

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Szentistván nagyközség képviselő-testületének 2011. február 25. napján megtartott nyilvános ülésén.

**Helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

**Jelen vannak:** Koncz József polgármester, Dobóné Koncz Judit alpolgármester, Aranyosi Imre, Dr. Béres Imre Sándor, Kiss Lajos és Ördög Jakab képviselők.

Tanácskozási joggal meghívott vendégek: Tóth Imréné dr. jegyző, Koncz Mártonné aljegyző, Juhászné Sánta Zsuzsanna pénzügyi csoportvezető, Bay Judit ügyvezető, Nyeste Józsefné nem képviselő bizottsági tag, Burai Jenő CKÖ elnök.

A lakosság részéről Németh László Szentistván, Ságvári u. 29. szám alatti lakos.

Távolmaradását előzetesen bejelentette Kampel Lászlóné képviselő.

### I. NAPIREND ELŐTT

Koncz József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv vezetésével megbízza Koncz Attiláné Tanner Zsuzsanna előadót. Jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Dobóné Koncz Judit és Kiss Lajos képviselőket. Koncz József polgármester az ülés napirendjét szóban ismerteti, melyet a képviselő-testület 6 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.

### N A P I R E N D

**Tárgy:**

1./ Javaslat az önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének szükség szerinti módosítására.

**Előterjesztő**

Koncz József  
polgármester

2./ Javaslat az önkormányzat 2011. évi költségvetésére – rendeletalkotás

Koncz József  
polgármester

3./ Javaslat az önkormányzat szociális igazgatásról és ellátásokról szóló rendeletének módosítására.

Koncz József  
polgármester

4./ Javaslat a közmeghallgatás időpontjára és napirendjének meghatározására.

Koncz József  
polgármester

5./ Javaslat az oktatási intézmények fenntartásával kapcsolatos döntésekre.

Koncz József  
polgármester

6./ Indítványok, javaslatok

- Javaslat civil szervezetek támogatására.

- Javaslat köztisztviselők teljesítménykövetelményének meghatározására.

A napirend tárgyalása előtt a képviselő-testület beszélgetést folytatott a település közbiztonságáról, Fodor Tamással, a Mezőkeresztesei Rendőrőrs parancsnokával, továbbá tájékoztatót hallgatott meg a térfigyelő kamerarendszer szabályairól.

A beszélgetésen részt vett Koncz György a Szentistváni Mg. Zrt elnöke is.

## II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ **Tárgy:** Javaslat az önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosítására.

**Előterjesztő:** Koncz József polgármester

*Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

Koncz József polgármester előadja, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság. A bizottság elnökének távolmaradása miatt tájékoztatja a jelenlévőket, a bizottság állásfoglalásáról, mely szerint módosítás nélkül javasolja elfogadni a képviselő-testületnek a 2010. évi költségvetési rendelet módosítását.

Mivel javaslat, indítvány nem érkezett Koncz József polgármester szavazást kezdeményezett.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta soron következő rendeletét.

### **SZENTISTVÁN NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2/2011.(II.28.) önkormányzati rendelete**

#### **Az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 3/2010.(III.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról.**

*A rendelet szövege írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

2./ **Tárgy:** Javaslat az önkormányzat 2011. évi költségvetésére – rendeletalkotás

**Előterjesztő:** Koncz József polgármester

*Az előterjesztés szövege írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

Koncz József polgármester előadja, hogy a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság megtárgyalta a javaslatot. A bizottság elnökének távollétében ismerteti a bizottság rendelet-tervezetről alkotott véleményét. Előadja, hogy kérdések, vélemények elhangzása után nem érkezett módosító indítvány a bizottság részéről. A bizottság módosítás nélkül javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendelet-tervezetét.

Szóbeli kiegészítésében előadja és emlékezteti a jelenlévőket, hogy a bizottság álláspontja a korábbi ülésen azt volt, hogy a hiány mértéke a bevétel 6%-át ne haladja meg. Ez alapján történtek további egyeztetések az intézményvezetőkkel és a csökkentés érdekében történt intézkedések beépültek a költségvetésbe. Elmondja, hogy kérdésként merült fel az iparüzési adó feltöltés témája. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a Zrt. elnökével tisztázta a kérdést és megállapítható, hogy a múlt évre történt az elszámolás. Ez évben is hasonló mértékű iparüzési adó megfizetésére lehet számítani. Az ülésen észrevételezték, hogy az előterjesztés 2. számú mellélete számolási hibákat tartalmaz, mely helyett minden érintett megkapta a javított táblázatot.

Ördög Jakab képviselő elmondja, hogy bizottsági ülésen megtárgyalták az előterjesztést, alkalmasnak tartják és saját maga is elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet. Szeretné lezárni az iszaptároló beruházással kapcsolatos témát, melynek költsége 48 millió forintra emelkedett. A Társulás már lezárta, mint az elmúlt év beruházását.

Személyesen tisztázta az esetet a Társulási Tanács akkori elnökével, aki korábban azt nyilatkozta, hogy a gesztor önkormányzat polgármesterének engedélyével, - aki maga volt - ment a beruházás megvalósítása. Ez félreértés, ezt az elnök úr úgy gondolta, hogy figyelemmel volt kísérve a működés.

Elismerte azt is, hogy szeptemberben kellett volna intézkednie, - hiszen még ő volt a Társulási Tanács elnöke -, de a választás miatt ez elmaradt. Elnézést kért, - hogy mint gesztor önkormányzat akkori polgármesterét - kellemetlen helyzetbe hozta és magára vállalta a felelősséget. Igen, nem ennyibe kellett volna kerülnie ennek a tárolónak, hiszen kezdetben 16 millió forintos beruházásról volt szó. A további időszakban ez ne képezze vita tárgyát, mert a magas költség ellenére legkésőbb 4 év múlva megtérül az ára. Mulasztott a Társulási Tanács elnöke, össze kellett volna hívni a tanácsülést. Nem szeretné, ha valaki ebben az ügyben besározódva maradna. Ez az ügy az új vezetés felé is mutat egy odafigyelést.

Koncz József polgármester megállapítja, hogy sok tanulsággal jár az eset a jövőre nézve, de a beruházás elkészült. Nem szabad egy embernek magára vállalni a felelősséget. Véleménye szerint lett volna lehetőség Társulási Tanács ülés összehívására. A pénzügyi kifizetések rendszeréről egyeztetés folyt a Heves Megyei Vízmű Zrt-vel és megegyezés született a szállítókkal is. Amennyiben az év során nem adódik műszaki probléma, abban az esetben év végéig kifizetésre kerülnek a szállítói tartozások. Javasolja a költségvetés elfogadását.

Mivel indítvány, javaslat nem érkezett Koncz József polgármester szavazást kezdeményezett.

Ezt követően a képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta következő rendeletét:

### **SZENTISTVÁN NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 3/2011.(II.28.) önkormányzati rendelete**

#### **Az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről**

*A rendelet szövege írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

3./ **Tárgy:** Javaslat az önkormányzat szociális igazgatásról és ellátásokról szóló rendeletének módosítására.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

*Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

Koncz József polgármester szóbeli kiegészítésként előadja, hogy módosultak bizonyos szociális ellátások. Ettől az évtől a rendelkezésre állási támogatás helyett bérpótló juttatásban részesülnek azok, akik már kiestek a munkanélküli ellátottak köréből. Ezek a személyek előtérbe kerülnek a közfoglalkoztatási programban. Ennek a juttatásnak a kifizetéséhez biztosít a törvény lehetőséget, mely szerint aki ilyen ellátásban részesül rendben kell tartania a házat, kertjét, udvarát. A rendelet módosításának másik fontos része a szociális étkeztetéshez kapcsolódik.

A normatívából és az önköltségi számításból adódóan pillanatnyilag az étkezési térítési díj mértéke nem lehet több, mint 590,- Ft/adag. A gondozottak, akik szociális alapszolgáltatás keretében igényelték az ebédet 550,- Ft-ot fizettek egy adagért. Emiatt vált szükségessé a rendelet módosítása. Véleménye szerint különbséget kellene tenni a jövedelemviszonyok miatt. Az igénylők köre 50000-150000,- Ft-os jövedelemmel rendelkezők.

A javaslat szerint az étkeztetést igénybevevő családjában, amennyiben az egy főre jutó jövedelem nem éri el a 85.500,- Ft-ot, az étkezési naponként 40,- Ft térítési díjkezdvezményre legyen jogosult. Kéri a képviselő-testület véleményét.

Aranyosi Imre képviselő felveti, a rendeletbe nevesíteni lehetne a hó söprést is. Információi vannak, hogy Érpatak nevű településen több dolgot fogalmaztak meg a bérpótló juttatás feltételeként. Példának elmondja, hogy a juttatásban részesülőknek kultúrnövényekkel kell a kertjüket beültetni és egy négytagú családnak a kert 100%-át művelni kell. Ez a munkára nevelés egyik eszköze is. Nem „csak úgy” osztogatják az önkormányzat pénzét, hanem meg is követelnek valamit, hogy a lakóház környezete a XXI. századnak megfelelő legyen. Jónak látja a rendelet-tervezetben megfogalmazottakat, a rend és tisztaság érdekében megköveteltek.

Mivel javaslat, indítvány nem érkezett, Koncz József polgármester szavazást kezdeményezett.

Ezt követően a képviselő-testület tagjai 6 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozták soron következő rendeletüket:

**SZENTISTVÁN NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
4/2011.(II.28.) önkormányzati rendelete**

**A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 4/2009.(III.23.) önkormányzati  
rendelete módosításáról**

*A rendelet szövege írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

4./ **Tárgy:** Javaslat a közmeghallgatás időpontjára és napirendjének meghatározására.

**Előterjesztő:** Koncz József polgármester

*Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

Koncz József polgármester a napirendhez nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Mivel indítvány, javaslat nem volt, Koncz József polgármester szavazást kezdeményezett.

Ezt követően a képviselő-testület 6 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta soron következő határozatát:

**Szentistván nagyközség Képviselő-testületének  
10/2011.(II.25.) számú határozata**

**Tárgy:** Közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása

Szentistván nagyközség Képviselő-testülete 2011. március 25-én (pénteken) 18.00 órai kezdettel közmeghallgatást tart, melynek helyéül a Művelődési Ház színháztermét jelöli.  
A levezető elnöki feladatokkal megbízza Dobóné Koncz Judit alpolgármestert.  
A közmeghallgatás napirendjét az alábbiakban határozza meg:

- 1./ Tájékoztató a 2011-2014. évi ciklusprogramról.  
Előterjesztő: Koncz József polgármester
- 2./ Tájékoztató az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről.  
Előterjesztő: Koncz József polgármester
- 3./ Lakosság közérdekű kérdése, véleménye, felvetése
- 4./ Válaszadás – Koncz József polgármester
- 5./ Szentistván nagyközségért kitüntetés átadása.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét és jegyzőjét a közmeghallgatás megszervezésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Koncz József polgármester, Tóth Imréné dr. jegyző

5./ **Tárgy:** Javaslat az oktatási intézmények fenntartásával kapcsolatos döntésekre

Előterjesztő: Koncz József polgármester

*Előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

Koncz József polgármester szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

Mivel indítvány, javaslat nem érkezett, Koncz József polgármester szavazást kezdeményezett.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta soron következő határozatát:

**Szentistván nagyközség Képviselő-testületének  
11/2011.(II.25.) számú határozata**

**Tárgy:** A Szentistváni Napközi Otthonos Óvoda Alapító okiratának módosítása.

Szentistván nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a Szentistváni Napközi Otthonos Óvoda Alapító okiratát jelen határozat melléklete szerint módosítja.

Felhatalmazza polgármesterét a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz József polgármester, óvodavezető

## ALAPÍTÓ OKIRATOT MÓDOSÍTÓ OKMÁNY

Szentistván Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratából törlésre kerültek a következő szövegrészek:

- „**Alaptevékenysége szakfeladatonként 2009.december 31-ig:**

801115 Óvodai nevelés

552312 Óvodai intézményi közétkeztetés”

- az „alaptevékenysége szakfeladatonként 2010. január 1-től” szövegrészből a „2010.január 1-től” szövegrész.

- a Sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása szakfeladat után lévő „(2010.12.01.)” szövegrész.

A módosítás az alapító okirat egyéb rendelkezéseit nem érti.

### 6./ Indítványok, javaslatok

- **Tárgy:** Javaslat civil szervezetek támogatására.

**Előterjesztő:** Koncz József polgármester

*Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

Koncz József polgármester szóbeli kiegészítésében előadja, hogy a költségvetésben megjelenítésre került a támogatási összeg, mely a táblázatban megbontva szerepel. Minden szervezetnek megérkezett a kérelme a képviselő-testülethez. Az egyesületek lényegesen magasabb összeget kérnek támogatásként, mint amennyit az önkormányzat anyagi helyzete megengedhet. Látható, hogy a Mezőkövesdi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igénye is belekerült az előterjesztésbe, hiszen több mint húsz gyermek oktatása folyik a településen kihelyezett tagozaton.

Kiss Lajos képviselő iskolaigazgatóként itt köszöni meg az elmúlt évben megrendezett iskolai gálaműsorhoz való hozzájárulásokat. Elmondja, hogy a két évente megrendezett gálaműsorról próbálja az alapítvány a bevételét növelni. Látható, hogy ez évben a Szentistváni Gyermekekért Alapítvány nem nyújtott be támogatási kérelmet, melyet majd a következő évben pótolnak.

Aranyosi Imre képviselő nem rossz indulatból, hanem az igazság kedvéért megjegyzi, hogy a Gyöngyösbokrétás Hagyományőrző Egyesület tagjai a Szent Korona tiszteletére megrendezett műsoron nem voltak hajlandók a matyó ruhát magukra öltetni. Volt olyan karácsonyi műsor, amikor nem vettek részt a sütemény sütésben, valamint egy korábbi évben – a matyó lagzi átszervezésének évében – nem szívesen adták kölcsön a főzéshez az üstházakat. Nem igazán tudja, hogy mi áll ennek az ellenségeskedésnek a hátterében.

Mivel módosító indítvány nem érkezett, Koncz József polgármester szavazást kezdeményezett.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta soron következő határozatát:

**Szentistván nagyközség Képviselő-testületének  
12/2011.(II.25.) számú határozata**

**Tárgy:** Civil szervezetek támogatása

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi működési kiadások biztosítására a következő szervezetek részére nyújt támogatást:

TITÁN SE	1.500 eFt/év
Polgárőr Egyesület	700 eFt/év
Karcos Murci Színházi Egyesület	240 eFt/év
Gyöngyösbokrétás Hagyományőrző Egyesület	240 eFt/év
Őszirózsák Népdalkör	50 eFt/év
Postagalamb Sport Egyesület	60 eFt/év
Zeneiskola	100 eFt/év

A képviselő-testület utasítja jegyzőjét a megállapodások előkészítésére, és felhatalmazza polgármesterét a megállapodások aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Imréné dr. jegyző, Koncz József polgármester

- **Tárgy:** Javaslat a köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapját képező célok meghatározására.

Előterjesztő: Tóth Imréné dr. jegyző

*Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

Tóth Imréné dr. jegyző a napirenddel kapcsolatban nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Mivel indítvány, javaslat nem volt, Koncz József polgármester szavazást kezdeményezett.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta soron következő határozatát:

**Szentistván nagyközség Képviselő-testületének  
13/2011.(II.25.) számú határozata**

**Tárgy:** A köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapját képező célkitűzések meghatározása.

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint állapítja meg a jelenlegi választási ciklusra vonatkozóan - a Polgármesteri Hivatal alkalmazásában álló - köztisztviselők teljesítménykövetelményeinek alapját képező célokat:

A Képviselő-testület és a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság, továbbá az önkormányzati feladatok ellátásával összefüggő célok, valamint a Cigány Kisebbségi Önkormányzat munkájával összefüggő kiemelt célok:

1. A Képviselő-testület, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a polgármester hatáskörébe tartozó döntések szakszerű előkészítése, a hozott döntések határidőben történő végrehajtása.
2. Költségvetési rendeletben foglaltak érvényesítése, takarékos gazdálkodás elősegítése, az önkormányzat adóbevételeinek teljesítése, az adóhátralék- és adók módjára behajtandó tartozások behajtása iránt szükséges intézkedések megtétele, eredményességének javítása.
3. Az önkormányzat közfoglalkoztatással összefüggő szervezési feladatainak ellátása, az eredményesség elősegítése.
4. Az önkormányzati intézmények jogszerű működésének elősegítése, a működtetés érdekében szükséges fenntartói döntések kezdeményezése, előkészítése, a végrehatás érdekében szükséges intézkedések megtétele.
5. Pályázati lehetőségek folyamatos figyelemmel kísérése, pályázati lehetőségek kihasználása.
6. A Polgármesteri Hivatal belső szabályzatainak szükség szerinti aktualizálása.
7. Közreműködés az önkormányzat által szervezett rendezvények előkészítésében, lebonyolításában,
8. Együttműködés az önkormányzat gesztorságával működő önkormányzati társulásokban résztvevő települések, és a mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás hivatali-, illetve munkaszervezeteivel.
9. A Szentistváni Cigány Kisebbségi Önkormányzat munkájának segítése,
10. A településen működő civil szervezetek munkájának segítése

## II.

Államigazgatási feladatok végrehajtásával kapcsolatos célok:

1. Az államigazgatási ügyek jog- és szakszerűségének biztosítása, gyors, kultúrált ügyintézés, az irányadó jogszabályokban előírt felülvizsgálatok végrehajtása során a megváltozott jogszabályi előírások alkalmazása.
2. Az ügyfeleket megillető jogok gyakorlásának elősegítése és megóvása, az ügyfeleket terhelő kötelezettségek érvényre juttatása.
3. A közigazgatási eljárás és szolgáltatás szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény előírásainak fokozott figyelemmel kísérése és a szabályok pontos gyakorlati alkalmazása érdekében szükséges intézkedések megtétele.
4. A munkaköri leírásban és az év közben felmerülő további feladatok magas színvonalú ellátása, a munkakör ellátásához szükséges szakmai és gyakorlati ismeretek, készségek fejlesztése.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző



*- Polgármesteri tájékoztató*

Koncz József polgármester ismét felhívja a figyelmet, hogy mindent meg kell tenni a költségvetés végrehajtása érdekében. Egész évben a hiány csökkentésére kell törekedni. A meglévő szerződések átvizsgálásra kerültek. A pénzügyi bizottság ülésén már említette, hogy az utóbbi időszakban a hőszolgáltatási szerződés módosítására, felbontására kereste a lehetőséget. Emlékezteti a jelenlévőket, hogy 2006-ban valósult meg az iskola fűtőkorszerűsítése egy modern, energiatakarékos kazán beépítésével. Ezáltal kevesebb lett az iskola gázfogyasztása. Ekkor a beruházó rendelkezésre bocsátotta a kazánt és az önkormányzattal 12 éves időtartamra hőszolgáltatási szerződés kötött. A 12 év alatt az önkormányzat törleszti a kazán árát és fizeti a hőszolgáltatási díjat. A törlesztést 317 eFt + Áfa/hó összeggel kezdte meg az önkormányzat, de a gáz ár emelkedést figyelembe véve jelenleg 468 eFt + Áfa/hó a költsége. Ez egy évben 7 millió forint kiadást jelent. Felvette a kapcsolatot az érintett céggel és elmondta, hogy az önkormányzat nehéz anyagi helyzetben van és az is előfordulhat, hogy a későbbiekben nem tudja majd fizetni a számlákat. Választás elő állította a szolgáltatót, amely szerint vagy tudomásul veszik, hogy felbontásra kerül a szerződés, vagy nem fizet tovább díjat az önkormányzat. Javaslatot tett feléjük, hogy egy összegben kifizeti az önkormányzat a hátralévő díjat, amelyet hitellel lehetne kiváltani. Ennek a hitelnek az összege 15 millió forint és ezután az önkormányzat tulajdonába kerülne a kazán. Ezt az ajánlatot a cég nem fogadta el és érkezett a részükről egy javaslat, amelyben 1 millió forinttal csökkentenék az éves szolgáltatási díjat. Elmondja, hogy tárgyalt a számlavezető bankkal arról, hogy jelenleg mennyi az önkormányzat hitelképessége.

A pénzügyintézet nyitott ebben az ügyben, de a hitelfelvételhez könyvvizsgálói jelentés szükséges, hiszen az elmúlt évben is történt hitelfelvétel. Kérdezi a képviselő-testület véleményét, hogy történjen-e további lépés az ügyben, mi a véleményük.

Ördög Jakab képviselő elmondja, hogy polgármesterként minden évben figyelemmel kísérte ezt a szerződést. Korábban úgy tűnt, hogy a gáz ár nem ilyen nagymértékben fog változni. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy alapos előkészítés után lett a döntés meghozva és véleménye szerint a változtatás nagyobb utánajárást igényel. Melyik megoldás előnyösebb az önkormányzat részére. Ismeretei szerint még 6 évig kell a díjat fizetni, ha nem vállalja a további fizetést az önkormányzat, az mit jelent. Amennyiben hitellel kerül kiváltásra, a hitel milyen mértékű és mennyi a kamata. Ezt a témát alaposabban körül kell járni és számszakilag is meg kell vizsgálni, nem szabad most döntést hozni.

Koncz József polgármester válaszában elmondja, hogy a szerződés szerint még hét évig kell fizetni évi minimum hét millió forintot. Ez 49 millió forint kiadást jelent még, amihez hozzá kell számítani a gáz árának emelkedését is. Ez akár 70 millió forintig is emelkedhet. A szerződés megszüntethető, ez esetben a szerződésben foglaltak szerint egyösszegben kellene megfizetni a szolgáltatónak ebben az évben 15 millió Ft-ot. Előzetes számítások alapján a 15 millió Ft-os hitel 10 éves futamidőre évi 3 millió Ft kiadást jelentene. Ebbe az évi hét millió forintos díjba nincs benne az iskola gázfogyasztása, amely évente 2,5 millió forint. Tehát a becslések szerint 50 millió forint áll szemben 30 millió forinttal. Kéri a testület állásfoglalását.

Dobóné Koncz Judit képviselő szerint nem most, hanem a megfelelő előkészítés után kell döntést hozni a képviselő-testületnek. Beszélni kell az ügyről és a jobb megoldást kell szem előtt tartani.

Kiss Lajos képviselő véleménye is az, hogy ennyi információ után még nem lehet dönteni. A számokat összehasonlítva természetesen a kevesebb irányába kell indulni. Mint iskolaigazgató tájékoztatásul elmondja, hogy ez a díj tartalmazza a gázkazán rendszeres ellenőrzését is és a nyári karbantartást is. Felhívja a figyelmet, amennyiben a szerződés felbontásra kerül, a rendszeres karbantartással valakit meg kell bízni. Ilyen nagy intézménynél foglalkozni kell ezzel a munkával évi kétszeri alkalommal, hiszen ennek elhanyagolása óriási problémát okozhat. Azt is figyelembe kell venni, ha másik cég végzi a karbantartási munkákat, annak is lesz költsége. Másik fontos dolog, hogy minőségi követelményeknek is meg kell felelni és gyermekekről van szó!

Koncz József polgármester szerint is további vizsgálatot igényel a téma. Információi szerint nem az a cég végzi a karbantartást, amelyik a beruházást elkészítette. Természetesen a minőséget szem előtt kell tartani. Ahhoz kér a képviselő-testület tagjaitól állásfoglalást, hogy a könyvvizsgáló a hitelképességet vizsgálja-e meg.

*Állásfoglalás:* a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a polgármester javaslatát, mely szerint könyvvizsgálói jelentés készüljön az önkormányzat hitelképességéről. Felhatalmazza polgármesterét az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

- **Tárgy:** A Szentistván, Felszabadulás u. 8. szám alatti ingatlan felajánlása önkormányzati tulajdonba való megvásárlásra.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Koncz József polgármester előadja, hogy az ingatlan miskolci örököse megkereste levélben a képviselő-testületet, hogy az említett lakóházat felajánlja az önkormányzatnak megvásárlásra. Telefonon történő megbeszélés alkalmával az árát egy millió forintban határozta meg. Nem lát forrást az ingatlan vásárláshoz. Javasolja elutasítani a kérelmet. Kéri a testület állásfoglalását.

Ördög Jakab képviselő érdeklődik, hogy mire tudná hasznosítani az önkormányzat az épületet.

Koncz József polgármester véleménye szerint esetleg a piac bővítésére, amely jelenleg nem szabályosan működik, hiszen vannak a működésnek előírásai. Az ingatlanról az az információja, hogy nincs benne fürdőszoba.

Dobóné Koncz Judit képviselő meglátása szerint nincs az épületre szükség és ami még fontosabb, hogy pénz sincs a vásárlásra.

*Állásfoglalás:* a képviselő-testület nem él a Szentistván, Felszabadulás u. 8. sz. alatti ingatlan megvásárlásának lehetőségével. Felhatalmazza polgármesterét, hogy tájékoztassa az ingatlan tulajdonosát a döntésről.

Koncz József polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

*Szünet után.*

- **Tárgy:** Tájékoztató komposztáló berendezés létesítésével kapcsolatos pályázatról.  
Előterjesztő: Koncz József polgármester

Koncz József polgármester előadja, hogy az általános iskola jogosult lenne pályázat benyújtására komposztálás elterjesztésére a településen. A pályázat elkészítésének első lépése, hogy 100 lakáshoz kérdőíveket kell eljuttatni. Kb. 200 ingatlanon komposztáló láda és egy központi helyen pedig aprítógép kerülne elhelyezésre. A központi helyet az ún. Bollók-tó melletti szennyvíz-átemelő telep mellett véli alkalmasnak. Ide lehet szállítani majd a nagyobb méretű zöld hulladékot, faágakat és ott mindenki saját maga felapríthatja. Kéri a képviselők segítségét, hogy a kérdőívek kitöltésével elindulhasson a folyamat, illetve a testület állásfoglalását, hogy támogattja-e az iskola célkitűzését és a pályázat benyújtását.

Mivel indítvány, javaslat nem volt, Koncz József polgármester szavazást kezdeményezett.

Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta soron következő határozatát

### **Szentistván nagyközség Képviselő-testületének 14/2011.(II.25.) számú határozata**

**Tárgy:** Komposztálás mintaprojekt támogatása

Szentistván nagyközség Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az István Király Általános Iskola pályázatot nyújtson be Szentistván településen megvalósítandó házi komposztálás mintaprojekt támogatására. A pályázathoz szükséges önerőt a képviselő-testület az intézmény részére biztosítja.

Felhatalmazza polgármesterét a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz József polgármester

- **Tárgy:** Javaslat matyó lakodalom helyszínére.

Koncz József polgármester emlékezteti a jelenlévőket, hogy korábban már folytattak beszélgetést a lakodalom helyszínéről. Indítványozza, hogy a rendezvény a faluközpontban, a volt Idősek Otthona területén kerüljön megrendezésre, kulturáltabb körülmények között. Ez az ingatlan az önkormányzat tulajdona és felújításra szorul, de a helyszínt személyesen megtekintette és a terület nagysága alkalmas a sátrak befogadására. Az épület is aránylag rendben van, a külső részére ráfér egy tatarozás. Első lépésként térburkolásra kért árajánlatot. Korábban már döntött a testület a közfoglalkoztatási pályázatról és lehetőség nyílik ennek keretében az épületet rendbe hozni, négy személyt 6 illetve 8 órás munkaviszonyban foglalkoztatni. Ez a terület nemcsak a lakodalom helyszínéül szolgálhat, hanem más rendezvényeket is meg lehet itt tartani. Előzetes felmérés alapján zúzott kővel és kb. 150m<sup>2</sup> terület betonozásával lehet a terepet megfelelően elrendezni, melynek kb. 500 eFt-os költsége van. Történtek felajánlások is, ezért minimális önerő szükséges a tereprendezéshez. Tájékoztatásul elmondja, hogy egy pályázat keretében június 4-5-én a községben gasztronómiai napok kerülnek megrendezésre. Ennek a rendezvények is helyszínéül szolgálhatna ez a terület.

Ördög Jakab képviselő kérdezi, hogy mi motiválta a polgármester urat, miért nem alkalmas az Ifjúsági park a rendezvény lebonyolítására.

Koncz József polgármester véleménye szerint a faluközpontban egy rendezvény más... Amikor ellátogat valaki egy ilyen rendezvényre, az a faluközpontot is szeretné látni és az itt lakó embereket is jobban megmozgatja.

Aranyosi Imre képviselő, mint főszervező egyetért a polgármester úr véleményével. Sok idelátogató ember csak a futballpályát és a sátrakat látta, magát a települést nem. A bent megrendezett lakodalomnak van varázsa. Meglátása szerint sokkal hamarabb be kellett volna hozni ezt a rendezvényt.

Ördög Jakab képviselő elmondja, hogy sok rendezvényen vett már részt és más települések irigykedve mondták, hogy „könnyű nektek, mert van ilyen parkotok”. Az ide látogató pontosan így látta meg a falut, hiszen végig kellett sétálnia a településen a lakodalmas menettel. Most mit fog látni? A templomot és a sátrat. Igaz, hogy parkolási lehetőség van, de nagyon zsúfoltnak látja a területet. Az Ifjúsági Parkban 500-600 fő elveszett, bőven elért. Nem tudja, milyen lesz ez idebent, de ha ilyen jó anyagi helyzetben van az önkormányzat, akkor tegye rendbe az épületet. Jól tudja, hogy az Ifjúsági park területét 3,5 millió forintért aszfaltozták le. Nem ért egyet a javaslattal.

Aranyosi Imre képviselő szerint az első lakodalomnak varázsa volt. Láthatta az ide látogató a falut is, hiszen a Művelődési Háztól a tájházig el kellett sétálni. Rossz idő esetén is alkalmasabb a benti helyszín és sokkal kulturáltabbak a körülmények.

Bay Judit ügyvezető szervezőként elmondja, hogy nem volt egyszerű ezt a döntést meghozni. Mind a két terület mellett vannak érvek és ellenérvek. Azt is tudomásul kell venni, hogy a lagzi segítő gárdája rohamosan fogy. A fiatalokat nem sikerült bevonni. Az utóbbi időben „elveszett” a lakodalom az Ifjúsági Park területén. Amennyiben az érdeklődők száma megnövekedne, természetesen azonnal vissza kell vinni az Ifjúsági parkba a helyszínt. A faluközpontban több helyszínen zajlanak majd az események. Például a Művelődési Házban és az iskola udvarán is. Több rendezvényen is részt vett már, ahol a helyszínek az utcákban és a lakóházakban voltak kialakítva. Támogatja a település központjában lévő helyszínt. A matyó lagzit a település lakossága már ismeri. A helyszín kiválasztásánál a legfontosabb feltétel a konyha elhelyezése. Elmondja, hogy az első lakodalomban, - ami a Gyógyszertár és a Stúdió épülete között került megrendezésre – nem volt megfelelő helye a konyhának. Elismeri, hogy nagyon jó volt az Ifjúsági Park területén, de sajnos megállapítható, hogy egyre kevesebben vettek részt a rendezvényen. Azt előre nem tudja megmondani, hogy a faluközpontban mennyi lesz az érdeklődő.

Koncz József polgármester szerint ez nem azt jelenti, hogy nincs szükség az Ifjúsági Parkra. A benti terület viszont alkalmas lehet egyéb civil szervezetek rendezvényeinek megtartására, esetleg helyi lakodalom megszervezésére is. Megismétli, hogy ez a felújítás szorosan összekapcsolódik a közfoglalkoztatási pályázat lehetőségeivel. Felteszi a kérdést, hogy ki ért egyet az említett feltételek mellett a helyszín kialakításával.

*Állásfoglalás:* a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, és 1 tartózkodás mellett felhatalmazza polgármesterét, hogy a helyszín kialakításával kapcsolatos további intézkedéseket megtegye.

## **- Tárgy:** Tájékoztatás március 15-i ünnepekről

Koncz József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ünnepség március 15-én – kedden - délután 17.00 kezdettel lesz megtartva a kopjafánál. Előzetes egyeztetés alapján ünnepi beszédet mond Dobóné Koncz Judit alpolgármester asszony.

*Állásfoglalás:* A képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul vette.

### *Képviselői hozzászólások*

Kiss Lajos képviselő elmondja, a Jókai u. 1. szám alatti lakos jelezte felé, hogy a garázs mellett kb. 0,5 – 1 méterre van egy közvilágítási oszlop. Az ingatlan tulajdonosa ezt veszélyesnek ítéli, hiszen nagyon közel van az épülethez. A szerelők mászóvassal nem tudták a lámpatestet kicserélni, daruval emelték rá. Kéri, hogy nézzenek utána.

Mint önkormányzati képviselőt, megkeresték a Felszabadulás 8. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatban. Van a községben egy megbízott személy, aki naponta ránéz a házra, szellőztet. Olyan információi vannak, hogy egy szentistváni lakos vásárlási szándékkal kereste meg és biztos benne, hogy az önkormányzat és a hitelintézet segíti majd, mint első lakáshoz jutót. A polgármester úr tájékoztatójából tisztán látja, hogy szó sincs ilyenről.

Észrevehető volt, hogy ismét növekedett a víz ára. Érdeklődik, hogy a januári növekedés inflációt követő vagy esetleg várható további emelkedés is.

Az elmúlt ülésen is jelezte, hogy a Damjanich u. 25. szám alatti – üresen álló - ingatlan veszélyes. Elmondja, hogy a kerítést már szinte teljesen elhordták, az udvaron lévő akácfák ágai akadályozzák a közlekedést és a ház egy része lassan omlani kezd. Kérdezi a jegyzőasszonyt, hogy volt-e már hagyatéki tárgyalás, történt-e előrelépés az ügyben. Meglepődve tapasztalta, hogy hóeltakarításkor az iskolára kevesebb idő és energia jut, mert előtte a templom környékét is elsöprik a fiúk. Megérti, hiszen kevesen vannak és sok helyet kell végigjárniuk, de az a meglátása, hogy a templomnak van szolgája és emiatt az intézmények ne szenvedjenek hátrányt.

Végül kéréssel fordul a polgármester úrhoz. Elmondja, hogy az I. számú háziorvosi rendelő mellett van egy oszlop, melyen nincs lámpatest. Kéri, hogy arra szereljenek egy lámpát, hiszen akkor az bevilágítaná az önkormányzati lakások előtti területet és az utcát is.

### *Válaszadás*

Koncz József polgármester Kiss Lajos képviselő kérése elmondja, hogy az orvosi rendelőnél lévő oszlop a kábeltelevízió vezetékének oszlopa. Sajnos nincs rá lehetőség, hogy közvilágítási lámpatestet szereltesen rá. Természetesen a Jókai u. 1. szám előtti oszlopot meg fogja nézetni. Elmondja, hogy a vízdíj januártól 4,9%-kal emelkedett. Változás történt és a legutolsó számlával minden lakos kapott egy tájékoztatót, mely szerint a leolvasás 2 havonta történik és a tényleges leolvasott mennyiség kerül 2 havonta leszámlázásra.

Tóth Imréné dr. jegyző elmondja, hogy a Damjanich u. 25. szám alatti ingatlan örökösének küldött már értesítést, de nem sok hajlandóságot lát részükről az állagmegóvás érdekében. Az értesítő levelet a veszélyes villanyvezeték kikapcsolásának érdekében küldte meg, de nincs információja, hogy ez megtörtént-e. A hagyatéki eljárás lezárása után jelzéssel fog élni az építéshatóság felé.

Koncz József polgármester elmondja, hogy plébános úr több alkalommal is megköszönte a hősöprést. Nem látja úgy, hogy hátrányt szenvedtek az intézmények.

Aranyosi Imre képviselő tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a mai nap a kommunizmus áldozatainak emléknapja.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett Koncz József polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést berekesztette.

kmf.

Tóth Imréné dr.  
jegyző

Koncz József  
polgármester

Dobóné Koncz Judit            Kiss Lajos  
jegyzőkönyv hitelesítők