



**BÁCS-KISKUN MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
FÖLDHIVATALA**

Ügyiratszám: 20.020/25/2014.  
Ügyintéző: dr. Szentgyörgyi Ágota  
Telefon: 76/502-837

Tárgy: Hatósági jóváhagyáshoz kötött  
ügyletek mező- és erdőgazdasági hasznosítású  
földek esetében – 20.020/23/2014. sz. körlevél  
kiegészítése

Járási Földhivatalok részére

**Székhelyén**

**Tisztelt Hivatalvezető Asszony/Úr!**

A 20.020/23/2014. sz. körlevél 1. pontjának utolsó bekezdését az alábbiakkal egészítem ki.

A hatósági jóváhagyáshoz kötött, de jóváhagyás nélkül a járási földhivatalhoz érkező beadványok esetében az alábbiak szerint kell eljárni.

- a) Amennyiben a jegyző a kifüggesztés iratait hatósági jóváhagyás céljából a járási földhivatal részére kézbesíti, a járási földhivatalnak a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 22. § (2) bekezdése alapján át kell tennie azt a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező megyei földhivatalhoz.
- b) Abban az esetben, ha a hatósági jóváhagyáshoz kötött, tulajdonjog átruházására irányuló szerződés a kifüggesztési iratokkal más személytől (pl. jogi képviselő, szerződő fél stb.) kérelem nélkül érkezik a járási földhivatalhoz, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Inytv.) 39. § (4) bekezdés f) pontja alkalmazásának van helye.
- c) Ha a jogi képviselőtől vagy a szerződő féltől érkezik a hatósági jóváhagyáshoz kötött, tulajdonjog bejegyzésére irányuló kérelem oly módon, hogy azon a megyei földhivatal jóváhagyási záradéka nem szerepel, az Inytv. 39. § (4) bekezdés g) pontja alapján a kérelmet el kell utasítani.

Kérem, hogy a jelen körlevélben foglaltakat szíveskedjenek az érintett munkatársakkal igazolható módon megismertetni és a fentiek szerint eljárni az ügyintézés során. Jelen körlevelemet egyúttal tájékoztatásul megküldöm a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztályának is.

Kecskemét, 2014. május 12.



**Tisztelettel:**

  
**Tóbiás Ferenc**  
hivatalvezető

Értesülnek:

1. Járási Földhivatalok (elektronikus úton)
2. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztály (elektronikus úton) - tájékoztatásul
3. Irrattár