> között 4 db

**MVH kód: 45-001-0376613**

Kód: 45-001-001.1.3.1-0134012

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Lakatos-szerkezetek  
elhelyezése Ajtók elhelyezése Beltéri ajtók,  
alapozott acél ajtótok elhelyezése, saroktok  
szerelésével falcolt ajtólaphoz EPDM  
tömítőprofilal, téglafalba való beépítéssel,  
625x2000-2000x2125 mm névleges méretig  
Hörmann 1 részes saroktok, névleges  
méret:875 x 2000 mm 4 db

**MVH kód: 44-001-0357035**

Kód: 44-001-001.3.1.1-0133003

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Asztalosszerkezetek  
elhelyezése Fa ajtók, nyílászáró  
elhelyezése Fa beltéri nyílászárók  
elhelyezése, ajtólap utólag szerelt tokba, 2  
db pántfelsővel, kilincs nélkül, 6,00 m  
kerületig Porta beltéri festett, profilos, tele  
ajtólap (London, Bécs), 875x2000 mm, 0,2  
laminátos tokhoz 4 db

**MVH kód: 44-000-0355571**

Kód: 44-000-004

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Asztalosszerkezetek  
elhelyezése Bontások Fa lambéria, radiátor  
farács bontása 30 m<sup>2</sup>

**MVH kód: 42-000-0222065**

Kód: 42-000-002.3

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése Bontási munkák Lapburkolatok bontása, lábázatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig

19,4 m

**MVH kód: 36-090-0129993**

Kód: 36-090-001.1.3-0550030

Verzió:2009-2

Építőmesteri munkák Vakolás és rabicolás Javitási és pótlási munkák Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs mészpéppel

30 m2

**MVH kód: 47-000-0450571**

Kód: 47-000-001.21.2.1.1.2-0320612

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Felület előkészítések, részmunkák Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen Nivelin porszerű falsimító glettanyaggal

30 m2

**MVH kód: 47-011-0456970**

Kód: 47-011-015.1.1.2-0156502

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Belsőfestések Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Multifund matt, lemosható beltéri akrilfesték, színes

30 m2

**MVH kód: 39-005-1540114**

Kód: 39-005-003.1.3-0120012  
Verzió:2009-2

5 m2

Építőmesteri munkák Szárazépítés Speciális gipszkarton szerkezetek Falburkolat készítése állítható kengyellel CD 60/27 profillal,90 cm-es CD bordatávolsággal, bordák között kitöltő szigeteléssel, 1 rétegű gipszkarton borítással, kengyel távolság 9,01-12 cm között RIGIPS 1 rtg. normál RB 12,5 gipszkarton borítással

**MVH kód: 47-013-0470144**

Kód: 47-013-003.4.1.1-0159528  
Verzió:2009-2

170 m2

Szakipari munkák Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) Homlokzatfestések Szilikát festések, szilikát kötőanyagú, helyszínen színezett, vízbázisúszínes-dekoratív homlokzati lazúr festékekkel,megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Caparol Sylitol Antik-Lasur szilikát kötőanyagú lazúr falfesték

**MVH kód: 15-012-0012425**

Kód: 15-012-006.1  
Verzió:2009-2

170 m2

Keverékek és ideiglenes segéd szerkezetek Zsaluzás és állványozás Könnyű állványszerkezetek Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas,0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m<sub>2</sub> terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig

**MVH kód: 39-001-0154980**

Kód: 39-001-001.1.1.2-0120012  
Verzió:2009-2

4,5 m2

Építőmesteri munkák Szárazépítés Válaszfal szerkezetek CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel,csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 2 x 1 rtg. normál,

2,5 mm vtg. gipszkarton borítással,  
egyszeres, CW 75-06 mm vtg. tartóvázzal  
RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm,  
ásványi szálas hőszigetelés

**MVH kód: 45-001-0376613**

Kód: 45-001-001.1.3.1-0134012

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Lakatos-szerkezetek 1 db  
elhelyezése Ajtók elhelyezése Beltéri ajtók,  
alapozott acél ajtótok elhelyezése, saroktok  
szerelésével falcolt ajtólaphoz EPDM  
tömítőprofilal, téglafalba való beépítéssel,  
625x2000-2000x2125 mm névleges méretig  
Hörmann 1 részes saroktok, névleges  
méret:875 x 2000 mm

**MVH kód: 44-001-0357035**

Kód: 44-001-001.3.1.1-0133003

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Asztalosszerkezetek 1 db  
elhelyezése Fa ajtók, nyílászervek  
elhelyezése Fa beltéri nyílászárók  
elhelyezése, ajtólap utólag szerelt tokba, 2  
db pántfelsővel, kilincs nélkül, 6,00 m  
kerületig Porta beltéri festett, profilos, tele  
ajtólap (London, Bécs), 875x2000 mm, 0,2  
laminátos tokhoz

**MVH kód: 44-002-1251080**

Kód: 44-002-001.3.1.1-0120105

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Asztalosszerkezetek 1 db  
elhelyezése Fa ablakok elhelyezése Fa  
kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott  
légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott  
falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel),  
4,00 m kerületig, bukó-nyíló KIRÁLYFA  
PLUSZ egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1  
W/m<sup>2</sup>K lazúros vagy RAL fedő festett,  
hossztoldott 90 x 90 cm

**MVH kód: 44-000-0355542**

Kód: 44-000-001.4

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Asztalosszerkezetek 13,8 m<sup>2</sup>  
elhelyezése Bontások Fa nyílászáró



szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu,  
6,01 m<sub>e</sub> felett

**MVH kód: 44-001-1250810**

Kód: 44-001-001.1.2.1-0120781

Verzió:2009-2

Szakiipari munkák Asztalosszerkezetek 6 db  
elhelyezése Fa ajtók, nyíláskeretek  
elhelyezése Fa beltéri nyílászárók  
elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba,  
utólagos elhelyezéssel, tömítés  
nélkül,(szerelvénnyezve, finom beállítással),  
hossztoldott fenyőfa ajtó, 6,00 m területig  
KIRÁLYFA PLUSZ hosszoldott fenyő beltéri  
ajtó UTH tokkal, tömör, lazúros, kilincs  
nélkül 90 x 210 cm

**MVH kód: 39-005-1540114**

Kód: 39-005-003.1.3-0120012

Verzió:2009-2

Építőmesteri munkák Szárazépítés Speciális 6 m<sup>2</sup>  
gipszkarton szerkezetek Falburkolat  
készítése állítható kengyellel CD 60/27  
profilal,90 cm-es CD bordatávolsággal,  
bordák között kitöltő szigeteléssel, 1 rétegű  
gipszkarton borítással, kengyel távolság 9,01-  
12 cm között RIGIPS 1 rtg. normál RB 12,5  
gipszkarton borítással

**MVH kód: 44-000-0355530**

Kód: 44-000-001.3

Verzió:2009-2

Szakiipari munkák Asztalosszerkezetek 4 db  
elhelyezése Bontások Fa nyílászáró  
szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu,  
4,01-6,00 m<sub>e</sub> között

**MVH kód: 36-090-0130393**

Kód: 36-090-002.1.3

Verzió:2009-2

Építőmesteri munkák Vakolás és rabilolás 40 m  
Javítási és pótlási munkák Vakolatok  
pótlása, keskenyvakolatok pótlása  
oldalfalon, 21-40 cm szélesség között

**MVH kód: 45-001-0376613**

Kód: 45-001-001.1.3.1-0134012

Verzió:2009-2

Szakipari munkák Lakatos-szerkezetek  
elhelyezése Ajtók elhelyezése Beltéri ajtók,  
alapozott acél ajtótok elhelyezése, saroktok  
szerelésével falcolt ajtólaphoz EPDM  
tömítőprofilal, téglafalba való beépítéssel.  
625x2000-2000x2125 mm névleges méretig  
Hörmann 1 részes saroktok, névleges  
méret:875 x 2000 mm

**MVH kód: 45-001-0376550**

Kód: 45-001-001.1.1.1-0134002

Verzió:2009-2

1 db

Szakipari munkák Lakatos-szerkezetek  
elhelyezése Ajtók elhelyezése Beltéri ajtók,  
alapozott acél ajtótok elhelyezése, blokktok  
és kerettok szerelésével falcolt ajtólaphoz  
EPDM tömítőprofilal, 1000x2125-2500x2250  
mm névleges méretig Hörmann blokktok,  
névleges méret:1250 x 2250 mm

**MVH kód: 44-001-0357035**

Kód: 44-001-001.3.1.1-0133003

Verzió:2009-2

3 db

Szakipari munkák Asztalosszerkezetek  
elhelyezése Fa ajtók, nyíláskeretek  
elhelyezése Fa beltéri nyílászárók  
elhelyezése, ajtólap utólag szerelt tokba, 2  
db pántfelsővel, kilincs nélkül, 6,00 m  
kerületig Porta beltéri festett, profilos, tele  
ajtólap (London, Bécs), 875x2000 mm, 0,2  
laminátos tokhoz

**MVH kód: 44-001-0357023**

Kód: 44-001-001.3.1.1-0133002

Verzió:2009-2

2 db

Szakipari munkák Asztalosszerkezetek  
elhelyezése Fa ajtók, nyíláskeretek  
elhelyezése Fa beltéri nyílászárók  
elhelyezése, ajtólap utólag szerelt tokba, 2  
db pántfelsővel, kilincs nélkül, 6,00 m  
kerületig Porta beltéri festett, profilos, tele  
ajtólap (London, Bécs), 750x2000 mm, 0,2  
laminátos tokhoz

**MVH kód: 82-000-0923403**

Kód: 82-000-004.2.5.3

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése 15 db  
Bontási munkák Gáz- és fűtésszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtésszerelési berendezési tárgyak radiátor, fűtőtest, 20 tag felett

**MVH kód: 82-012-0998140**

Kód: 82-012-003.2.1.4-0425760

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése 2 db  
Fűtőtestek Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőtéljesítmény: 1621 W

**MVH kód: 82-012-0998140**

Kód: 82-012-003.2.1.4-0425760

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése 3 db  
Fűtőtestek Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőtéljesítmény: 1621 W

**MVH kód: 82-012-0998140**

Kód: 82-012-003.2.1.4-0425760

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése 5 db  
Fűtőtestek Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőtéljesítmény: 1621 W

**MVH kód: 82-012-0998140**

Kód: 82-012-003.2.1.4-0425760

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése 1 db  
Fűtőtestek Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőtéljesítmény: 1621 W

**MVH kód: 82-012-0998140**

Kód: 82-012-003.2.1.4-0425760

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése 1 db  
Fűtőtestek Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőtéljesítmény: 1621 W

**MVH kód: 82-012-0998106**

Kód: 82-012-003.2.1.4-0425756

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése 1 db  
Fűtőtestek Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 600 mm, fűtőtéljesítmény: 973 W

**MVH kód: 82-012-0998203**

Kód: 82-012-003.2.1.4-0425766

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése 2 db  
Fűtőtestek Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1600 mm, fűtőtéljesítmény: 2594 W

**MVH kód: 82-001-0943195**

Kód: 82-001-016.2.1-0118615

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Szerelvények Fűtőtest szerelvény elhelyezésekülső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 radiátorszelep Heimeier Mikrotherm kézi előbeállítható radiátorszelep, sarok kivitelű, nikkelezett, 1/2", 0121-02.500

15 db

**MVH kód: 82-001-0943704**

Kód: 82-001-016.2.5-0113202

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Szerelvények Fűtőtest szerelvény elhelyezésekülső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termostatikus szelep, termostatikus szelep szett Danfoss egyenes kivitelű termostatikus szeleptest, előbeállításal, 013G0034, RA-N 1/2"

15 db

**MVH kód: 82-001-0943280**

Kód: 82-001-016.2.3-0113289

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése Szerelvények Fűtőtest szerelvény elhelyezésekülső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Danfoss RLV egyenes kivitelű radiátor visszatérő csavarzat (nikkelezett) beszabályozási, elzárási, ürítés funkcióval, k.m. 1/2", 003L0364

15 db

**MVH kód: 81-012-0922433**

Kód: 81-012-001.1.2-0210203

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezeték szerelése Elágazás készítése meglévő vezetékeken Elágazás készítése, meglévő horganyzott vagyfekete acélcső vezetékeken, szabadon, horonyba vagy

15 db

padlócsatornába, DN 15 Fekete acélcsövön  
T-ídom közbeiktatásávalMSZ 6006-B-1  
(U.130 sz.) 1/2"

**MVH kód: 82-001-0949142**

Kód: 82-001-031.1.4-0170044

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti 15 db  
szerelvények és berendezések szerelése  
Szerelvények Oldható csőkötés  
karimapárból, menetes kötéssel, DN 25  
méretig DN 15 PN 10 - PN 40 Nyakas  
menetes karima PN 25 - PN 40MSZ 2908-  
83 1/2 "

**MVH kód: 82-016-1025563**

Kód: 82-016-013.1

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti 1 db  
szerelvények és berendezések szerelése  
Épületgépészeti egyéb tevékenységek  
Próbafűtés, radiátorok besabályozása  
23.260 W teljesítményig

**MVH kód: 82-012-1012650**

Kód: 82-012-010.1-0460011

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti 13 db  
szerelvények és berendezések szerelése  
Fűtőtestek Fűtőtest tartószerkezetek  
elhelyezése, radiátor bilincs Radiátor bilincs,  
55 mm

**MVH kód: 82-012-1012662**

Kód: 82-012-010.2-0460002

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti 2 db  
szerelvények és berendezések szerelése  
Fűtőtestek Fűtőtest tartószerkezetek  
elhelyezése, radiátor támasz Radiátor  
támasz 300 mm-es

**MVH kód: 81-000-0834842**

Kód: 81-000-001.4.1

Verzió:2009-2

35 m

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezetékek szerelése Bontási munkák Csővezetékek bontása, lágy, félkemény vagy kemény vörösrézcső, tartószerkezetről, forrasztott kötésekefeloldásával, méret szerinti deponálással, DN 20 méretig

**MVH kód: 81-006-1315732**

Kód: 81-006-001.1.1.1.1.6-0242628

Verzió:2009-2

40 m

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezetékek szerelése Réz csővezetékek és idomok Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csőkötésekkel, cső elhelyezése idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, lágy vagy félkemény kivitelű rézcsőből, DN 25 SUPERSAN kemény vörösrézcső, F 29 28 x 1 mm

**MVH kód: 81-004-0885012**

Kód: 81-004-001.1.2.1.2.2-0331313

Verzió:2009-2

6 m

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezetékek szerelése Fűtési vezetékek Fűtési vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, PEX szorítógyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel vagy szigeteléssel ellátva (elágazásos rendszer), (horonyvésés külön tételben), DN 15 Uponor Wirsbo evalPex Q&E fűtési cső, 16x2,0 mm, tekercsben W310160096

**MVH kód: 31-000-0034810**

Kód: 31-000-013.2

Verzió:2009-2

15 m2

Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból

**MVH kód: 31-031-0063322**

Kód: 31-031-002.2.1

Verzió:2009-2

Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Aljzat készítése helyszínen kevert esztrichből Úsztatott vagy fűtési esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C16 szilárdsági osztálynak megfelelően 6 cm vastagságban

15 m<sup>2</sup>

**MVH kód: 33-063-0094703**

Kód: 33-063-001.1.2

Verzió:2009-2

Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Fal-födémáttörés, horony- és fészekvésés helyreállítás nélkül Faláttörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01-25 cm falvastagság között

2 db

**MVH kód: 81-006-1315732**

Kód: 81-006-001.1.1.1.6-0242628

Verzió:2009-2

Épületgépészeti munkák Épületgépészeti csővezeték szerelése Réz csővezetékek és idomok Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, lágy forrasztásos csökötésekkel, cső elhelyezése idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, lágy vagy félkemény kivitelű rézcsőből, DN 25 SUPERSAN kemény vörösrézcső, F 29 28 x 1 mm

15 m





**Iktatószám:**

**Tárgy:** Dankó Pista M vel dési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása

**Szatymaz Község Képvisel -testületének**

**Szatymaz**

Tisztelt Képvisel -testület!

A Dankó Pista M vel dési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítását kezdeményezzük. A költségvetési szerv alapító okiratába a közfoglalkoztatással kapcsolatos szakfeladatok kerülnek be.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a t. képvisel -testület elé:

**Határozati javaslat**

Szatymaz Község Képvisel -testülete megtárgyalta az alapító okirat módosításával kapcsolatos el terjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Szatymaz Község Képvisel -testülete elfogadja a Dankó Pista M vel dési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának módosítását, és az alapító okiratot az el terjesztés melléklete szerint módosítja.

A Képvisel -testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyz t a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felel s: polgármester, jegyz , intézményvezet

Határid : azonnal

Határozatról jegyz könyvi kivonaton értesítést kap:

1. dr. Kormányos László polgármester
2. Mákos Istvánné jegyz
3. Kálmán János intézményvezet

Szatymaz, 2012. február 22.

dr. Kormányos László  
polgármester

# M vel dési Ház és Könyvtár Alapító Okirata

(a 184/2009. (VII. 22.) KT határozattal, illetve a .... / ..... (.....) KT határozattal jóváhagyott módosításokkal egységes szerkezetben)

1. **Neve: Dankó Pista** M vel dési Ház és Könyvtár
2. **Székhelye és címe:** 6763 Szatymaz, Dózsa György utca 42. sz.
3. **Jogszabályban meghatározott közfeladata:** közm vel dési, nyilvános könyvtári feladat
4. **Alaptevékenysége:**  
**Közm vel dési:**
  - a) A község környezeti, szellemi, m vészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése a jöv nemzedékével, a helyi m vel dési szokások gondozása, gazdagítása:
    - segítségnyújtás a község lakói számára a megismerési folyamatokban,
    - a helyi m vel dési szokások gondozása, gazdagítása, továbbfejlesztése, meg rzése
    - helytörténeti kiállítások, m vészeti napok, helyi ünnepek, m sorok, találkozók, fesztiválok, vetélked k, a község életéhez tartozó nagyrendezvények szervezése,
    - a település múltjában és jelenében kiemelked egyéniségek, m vészek, közösségek tevékenységének méltatása, ismertté tétele, szerepük. Az itt él kre gyakorolt hatásuk, munkájuk, m vészetük támogatása,
    - helyi értékeket véd , gazdagító összefogások ösztönzése, hatékonyságának segítése,
    - a település és a régió természeti adottságainak, kulturális közösségi értékeinek közismertté tétele,
    - az információ cseréje.
  - b) Az amat r alkotó-m vel dési és ismeretterjeszt közösségek, tevékenységek segítése: amat r m vészeti csoportok, tanfolyamok, alkotó m helyek, kézm ves tevékenységek támogatása (fazekas kör, gyapjúszöv kör, népi hímz -és egyéb népi kézm vesség, színi társulat, stb.)
  - c) Az egyetemes, nemzeti, nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, megértetése, a befogadás el segítése, az ünnepek kultúrájának gondozása keretében:
    - színházi el adások, hangversenyek, m vészeti kiállítások, irodalmi estek szervezése,
    - hagyomány rz közösségek életre hívása illetve m ködtetése, segítése, találkozók, fesztiválok szervezése (Barackvirág Népdalkör, Néptánc Fesztivál, népi hagyományok ápolása, stb.),
    - új hagyományok teremtése (Barackvirág Ünnepe, szibarack Fesztivál),
    - állami és népi ünnepek ismertebbé tétele,
    - a különböző korosztályok eltér szórakozási és közösségi igényeihez kulturált lehet ségek biztosítása, kezdeményezéseik segítése.
  - d) Iskolarendszeren kívüli szakképz tanfolyamok, feln ttoktatási lehet ségek megteremtése, (szakmai, nyelv-és számítógép felhasználói képzés, stb.)

e) Szakmai és kulturális kapcsolatok fejlesztése körében:

- együttműködés a közművelődési és a helyi művelődési élet támogatóival,
- kapcsolat építése a közművelődési megyei és országos szervezeteivel
- országon belüli és nemzetközi, továbbá testvér- települési kapcsolatok gondozása.

f) egyéb művelődési lehetőségek biztosítása terén:

- helyi újság kiadása,
- belföldi országjáró utak szervezése,
- helyi idegenvezetés és a kulturális turizmus ösztönzése,
- jeles napokon ajándékvásárok, „sokadalmak” szervezése,
- betegségek megelőzését és az egészséges életmód elsajátítását célzó rendezvények,
- valamint sportolási lehetőségek biztosítása.

**Nyilvános könyvtári :**

- Gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja.
- Szolgáltatását a helyi igényeknek megfelelően alakítja.
- Közhasznú információs szolgáltatást nyújt.
- Helyismereti információs szolgáltatást nyújt.
- Helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt.
- Szabadpolcos állománnyal rendelkezik.
- Tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól.
- Biztosítja más könyvtárak állományainak és szolgáltatásainak elérését.
- Részt vesz a könyvtárak közötti dokumentumok és információk cseréjében.

**5. Az alaptevékenység besorolása államháztartási szakágazat szerint:**

|   |        |
|---|--------|
| Könyvtári, levéltári tevékenység:             | 910100 |
| TEÁOR száma: könyvtári, levéltári tevékenység | 91.01  |

**Szakfeladatok 2009.12.31-ig:**

|   |        |
|---|--------|
| a) Művelődési központok, házak tevékenysége | 921815 |
| b) Közművelődési könyvtári tevékenység      | 923127 |

**Szakfeladatok 2010.01.01-től:**

|   |        |
|---|--------|
| a) Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése | 910502 |
| b) Könyvtári szolgáltatások                                   | 910123 |

**Szakfeladatok 2012.03.01-től:**

|  |        |
|--|--------|
| a) Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése            | 910502 |
| b) Könyvtári szolgáltatások  | 910123 |
| c) Rövid időtartamú közfoglalkoztatás                                    | 890441 |
| d) Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása | 890442 |
| e) Egyéb közfoglalkoztatás   | 890443 |

**6. A költségvetési szerv:**

**Gazdálkodási besorolása szerint: önállóan működő költségvetési szerv.**

**Gazdálkodási feladatokat ellátó önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv: Szatymaz Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal**

**7. Alapító szerv:**

Szatymaz Községi Önkormányzat

6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.

**Irányító szerv:**

Szatymaz Község Képviselő-testülete

6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.

8. **M ködési terület:** Szatymaz Község közigazgatási területe

9. **Vezetőnek kinevezési rendje:** Az intézmény vezetőjét Szatymaz Község Képviselő-testülete nyilvános pályázati eljárás útján, 5 éves határozott időtartamra nevezi ki a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. és a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet alapján.

**10. Foglalkoztatottjaira vonatkozó jogviszonyok megjelölése:**

Foglalkoztatottjainak jogviszonyára a fenti szabály szerint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya közfoglalkoztatási jogviszony, melyre a 2011. évi CVI. törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (pl. megbízási jogviszony) az irányadó.

11. Vállalkozási tevékenységet nem folytat.

12. Nevezett közművelődési intézmény a rendelkezésre álló ingatlan vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetve biztosítékként felhasználni.

**Záradék:**

Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratát Szatymaz Község Képviselő-testülete 281/2007. (XII.12.) KT. határozatával hagyta jóvá, módosításokkal egységes szerkezetben 133/2009. (V.20.) KT. számú határozatával 2009. július 1. hatállyal hagyta jóvá.

Ezen módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat hatályba lépésének napja a módosításokkal egységes szerkezetben: 2012. március 1.

Szatymaz, 2012. február 22.

dr. Kormányos László  
polgármester

Mákos Istvánné  
jegyző

## Módosító okirat

Jelen Módosító Okirattal Szatymaz Község Képvisel -testülete a 281/2007. (XII.12.) KT. határozatával jóváhagyott 2008. január 28-ai aláírási dátummal kiadott, módosításokkal egységes szerkezetben 133/2009. (V.20.) KT. számú határozatával 2009. július 1. hatállyal jóváhagyott Dankó Pista M vel dési Ház és Könyvtár alapító okiratát módosítja.

1. Az Alapító Okirat 5) pontja az alábbi szöveggel egészül ki:

### **Szafeladatok 2012.03.01-t l:**

|  |        |
|--|--------|
| a) Közm vel dési intézmények, közösségi színterek m ködtetése            | 910502 |
| b) Könyvtári szolgáltatások  | 910123 |
| c) Rövid id tartamú közfoglalkoztatás                                    | 890441 |
| d) Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb id tartamú közfoglalkoztatása | 890442 |
| e) Egyéb közfoglalkoztatás   | 890443 |

2. Az Alapító Okirat 6) pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

### **6. A költségvetési szerv:**

**Gazdálkodási besorolása szerint:** önállóan m köd költségvetési szerv.

**Gazdálkodási feladatokat ellátó önállóan m köd és gazdálkodó költségvetési szerv:**  
Szatymaz Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal

3. Az Alapító Okirat 7) pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

### **13. Alapító szerv:**

Szatymaz Községi Önkormányzat  
6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.

### **Irányító szerv:**

Szatymaz Község Képvisel testülete  
6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.

4. Az Alapító Okirat 10) pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

### **10.Foglalkoztatottjaira vonatkozó jogviszonyok megjelölése:**

Foglalkoztatottjainak jogviszonyára f szabály szerint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya közfoglalkoztatási jogviszony, melyre a 2011. évi CVI. törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvr l szóló 1959. évi. IV. törvény (pl. megbízási jogviszony) az irányadó.

Jelen Módosító okiratot Szatymaz Község Képvisel -testülete a ..../.... (.....) KT. határozatával hagyta jóvá.

Szatymaz, 2012. február 22.

dr. Kormányos László  
polgármester

Mákos Istvánné  
jegyz

4. sz. melléklet

**SZATYMAZ KÖZSÉG  
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

**ÁRAJÁNLAT**

*Teleház tető felújítására*

*Készítette:*

Pálfi-Simon László  
6763 Szatymaz  
Rózsa u. 8.

Márta Norbert  
6763 Szatymaz  
Béke u. 28.

Szatymaz, 2012. február 14.

**Árajánlat:**

| <i>Megnevezés</i>   | <i>Mennyiség</i> | <i>Egységre jutó ár</i> | <i>Összesen</i> |                     |
|---|------------------|-------------------------|-----------------|---------------------|
| Tető bontás:<br>~pala<br>~cserépléc<br>~deszkázat<br>~kúpccserép<br>~tetőkibújók<br>~csatorna | 377              | m2                      | 700 Ft          | 263 900 Ft          |
| Tető készítés<br>~fóliázás<br>~ellenléc<br>~cserépléc<br>~cserepezés                          | 377              | m2                      | 1 400 Ft        | 527 800 Ft          |
| Lambériázás   | 146              | m2                      | 1 500 Ft        | 219 000 Ft          |
| Tetőszerkezet erősítés<br>~fogópárok<br>~kakasülők  | 32               | db                      | 2 000 Ft        | 64 000 Ft           |
| Vápa vágás  | 7                | fm                      | 1 000 Ft        | 7 000 Ft            |
| Duda cserepezés+élgerinc vág  | 57               | fm                      | 1 500 Ft        | 85 500 Ft           |
| Csatornázás   | 77               | fm                      | 1 000 Ft        | 77 000 Ft           |
| Kéménybádogozás   | 2                | db                      | 6 000 Ft        | 12 000 Ft           |
| Vápa lemez  | 7                | fm                      | 1 000 Ft        | 7 000 Ft            |
| Lambéria lazúrozás  | 146              | m2                      | 900 Ft          | 131 400 Ft          |
| Szarufa csiszolás+lazúrozás   | 32               | m2                      | 1 200 Ft        | 38 400 Ft           |
| <b><u>Összesen:</u></b>   |                  |                         |                 | <b>1 433 000 Ft</b> |