

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Tiszafüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, vagyonnal való rendelkezés és vagyongazdálkodás szabályairól szóló hatályos 23/2012.(V.10.) sz. rendelet szerint kijelöli az alábbi ingatlanokat elsősorban kiemelt kormányzati beruházások megvalósításához hasznosításra, munkahelyteremtés céljából, pályáztatás útján:

- a) a Tiszafüredi Járási Hivatal Járási Földhivatala által nyilvántartott, **Tiszafüred, belterületi 1444. hrsz.** alatt felvett, mindösszesen **8 ha 2867 m² kivett udvar megjelölésű** ingatlan;
- b) a Tiszafüredi Járási Hivatal Járási Földhivatala által nyilvántartott, **Tiszafüred, belterületi 1468. hrsz.** alatt felvett, mindösszesen **6 ha 0469 m² kivett major megjelölésű** ingatlan;

az alábbi feltétellel:

a hasznosító 5 éven belül legalább 170 fős munkahelyet teremt, amelyet legalább 10 éven át fenntart. Amennyiben a hasznosító a kijelölés célját nem, vagy részben teljesíti, az ingatlanok tehermentesen, teljes joggal visszaháramlanak az önkormányzatra.

A pályázat

1. A pályázatnak tartalmaznia kell az pályázó részletes **nyilatkozatát**, különösen:
 - A felhívás fent rögzített feltételének elfogadásáról,
 - Az ajánlott ellenszolgáltatás összegéről.
2. A pályázónak igazolnia kell az azonosításához szükséges adatokat.(cégkivonat, vállalkozói igazolvány, személyi adatok, stb.)
3. A pályázó a pályázatában közölt egyes adatok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. A pályázó a nevének, székhelyének, címének, az általa ajánlott ellenszolgáltatásnak és teljesítési határidőnek a nyilvánosságra hozatalát nem tilthatja meg.

Az pályázatok ismertetése

1. A pályázatok felbontására meg kell hívni az pályázókat, és ismertetni kell nevüket, székhelyüket, illetve címüket, valamint a pályázatok lényeges tartalmát, - azon adatok kivételével, amelyeknek nyilvánosságra hozatalát az pályázó megtiltotta, - meg kell állapítani, hogy a pályázatok maradéktalanul tartalmazzák-e a Polgármester által meghatározott dokumentumokat, igazolásokat.
2. A Polgármester a bontáskor a hiányzó dokumentumok, igazolások vonatkozásában hiánypótlási lehetőséget biztosíthat határidő kitézésével.
3. A pályázatok felbontásánál csak a Polgármester és a pályázók, továbbá a Polgármester által meghívottak lehetnek jelen.

A kiírás megjelenési helyei:

- www.tiszafured.hu
- Polgármesteri Hivatal hirdetőtábla
- Füredi Böngésző

A pályázat benyújtásának helye.

Tiszafüredi Polgármesteri Hivatal „A” Épület Jegyzői Titkárság, I. emelet (5350 Tiszafüred, Fő u. 1.)

A pályázatok benyújtási határideje, módja.

- a) 2015. július 03. (péntek) 12:00 óra.
- b) A pályázatot 1 eredeti példányban, zárt borítékban kell benyújtani, amelyen csak az alábbi szöveg szerepelhet: „Ingatlan hasznosítására pályázat”

Az pályázatok felbontásának helye, ideje.

- a) Tiszafüredi Polgármesteri Hivatal „A” Épület Emeleti tanácskozó terem (5350 Tiszafüred, Fő u. 1.)
- b) 2015. július 06. (hétfő) 10:00

A pályázók által kötelezően benyújtandó mellékletek.

- a) Az érintett ingatlanra vonatkozó hasznosítási elképzelések bemutatása.
- b) Jelen kiírásban rögzített dokumentumok (másolati példányban), nyilatkozatok (eredeti példányban).

Pályázatok bírálata

- a) **A pályázatok elbírálására Tiszafüred Város Önkormányzata Képviselő-testülete jogosult.**
- b) Tiszafüred Város Önkormányzata nem biztosít lehetőséget az ingatlanokra vonatkozó **külön-külön pályázattételre**, valamint az ingatlan-részre vonatkozó **pályázattételre**.
- c) A pályázatok bírálata az alábbi szempontok szerint történik:
 - vállalt foglalkoztatottak száma
 - vállalt fenntartási időszak
 - a hasznosítási beruházás megkezdése
 - a hasznosítási elképzelés, beruházás kiemelt kormányzati projektnek minősülhet-e.

Eredményes pályázat esetén a hatályos nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nyt.) szerint kell eljárni.

Vegyes rendelkezések.

A felhívással kapcsolatban tájékoztatást Tiszafüred Város Polgármestere ad az 59/510-515 telefonszámon, vagy a polgarmester@tiszafured.hu címen.

Kelt.: Tiszafüred, 2015. június 25.


Ujvári Imre
polgármester