

Röjtökmuzsaj község Önkormányzata

RÖJTÖKMUZSAJ

Röjtöki u. 193.

9451.

(Tel.: 99/544-052)

Rm/1-13/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2023. november 8-án a röjtökmuzsaji Faluház tanácskozó termében, a helyi Képviselő-testület által tartott ülésről.

<u>Jelen voltak:</u>	Kiss József	polgármester
	Kincses Balázs	alpolgármester
	Erdős-Kovács Erzsébet	képviselő
	Simon Gáborné	képviselő
	Szakál Szabolcs	képviselő
	Fücsökné Torma Livia	jegyző

Kiss József polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Fücsökné Torma Líviát kérte fel. Az ülés napirendjére az írásos meghívó szerint tett javaslatot:

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta a Képviselő-testületi ülés napirendjét:

75/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. november 8-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d:

- 1. Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek**
 - Háziorvosi ellátás 2023. december 1-jétől*
 - Pályázati ügyeink*
 - Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028*
 - Polgármesteri felhatalmazás ügyintézésre (237. és 238. hrsz.)*
 - Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása*
 - Víziközmű vagyon átadása – módosított integrációs megállapodás elfogadása*
 - Igazgatási szünet elrendelése*
- 2. Egyéb, aktuális feladatok**

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss József polgármester

Az előterjesztés és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

1. napirendi pont: Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek

a.) Háziorvosi ellátás 2023. december 1-jétől

A napirendi pont kapcsán az alábbi döntést egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

76/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Curemed Egészségügyi és Szolgáltató Kft. (9374 Iván, Rákóczi sor 15.) valamint Csapod, Pusztacsalád, Ebergöc és Röjtökmuzsaj községek Önkormányzatai között, a háziorvosi körzet 2023. december 1. és 2024. május 31. közötti időszakra vonatkozó, helyettesítéssel történő ellátás megbízási szerződését jóváhagyja, annak aláírására felhatalmazza Kiss József polgármestert.

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyúttal meghatalmazza Kocsis Lászlót, Csapod község Polgármesterét a működési engedélyezési eljárásban Röjtökmuzsaj képviselőjével.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kiss József polgármester

b.) Pályázati ügyeink

ba.) TOP-PLUSZ-1.2.1.-21-GM1-2022-00087 kódszámú, „Röjtökmuzsaj, belterület csapadékvíz elvezetés I-es ütem és parkolók kialakítása” - nyertes ajánlattevő kiválasztása éghajlatváltozási reziliencia tevékenység

A határozatot a Képviselő-testület ellenvélemény és tartózkodás nélküli, 5 igen szavazattal hozta:

77/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, **TOP-PLUSZ-1.2.1.-21-GM1-2022-00087 kódszámú, „Röjtökmuzsaj, belterület csapadékvíz elvezetés I-es ütem és parkolók kialakítása”** című Európai Unió forrásból finanszírozott pályázat keretében, **éghajlatváltozási reziliencia tevékenység** ellátására benyújtott ajánlatok értékelésének elvégzését követően az alábbi döntést hozta:

Nyertes vállalkozó: **Némethné Csider Anita egyéni vállalkozó**
8418 Bakonyoszlop, Petőfi u. 29.

Elfogadott vállalkozói díj: nettó 300.000.- Ft + 0.- Ft Áfa, azaz
bruttó 300.000.- Ft

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss József polgármestert a vállalkozóval történő szerződéskötésre.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kiss József polgármester

bb.) TOP-PLUSZ-3.3.1.-21-GM1-2022-00021 kódszámú, „Óvoda udvar fejlesztése Röjtökmuzsajon”- nyertes ajánlattevő kiválasztása éghajlatváltozási reziliencia tevékenység

Az alábbi döntést egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

78/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, TOP-PLUSZ-3.3.1.-21-GM1-2022-00021 kódszámú, „Óvoda udvar fejlesztése Röjtökmuzsajon” című Európai Unió forrásból finanszírozott pályázat keretében, **éghajlatváltozási reziliencia tevékenység** ellátására benyújtott ajánlatok értékelésének elvégzését követően az alábbi döntést hozta:

Nyertes vállalkozó: **Némethné Csider Anita egyéni vállalkozó
8418 Bakonyoszlop, Petőfi u. 29.**

Elfogadott vállalkozói díj: nettó 300.000.- Ft + 0.- Ft Áfa, azaz
bruttó 300.000.- Ft

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss József polgármestert a vállalkozóval történő szerződéskötésre.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kiss József polgármester

bc.) TOP-PLUSZ-3.3.1.-21-GM1-2022-00021 kódszámú, „Óvoda udvar fejlesztése Röjtökmuzsajon”- nyertes ajánlattevő kiválasztása műszaki ellenőr

A napirendi pont kapcsán a határozatot a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal fogadta el:

79/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, TOP-PLUSZ-3.3.1.-21-GM1-2022-00021 kódszámú, „Óvoda udvar fejlesztése Röjtökmuzsajon” című Európai Unió forrásból finanszírozott pályázat keretében, **műszaki ellenőr feladat** ellátására benyújtott ajánlatok értékelésének elvégzését követően az alábbi döntést hozta:

Nyertes vállalkozó: **N-ÉP Plus Kft.**
9330 Kapuvár, József A. u. 30.

Elfogadott vállalkozói díj: nettó 150.000.- Ft + 40.500.- Ft Áfa, azaz
bruttó 190.500.- Ft

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss József polgármestert a vállalkozóval történő szerződéskötésre.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kiss József polgármester

bd.) TOP-PLUSZ-1.2.1.-21-GM1-2022-00087 kódszámú, „Röjtökmuzsaj, belterület csapadékvíz elvezetés I-es ütem és parkolók kialakítása” – közbeszerzési eljárás megindítása

1.
2023. évi Közbeszerzési Terv módosításának elfogadása

A Képviselő-testület az alábbi döntést egyhangú, 5 igen szavazattal hozta:

80/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi Közbeszerzési terv módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja.
A Közbeszerzési terv a határozat 1. számú melléklete.

Felelős: Kiss József polgármester
Határidő: azonnal

2.
Bíráló Bizottság elfogadása

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pont kapcsán, név szerinti szavazással az alábbi döntést hozta:

Kiss József	igen
Kincses Balázs	igen
Erdős-Kovács Erzsébet	igen
Simon Gáborné	igen
Szakál Szabolcs	igen

81/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Csapadékvíz elvezetés és parkolók kialakítása*” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a Bíráló Bizottság tagjait elfogadja az alábbiak szerint:

- közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Németh-György Géza
- pénzügyi szakértelem: Rózsás Györgyné

- jogi szakértelem: Fücsökné Torma Livia
- közbeszerzési szakértelem (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó) szakértelem: Piller Veronika (00818)

Felelős: Kiss József polgármester
Határidő: azonnal

3.

Ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadása

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pont kapcsán, név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozta:

Kiss József	igen
Kincses Balázs	igen
Erdős-Kovács Erzsébet	igen
Simon Gáborné	igen
Szakál Szabolcs	igen

82/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Csapadékvíz elvezetés és parkolók kialakítása*” tárgyú eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a mellékelt tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület egyúttal megbízza a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az eljárás megindítására és lebonyolítására.

Az ajánlattételi felhívás a határozat 1. számú melléklete.

Felelős: Kiss József polgármester
Határidő: azonnal

c.) Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028

A Képviselő-testület az alábbi döntést egyhangú, 5 igen szavazattal hozta:

83/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§ (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva elfogadja Röjtökmuzsaj község 2023-2028. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a programban beazonosított problémák a valóságnak megfelelnek és a hozzájuk rendelt tevékenységet betartja, a feladatok megvalósítását támogatja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss József polgármester

d.) Polgármesteri felhatalmazás ügyintézésre (237. és 238. hrsz.)

Az alábbi döntést a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal hozta:

84/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Röjtökmuzsaj, 237. és 238. hrsz-ú ingatlanok telekalakítása során kötendő megállapodás aláírására felhatalmazza Kiss József polgármestert.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kiss József polgármester

e.) Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

A Képviselő-testület a napirendi pont kapcsán az alábbi döntést hozta:

85/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-a alapján Röjtökmuzsaj Helyi Választási Bizottságát az alábbiak szerint választja meg:

Név	Lakcím	
Bak Szabolcs	Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 173.	tag
Kiss Judit	Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 188.	tag
Madarász Éva	Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 30.	tag
Richter Dorottya	Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 116.	tag
Ujvári Veronika	Röjtökmuzsaj, Muzsaji u. 40.	tag
Veszeli Arnold	Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 93.	póttag
Ézsölné Vas Krisztina	Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 25.	póttag

Határidő: folyamatos

Felelős: Fücsökné Torma Livia

f.) Víziközmű vagyon átadása – módosított integrációs megállapodás elfogadása

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű vagyon állami gondoskodásba adásával kapcsolatban már több ízben hozott támogató döntést. Az egyeztetések és a jogszabályi háttér módosulásával újabb döntés meghozatala szükséges.

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta a napirendi pont kapcsán:

86/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

1. Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Soproni Vízmű Zrt-nél (9400 Sopron, Bartók B. u. 42.) fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében Kiss József polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Soproni Vízmű Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Kiss József polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

g.) Igazgatási szünet elrendelése

Az előterjesztésben foglaltakat a Képviselő-testület elfogadta és egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

87/2023. (XI.8.) önkormányzati határozat

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011 évi CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdése alapján 2023. december 22. és 2024. január 2. között téli igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület erről szóló határozatát 2023. november 30-ig a helyben szokásos módon közzéteszi.

Az igazgatási szünet időtartalma alatt a Sopronkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadást nem tart.

Indokolt esetben, telefonos ügyeletben elérhető: Fücsökné Torma Lívია jegyző (30/535-1820).

Határidő: folyamatos

Felelős: Fücsökné Torma Lívია jegyző

2. napirendi pont: Egyéb, aktuális feladatok

a.) Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

A Képviselő-testület a felülvizsgálat eredményeként helyi adók tekintetében az idegenforgalmi adó mértékét 500.- Ft/vendégéjszaka, a helyi iparüzési adó mértékét pedig 1,8%-ban állapította meg.

Egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta a Képviselő-testület:

Röjtökmuzsaj község Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2023. (XI.20.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 8/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

b.) Soron következő ülés és közmeghallgatás időpontja

A Képviselő-testület egyeztetette, hogy az éves közmeghallgatás időpontja 2023. november 29. (szerda) 17.00. A közmeghallgatás után a soron következő Képviselő-testületi ülésre kerül sor. A közmeghallgatás előtt, 16.45 órakor a TOP+ élhető pályázathoz kapcsolódó személetformáló tevékenységről számol be a nyertes vállalkozó.

c.) Közösségi Ház téli nyitva tartása, fűtése

A téli időszakban - a közművelődési munkatárs munkaidejéhez igazodva - a Közösségi Ház középső termében lesz fűtés. A könyvtár és az előtte lévő szoba fűtése a minimális szinten történik, a Közösségi Ház hátsó részében pedig a fűtés nem kerül elindításra. A csütörtöki torna átköltözik fűtési időszakban a Faluház nagytermébe.

Szakál Szabolcs elmondta, hogy a Közösségi Házban a meglévő cserépkályhában a fűtéssel is meg fog próbálkozni a közeljövőben.

d.) Rendezvényeink

- 11.10. (péntek) 16.00 órától Márton napi programok
- 12.03. (vasárnap) 15.00 órától adventi gyertyagyújtás és vásár a fedett szín alatt. Az idei évben a falukarácsonyfát Liziczai István és családja ajánlotta fel. Az óvodába és a faluházba az erdészettől kér karácsonyfát polgármester úr. A többi helyszíntre a falukarácsonyfát a felajánlótól vásárolunk.
- 12.17. (vasárnap) 16.00 órától falukarácsonyi ünnepség

e.) Polgármesteri tájékoztató

Kiss József polgármester az alábbiakról tájékoztatta a Képviselő-testületet:

- Sportegyesület egyszerűsített NEA pályázata a jövő évi események támogatására, a napokban benyújtásra kerül
- Az óvodai konyha bejáratának rendezésére készített megállapodás nem került aláírásra, csak szóbeli megállapodást sikerült megkötöni. A tulajdonosok szóban hozzájárultak a számunkra szükséges 1,36 m² térítésmentes használatához. A bejáraton levő palánk és járda fizikai rendezése a jövő év tavaszán tervezett
- A muzsaji bejáraton ingatlan-nyilvántartási rendezéséhez a szükséges terület ajándékozása remélhetőleg az év végéig lezajlik, az ajándékozási szerződés aláírásának napja már kitűzésre került az ügyvédi irodában.
- A Röjtöki u. 53. szám alatti ingatlanban működő vendéglátó egység bérleti szerződése lejárt, az új szerződést határozatlan idejűvé változtattuk. Az új szerződés, lehetőséget biztosít a bérlő számára arra, hogy - az önkormányzati rendezvények idejét kivéve - az ingatlan udvarának, az épület sarkáig terjedő részét vállalkozó használja, oda asztalokat és székeket helyezzen el. Ennek a használatnak az ellentételezéseként a bérlő vállalta az általa használt udvarrész ápolási, tisztántartási munkáinak az elvégzését.
- A kápolna melletti 180/1. hrsz-ú önkormányzati területnek egy kis részére, a terület keleti oldalán levő kerítés mentén húzódó 5m széles sávhasználatára kötöttünk bérleti szerződést. Bérleti díj helyett az Önkormányzat a 180/1. hrsz. teljes területének ápolását és tisztántartását kértük. A vállalt területrendezési kötelezettség elmulasztása esetén a bérleti szerződés megszüntethető.

f.) Képviselői vélemények, hozzászólások

Szakál Szabolcs képviselő a meg nem váltott sírok sorsára kérdezett rá.

Kiss József polgármester elmondta, hogy a közeljövőben egy közös bejárás alkalmával fel kell mérni a sírok állapotát, helyzetét. Az életveszélyes síremlékeket le kell dönteni, hogy balesetet ne okozzanak. Viszont azon síremlékeket, amelyek már nem gondoznak, de megőrzésre érdemesek, szakember igénybevételével helyre kell állíttatnunk és megmenteni az utókor számára.

Kincses Balázs alpolgármester szót emelt, hogy a téli óráátállítást követően a közvilágítás már lekapcsol, mire az utolsó buszról hazaérnének a délutános műszakban dolgozók. Jó lenne az E.ON-nal egyeztetni, hogy ezen változás történjen. Talán a legjobb megoldása a fixen téli és nyári óráállás esetén a 00.00 és 04.00 óra közötti lekapcsolás lenne.

Kiss József polgármester ígérte, hogy felveszi a kapcsolatot az E.ON-nál az illetékessel. Előzetesen már erről volt szó, de a vezérlés beállítását akkor nem tudták megoldani másként, csak a jelenlegi kapcsolási idővel.

Erdős-Kovács Erzsébet képviselő azt jelentette be, hogy éjszaka többször láttak az utcán kóborolni a Muzsaji utcában egy kapucnit viselő alakot, aki az utcán álló autókat, illetve kapukat próbálja kinyitni.

Kiss József polgármester véleménye szerint ilyen esetben a szemtanúnak minden esetben be kell szólni a rendőrségre. Polgármester úr elmondta, hogy ezen bejelentés tényét a rendőrség felé jelzi.

Szakál Szabolcs szólt arról, hogy az önkormányzati kistraktor ajtajának zsanércseréje még mindig ügyintézés alatt áll. Továbbá javasolta a temetői útra kidőlt nyárfa miatti felszólítás megtételét.

Kiss József polgármester jelezte, hogy a kecskeméti vállalkozásnak a panaszt jelezni fogja írásban, illetve a hivataltól kérte az írásbeli felszólítás elkészítését.

Erdős-Kovács Erzsébet képviselő továbbá azt jelezte, hogy a muzsaji településrésztől a temető irányába vezető közút mentén, a Fajtakísérleti Állomás oldalán, az odavezető bekötő utat elhagyva, az árok belső felén nőtt fák az úttest felé bedőltek.

Kiss József polgármester jelezte, hogy megnézi a jelzett helyszínt, tulajdoni viszonyok szerint is.

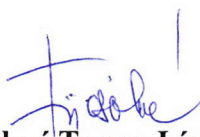
A napirendi pontok tárgyalását követően további kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss József polgármester megköszönte a Képviselő-testületnek a megjelenést, a közreműködést, az ülést bezárta és jelezte, hogy zárt ülés következik.

Kmf.


Kiss József
polgármester




Fücsökné Torma Livia
jegyző