

Szentistván Nagyközségi Önkormányzat

3418 Szentistván, Széchenyi u. 10.

Tel.: 49/438-021 Fax: 49/338-635

e-mail: phttkarsag@szentistvan.hu

Jegyzőkönyv

Készült a Szentistváni Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében, a Képviselő-testület **2013. január 24.** napján megtartott **nyilvános** üléséről.

Rendeletek	Tárgya:
1/2013.(I.25.)	A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról szóló 14/2012. (XII.19.) rendelet módosításáról

Határozatok:	Tárgya:
1/2013.(I.24.)	A kéményseprő-ipari közszolgáltatás szolgáltatójának kiválasztása, közszolgáltatói szerződés jóváhagyása
2/2013.(I.24.)	Szentistván nagyközség Önkormányzatának középtávú terve
3/2013.(I.24.)	Szentistván nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. I. félévi munkaterve
4/2013.(I.24.)	A Szentistváni Napközi Otthonos Óvoda zárva tartása
5/2013.(I.24.)	TÖOSZ tagság felmondása
6/2013.(I.24.)	Önkormányzati tulajdonú területrészt eladása
7/2013.(I.24.)	Szent Király Szövetség találkozásán való részvétel, Szent István szoborhoz történő anyagi hozzájárulás

A jegyzőkönyv vezetése **1.** oldaltól **17.** oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Javaslat a Kéményseprő-ipari közszolgáltatás szolgáltatójának kiválasztására, szolgáltatói szerződés megkötésére, az ide vonatkozó önkormányzati rendelet módosítására.
Előterjesztő: Koncz József polgármester
2. Javaslat az önkormányzat 2013. évi költségvetésének tárgyalására - I. forduló
Előterjesztő: Koncz József polgármester
3. Javaslat a Képviselő testület 2013. I. félévi munkatervére
Előterjesztő: Koncz József polgármester
4. Indítványok, javaslatok
 - A Szentistváni Napköziotthonos Óvoda zárva tartása
 - Javaslat a TÖOSZ tagság felmondására
 - Javaslat önkormányzati tulajdonú területrészt eladására
 - Az RNÖ elnökének kérelme
 - Javaslat Szent István szoborhoz történő anyagi hozzájárulásra

Jelen vannak:

Koncz József polgármester elnökletével,
Aranyosi Imre képviselő,
dr. Béres Imre Sándor képviselő,
Dobóné Koncz Judit képviselő,
Ördög Jakab képviselő

Tanácskozási joggal meghívottként:

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző,
Galambos Lajosné óvodavezető,
Bay Judit ügyvezető,
Burai Jenő RNÖ elnök,
Nyeste Józsefné bizottsági tag,
Aranyosi Istvánné gazdálkodási főtanácsos,
Juhászné Sánta Zsuzsanna szervezési főmunkatárs
Cziáky Zoltán Borsodkomm Kft. ügyvezető igazgatója.

Továbbá:

Burai Krisztián RNÖ elnökhelyettes

I. NAPIREND ELŐTT

Koncz József polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. A jelenlévő képviselői létszám 5 fő, Baranyi Katalin képviselő az ülésről igazoltan távol van, Kiss Lajos képviselő érkezése később várható.

A képviselői létszám: 5 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv vezetésével megbízom Farkasné Koncz Anikó köztisztviselőt.
Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Aranyosi Imre és dr. Béres Imre Sándor képviselőt.

Előterjesztést teszek az ülés napirendjére, kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés elfogadására.

A Képviselő-testület az előterjesztett napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont:

Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatás szolgáltatójának kiválasztására, szolgáltatói szerződés megkötésére, az ide vonatkozó önkormányzati rendelet módosítására.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Koncz József polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Külön köszöntöm Cziáky Zoltán urat, a Borsodkomm Kft. ügyvezető igazgatóját, aki jelezte, hogy szeretne részt venni a napirend tárgyalásán.

Az elmúlt év végén pályázatot írtunk ki a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásra. Két pályázat érkezett. A Borsodkomm Kft. és a Mezőkövesdi VG. Városgazdálkodási Zrt. pályázott. Át is adom a szót az igazgató úrnak.

Cziáky Zoltán igazgató: Köszöntöm a jelenlévőket. Külön köszönöm a lehetőséget, hogy részt vehetek a testületi ülésen. A személyes megjelentést azért kértem, mert fontosnak tartom, hogy megismerhessék a pályázót és kérdéseket tehessenek fel részére. A jogalkotó 2013. január 1-jével újraszabályozta a közszolgáltatást. A jogszabály előírja a szolgáltató számára, hogy minden egyes ingatlanban a kéményeket ellenőrizzük, szükség esetén tisztítsuk, ezek jellemzően a szilárd tüzelésű kémények. Vizsgáljuk meg, hogy a kémények alkalmasak-e az égéstermék maradéktalan, biztonságos elvezetésére. Ha kell, az esetleges hibákat jelezzük az ügyfelek részére. A hibák elhárítása, az ingatlan tulajdonosának feladata, mi ebben tanácsal tudunk segíteni, a javításban közreműködni nem tudunk, a jogszabály szerint ez összeférhetetlen tevékenység lenne. Feladatunk még új ingatlan használatba vétele esetén, illetve készülékek cseréje esetén eljárni. Az átvétel során azt ellenőrizzük, hogy az égéstermék elvezetők összhangban vannak-e a tüzelőberendezéssel, alkalmasak-e az égéstermék elvezetésére, megfelelnek-e a vonatkozó előírásoknak. Az ügyfeleknek pedig kötelességük igénybe venni, illetve túrni a szolgáltatás végzését. Mit nyújt még a közszolgáltató? Szaktanácsadással állunk rendelkezésre, akár a mezőkövesdi kirendeltségen, akár a miskolci igazgatóságon. Miért érezzük ezt fontosnak? A mai korszerű tüzelőberendezéseknél már kevés az, amit a régi kéményekre vonatkozóan tanultunk. Elszívó ventilátorok vannak a lakásokban, nyílászárót cserélnek, szigetelt ablakok vannak. Ez mind olyan szituáció, amiért érdemes szaktanácsot kérni. Ez a szigorúan vett kéményseprő közszolgáltatás. Ezen túl elvárható, hogy a közszolgáltató rendelkezésre álljon, telefonon, ügyfélszolgálaton, e-mailben. Legyenek megfelelően felkészült szakemberei. Az árak kérdése. A legnagyobb változás 2013. január 1-jétől pontosan ebben a témában jelent meg. Eddig az volt a gyakorlat, hogy a megbízó önkormányzat a kéménytípusokra, előírta az árat, és elvégeztette a szolgáltatást. 2013. január 1-jétől a vonatkozó kormányrendelet precízen leírja, hogy milyen kéménytípusok vannak, a BM rendelet meghatározza, hogy ezeknél a kéménytípusoknál a kéményseprőnek milyen munkát kell végeznie, és ezekhez egységnyi ún. munkaráfordítás alapján kiszámított díjat rendel. Innentől kezdve tehát az önkormányzat, már korlátozott keretben tud az árról dönteni. A vonatkozó jogszabály megállapít egy maximumot, aminél magasabb árat nem lehet előírni, továbbá a díj megállapítására vonatkozóan további részleteket is előír a jogszabály. Mi lehetett a jogalkotó szándéka? Az eltelt 15 évben a szolgáltatási színvonal országosan is jelentősen eltért, és az árak is nagy szórást mutattak. Azokon a településeken, ahol a szolgáltatás díja a jogalkotó szerint irreálisan alacsony volt, ott a szolgáltatás minősége is gyenge volt. Amikor a pályázatot készítettük, társaságunk olyan díjat írt a pályázatába, melynek eredményeképpen, az Önök településén elérhető összárbevételünk nem változik. Ennek ellenére mégis, vannak ármozgások. pl. azok a kémények, melyek közületeknél, vagy oktatási intézményeknél működnek, azok az új kormányrendelet szerinti kalkuláció alapján olcsóbbak lesznek. Mivel azonban az összárbevételünk nem változik, ez úgy fog kompenzálódni, hogy lakossági körben valamilyen mértékű áremelés valószínűsíthető. Köszönöm a szót és állok rendelkezésükre.

Koncz József polgármester: Mielőtt átadom a szót a képviselőknek, ismertetem a beérkezett pályázatok lényeges részeit. Ebben az évben még van bizonyos mozgásterünk az árak meghatározásánál, 2015. évtől azonban a lehetőségünk tovább korlátozódik. Mint említettem, két pályázat érkezett. Az egyik pályázó a Borsodkomm Kft., a másik a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt. Az utóbbi képviselőivel beszéltünk, ők nem kívántak részt venni a Képviselő-testület ülésén.

Kiss Lajos képviselő megérkezett, így az ülésen jelenlévő képviselők száma 6 főre emelkedett.

Koncz József polgármester: A díjkalkuláció kiindulási alapja mindkét pályázatnál ugyan az. A kiosztott anyagban is látható, hogy bonyolult táblázat és képletek alapján kerültek meghatározásra a díjak. Ezt nem részletezném, nálunk két kéménytípus - a szilárd tüzelésű és a gáztüzelésű - a leggyakoribb. A szilárd tüzelésűnél egy évben 2 alkalommal, a gáztüzelésűnél évente egy alkalommal történő ellenőrzést ír elő a rendelet. A munkaráfordítás egységnyi 4.000 Ft-os díjából a Borsodkomm Kft. 25%-os kedvezményt ajánlott fel a 2013-as évre. A díjkalkulációt tehát nem a 4000,-Ft-ból, hanem 2.995,-Ft-ból indították. Így a gáztüzelésű kéménynél 1.902,-Ft a kotrasi díj, a szilárd tüzelésű kéménnyel kapcsolatban kérdésem van. A mi számításaink szerint 2.168,-Ft díj jön ki, a pályázatban viszont nem ez az összeg szerepel.

Cziáky Zoltán igazgató: Ennek oka, hogy a képleteknél a műszaki felülvizsgálat 0,8 szorzóval esik figyelembe. A műszaki felülvizsgálatot 4 évenként kell végrehajtani. Azonban, mivel szilárd tüzelésűnél évente 2 alkalommal végzünk ellenőrzést, így 8 alkalom után következik a műszaki felülvizsgálat. Éppen ezért nem az 1/4-ét, hanem az 1/8-át kell venni. Nem 0,57-tel kell számolni alkalmanként, hanem 0,47-tel alkalmanként. Ez 1.408,-Ft +Áfa, ami 1.788,-Ft.

Koncz József polgármester: A teljesség kedvéért megemlítem, hogy a 25%-os kedvezményen túl a Borsodkomm Kft. felajánlást tett pályázatában arra, hogy figyelembe véve a településen élő egyes ügyfelek nehéz anyagi helyzetét, 20 címen díjmentesen végzi el a közszolgáltatást. A Mezőkövesdi VG. Zrt. vonatkozásában: gáztüzelésű kémény 2.540,-Ft, a szilárd tüzelésűnél 2.896,-Ft. Átadom a szót a képviselőknek.

Ördög Jakab képviselő: A pontosság kedvéért. A 25%-os kedvezmény még ebből az árból jön le, vagy ez már a kedvezményes ár? A VG. Zrt. esetében a 2.896,-Ft-os, és a 2.540,-Ft-os ár évi egyszeri, vagy kétszeri ellenőrzésre vonatkozó díj?

Koncz József polgármester: A pályázatban nincs benne, hogy ez egyszeri vagy kétszeri díj, ezt a rendelet határozza meg.

Cziáky Tamás igazgató: A közszolgáltatás gyakoriságáról a BM rendelet 3.§ 3.) pontja rendelkezik kéménytípusonként.

Ördög Jakab képviselő: A táblázatok bonyolultak. A lakosság fogja azt tudni, hogy mit kell kérnie a szolgáltatótól, milyen feladatot kell elvégeztetnie?

Cziáky Zoltán igazgató: A korábbi években, pl. 2012-ben is úgy működött, hogy számunkra a Borsod Megyei Önkormányzat előírta a díjakat egy hasonló táblázatban. Ez a díjtáblázat hozzáférhető volt a Megyei Önkormányzat honlapján, a kéményseprőinknél, és az ügyfélszolgálatunkon is. A mi nyilvántartásunkban szerepel, hogy adott címen milyen típusú kéményből mennyi van. Ezt a kalkulációt a kéményseprő vitte magával. Ha nem volt változása, akkor ezt az előre kiszámolt díjat kellett fizetnie az ügyfélnek. Ha kérdése volt az ügyfélnek, akkor a kéményseprőnél lévő táblázat alapján lehetősége volt ellenőrizni a számításokat. Feltételezésem szerint úgy tudunk dolgozni a továbbiakban is, hogy a nyilvántartásunkban meglévő adatok alapján, a díjtáblázatok felhasználásával előre kiszámítjuk az adott cím díját. A rendelet az önkormányzatnál fellelhető, illetve a

kéményseprőknél is meg lesz. Nem várjuk tehát az ügyfelektől, hogy a kéménytípusok alapján kiszámolják a fizetendő díjat, de természetesen a lehetősége meg van az ügyfélnek, hogy a kalkulációt ellenőrizze.

Dobóné Koncz Judit: Az nem kétséges, hogy számunkra ár szempontjából melyik a kedvezőbb ajánlat. Ez a szolgáltatás minőségében jelentkezik-e?

Cziáky Zoltán igazgató: Az volt a célunk, hogy az elérhető árbevételünk ugyan azon a szinten legyen, mint tavaly volt. Előző évben is ebből a bevételből láttuk el a szolgáltatást. A korábbi évekhez hasonló színvonalú munkát tudunk végezni. Ez a kedvezőbb ár a szolgáltatás folyamatosságát és minőségét nem fogja negatívan befolyásolni.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző: A jogszabály szövegéből az is kiolvasható, ami a szolgáltatás tartalmával összefügghet. „Az ellenőrzés mellett a szükségeszerű tisztítás” is benne van. Ez azt jelenti, hogy ez több mint a korábbi években elvárható tartalom volt?

Cziáky Zoltán igazgató: Ez eddig is benne volt. Hangsúlyozom, hogy ez a szükség szerinti tisztítás. Amennyiben valakinek van egy olyan kéménye, amiben szilárd tüzelőberendezéssel tüzel, a tüzelőberendezés jó, száraz a fa és az ügyfél tudja, hogyan kell tüzelni, akkor ideális esetben nincs olyan mértékű szilárd égéstermék maradvány, ami koromként, kátrányként lerakódik a kémény falán. Mindig az adott technológia írja elő, hogy azt a kéményt seperni kell, vagy nem. Nyilván, amikor a kéményben lerakódás van, ami az égéstermék eltávozását akadályozza, akkor ezt a kollégának sepréssel, vagy égetéssel el kell távolítania. Ez a rész ilyen értelemben nem változott. Azt kell látni, hogy a kémény, sepréssel való tisztítása, abban az esetben lehetséges, ha műszakilag indokolt és ennek a technikai feltételei biztosítottak. Pl. romos kémény esetében ez a feltétel nem adott. A munkafeltétel biztosítása az ügyfél kötelessége. Egyéb esetben dokumentáljuk, hogy a munkavégzés feltételeit az ügyfél nem biztosította. Panasz esetén természetesen ki kell, hogy vizsgáljuk az esetet, minőségirányítási rendszerünk ezt kötelezően írja elő társaságunk számára.

Dr. Béres Imre Sándor képviselő: Mezőkövesden lakom, és úgy tudom, hogy ott nem Önök végzik a szolgáltatást. Minden esetre 8 év telt el, amíg találkoztam a kéményseprővel. Mindig csak egy papírt találtam, hogy itt járt és ennyit kell befizetni. Vannak, akik dolgoznak és így hétköznap, napközben nincsenek otthon. Javasolnám, hogy egy-egy szombatot rászánva, járják végig azokat a címeket ahol hét közben nem találták otthon az ügyfelet. Kétévente legalább jó lenne, ha személyesen is tudna találkozni az ügyfél és a kéményseprő. A táblázat véleményem szerint is bonyolult.

Cziáky Zoltán igazgató: Tény, hogy megváltozott a nyomtatvány, országosan egységes. A nyomtatvány hátoldalán van magyarázat. Nem egyszerű, de ezen el lehet indulni, a kollégák pedig el fogják magyarázni. A másik felvetésre válaszolva, a jogszabály precízen fogalmaz. Amennyiben állandóan használt ingatlanról van szó, legalább évente egyszer kell menni a kéményseprőnek, időlegesen használt ingatlan esetében pedig legalább négyévente. A szolgáltatónak végig kell járnia az értesítési folyamatot. A szolgáltatót is ellenőrizni fogja a Katasztrófavédelem. A hétvégi munkavégzéssel kapcsolatban. Nyomtatványainkon rajta van az elérhetőségünk, ezen lehet jelezni, hogy az ügyfél mikor van otthon. A hétvégén elrendelt munka plusz juttatással jár, bérpótlék stb. De adott esetben az ügyeleti rendszer keretében a hétvégi ellenőrzésre is van lehetőség.

Ördög Jakab képviselő Hogyan fog ez működni a gyakorlatban. Adott időpontban, díjbeszedéssel és feladatellátással, vagy pedig, ha betelefonál a lakos, akkor jönnek. Ezért kell-e plusz díjat fizetni?

Cziáky Zoltán: A jogszabály értelmében a táblázatban megadott díj az ütemezett sormunka díja. Vészhelyzet esetén természetesen soron kívül állunk a lakosok rendelkezésére. Eddig ezt díjmentesen tettük. A jogszabály azt mondja, hogy amennyiben a munkavégzésre külön megrendelésre kerül sor, akkor az kiszállási díj megfizetését igényli. Azt vállaljuk, hogy készítünk egy tájékoztató anyagot, az önkormányzat jóváhagyása mellett. Ezt legyártatjuk és az önkormányzat segítségével eljuttatnánk a lakosokhoz.

Koncz József polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, igazgató úrnak megköszönöm a hasznos tájékoztatót.

Koncz József polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

Szünet után.

Koncz József polgármester: A jogszabály értelmében minimum 5 évre kell szerződést kötnünk. Döntenünk kell, hogy a két pályázó közül, ki legyen a szolgáltató.

Amennyiben nincs több kérdés, kérem a Képviselő-testületet, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 egybehangzó igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2013.(I.24.) határozata

Tárgy: A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás szolgáltatójának kiválasztása, közszolgáltatói szerződés jóváhagyása

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező kéményseprő ipari közszolgáltatási feladatok ellátására a Borsodkomm Kft. ajánlatát fogadja el. A közszolgáltatási szerződést jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja és felhatalmazza polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz József polgármester

Koncz József polgármester: A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályaira vonatkozó önkormányzati rendeletünk elfogadásával egy időben jelentek meg a végrehajtási rendeletek, melyek részletesen szabályozzák a közszolgáltatás ellátásának módját, valamint a díjak megállapítására vonatkozó szempontokat. Mindezek alapján szükséges az önkormányzati rendelet módosítása. Kérem a Képviselő-testületet a módosító rendelet-tervezet megtárgyalására és elfogadására.

A képviselők részéről kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Koncz József polgármester: Amennyiben nincs kérdés, javaslat kérem a Képviselő-testületet, szavazzon a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 egybehangzó igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

SZENTISTVÁN NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2013. (I.25.) rendelete

a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról
szóló 14/2012.(XII.19.) rendelet módosításáról

A rendelet szövege írásban a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

2. Napirendi pont:

Javaslat az önkormányzat 2013. évi költségvetésének tárgyalására - I. forduló

Előterjesztő: Koncz József polgármester

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Koncz József polgármester: A kiadott előterjesztésből is látható, hogy teljesen új formájú költségvetés készült. Az új önkormányzati törvény alapján átalakult az önkormányzatok finanszírozása. A költségvetés felépítéséből látható, hogy a szentistváni önkormányzat költségvetésébe beépül az óvoda költségvetése, valamint a közös önkormányzati hivatal költségvetése is. Február elejére együttes ülést tervezünk, ahol a közös önkormányzati hivatal költségvetésére vonatkozó javaslatot fogadnánk el.

Ismert, hogy az önkormányzatok finanszírozása megváltozott, feladatalapú finanszírozás lesz. Az előterjesztéshez csatolt táblázatok tartalmazzák a számadatokat, így csak leegyszerűsítve emelnék ki néhány adatot. Bevételeink alakulása. Egyrészt van a központi költségvetésből származó bevételünk. Az összes feladatalapú támogatás 103.711 eFt. Ehhez jön saját bevételként a helyi iparüzési adó egy része, valamint a gépjárműadó 40%-a, illetve egyéb kisebb bevételek, mint pl. az építményadó, talajterhelési díj. Kiadási oldalon a bér és dologi kiadások jelentkeznek. A hiány kimutatására külön táblázat készült. Az óvoda esetében, ha megnézzük a számokat, látható, hogy a központi költségvetés ún. elismert létszámot finanszíroz. A pénzügyi bizottság ülésén elmondtam, hogy ez a finanszírozás nem elegendő. Ennek oka egyrészt, hogy a központi költségvetés átlagbért finanszíroz, nem a ténylegesen kifizetésre kerülő bért. Az óvodában idősebb óvodapedagógusok dolgoznak, így bérük magasabb, mint a számított átlag. Ha mérleget vonunk az óvoda esetében a hiány mintegy 5.700.000,-Ft. A dologi kiadásban 200 ezer mínusz finanszírozás mutatkozik, tehát a hiány a bér finanszírozásból adódik. Kötelező feladatról van szó. Döntés kérdése, hogy felvállaljuk-e a pluszfinanszírozást, vagy intézkedést teszünk a hiány csökkentésére. Ez az intézkedés azonban csak úgy képzelhető el, ha létszámcsökkentésben gondolkodunk.

A közös hivatal költségvetése, az állam finanszíroz Szentistvánon 6,78 fő létszámot, illetve Mezőnagymihályon 2 főt. Személyenként 4,5 millió Ft a finanszírozás, ebből kell a személyi és a dologi kiadásokat finanszírozni. A kapott összeg fedezi a két hivatal költségvetését. A számokból látható, hogy a közös hivatalnál kell betervezni a polgármesterek bérét, valamint 1 fő mezőnagymihályi dolgozót bérét. Az önkormányzathoz kerültek át, az eddig a polgármesteri hivatalnál dolgozó fizikai dolgozók, a hivatalsegéd és a szociális referens. Ide van tervezve a közfoglalkoztatottak személyi bére is.

Külön táblázatban szerepel a támogatás értékű kiadások részletezése. A civil szervezetek részére átadott pénzeszközök, a Szkultinfó támogatása, a házi szociális gondozás, és az orvosi ügyelet hozzájárulása. Itt a tavalyi bázis számokkal terveztünk. A TITÁN SE támogatása

azért nem szerepel, mivel tavaly pályázat keretében az önkormányzat kötelezettséget vállalt. A közművelődés támogatására 10 millió Ft-ot terveztünk. Tavaly is ennyi volt, azonban a korábbi években a Szkulinfo fűtés és világítás költsége az önkormányzat költségvetésében került elszámolásra, tehát ilyen értelemben a támogatás mértéke csökkent.

Összességében összeállt egy olyan költségvetés, ami kellő odafigyeléssel megvalósítható. A hiány mértéke 5,8 millió Ft. A pénzügyi bizottság ülésén olyan döntés született, hogy a hiány mértékét a bizottság javasolja változatlanul hagyni. Amennyiben ugyanis ezt csökkenteni szeretnénk, ez csak a személyi kiadások csökkentésével, létszámcsökkentéssel lenne elérhető. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Nyeste Józsefné bizottsági tag: Mindannyiunk számára új ez a költségvetés, magában a formátumában és a számok vonatkozásában is. Ez a költségvetés még képlékeny, nyers anyag, minden változóban van. Nincsenek olyan részletes számok, mint azt a korábbi költségvetések tervezése kapcsán megszoktuk. A Pénzügyi Bizottság ezt a hiányt kezelhetőnek tartja, ismerve az önkormányzat fegyelmezett gazdálkodását.

Koncz József polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, vélemény, kérem a Képviselő-testületet szavazzon az önkormányzat középtávú tervére vonatkozó határozati javaslat elfogadásáról

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2013.(I.24.) határozata:

Tárgy: Szentistván nagyközség Önkormányzatának középtávú terve

Szentistván nagyközség Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. §-a alapján az önkormányzat középtávú tervét az alábbiak szerint határozza meg.

Megnevezés	2014. év (eFt-ban)	2015. év (eFt-ban)	2016. év (eFt-ban)
Saját bevételek:			
Helyi adóból	20.300	21.000	22.000
Vagyon értékesítésből, hasznosításból	2.600	2.600	2.600
Osztalék, hozam bevétel			
Tárgyi eszköz, részvény stb értékesítésből származó bevétel			
bírságok, pótlékok, díjak	7.000	7.000	7.000
Kezességvállalás megtérülése			
Összesen	29.900	30.600	31.600
Adósságot keletkeztető ügyletek:			
Hitelek, kölcsönök tőketörlesztése			
Értékpapír kibocsátás			
Váltó kibocsátás			
Lízing			
Visszavásárlási kötelezettségek			

Halasztott és részletfizetés, ki nem fizetett ellenérték			
Összesen:	0	0	0

Felhatalmazza polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Koncz József polgármester

3. Napirendi pont:

Javaslat a Képviselő-testület 2013. I. félévi munkatervére

Előterjesztő: Koncz József polgármester

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Koncz József polgármester: Elkészítettük a Képviselő-testület 2013. I. félévi munkatervére vonatkozó javaslatot. Kérem a képviselőket, hogy a munkatervvel kapcsolatban mondják el véleményüket, javaslataikat.

Kiss Lajos képviselő: Számomra kedvezőbb lenne, ha a testületi ülések 17 órakor kezdődnének. A tankerületi ülések csütörtök délutánonként lesznek, így a 16.30-as testületi ülés kezdésre, várhatóan csak késéssel tudok megérkezni.

Dobóné Koncz Judit alpolgármester: Támogatom, hogy 17 órakor kezdődjenek a Képviselő-testület ülései.

Koncz József polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon a munkatervre vonatkozó határozati javaslat elfogadásáról, azzal a módosítással, hogy a Képviselő-testület ülései 17 órakor kezdődjenek.

A Képviselő-testület 6 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2013.(I.24.) határozata:

Tárgy: A Képviselő-testület 2013. I. félévi munkatervé

2013. január 24 (csütörtök) 16,30 óra

1./ Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről, fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Koncz József polgármester

2./ Javaslat a kéményseprői-pari közszolgáltatás szolgáltatójának kiválasztására, a szolgáltatói szerződés megkötésére, az ide vonatkozó önkormányzati rendelet módosítására.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Meghívottak: a pályázatot benyújtó szervezetek képviselői

3./ Javaslat az önkormányzat 2013. évi költségvetésére – I. fordulás tárgyalás

Előterjesztő: Koncz József polgármester

4./ Javaslat a képviselő-testület 2013. I. félévi munkatervére

Előterjesztő: Koncz József polgármester
5./ Indítványok, javaslatok

2013. február 6. (szerda) 17,00 óra

Együttes ülés Mezőnagymihály község Önkormányzatával.
Helye: Mezőnagymihály

1./ Javaslat a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetésének elfogadására.

Előterjesztő: Vályi László és Koncz József polgármester
2./ Indítványok, javaslatok

2013. február 21. (csütörtök) 17.00

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

2./ Javaslat az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének megalkotására.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

3./ Javaslat a Szentistván Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött megállapodás szükség szerinti felülvizsgálatára.

Előterjesztő: Koncz József polgármester, Burai Jenő RNÖ elnök

4./ Javaslat a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítására.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

5./ Indítványok, javaslatok

2013. március 28. (csütörtök) 17.00

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

2./ Javaslat a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására.

Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

3./ Javaslat a Közös Önkormányzati Hivatal munkamegosztás és felelősségvállalási rendjéről szóló megállapodás elfogadására

Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző

4./ Javaslat a megszűnt oktatási-nevelési intézményeket fenntartó társulások 2012. évi elszámolására.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

5./ Indítványok, javaslatok

2013. április 11. (csütörtök) 17,00

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

2./ Javaslat az önkormányzat 2012. évi költségvetésének szükség szerinti módosítására.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

3./ Javaslat az önkormányzat 2012. évi zárszámadási rendeletének elfogadására.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

4./ Javaslat közbeszerzési szabályzat módosítására, a 2013. évi közbeszerzési terv jóváhagyására.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

5./ Javaslat közmeghallgatás időpontjára, napirendjére

Előterjesztő: Koncz József polgármester

6./ Indítványok, javaslatok

Zárt ülésen: tájékoztató átruházott (szociális) hatáskörben tett intézkedésekről.

2013. április 19. (péntek) 18.00 óra

KÖZMEGHALLGATÁS

2013. május 23 (csütörtök) 17,00

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

2./ Javaslat a Szennyvízüzemeltető Társulás társulási megállapodásának szükség szerinti módosítására (a 2013. január 1-től hatályos jogszabálynak való megfeleltetés érdekében).

Előterjesztő: Koncz József polgármester

3./ Indítványok, javaslatok

ALAPÍTÓI ÜLÉS:

1./ Javaslat a SZKULTINFO nonprofit Kft. 2012. évi beszámolójának jóváhagyására.

Előterjesztő: Bay Judit ügyvezető

Meghívott: Fekete Imréné FB elnök

2./ Javaslat a Felügyelő Bizottság 2013. évi munkatervére.

Előterjesztő: Fekete Imréné FB elnök

3./ Javaslat a Felügyelő Bizottság tagjainak 2013. évi díjazására.

Előterjesztő: Koncz József polgármester, alapító képviselője

4./ Javaslat a SZKULTINFO nonprofit Kft alapító okiratának módosítására (székhelyváltás)

Előterjesztő: Koncz József polgármester, alapító képviselője

2013. június 27 (csütörtök) 17.00

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről

Előterjesztő: Koncz József polgármester

2./ Javaslat a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának szükség szerinti módosítására.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

3./ Indítványok, javaslatok.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét a Képviselő-testület munkájának munkaterv szerinti, továbbá aktuális feladatoknak megfelelő szervezésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Koncz József polgármester

5. Napirendi pont

Indítványok, javaslatok:

a.) A Szentistváni Napköziotthonos Óvoda zárva-tartása

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Koncz József polgármester: Az intézményvezető kérésének megfelelően javaslatot teszek az óvoda tavaszi és nyári zárva tartási tevének elfogadására.

A képviselők részéről kérdés, vélemény nem volt.

Koncz József polgármester: Szavazást kezdeményezek.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta következő határozatát.

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2013.(I.24.) határozata:

Tárgy: A Szentistváni Napközi Otthonos Óvoda zárva tartása

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (2) bekezdése b) pontjában foglalt fenntartói jogkörében eljárva engedélyezi a Szentistváni Napközi Otthonos Óvoda részére, hogy

- 2013. március 28-tól 2013. április 2-ig terjedő időtartamban tavaszi szünet miatt,
- 2013. augusztus 5-től 2013. augusztus 30-ig terjedő időtartamban nyári szünet miatt zárva tartson.

Felhatalmazza az óvoda vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Galambos Lajosné Óvodavezető

b.) Javaslat a TÖOSZ tagság felmondására

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Koncz József polgármester: Javaslatot teszek a TÖOSZ tagságunk felmondására. Az utóbbi időben igazából érdemi intézkedések nem történtek, eredményeket nem sikerült elérniük az önkormányzatok képviselőiben. Kérem ezzel kapcsolatban a képviselők véleményét.

Ördög Jakab képviselő: Az eddigiekben a TÖOSZ sok dolgot felvállalt, pl. évekkal ezelőtt a gázrészvényekkel kapcsolatban sok segítséget nyújtottak. Véleményem szerint az érdekszövetséghez való tartozás nem árt és egy országos szövetség mértékadó. Zömében a kis települések és a vidéki önkormányzatok segítségét vállalták fel. Ha úgy érezzük, hogy nincs képviselet az nem az ő hibájuk. A hatékony intézkedésük önkormányzatunknak nagyon megérte, ezért úgy gondolom, hogy méltányosságból nem nekünk kellene kezdeményezőleg fellépni. Azért is mert korábban, a mi felvetésünkre kezdtek foglalkozni bizonyos kérdésekkel. Sokkal rosszabb helyekre is elmegy az a néhány tízezer forint.

Koncz József polgármester: A mennyiben nincs több kérdés, vélemény szavazásra teszem fel a kérdést. Ki ért egyet azzal, hogy TÖOSZ tagságunkat mondjuk fel?

Ezt követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2013.(I.24.) határozata:

Tárgy: TÖOSZ tagság felmondása

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 1 napjától felmondja a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének tagságát. Felhatalmazza polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz József polgármester

**c.) Javaslat önkormányzati tulajdonú területrészt eladására
Előterjesztő: Koncz József polgármester**

Koncz József polgármester: A Képviselő-testület 55/2012.(IX.06.) elvi határozatával támogatta a szentistváni 1022/4 és 1024/1 helyrajzi számú ingatlanok telekalakítását és a telekalakítást követően rendelkezésre álló önkormányzati területrészt eladását. A telekalakítás megtörtént. A vevő az említett határozatban megjelölt 1.500,-Ft/m² áron megvásárolná az önkormányzati tulajdonú 252 m²-es ingatlanrészt. Az adásvételi szerződés megkötéséhez szükség van a Képviselő-testület határozatára. Kérem a Képviselő-testületet hozzájárulását a területrészt eladásához.

A képviselők részéről hozzászólás nem hangzott el.

Koncz József polgármester: Amennyiben nincs kérdés, kérem a képviselőket szavazzanak.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2013.(I.24.) határozata:

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú területrészt eladása

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező szentistváni 1022/4 hrsz-ú kivett közterület művelési ágú ingatlanból 252 m²-es területet Juhászné Nagy Nóra Szentistván, Vörösmarty utca 84. szám alatti lakos részére értékesít. A területrészt vételárát 378.000,-Ft, azaz Háromszázhetvennyolcezer 00/100 forintban állapítja meg. A Képviselő-testület hozzájárul az értékesítéssel összefüggő telekalakításhoz, melynek költsége a vevőt terheli.

Felhatalmazza polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal.

Felelős: Koncz József polgármester

d.) Az RNÖ elnökének kérelme

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Koncz József polgármester: A kisebbségi önkormányzat elnöke decemberben kérelmet nyújtott be. Ismert, hogy az elmúlt évben 300 ezer Ft céltartalék került megállapításra az RNÖ részére, hagyományörzésre és kultúrájuk ápolására. Ez az összeg nem került felhasználásra. A kérelem lényege, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá, hogy ez az összeg szabad felhasználású keretként épüljön be az RNÖ költségvetésébe. Tavaly elmondtuk, hogy a Képviselő-testület minden kezdeményezést támogat, amennyiben az a kisebbségi kultúra és hagyományok ápolására szolgáló program megvalósítására szolgál. Az én véleményem nem változott. Átadom a szót a képviselőknek.

Burai Jenő RNÖ elnök: Mi nem így kértük. Tavaly arról volt szó, hogy ezt a 300.000,- Ft-ot mi kultúrára, hagyományörzésre használhatjuk fel, utófinanszírozással. Nekünk először meg kell valamit valósítani bizonyos összegből, és utólag utalja az önkormányzat a számlánkra. Akkor is megmondtam, hogy ez nálunk nem működik, mert nincs rá keretünk. Egyébként nem szabad felhasználásúra kértük, hanem előfinanszírozására.

Koncz József polgármester: A kérelemben nem ez van. Egyébként sem az előfinanszírozással van baj, hanem a konkrét program hiányával.

Burai Jenő RNÖ elnök: Ha ezt továbbra is fenntartja az önkormányzat, akkor nem kérjük.

Ördög Jakab képviselő: Ha megvan az elképzelés, a feladat, és ez leírásra kerül, illetve megkötésre kerülnek a szerződések, megállapodások és azt finanszírozni kell, azt az önkormányzat vállalja.

Burai Jenő RNÖ elnök: Nekünk azzal van a gond, hogy az önkormányzatunk állami költségvetésből kap 200.000 Ft-ot. Ebből a költségvetésből mi ezt nem tudjuk finanszírozni. Ha pl. tánctanárt szeretnénk idehozni, ő megmondja, hogy x forintért jön el.

Koncz József polgármester: A települési önkormányzat ezt a költséget kifizeti.

Burai Jenő RNÖ elnök: Tavaly pont erről volt szó és nem ment bele az önkormányzat.

Ördög Jakab képviselő: Az elmúlt évben is arról volt szó, hogy értelmes programokat, feladatokat kell meghatározni. Ez a feladat nem került meghatározásra.

Burai Jenő RNÖ elnök: Az, hogy a testület elé nem ment anyag, az nem a mi bajunk. Én leadtam nem egyet, nem kettőt. Az, hogy ez nem került a testület elé, arról nem tehetek.

Koncz József polgármester: Ezt visszautasítom.

Burai Jenő RNÖ elnök: Tavaly leadtuk, hogy sport csapatot szeretnénk. Meg tudom mutatni, hogy XY átvette. Az, hogy a testület elé nem került anyag, az már nem a mi felelősségünk.

Ördög Jakab képviselő: Jelöljétek meg a feladatot, kerüljön polgármester részére átadásra és akkor eldöntésre kerül.

Burai Krisztián: Szerintem a Roma Nemzetiségi Önkormányzatról beszéljünk, ne kisebbségi önkormányzatról. Beszéljünk arról, hogy ezt a 300.000,-Ft-ot, amivel támogatják az RNÖ-t ne csak kultúrára, és ne csak egy kikötött programra lehessen felhasználni, hanem többféle célra is. Itt az volt, hogy csak a roma tánca lehet felhasználni, sportra nem lehetett felhasználni.

Ördög Jakab képviselő: Egyértelművé válik, hogy szabad felhasználásúként szeretnék igénybe venni.

Burai Krisztián: Ezt kikérjük magunknak. Ha már így belefolytunk, az egyik jegyzőkönyvbe bele van foglalva, hogy Ön azt állítja, hogy valaki minket nagyon fölhergelt és rossz infókat juttatott el jegyzőasszonyról.

Koncz József polgármester: Ez nem tartozik a napirendhez, maradjunk a napirendnél. Meghallgattuk a véleményeket. Az RNÖ a tavaly meghatározott célokra használhatja fel az összeget.

Burai Jenő RNÖ elnök: Csak azért, hogy a mi nevünkön legyen, mert az önkormányzat jó szívű, azért nem kérjük.

e.) Javaslat Szent István szoborhoz történő anyagi hozzájárulásra.

Előterjesztő: Koncz József polgármester

Koncz József polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy idén Szentkirályszabadján kerül megrendezésre a Szent Király Szövetség találkozója, augusztus 8.-a és augusztus 11.-e között. Úgy tervezzük, hogy a rendezvényes településünket a Képviselő-testület és a hagyományőrző csoportok tagjaiból álló csoport képviselné. Magán a programokon való részvétel nem jár jelentős anyagi kiadással, hiszen az étkezést és a szállást a vendéglátó település biztosítja, az utazás költsége viszont már komolyabb anyagi vonzatot jelent. A rendezvényen való részvétel teljes költsége kalkulációm szerint kb. 300.000,-Ft. Javaslom, hogy a költségvetésben általános tartalékként elkülönített egymillió forintból biztosítsuk a találkozón való részvétel költségeit. Ehhez kapcsolódóan tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Királyszentistván község polgármestere levélben kér anyagi támogatást a településen felépülő Szent István szobor megvalósításához. Az elmúlt évek gyakorlatához hasonlóan javaslom, hogy önkormányzatunk Királyszentistván településnek 100.000,-Ft egyszeri támogatást nyújtson a szobor felépítéséhez.

A képviselők részéről kérdés, vélemény nem hangzott el.

Koncz József polgármester: Amennyiben nincs egyéb javaslat, kérem a képviselőket szavazzanak.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2013.(I.24.) határozata:

Tárgy: Szent Király Szövetség találkozóján való részvétel, Szent István szoborhoz történő anyagi hozzájárulás

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a költségvetésben elkülönített általános tartalékból maximum 300.000,-Ft összeg felhasználását engedélyezi a Szent Király Szövetség találkozóján való részvétel költségeinek fedezésére. A Képviselő-testület döntött továbbá arról, hogy a Királyszentistván községben létesülő Szent István szoborhoz egyszeri 100.000,-Ft anyagi támogatást nyújt.

Felelős: Koncz József polgármester
Határidő: azonnal

c.) Egyebek

Dobóné Koncz Judit alpolgármester: Hétfvégén részt vettünk Mezőkövesden a Matyó hímzés világörökség részévé válásának alkalmából rendezett ünnepségen. Szeretném megköszönni Bay Juditnak, hogy a szentistváni csoportok koordinálásában, felkészítésében részt vett. Ehhez szeretnék gratulálni. A szentistváni csoporttól igen színvonalas műsort láthattunk. Minden résztvevőnek, felkészítőnek köszönjük.

Koncz József polgármester: Remélem, hogy ennek a jövőben lesz hozadéka. Szerettünk volna ebből jobban részesedni. Szentistván ismét megmutatta, hogy lehet rá számítani. Ígéretet kaptunk, hogy jövőre is lesz ilyen rendezvény, bízunk benne, hogy akkor Szentistván is több szerephez jut.

dr. Béres Imre Sándor képviselő: Bízom benne, hogy ez a rendezvény lendületet ad az utánpótlás nevelésnek is. Az alapokra újra kellene építkezni.

Ördög Jakab képviselő: Nem könnyű a helyzetünk Mezőkövesddel szemben. A város mindig elnyomta Szentistvánt és Tardot is. Nincs olyan összefogás, ami szükséges lenne.

Aranyosi Imre képviselő: Már a 70-es években is érződött ez az ellentét. Szentistván 3 évig rendezte meg a matyó lakodalmat, aztán abba kellett hagyni. Szentistván sok embert tud megmozgatni, itt akár 150 ember is be tud öltözni matyóba.

Koncz József polgármester: Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, megköszönöm a részvételt és az ülést bezárom.

kmf.

**Koncz József
polgármester**

**dr. Pusztai-Csató Adrienn
jegyző**

Aranyosi Imre
képviselő

dr. Béres Imre Sándor
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők