

Tiszafüred Város Önkormányzat Képviselő-testületének

22 /2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete

a telekadóról

Tiszafüred Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
2. § E rendelet alkalmazásában Tiszafüred övezeti megosztása:
 - a) Üdülőövezet: Tiszafüred illetékességi területén az alábbi utcák alkotják: Csalogány, Csuka, Dévér, Füstifecske, Gerle, Gesztenyés, Harcsa, Kastély, Katalin, Kárász, Kikötő körút, Kistisza, Ökörszem, Potyka, Süllő, Szárcsa, Tölgyes, Vörösbegy, Zöldike.
 - b) Városi övezet: Tiszafürednek az Üdülő övezet nélküli része.
3. § Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.
4. § Az adó alapja a telek négyzetméterben számított területe.
5. § Az adó mértéke:
 - a) Üdülőövezetben: 100,- Ft/m²/év,
 - b) Városi övezetben: 0,- Ft/m²/év.
6. § Adómentes a magánszemély tulajdonában lévő, olyan helyrajzi számon lévő telek, amelyen lakás, vagy üdülő található.
7. § Ezen mentesség nem vonatkozik a vállalkozó (Htv. 52. § 26. pont) üzleti célt szolgáló telkére.
8. § A telekadót Tiszafüred Város Önkormányzatának 11600006-00000000-30177684 számú Telekadó beszédési számlájára kell megfizetni.
9. § A bevallás-benyújtási kötelezettség alól mentes az a magánszemély adóalany, akit adófizetési kötelezettség nem terhel.
10. § E rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.
11. § A rendelet hatályba lépésével Tiszafüred Város Képviselő-testületének a 31/2013. (XI.25.) önkormányzati rendelete a telekadóról hatályát veszti.

Tiszafüred, 2016. november 24.

Ujvári Imre
polgármester

Rentzné dr. Bezdán Edit
helyettes jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2016. november 24. napján.

Rentzné dr. Bezdán Edit
helyettes jegyző