

Jegyzőkönyv

Készült a Szentistváni Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében, a Képviselő-testület **2012. október 25.** napján megtartott **nyilvános** üléséről.

Határozatok:	Tárgya:
65/2012.(X.25.)	A két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről szóló tájékoztató jóváhagyása.
66/2012.(X.25.)	Tájékoztató jóváhagyása.
67/2012.(X.25.)	Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójához csatlakozás és pályázat kiírása.
68/2012.(X.25.)	Közvilágítási üzemeltetési szerződés előkészítése.
69/2012.(X.25.)	Használati jog biztosítása a „Karcos Murci” Hagyományőrző Színjátszó Egyesület részére
70/2012. (X.25.)	Használati jog biztosítása a Szentistváni TITÁN Sportegyesület részére.

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett intézkedésekről.
Előterjesztő: Koncz József polgármester
2. Tájékoztató a járási hivatalok kialakításával kapcsolatos tudnivalókról, a 2013. január 1-jén hatályba lépő önkormányzati törvény rendelkezéseiből adódó feladatokról, a központi intézkedéseken alapuló, oktatási feladatok ellátásának várható átszervezéséről.
Előterjesztő: Koncz József polgármester
3. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra és pályázat kiírásra.
Előterjesztő: Koncz József polgármester
4. Indítványok, javaslatok
 - a.) Közvilágítási üzemeltetési szerződés előkészítése.
 - b.) Önkormányzati ingatlanok használatba adása civil szervezetek részére.

Jelen vannak:

Koncz József polgármester elnökletével,
Dobóné Koncz Judit alpolgármester,
Aranyosi Imre képviselő,
Baranyi Katalin
Kiss Lajos képviselő,
Ördög Jakab képviselő.

Meghívottként:
Jelenléti ív szerint.

I. NAPIREND ELŐTT

Koncz József polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő.

A képviselői létszám: 6 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv vezetésével megbízom Farkasné Koncz Anikó köztisztviselőt.
Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Kiss Lajos és Ördög Jakab képviselőket.

Előterjesztést teszek az ülés napirendjére, kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés elfogadására.

A Képviselő-testület az előterjesztett napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

dr.Béres Imre Sándor képviselő megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 7 főre emelkedett.

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont:

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Koncz József polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Mezőkövesdi Rendőrkapitányság kezdeményezésére a megbeszélést tartottunk. A fórumon a Mezőkeresztesi Rendőrőrs parancsnoka számolt be az őrs munkájáról, településünk közbiztonsági helyzetéről. Elmondta, hogy a rendőrőrs jelenleg 12 fős létszámmal dolgozik, 2 autóval látnak el, 24 órás szolgálatot. Jó hír, hogy nagy valószínűséggel az őrs létszáma 6 fővel bővülni fog. Bízunk benne, hogy azok az esetleges problémák, amelyek a létszámhiányból adódtak, ezáltal megszűnnek. Korábban már több alkalommal jeleztem az illetékesek felé, hogy az önkormányzat szolgálati lakást biztosítana a faluba költöző körzeti megbízott és családja részére. Erre komoly ígéretet kaptunk, ami előrelépést jelentene a falu közbiztonsága szempontjából. A fórumon beszámoltak a bűnügyi statisztika alakulásáról is, ami Szentistván vonatkozásában javulást mutat. Összességében hasznosnak ítéltém meg a megbeszélést.

Részt vettem a Roma Nemzetiségi Önkormányzat közmeghallgatásán. Szomorúan tapasztaltam, hogy alacsony volt a részvételi arány. A közmeghallgatáson is szóba került a hagyományőrzés és kulturális célra, a kisebbségi önkormányzat részére elkülönített - 300.000,-Ft-os céltartalék. Ismét megerősíttem, hogy ez az összeg a korábban meghatározott célra használható fel, egyéb célra nem. Ezen kívül a Képviselő-testületet érintő felvetés nem volt.

Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy ismét benyújtottuk igényünket szociális célú tűzifára. Ebben az évben a lakásfenntartási támogatásban részesülők arányában, maximum 2 m3 tűzifát lehetett igényelni, így 300m3 tűzifára nyújtottuk be igényünket. Ezzel kapcsolatban a szállítási költségek terhelik az önkormányzatot. Úgy gondolom azonban, hogy ezt kell, hogy

vállaljuk, mert már most, az őszi időszakban is jelentkeznek igényekkel. Természetesen ennek az akciónak a keretében csak a legrászorultabb családok részére tudunk tűzifát biztosítani. Kérdezem a jelenlévőket, hogy az elmondottakkal kapcsolatban van-e kérdésük, véleményük?

Aranyosi Imre képviselő: Örülök annak az ígéretnek, hogy körzeti megbízott telepedne le a faluban. Erre régóta vártunk. Jelezni szeretném azt a problémát, amit a falu központjában az úttesten csoportosan közlekedő gyalogosok jelentenek. Nem értem, hogy miért nem a járdát használják. Fel kellene hívni a gyalogosok, a kerékpárosok figyelmét, hogy tartsák be a rájuk vonatkozó szabályokat és a kijelölt helyen közlekedjenek.

dr. Béres Imre Sándor képviselő: Sajnos a közlekedési morállal van probléma.

Koncz József polgármester: Ezt a problémát is felvetettük a fórumon és kértük, hogy amikor a településen teljesítenek szolgálatot, erre is fordítsanak figyelmet, szólítsák meg a szabálytalanul közlekedő gyalogosokat.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző: A KRESZ legutóbbi módosítási javaslatában a gyalogosokra nézve kívánnak szigorúbb intézkedéseket foganatosítani. Szigorúbb szankciók várhatók.

Koncz József polgármester: Amennyiben az elhangzottakkal kapcsolatban nincs több kérdés, kérem a Képviselő-testületet, szavazzon a tájékoztató elfogadásáról.

A Képviselő-testület 7 egybehangzó igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2012.(X.25.) határozata:

Tárgy: A két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről szóló tájékoztató jóváhagyása.

Szentistván nagyközség Képviselő-testülete a polgármester által előterjesztett, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről szóló tájékoztatót jóváhagyólag tudomásul veszi.

2. Napirendi pont:

Tájékoztató a járási hivatalok kialakításával kapcsolatos tudnivalókról, a 2013. január 1-jén hatályba lépő önkormányzati törvény rendelkezéseiből adódó feladatokról, a központi intézkedéseken alapuló, oktatási feladatok ellátásának várható átszervezéséről.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Koncz József polgármester: Az elmúlt soron kívüli testületi ülésen már beszéltünk a járások kialakításával kapcsolatos feladatokról, változásokról, ezért csak röviden tájékoztatom a jelenlévőket. A holnapi napon kerül sor Mezökövesden a járási hivatal kialakításával kapcsolatos ünnepélyes aláírásra. Hivatalunktól a járási hivatalhoz átkerülő három köztisztviselő foglalkoztatásával kapcsolatban több információ továbbra sem áll rendelkezésünkre. Információink szerint egy tisztségviselő fog ügysegédként a településen

dolgozni, 2 fő pedig bekerül a járási hivatalba. Az látható, hogy az önkormányzatoknál bőven marad feladat. Az önkormányzati törvénynek több paragrafusa lép hatályba 2013. január 1-től. Komoly feladat lesz a közös önkormányzati hivatal létrehozása. A mai napig 4 település jelezte csatlakozási szándékát. Jeleztem a települések polgármesterei felé, hogy azzal a településsel, amelyik október 29-ig írásban nem küldi meg csatlakozási szándékát, csak február 28-a után tudunk tárgyalni. Ahhoz ugyanis, hogy 2013. január 1-jén felálljon a közös önkormányzati hivatal még sok fontos kérdést kell egyeztetni, közös döntéseket kell meghozni.

Önkormányzatunk három társulásnak a tagja. Az oktatási társulások megszűnésével kapcsolatban folynak az előkészületek. Ezzel kapcsolatban szeretném, ha összevont testületi ülésen határoznánk a társulások megszűnéséről. A szennyvíz-üzemeltető társulás vállalt kötelezettségei miatt továbbra is fennmarad. Az oktatást feladatok ellátását érintő változásokról már többször beszéltünk, az átszervezés zajlik. Ismert az is, hogy a jövő évi költségvetésben működési hiányt nem tervezhető. Átadom a szót a jelenlévőknek.

Dobóné Koncz Judit alpolgármester: Az oktatási társulás önkormányzatai, hogy állnak a hozzájárulások befizetésével? Van-e arra garancia, hogy ha megszűnik a társulás, az önkormányzatok rendezik a tartozásaikat.

Koncz József polgármester: Az ÖNHIKI támogatás elbírálásban várhatóan október 30-ig döntés lesz. Az önkormányzatok ezt követően szokták utalni a hozzájárulást. Ezek az önkormányzatok - Tiszadorogma kivételével – nagy valószínűséggel csatlakoznak a közös hivatalhoz, ilyen szempontból tehát nem fenyeget az a helyzet, hogy nem jutunk hozzá a kintlévőséghez. A megállapodásban egyébként rögzítve van, hogy ha minden fizetési határidő eredménytelenül telik el, akkor törvényes úton érvényesíthetjük követelésünket

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző: A közjegyzőtől lehet kérni fizetési meghagyás kibocsátását. Amennyiben továbbra sem javul az adós önkormányzatok hozzáállása javaslom, hogy éljen az önkormányzat ezzel a lehetőséggel.

Koncz József polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, vélemény, kérem a Képviselő-testületet szavazzon a tájékoztató jóváhagyásáról.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2012.(X.25.) határozata:

Tárgy: Tájékoztató a járási hivatalok kialakításával kapcsolatos tudnivalókról, a 2013. január 1-jén hatályba lépő önkormányzati törvény rendelkezéseiből adódó feladatokról, a központi intézkedéseken alapuló, oktatási feladatok ellátásának várható átszervezéséről.

Szentistván nagyközség Képviselő-testülete a polgármester által előterjesztett - a járási hivatalok kialakításával kapcsolatos tudnivalókról, a 2013. január 1-jén hatályba lépő önkormányzati törvény rendelkezéseiből adódó feladatokról, a központi intézkedéseken alapuló, oktatási feladatok ellátásának várható átszervezéséről – szóló tájékoztatót jóváhagyólag tudomásul veszi.

3. Napirendi pont:

Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra és pályázat kiírásra.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Koncz József polgármester: Az elmúlt évek gyakorlatához hasonlóan a csatlakozásról, illetve a pályázat kiírásáról kell döntenünk. A pályázati kiírás hasonló a korábbi évekéhez, a kiküldött előterjesztés tartalmaz tájékoztatást azokról a változásokról, amelyek elsősorban pályázás rendjét, a határidőket érintik.

A képviselők részéről kérdés, javaslat nem hangzott el.

Koncz József polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 7 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2012.(X.25.) határozata:

Tárgy: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójához csatlakozás és a pályázat kiírása.

- 1.) Szentistván Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi pályázati fordulójához.
- 2.) Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- 3.) Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2013. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
- 4.) Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás mellékleteivel.
- 5.) Képviselő-testület elfogadja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat Általános Szerződési Feltételeinek végrehajtásához kapcsolódó helyi Szabályzatot a jelen határozat 1. számú melléklete szerint.

- 6.) Szentistván Nagyközség Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójához kapcsolódó „A” és „B” típusú pályázatot jelen határozat 2. és 3. számú melléklete szerint kiírja.
- 7.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármesterét a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2012. október 26. és az Általános Szerződési Feltételek szerint
Felelős: Koncz József polgármester

4. Napirendi pont: **Indítványok, javaslatok**

a./ Közvilágítási üzemeltetési szerződés.

Koncz József polgármester: Képviselő-testület ülésén már többször beszéltünk arról, hogy a közvilágítás korszerűsítése kapcsán, az új, nagyobb teljesítményű lámpák felszerelése miatt az áramszámla jelentősen emelkedni fog. A testület korábban felhatalmazott, hogy kezdeményezzek lépéseket a szolgáltatónál az áramszámla csökkentése érdekében. Az egyeztetések során most jutottunk oda, hogy a szolgáltató konkrét döntést vár a testülettől. A jövő évi költségvetésben a közvilágítás, mint kötelező feladat lesz finanszírozva, azonban az összeg nagysága még nem ismert, így kérdés, hogy mire lesz elegendő, hiszen az áramszámla lényegesen magasabb lesz. Ráadásul a 2011-es év lesz a bázis év, amikor még fél évig a régi közvilágítási rendszer üzemelt. Kaptunk továbbá egy év mentességet a karbantartásra, ami októberben lejár. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. megküldte az üzemeltetési szerződés feltételeit. E szerint a karbantartás éves szinten 2,5 millió Ft-ba kerülne. Javaslatom, hogy ebben a formában ne kössük meg a szerződést. Ehelyett azt javaslom, hogy az esetleges meghibásodások javítására vonatkozó, eseti szerződést kössünk a szolgáltatóval. Mivel új lámpatestek kerültek felszerelésre, amiknek a meghibásodása nem valószínű, így meggyőződésem, hogy ez nem kerülne annyiba. Másrészt határoznunk kellene arról is, hogy a költségek csökkentése érdekében kezdeményezzük-e a szolgáltatónál egyes lámpatestek kikapcsolását. Ehhez természetesen előzetesen fel kell mérni, hogy mely lámpák kerüljenek lekapcsolásra. A lámpák fényereje lényegesen nagyobb a korábbinál, így elegendő lenne, ha egyes helyeken csak minden 2. lámpa működne. Ez akár 150-200 lámpatest lekapcsolását is jelenthetné. Egy lámpa kikapcsolásával, évente 7500,-Ft-ot takaríthatnánk meg, egy lámpa kikapcsolása kb. 2.500,-Ft-ba kerülne. Összességében tehát, 200 lámpa kikapcsolása, mintegy 1,5 millió Ft megtakarítást jelentene évente, aminek a kikapcsolásáért kb. 500.000,-Ft-ot kellene fizetni. A szolgáltató, a Képviselő-testület határozatát kéri arról, hogy hány db lámpa kikapcsolását kérjük. Kér továbbá egy jegyzői nyilatkozatot arról, hogy minden egyes közlekedésbiztonságot érintő kérdésben a település jegyzője vállalja a felelősséget. Ebben a kérdésben kellene döntenünk, ehhez kérem a képviselők véleményét, javaslatát.

Aranyszi Imre képviselő: Van-e arra lehetőség a későbbiekben, hogy ha egy lámpatest kiég, akkor kisebb teljesítményűre cserélnék ki?

Koncz József polgármester: A lámpák kisebb teljesítményűre cserélése pályázati oldalról kérdéses. A költségvetés viszont a mi felelőségünk. Kb. egy hónap múlva fogjuk megtudni, hogy mennyi pénzt kapunk közvilágítás finanszírozására.

Dobóné Koncz Judit alpolgármester: Javaslom, hogy egy hónap múlva térjünk vissza a kérdésre. Addig utána kellene járni, hogy esetleg más lehetőség lenne-e az áramdíj csökkentésére? Másrészt bízom benne, hogy ebben az évben az ÉMÁSZ részéről nem lesz több áramszünet. Tudom, hogy a hálózat karbantartását valamikor el kell végezni, de a több napon keresztüli áramszünet nagyon zavaró, nem tudtunk dolgozni. Ilyen esetekben nem lehetne az ÉMÁSZ-tól valamiféle kártérítést kérni?

Baranyi Katalin képviselő: Költségcsökkentés céljából volna-e lehetőség arra, hogy később kapcsolják be a közvilágítást? Az emberek biztonsága érdekében az éjszakai világítást meghagynák, viszont délután elegendő lenne, ha később kapcsolják be.

dr. Pusztai-Csató Adrienn: Információm szerint, még egy alkalommal lesz, a település kisebb részét érintő áramszünet.

Ördög Jakab képviselő: Meg kell nézni a közvilágítás korszerűsítése pályázat feltételeként vállalt kötelezettségeinket. Az önkormányzat úgy kapott 36 millió Ft-os támogatást, hogy a közvilágítás korszerűsítését meghatározott formában végzi el, és a rendszert meghatározott feltételekkel működteti. Javaslom, hogy ne lámpák kikapcsolásával, hanem szakaszos működtetéssel próbáljuk meg csökkenteni a költségeket. Pl.: bizonyos intervallumban szakaszosan működnének a páros és páratlan számozású lámpák. A 2.600,-Ft-os kikapcsolási díjat soknak találok. Ha egyes helyeken kikapcsolásra kerülnek a lámpák, akkor a lakosság részéről is felvetődhet, hogy miért pont az ő háza előtt kapcsolták le a lámpát? A szomszédjának jár a közvilágítás, neki meg nem? Az emberek hozzászótkak a jó közvilágításhoz. Esetleg a teljesítményt kellene csökkenteni valamilyen formában, nem úgy hogy véglegesen kikapcsoltatunk lámpákat. Véleményem szerint majd akkor hozzuk meg a döntést, ha ismerjük az állami támogatás nagyságát. A javaslat első részével egyetérték, a karbantartási szerződést ilyen formában ne kössük meg. A világító testeknek nem szabadna meghibásodni, 8000 óra a kiegészi időtartamuk. Biztos vagyok benne, hogy ezzel néhány évig nem lesz probléma.

dr. Béres Imre Sándor képviselő: Véleményem szerint abban is van ráció, hogy az üzemelési időt csökkentenénk, pl. a reggeli órákban hamarabb kikapcsolják a közvilágítást.

Koncz József polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

Szünet után.

Koncz József polgármester: Az elhangzott vélemények alapján javaslom, hogy a konkrét döntéshozatalt halasszuk el a költségvetés tárgyalásáig. Ettől függetlenül elvégzem az előzetes felmérést, folytatom a tapasztalatszerzést. A közvilágítást már most is fél órával később kapcsolódik fel. Eddigi információim szerint a szakaszos működtetés műszakilag nem megoldható, de tovább egyeztetek. Amennyiben nincs több kérdés, vélemény, kérem a Képviselő-testület szavazzon arról, hogy a karbantartási szerződés ilyen formában aláírásra kerüljön-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2012.(X.25.) határozata:

Tárgy: Közvilágítási üzemeltetési szerződés.

Szentistván nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. által megküldött közvilágítás üzemeltetés szerződési feltételeit és úgy határozott, hogy költségvetési likviditási nehézségek miatt nem áll módjában ebben a formában szerződést kötni a település közvilágítási hálózatának karbantartására. A helyi igények kielégítésére és a pénzügyi források kímélésére konkrét hibalista alapján történő javítására irányuló szerződés aláírását támogatja.

Felelős: Koncz József polgármester

Határidő: azonnal és értelemszerűen.

b.) Önkormányzati ingatlanok használatba adása civil szervezetek részére.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

Koncz József polgármester: Az elmúlt testületi-ülésem már tájékoztattam a Képviselő-testületet arról, hogy előkészítés alatt áll egy LEADER-es pályázat. Összesen 45 millió Ft-ra lehet pályázni. A pályázat támogatottsága 100 %-os, a benyújtás határideje: 2012. november 15-e. Két civil szervezetünk, a TITÁN Sportegyesület és a Karcos Murci Hagyományörző Színjászó Egyesület pályázna, négy célterületre. Ezek a célterületek a Széchenyi utca 12. szám alatti volt orvosi rendelő felújítása, nyílászáró cseréje, a belső udvar, park rendbetétele, játszótér kialakítása, valamint a temető Kossuth és Vörösmarty utca felőli kerítésének felújítása. Ezek összértéke mintegy 20 millió Ft. A játszótér helyéül kijelölt ingatlan az egyház tulajdonában van, ezért az Érseki Hivatalnál kezdeményeztük, az ingatlan önkormányzati használatba adását. Amennyiben ez az elképzelés megvalósul lehetőséget látunk arra, hogy a Piac tér kialakításával érintett ingatlanon keressünk helyet a játszótérnek. Javasolom a testületnek, hogy a döntését erre vonatkozóan is hozza meg. –A TITÁN Sportegyesület a szabadidő parkban szeretne újszerű sportpályát létesíteni, ott sporteszközöket elhelyezni, valamint egy szociális épületet létrehozni. Továbbá a Kossuth úton piac tér létesítésével bővítenék tevékenységüket. Ezekre a célterületekre 15 millió Ft értékben pályáznának. A pályázati kiírás szerint a civil szervezet pályázhat olyan ingatlanokon beruházás végrehajtására, mely nem áll a tulajdonában, de szükséges a tulajdonos hozzájárulása és annak vállalása, hogy az 5 éves fenntartási kötelezettség ideje alatt a tulajdonos nem változtatja meg a pályázati támogatással létrejött beruházás arculati elemeit.

A képviselők részéről hozzászólás nem érkezett.

Koncz József polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon a határozati javaslatok elfogadásáról.

A Képviselő-testület 7 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2012.(X.25.) határozata:

Tárgy: Használati jog biztosítása a „Karcos Murci” Hagyományőrző Színjátszó Egyesület részére.

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő:

- szentistváni 60 hrsz.-ú, Szentistván, Széchenyi u. 12. szám alatti ingatlan felújítására, az ingatlanon Civil szoba kialakítására,
- szentistváni 179 hrsz.-ú, Szentistván, Kossuth úti közterületi ingatlant játszótér elhelyezésére,
- szentistváni 600 hrsz.-ú Temető ingatlan kerítésének felújítására,
- szentistváni 1030 hrsz.-ú ingatlanon lévő közpark korszerűsítésére

az ingatlanok vonatkozásában határozatlan időre, de legalább 10 évre használati jogot biztosít a „Karcos Murci” Hagyományőrző Színjátszó Egyesület (3418 Szentistván, Hősök tere 2) részére.

Felhatalmazza polgármesterét, hogy a használattal kapcsolatos részleteket meghatározza, a használatra vonatkozó megállapodást megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz József polgármester

Ezt követően a Képviselő-testület a Szentistváni TITÁN Sportegyesület részére biztosítandó használati jogról szavazott.

A Képviselő-testület 7 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2012.(X.25.) határozata:

Tárgy: Használati jog biztosítása a Szentistváni TITÁN Sportegyesület részére

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő

- szentistváni 815/9 hrsz.-ú Szabadidő parkban sportpálya létesítésére,
- szentistváni 155 hrsz.-ú ingatlanon Piac létesítésére

az ingatlanok vonatkozásában határozatlan időre, de legalább 10 évre használati jogot biztosít a Szentistváni TITÁN Sportegyesület (3418 Szentistván, Hunyadi u. 27/a) részére.

A Képviselő-testület a Piac létesítését együttműködésben kívánja megvalósítani, és vállalja a megvalósításhoz szükséges önrészt, legfeljebb 1 millió Ft összeg erejéig.

Felhatalmazza polgármesterét, hogy a használattal kapcsolatos részleteket meghatározza, a használatra vonatkozó megállapodást megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz József polgármester

c.) Egyebek

Képviselői hozzászólások:

Baranyi Katalin képviselő: Örömmel vettem a járdaépítést. Korábbi üléseken már jeleztem, hogy a Felszabadulás u. 6-18. szám, valamint a Felszabadulás utca 48- 62. közötti szakaszon a járda szintén rossz állapotban van. Úgy gondolom, hogy a Felszabadulás utca elég forgalmas közterület, ezért fel kellene újítani a balesetveszélyes járdát. Másrészt az jó, hogy megcsináltatjuk a járdát, de ha nincs mellette árok az nem jó sem az útnak, sem a járdának. Ha nincs rendben a vízelvezetés, akkor kidobott pénz a járda felújítása. Ahol indokolt vissza kellene állítani az árkokat. Ha lesz rá lehetőség, pénz és munkaerő, ezzel kellene foglalkozni. Másik kérdésem - amit már a korábbi jegyzőnek is feltettem, de nem kaptam rá választ - hogyan lehetne megoldani azt a problémát, hogy azokon a járda melletti ingatlanokon, ahol nagytestű kutyát tartanak, a kutya ne tudja megközelíteni a kerítést. Végül szeretném kérni, hogy Szentistván honlapján tegyék közzé, azt a természetvédelmi értéket, aminek megtekintésére legutóbb Hongkongból érkeztek hozzánk turisták. A település központjában, a fenyőfákon élő baglyok ritkaságnak számítanak, sokszor fotózzák őket a településre érkező turisták.

Aranyosi Imre képviselő: Január 1-től kötelező lesz a kutyákat chippel ellátni. Erre jó lenne felhívni az eb tartók figyelmét.

Dobóné Koncz Judit alpolgármester: A médiában elhangzott, hogy az állattartási rendelet már nem az önkormányzat hatáskörébe fog tartozni? Ez az információ, helytálló?

Ördög Jakab képviselő: Úgy tudom, hogy a stúdió épülete már átadásra került. A bejárati ajtó környékén még ki kellene javítani a hibákat.

Válaszadás:

Koncz József polgármester: A járdajavítást idén már nem tudjuk folytatni. Jövőre célirányosan pályáztunk járdaépítésre. 1500 méternyi járdaépítés, felújítás van tervezve, közmunkával. A legrosszabb helyeken megoldjuk a javítást. Ismert, hogy a stúdió épület felújításának igen szűkös volt a pályázati pénzügyi kerete. Természetesen a kisebb javítások még el lesznek végezve, ez a jövő hétre van tervezve.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző: A Baranyi Katalin képviselő asszony által feltett kérdésre nem egyszerű a válasz. A kerítés megközelíthetőségével kapcsolatban, nehéz olyan szabályokat hozni helyi szinten, ami a tulajdonnal való rendelkezést valamilyen formában korlátozza. A tulajdonosok ugyanis a telekhatáron belül szabadon rendelkeznek a tulajdonukkal, ezért ez aggályos szabályozási terület. Talán a helyi állattartási rendeletben lehetne szabályozni a kérdést. El kell dönteni azt is, hogy ez az egész településre, vagy csak a járda melletti ingatlanok eb tartóira vonatkozzon. Ami az állattartással kapcsolatos

rendeletalkotási hatáskört érinti, ennek változásáról még nem kaptunk tájékoztatást a Kormányhivaltól. Arra gondolok, hogy az állattartási szabályok alkotásában továbbra is megmarad a Képviselő-testületek hatásköre, esetleg az állattartás szabályairól szóló önkormányzati rendeletekben foglalt szabálysértési tényállásokat kell hatályon kívül helyezni. Az ebek chippel történő megjelölése valóban kötelező lesz, ami nem kis költség. A hatósági állatorvossal fel fogjuk venni a kapcsolatot és a lakosságot fogjuk tájékoztatni a szükséges tudnivalókról. A járdák karbantartásával kapcsolatban van egy jogszabály, ami külön választja az önkormányzati és az állami fenntartású utakat. Önkormányzati tulajdonban lévő utak esetében, az útnak a kezelője, tehát az önkormányzat felszólíthatja az ingatlan tulajdonosokat, hogy az ingatlan előtti járda, útpadka és árok karbantartásáról gondoskodjanak. Az elmaradt karbantartás okozta károk viselésért az ingatlan tulajdonosa felelősséggel tartozik. A gyommentesítés, csúszásmentesítés, járda karbantartása a tulajdonos kötelezettsége.

Koncz József polgármester: Az árkok, a vízelvezetés rendbetétele, majd hogy nem megoldhatatlan feladat. Elkezdtek rendbe tenni a vízelvezető árkokat. Sajnos az áteresztők el vannak tömődve, az árkok szintezése nem megfelelő. A tulajdonosok 80%-át fel kellene szólítani. Arról nem is beszélve, hogy sok az üresen álló lakás, aminek a tulajdonosai távol élnek. Ha egyetlen ingatlan kimarad, akkor ott az egész szakasz rendbetételének nem volt értelme. Ahol talajvízes területek, gócpontok vannak, ott fokozott figyelmet fordítunk az elvező árkok karbantartására. Tehetnék ígéretet arra, hogy megoldjuk a vízelvezetés problémáját, de egyelőre felelőtlen ígéretet lenne.

Ördög Jakab képviselőpolgármester: Már többször beszéltem arról, hogy az árkoknak Szentistvánon nem sok jelentősége van. A problémát részben az okozza, hogy az ingatlanokról a csapadékvíz a tulajdonosok a közterületre vezetik ki, az árkot viszont nem tartják rendbe, így nem tud elszikkadni belőle a víz. Szentistvánon vízelvezetést csinálni ma luxus. Régen, amikor földutak voltak, akkor volt jelentősége az árkoknak. Itt helyben inkább a talajvízzel van nagyobb probléma. Ezzel kell foglalkoznunk, utánajárni, hogy a technika fejlődésével esetleg lenne-e valamiféle megoldás a problémára.

Koncz József polgármester: Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, megköszönöm a részvételt és a nyilvános ülést bezárom. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

kmf.

**Koncz József
polgármester**

**dr. Pusztai-Csató Adrienn
jegyző**

Kiss Lajos
képviselő

Ördög Jakab
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők